

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 d. 02-12-2015

Mødedato Onsdag d. 02. december 2015 kl. 15:00

Mødested Otterup Rådhus, mødelokale 5

Indholdsfortegnelse

Udmøntning af budgetaftalen for 2016 - Teknik- og Miljøudvalget.....	3
Landbrug - Udvidelse af minkfarm på Trøjborggyden 10.....	6
Lodsejerønske om vandløbsprojekt ved Tværskov Mølle.....	9
Kollektiv trafik - Valg af salgssteder til Rejsekortet.....	12
Trafiksikkerhed - Prioritering af trafiksikkerhedsmidler i 2016.....	16
Planlægning - Vandforsyningsplan for Nordfyns Kommune.....	19
Planlægning - Drøftelse af retningslinjer til plan for grundvandsbeskyttelse.....	22
Planlægning - Vejnavn til nyt boligområde ved Bogense gl. sygehus.....	26
Planlægning - Igangsætning af Lokalplan 2016-1, Biofilter ved Emmelev A/S.....	28
Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 7 Vesterled 20.....	31
Planlægning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-7 Vesterled 20.....	34
Planlægning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-8 Boligområde, Plantagevej 3A i Otterup.....	37
Planlægning - Godkendelse af Risikostyringsplan for oversvømmelse fra Odense Fjord.....	40

Punkt 374: Udmøntning af budgetaftalen for 2016 - Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

SAMMENFATNING - Udmøntning af Budgetaftalen for 2016-2019 (status december 2015)

Udmøntning af budgetaftalen for 2016 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

374. Udmøntning af budgetaftalen for 2016 - Teknik- og Miljøudvalget Åbent

Sagsnr. 480-2015-101506 Dok.nr. 480-2015-377321

Sagens kerne

For at sikre, at den politiske Budgetaftale for 2016 samt overslagsårene 2017-2019 bliver udmøntet efter hensigten, har administrationen udarbejdet et samlet dokument med henblik på beskrivelse af de enkelte elementer i aftalen samt en beskrivelse i forhold til, hvordan aftalen tænkes udmøntet.

Administrationens indstilling

Administrationen ønsker en drøftelse og godkendelse af den planlagte udmøntning af Budgetaftalen for 2016 samt overslagsårene 2017-2019.

Sagens baggrund

Jævnfør Budgetstrategien for 2016 har administrationen udarbejdet et samlet forslag til udmøntning af den politiske Budgetaftale for 2016 samt overslagsårene 2017-2019.

Dokumentet skal både ses som et arbejdsdokument for Nordfyns Kommunes organisation i forhold til, hvordan Budgetaftalen konkret udmøntes, og et politisk dokument, hvor det synliggøres, hvordan Budgetaftalen rent faktisk udmøntes.

Endvidere vil udvalget på udvalgsmøderne i april, samt august 2016 blive orienteret om status på udmøntning af Budgetaftalen.

Økonomiske oplysninger

I det samlede dokument er de økonomiske konsekvenser af Budgetaftalen for 2016 samt overslagsårene 2017-2019 på udvalgets områder beskrevet på side 38-49.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Budgetstrategi 2016 - Budgetproceduren for 2016 samt overslagsårene 2017-2019

Bilag

480-2015-353588

SAMMENFATNING - Udmøntning af Budgetaftalen for 2016-2019 (status december 2015)

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. december 2015

Fraværende: Ingen

Et flertal bestående af A, V og C godkender budgetudmøntningen for Teknik- og Miljøudvalget.

René Lundegaard (O) kan ikke godkende Teknik- og Miljøudvalgets budgetudmøntningsplan.

Punkt 375: Landbrug - Udvidelse af minkfarm på Trøjborggyden 10

Bilag

Miljøgodkendelse af udvidelse af minkfarm Trøjborggyden 10

Miljøansøgning om udvidelse af minkfarm

Høringssvar fra Hessum Bygade 42

Skal slettes - Sammendrag af partshøringssvar med bemærkninger

Ansøgningsskema fra husdyrgodkendelse.dk

Indsigelse fra Vekslund 10 - er ikke part

Høringssvar fra beboere på Lindøvej

Høringssvar fra Trøjborggyden 10

Høringssvar flere beboere i Hessum

Høringssvar fra Hessum Bygade 23

Høringssvar fra Trøjborggyden 20

Høringssvar fra Trøjborggyden 4

Ansøgers bemærkninger til høringssvar

Høringssvar Skebyvej 30 - 2

Landbrug - Udvidelse af minkfarm på Trøjborggyden 10

Sagsfremstilling

375. Landbrug - Udvidelse af minkfarm på Trøjborggyden 10

Åbent

Sagsnr. 480-2015-75980

Dok.nr. 480-2015-371829

Sagens kerne

Der er søgt om tilladelse til at udvide minkfarmen på Trøjborggyden 10, 5450 Otterup.

Sagen har været i partshøring og der er indkommet høringssvar angående forskellige nabogener, påvirkning af natur- og vandmiljø, fald i ejendomsværdi samt generel bekymring. Til udvalgets behandling er vedlagt et sammendrag af høringssvarene.

Administrationen har udarbejdet forslag til miljøgodkendelse til Teknik- og Miljøudvalgets beslutning.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at der gives tilladelse til udvidelsen.

Sagens baggrund

Ansøger driver i dag en minkfarm på Trøjborggyden 10, 5450 Otterup med 2.000 årstæver mink. Der er søgt om at udvide med 1.000 årstæver, så der i alt på ejendommen vil være 3.000 årstæver.

Ejendommen er beliggende i landzonen i landsbyen Hessum, og har mindre end 300 meter til samlet bebyggelse. Ansøgningen overholder de generelle beskyttelsesniveauer, men når der er mindre end 300 meter til samlet bebyggelse skal kommunen foretage en yderligere sikring af, at der ikke er anledning til risiko for forurening eller væsentlig gene for omgivelserne.

Ansøgningen skal politisk behandles, da beslutningskompetencen ligger i Teknik- og Miljøudvalget, når der er mindre end 300 meter fra samlet bebyggelse.

Der er i høringsfasen indkommet en række høringssvar fra høringsberettigede, og andre omboende. Et sammendrag af høringssvarene, og bemærkninger til dem, er noteret i miljøgodkendelsen. Høringssvarene er også vedlagt dagsordenspunktet i deres fulde længde.

Høringssvarene har givet anledning til, at der er blevet stillet vilkår om bekæmpelse af måger.

Derudover har ansøger valgt at bibeholde et eksisterende hegn mod nordøst, i så stor udstrækning byggefasen tillader det.

Med overholdelse af de generelle beskyttelsesniveauer, og vilkår om bekæmpelse af måger, er det administrationens indstilling at virksomheden kan drives på stedet uden væsentlige gener for omgivelserne.

Til sagens oplysning er der tidligere søgt om at udvide minkfarmen:

· Der blev i 2010 søgt om en tilsvarende udvidelse, dog med en anden placering og i en mere åben stalddtype. Nordfyns Kommune gav afslag på ansøgningen. Der er siden kommet lugtberegninger på mink fra Miljøstyrelsen, der viser at udvidelsen kan holdes inden for beskyttelsesniveauet.

· Ansøger har i 2014 søgt om at etablere en ny minkfarm på Agerlandsvej, 5450 Otterup. Teknik- og Miljøudvalget har den 11. juni 2014 taget stilling til placeringen. Ansøger har sat ansøgningen på Agerlandsvej i bero, indtil der er afklaring på den aktuelle ansøgning.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug

Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug

Bilag

480-2015-317159	Miljøgodkendelse af udvidelse af minkfarm Trøjborggyden 10
480-2015-155200	Miljøansøgning om udvidelse af minkfarm
480-2015-347940	Høringssvar fra Hessum Bygade 42
480-2015-384009	Skal slettes - Sammendrag af partshøringssvar med bemærkninger
480-2015-378783	Ansøgningsskema fra husdyrgodkendelse.dk
480-2015-347432	Indsigelse fra Vekslund 10 - er ikke part
480-2015-345064	Høringssvar fra beboere på Lindøvej
480-2015-346912	Høringssvar fra Trøjborggyden 10
480-2015-346569	Høringssvar flere beboere i Hessum
480-2015-346916	Høringssvar fra Hessum Bygade 23
480-2015-344109	Høringssvar fra Trøjborggyden 20
480-2015-340558	Høringssvar fra Trøjborggyden 4
480-2015-379042	Ansøgers bemærkninger til høringssvar
480-2015-395382	Høringssvar Skebyvej 30 - 2

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. december 2015

Fraværende: Ingen

Et flertal bestående af Ole Tastrup Hansen (V), Lars Bjørnsbo (V), Palle Yndgaard (V) og Franz Rohde (C) godkender administrationens indstilling med en opfordring til ansøger om, at gyllebeholderen overdækkes.

Pia Longet (A) og Brian Lebæk (A) kan ikke godkende administrationens indstilling, da der bør pålægges ansøger yderligere tiltag for at minimere gener.

René Lundegaard (O) benytter standsningsretten og løfter sagen til behandling i Kommunalbestyrelsen.

Punkt 376: Lodsejerønske om vandløbsprojekt ved Tværskov Mølle

Lodsejerønske om vandløbsprojekt ved Tværskov Mølle

Sagsfremstilling

376. Lodsejerønske om vandløbsprojekt ved Tværskov Mølle

Åbent

Sagsnr. 480-2014-136464 Dok.nr. 480-2015-351912

Sagens kerne

Lodsejerønske om vandløbsprojekt i Tværskov Mølle Å kan løse problem med oversvømmelse ved Tværskovvej, samt skabe forbedret afvanding og miljø i Tværskov Mølle Å.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at der arbejdes med at opnå de nødvendige myndighedstilladelser med henblik på gennemførelse af vandløbsprojektet i 2016.

Sagens baggrund

Lodsejerne har et stort ønske om at få gennemført et vandløbsprojekt, som kan løse problemet med oversvømmelse ved Tværskovvej, samt skabe forbedret afvanding og miljø i Tværskov Mølle Å.

Ved Tværskov Mølle er der om vinteren ofte problemer med at den offentlige vej oversvømmes. Problemet skyldes stemmeværkets opstuvning, og at vandet siver diffust ind over et areal, hvor der engang var mølledam. Vandet giver problemer med vejens stabilitet og is i perioder med frost.

I vandløbsprojektet er der projekteret en ny vejbro. Vejbroen udgør hovedparten af projektets samlede økonomi.

Vandløbsprojektet skal tage hensyn til det værdifulde kulturmiljø ved Tværskov Mølle. Ved en eventuel sagsbehandling inddrages Kulturstyrelsen og Odense Bys Museer tidligt i processen.

Stemmeværket ved Tværskov Mølle er udpeget som en spærring for fauna i Vandplanperiode 1. Nordfyns Kommune søgte derfor om penge til udarbejdelse af forundersøgelse og detailprojekt for etablering af faunapassage. Pengene blev bevilget af NaturErhvervstyrelsen, og Rambøll har udarbejdet forundersøgelse og detailprojekt september 2014.

Nordfyns Kommune har efterfølgende søgt NaturErhvervstyrelsen om penge til at realisere projektet. I august 2015 gav NaturErhvervstyrelsen afslag på kommunens ansøgning om realisering, da projektet faldt udenfor NaturErhvervstyrelsen kriterier om omkostningseffektivitet.

Lodsejerne har efterfølgende spurgt Nordfyns Kommune om der var andre muligheder for at gennemføre projektet, da de meget gerne vil have projektet gennemført.

Administrationen har søgt HavørredFyn om økonomisk tilskud til projektets realisering. HavørredFyn har bevillet et økonomisk tilskud på 80 %.

Med de nødvendige myndighedstilladelser kan projektet gennemføres i 2016.

Økonomiske oplysninger

Projektets samlede omkostning har Rambøll vurderet til ca. 1,5 mio. kr. HavørredFyn har bevillet økonomisk tilskud på 80 % af 1.591.000 kr., hvilket svarer til 1.272.800 kr. Det resterende beløb på 318.200 kr. er kommunens egenfinansiering.

Der er fra Budget 2015 indarbejdet budgetelementet "vandløbsliv", der med 306.000 kr. årligt støtter projekter i vandløb, der gavner miljø og afvanding.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Vandløbsloven

Bekendtgørelse om vandløbsregulering- og restaurering

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. december 2015

Fraværende: Ingen

Et flertal godkender administrationens indstilling.

René Lundegaard (O) kan ikke godkende projektet.

Punkt 377: Kollektiv trafik - Valg af salgssteder til Rejsekortet

Bilag

Betjent salg af Rejsekort i Nordfyns Kommune.pdf

Kollektiv trafik - Valg af salgssteder til Rejsekortet

Sagsfremstilling

377. Kollektiv trafik - Valg af salgssteder til Rejsekortet

Åbent

Sagsnr. 480-2015-105197 Dok.nr. 480-2015-378573

Sagens kerne

FynBus har besluttet at overgå til det landsdækkende Rejsekort, som betalingsmiddel i de regionale busser på Fyn. Det betyder, at der ikke længere kan benyttes periode-, kvikkort m.v. i busserne, men kun købes enkeltbilletter.

Rejsekortet implementeres løbende i busserne i 2016.

FynBus anmoder kommunerne om, inden udgangen af 2015, at tage stilling til, hvilke løsninger og serviceniveau, der ønskes for salg af Rejsekortet.

Administrationens indstilling

Der etableres "mellem salgssted" i borgerservice i henholdsvis Bogense, Otterup og Søndersø samt "lille salgssted" i henholdsvis Morud, Særslev, Bogense, Otterup og Søndersø i butikker med "god" åbningstid.

Sagens baggrund

Rejsekortet skal i løbet af 2016 indføres som rejsehjemmel i busserne på Fyn. Hvilket betyder, at Rejsekortet både vil kunne benyttes i bus og i tog. Der vil være en overgangsperiode frem til marts 2017, hvor både FynBus' produkter og Rejsekortet vil kunne benyttes. Derefter vil det kun være Rejsekortet samt kontant betaling, som kan benyttes i busserne.

Med indførelse af Rejsekortet har FynBus bedt kommunerne på Fyn om at tage stilling til, om de ønsker yderligere salgssteder for Rejsekortet, end dem der allerede findes. Aftale om etablering af nye salgssteder skal være indgået senest den 1. april 2016.

På nuværende tidspunkt kan man købe rejsekortsprodukterne hos DSB og FynBus henholdsvis i Odense, Svendborg, Middelfart og Nyborg. Samt på www.rejsekortet.dk. Fremadrettet vil man også kunne købe det i kundecentret hos FynBus.

Der er mulighed for at etablere forskellige typer af salgssteder:

· Stort salgssted:

Bestilling, køb, optankning og generel vejledning om Rejsekortet.

· Mellem salgssted:

Optankning af eksisterende Rejsekort og kun køb af Rejsekort anonym.

· Servicecenter:

Bestilling af Rejsekort og service vedr. brugen af Rejsekort.

· Lille salgssted:

Kun salg af forhåndsoptankede Rejsekort anonym.

· Salgsautomat:

Bestille, optanke og service vedr. brugen af Rejsekortet.

For nærmere beskrivelse af salgsstederne henvises til bilag på sagen.

Skemaet herunder viser fordelingen af kundegrundlaget for kollektiv trafik i Nordfyns Kommunen:

Postnr.	Turkort + Værdikort	Periodekort	I alt
5400	23.859 kr.	201.974 kr.	225.833 kr.
5450	28.348 kr.	485.165 kr.	513.513 kr.
5462	- kr.	44.935 kr.	44.935 kr.
5471	17.275 kr.	284.437 kr.	301.712 kr.
5474	- kr.	11.973 kr.	11.973 kr.
5485	- kr.	3.142 kr.	3.142 kr.
I alt	69.482 kr.	1.031.626 kr.	1.101.108 kr.

På baggrund af kundegrundlaget, ønskes mellem salgssted på de 3 Borgerservicer i Bogense, Otterup og Søndersø samt et lille salgssted i Morud, Særslev, Bogense, Otterup og Søndersø, hvor butikker med lang åbningstid tænkes ind, for at give det bedst mulige fleksibilitet.

Salgsstederne vil få provision for salg af kort på 2-5%.

Det er FynBus, som forhandler og indgår aftaler med de eksterne salgssteder, og ligeledes FynBus, som afholder de løbende omkostninger til drift og vedligehold af de forbundne tiltag til Rejsekortet.

Det er FynBus som står for indførelsen af Rejsekortet i busserne på Fyn, og således også dem der står for markedsføringen af produktet. De kunder der allerede har kortprodukter, som er registreret med navn hos FynBus, vil i god tid, få tilsendt informationer om de nye muligheder. Kunder med 10-turskort vil blive informeret via kampagner i avis og bus.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Ingen.

Bilag

480-2015-378676

Betjent salg af Rejsekort i Nordfyns Kommune.pdf

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. december 2015

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 378: Trafiksikkerhed - Prioritering af trafiksikkerhedsmidler i 2016

Trafiksikkerhed - Prioritering af trafiksikkerhedsmidler i 2016

Sagsfremstilling

378. Trafiksikkerhed - Prioritering af trafiksikkerhedsmidler i 2016 Åbent

Sagsnr. 480-2015-105681 Dok.nr. 480-2015-382384

Sagens kerne

Der er afsat 2.709.000 kr. til trafiksikkerhedsprojekter i 2016. Udvalget skal prioritere midlerne.

Samtidig skal der godkendes projekter til gennemførelse for de afsatte midler i 2015.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller

- at de foreslåede prioriteringer af midlerne i 2016 godkendes
- at projektforslag for Hårslev og Norup godkendes og finansieres af 2015

Sagens baggrund

2015

Der er i 2015 prioriteret en række trafiksikkerhedsprojekter til gennemførelse. Disse projekter er dog endnu ikke gennemført, da vi har afventet udarbejdelsen af den netop godkendte designmanual for trafiksikkerhedsforanstaltninger.

Til prioritering af 2015 midlerne fremlægges projekt for trafiksikkerhedsforanstaltninger i Hårslev og Norup til godkendelse. Projekterne er udformet i henhold til Designmanualen for trafiksikkerhedsforanstaltninger og udarbejdet i samråd med lokalrådene.

Projekterne er prioriteret i trafiksikkerhedsplanen.

2016

Budgettet for 2016 foreslås disponeret således:

Midler til prioritering i 2016	2.709.000 kr.
Mindre bysamfund	-500.000 kr.
Trafiksikkerhedsinspektioner	-250.000 kr.
Kampagner	-200.000 kr.
Drift og vedligehold	-200.000 kr.
Ombygning af kryds	-250.000 kr.
Hårslev byporte m. forsætning samt ombygning af kryds i henhold til designmanual	-700.000 kr.
Norup, byporte m. forsætning, hævet flade ved Egensevej, i henhold til designmanual	-940.000 kr.
Budgetunderskud 2016	-325.000 kr.

Projekterne gennemføres i det omfang midlerne rækker.

Der er foretaget prioritering af flere midler end afsat i tilfælde af, at nogle projekter eventuelt bliver billigere end overslagene.

Puljen vedrørende mindre bysamfund prioriteres administrativt i henhold til de gældende kriterier, som er hastighed i forhold til vejens udformning, antal af uheld og deres karakter, årsdøgntrafik og hvorvidt vejen er skolevej eller ej.

Projekterne for 2016 prioriteres ligeledes jf. trafiksikkerhedsplanen.

Økonomiske oplysninger

Der er i Budget 2016 afsat 2.709.000 kr. til trafiksikkerhed.

Beslutningskompetence

Teknik og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. december 2015

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 379: Planlægning - Vandforsyningsplan for Nordfyns Kommune

Planlægning - Vandforsyningsplan for Nordfyns Kommune

Sagsfremstilling

379. Planlægning - Vandforsyningsplan for Nordfyns Kommune Åbent

Sagsnr. 480-2015-104625 Dok.nr. 480-2015-372497

Sagens kerne

Teknik- og Miljøudvalget ønskede på mødet den 4. november en drøftelse af en samlet vandforsyningsplan for Nordfyns Kommune.

Administrationen har i det administrative budgetoplæg til budgetforhandlingerne i 2012 og 2013 foreslået, at der laves en samlet vandforsyningsplan for Nordfyns Kommune. Forslaget blev ikke dengang prioriteret.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at udarbejdelsen af en ny vandforsyningsplan indgår i budgettet for 2017.

Sagens baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. november 2015 ønskede udvalget en drøftelse af en samlet vandforsyningsplan for Nordfyns Kommune.

På nuværende tidspunkt er der tre gældende vandforsyningsplaner i kommunen:

- Otterup Kommunes Vandforsyningsplan af 1994
- Bogense Kommunes Vandforsyningsplan af 2000
- Sønder sø Kommunes Vandforsyningsplan 2004-2014

Af lov om Vandforsyning fremgår ikke, at vandforsyningsplaner skal revideres med fast interval, hvorfor vandforsyningsplanerne er gældende til der udarbejdes en ny.

En vandforsyningsplan beskriver den fremtidige forsyningsstruktur i kommunen, samt en status på vandværkerne i kommunen.

Udarbejdelsen af en ny samlet og fremsynet vandforsyningsplan vil være en god opfølgning på indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse.

Indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse, forventes at blive vedtaget i løbet af 2016.

Ved at udarbejde de to planer forholdsvis tæt på hinanden, har man et godt grundlag for at vurdere hvilke vandværker, der har stor betydning for forsyningsstrukturen, og hvor grundvandsbeskyttelsen skal prioriteres. Derudover fås også et overblik over, hvor det velbeskyttede grundvand er, som muligvis kan bruges til den fremtidige vandforsyning.

En vandforsyningsplan vil blive udarbejdet i et tæt samarbejde med vandværkerne, så der kan planlægges en sikker og stabil vandforsyning på Nordfyn.

Administrationen har i det administrative budgetoplæg til budgetforhandlingerne i 2012 og 2013 foreslået, at der laves en samlet vandforsyningsplan for Nordfyns Kommune.

Forslaget blev ikke prioriteret. Til Budget 2013 blev det vurderet at en vandforsyningsplan kunne udarbejdes for et samlet beløb på 450.000 kr. fordelt over to år.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven samt bekendtgørelse om vandforsyningsplanlægning.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. december 2015

Fraværende: Ingen

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget godkender administrationens indstilling.

René Lundegaard (O) ønsker at igangsætte vandforsyningsplanarbejdet uden yderligere midler i 2016.

Punkt 380: Planlægning - Drøftelse af retningslinjer til plan for grundvandsbeskyttelse

Bilag

Til drøftelse af retningslinjer i indsatsplan til grundvandsbeskyttelse

Foreløbig udkast til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse.pdf

Planlægning - Drøftelse af retningslinjer til plan for grundvandsbeskyttelse

Sagsfremstilling

380. Planlægning - Drøftelse af retningslinjer til plan for grundvandsbeskyttelse Åbent

Sagsnr. 480-2015-71782 Dok.nr. 480-2015-381085

Sagens kerne

Teknik- og Miljøudvalget blev på mødet den 15. april 2015 orienteret om processen for udarbejdelse af en indsatsplan for grundvandsbeskyttelsen.

På baggrund af arbejdet i Grundvandsforum, som er nedsat som debatforum og sparringspartner for kommunen, er der nu udarbejdet et foreløbigt udkast til indsatsplan.

Før et endeligt udkast kan formuleres, skal der politisk drøftes retningslinjer for nogle konkrete afsnit.

Administrationens indstilling

Forelægges til drøftelse.

Sagens baggrund

Nordfyns Kommune er i gang med at udarbejde en indsatsplan til beskyttelse af grundvandet. Indsatsplanen skal sikre at der i fremtiden kan indvindes grundvand af god kvalitet til borgerne. Baggrunden for indsatsplanen er Naturstyrelsens grundvandskortlægning, der dækker størstedelen af Nordfyns Kommune. Udkast til indsatsplan skal godkendes senest et år efter kortlægningen er færdig, og det forventes at udkastet forelægges Teknik- og Miljøudvalget november 2015.

Der er 39 vandværker i kommunen, heraf er 5 distributionsselskaber. Kortlægningsområdet omfatter 29 af de fysiske/aktive vandværker. Indsatsplan for Søndersø skal revideres, og det er besluttet at revidere indsatsplan for Søndersø samtidig, så der foreligger en samlet indsatsplan for de 34 aktive/fysiske vandværker i Nordfyns Kommune.

Til at bidrage til processen er der nedsat et Grundvandsforum. Teknik- og Miljøudvalget blev orienteret på mødet den 15. april 2015. Grundvandsforum består af repræsentanter fra Landbruget, Det Grønne Råd, Vandværkerne og Region Syddanmark.

Grundvandsforum tjener som debatforum og sparringspartner for kommunen, og kommer med anbefalinger til for eksempel retningslinjer i indsatsplanen. Der afholdtes møde i Grundvandsforum angående retningslinjer den 2. oktober 2015.

Som en del af indsatsplanen indgår der retningslinjer, der er af principiel betydning.

Der ønskes en drøftelse af:

- 1) Regulering af nitratudvaskning ved miljøgodkendelser af husdyrbrug.
- 2) Byudvikling i sårbare områder og indvindingsoplande til vandværker.
- 3) Nye virksomheder i sårbare områder og indvindingsoplande til vandværker.
- 4) Brug af pesticider på kommunale arealer.
- 5) Brug af pesticider på kommunale bortforpagtede arealer.

Der vil på udvalgsmødet blive præsenteret et diskussionsoplæg.

Til udvalgsbehandlingen er det foreløbige udkast til indsatsplanen vedlagt. Miljømål og retningslinjer findes på side 38-45, samt 50.

Rådgiveren deltager på mødet. Der er afsat 30 min.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven.

Bekendtgørelse om indsatsplaner.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 4. november 2015

Fraværende: Lars Bjørnsbo

Et flertal i udvalget bemærker, at sagen er forelagt til drøftelse og genoptages på næste udvalgsmøde til drøftelse.

René Lundegaard (O) kan ikke godkende sagsfremstillingen og det videre arbejde, som det er fremlagt, og kan ikke træffe afgørelse på de fremlagte forslag.

DF ønsker sagen ført til Kommunalbestyrelsen.

Teknik- og Miljøudvalget ønskede på mødet den 4. november 2015 en fornyet drøftelse af retningslinjerne til indsatsplanen.

Der vil på mødet blive fremlagt et administrativt oplæg til drøftelse og debat i udvalget.

Bilag

480-2015-341100

Til drøftelse af retningslinjer i indsatsplan til grundvandsbeskyttelse

480-2015-361634

Foreløbig udkast til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse.pdf

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. december 2015

Fraværende: Lars Bjørnsbo

Lars Bjørnsbo (V) erklærede sig inhabil og deltog ikke i behandling af punktet.

Drøftet.

Punkt 381: Planlægning - Vejnavn til nyt boligområde ved Bogense gl. sygehus

Bilag

Bilag - Situationsplan

Planlægning - Vejnavn til nyt boligområde ved Bogense gl. sygehus

Sagsfremstilling

381. Planlægning - Vejnavn til nyt boligområde ved Bogense gl. sygehus Åbent

Sagsnr. 480-2015-103038 Dok.nr. 480-2015-358907

Sagens kerne

Ved omdannelsen af grunden for det tidligere Bogense Sygehus til nyt boligområde vil der blive anlagt en ny boligvej gennem området.

Boligvejen skal have et vejnavn.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at den nye boligvej får navnet Sct. Anna Park.

Sagens baggrund

Ved omdannelsen af grunden for det tidligere Bogense Sygehus til nyt boligområde vil der blive anlagt en ny boligvej gennem området.

Bygherre ønsker navnet Sct. Anna Park, der refererer til det kloster som tidligere lå i byen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af love om bygnings- og boligregistrering.

Bilag

480-2015-390671

Bilag - Situationsplan

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. december 2015

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 382: Planlægning - Igangsætning af Lokalplan 2016-1, Biofilter ved Emmelev A/S

Bilag

Kortskitse til igangsætning af lokalplan

Planlægning - Igangsætning af Lokalplan 2016-1, Biofilter ved Emmelev A/S

Sagsfremstilling

382. Planlægning - Igangsætning af Lokalplan 2016-1, Biofilter ved Emmelev A/S Åbent

Sagsnr. 480-2015-105968 Dok.nr. 480-2015-384261

Sagens kerne

Virksomheden Emmelev A/S er blevet påbudt en bedre rensning af luftemission ved et såkaldt biofilter. Biofilteret ønskes placeret nord for området i umiddelbar nærhed af skorstenen. Da virksomheden har status af erhvervsområde i byzone muliggøres etableringen gennem lokalplanlægning og tillæg til kommuneplanen. Det skal bemærkes at sagen udelukkende har relation til den eksisterende produktion på virksomheden.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter at tillade Emmelev A/S udarbejde et udkast til et kommuneplantillæg og en lokalplan og tilsende disse til kommunen.

Sagens baggrund

Virksomheden Emmelev A/S er blevet påbudt en bedre rensning af luftemission, og den teknisk bedste løsning er at etablere et såkaldt biofilter inden røggasserne ledes ud gennem skorstenen.

Af hensyn til den interne transport på virksomheden omkring bygningerne, kan filteret ikke etableres inden for de nugældende lokalplaners afgrænsning. Virksomheden er omfattet af lokalplanerne L-E3-05 og 2008-12. Biofilteret ønskes placeret nord for området i umiddelbar nærhed af skorstenen.

Da virksomheden har status af erhvervsområde i byzone, bør biofiltret ligeledes have denne status, hvorfor det er nødvendigt at etableringen sker gennem lokalplanlægning, og ikke gennem en landzonetilladelse. Der er alene lokalplanlægningen som kan ændre landzone til byzone.

Da området for biofiltret ikke er udlagt til erhvervsområde i kommuneplan 2013-2025, skal der parallelt med lokalplanproces udarbejdes et kommuneplantillæg nr. 13, der udlægger området til erhvervsformål.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Bilag

480-2015-385334

Kortskitse til igangsætning af lokalplan

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. december 2015

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 383: Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 7 Vesterled 20

Bilag

Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr 7 Vesterled 20

Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 7 Vesterled 20

Sagsfremstilling

383. Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 7 Vesterled 20 Åbent

Sagsnr. 480-2015-89069 Dok.nr. 480-2015-380907

Sagens kerne

Tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2013-2025 udgør planlægningsgrundlaget for udarbejdelse af Lokalplan 2015-7 Vesterled 20 i Søndersø.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til om Tillæg nr. 7 Kommuneplan 2013-25 skal endeligt vedtages.

Nordfyns Kommune har haft Forslag til Tillæg nr. 7 Kommuneplan 2013-2025 i offentlig høring i perioden fra den 1. september til den 27. oktober 2015.

Der er ikke indkommet indsigelser i høringsperioden.

Administrationens indstilling

Administration indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 7 endelig vedtages

Sagens baggrund

Tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2013-2025 udgør planlægningsgrundlaget for udarbejdelse af lokalplan 2015-7 Vesterled 20, Område til centerformål ved Vesterled i Søndersø.

Lokalplanområdet omfatter matr.nr. 24u Søndersø By, Søndersø, som er beliggende inden for nuværende rammeområde nr. C18 (Centerområde i Søndersø).

Lokalplanens gennemførelse forudsætter, at der udarbejdes et nyt rammeområde C03 til Centerformål.

Området er udlagt som centerområde med mulighed for opførelse af butikker, liberale erhverv, boligformål, offentlige formål og håndværksvirksomhed.

Byggeriet kan opføres i 2 etager med en maks. bygningshøjde på 8,5 m.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Bilag

480-2015-381030

Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr 7
Vesterled 20

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. december 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Punkt 384: Planlægning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-7 Vesterled 20

Bilag

Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-7 Vesterled 20

Planlægning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-7 Vesterled 20

Sagsfremstilling

384. Planlægning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-7 Vesterled 20 Åbent

Sagsnr. 480-2015-86015 Dok.nr. 480-2015-381099

Sagens kerne

Lokalplanen er udarbejdet med henblik på at give mulighed for bredere anvendelsesmuligheder i det eksisterende centerområde.

Nordfyns Kommune har haft forslag til lokalplan 2015-7 i offentlig høring i perioden fra den 1. september til den 27. oktober 2015.

Der er ikke indkommet indsigelser i høringsperioden.

Administrationens indstilling

Administration indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 7 endelig vedtages

Sagens baggrund

Lokalplanen indeholder bestemmelser, der sikrer opførelsen af virksomheder *med* kontor og administration, udvalgswarebutik samt lager inden for en bredere anvendelsesmulighed til centerformål i form af butikker, liberale erhverv, boligformål, offentlige formål og håndværksvirksomhed.

Byggeriet kan opføres i 2 etager med en maks. bygningshøjde på 8,5 m.

Det samlede bruttoetageareal til butiksformål må ikke overstige 1000 m².

Herudover kan der opføres op til 200 m² personalefaciliteter i form af personalekantine, toilet pauserum mv.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Bilag

480-2015-381236

Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-7 Vesterled 20

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. december 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Punkt 385: Planlægning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-8 Boligområde, Plantagevej 3A i Otterup

Bilag

Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-8 Boligområde ved Plantagevej 3A i Otterup

Planlægning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-8 Boligområde, Plantagevej 3A i Otterup

Sagsfremstilling

385. Planlægning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-8 Boligområde, Plantagevej 3A i Otterup Åbent

Sagsnr. 480-2015-86669 Dok.nr. 480-2015-381267

Sagens kerne

Nordfyns Kommune har modtaget et projekt på Plantagevej 3a i Otterup by. Ejeren ønsker at opføre tæt/lav boligbebyggelse på grunden, og lokalplanen skal sikre, at dette er muligt.

Det aktuelle projekt tænkes gennemført som vedlagte bilag. Den eksisterende bebyggelse på området nedrives, og i stedet opføres 2 rækkehuse med 3 boliger i hver.

Nordfyns Kommune har haft forslag til lokalplan 2015-8 i offentlig høring i perioden fra den 1. september til den 27. oktober 2015.

Der er ikke indkommet indsigelser i høringsperioden.

Administrationens indstilling

Administration indstiller, at lokalplan 2015-8 Boligområde, Plantagevej 3A i Otterup endelig vedtages.

Sagens baggrund

Området omfatter efter skelændring et ca. 1841 m² stort areal, der i dag er bebygget med en større villa, der har været anvendt til foreningsformål. Området er beliggende Plantagevej 3a i Otterup.

Den eksisterende bebyggelse på området nedrives, og i stedet opføres 2 rækkehuse med 3 boliger i hver.

De nye boliger bliver tilpasset karakteren af de eksisterende lave byhuse i området. De tænkes opført i en etage og indrettet ældrevenligt.

De nye boliger får vejadgang til Plantagevej.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Bilag

480-2015-383000

Endelig vedtagelse af Lokalplan 2015-8 Boligområde ved Plantagevej 3A i Otterup

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. december 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Punkt 386: Planlægning - Godkendelse af Risikostyringsplan for oversvømmelse fra Odense Fjord

Bilag

Risikostyringsplan 2015-21

Hvidbog vedr. høring af Risikostyringsplan for Odense Fjord

Planlægning - Godkendelse af Risikostyringsplan for oversvømmelse fra Odense Fjord

Sagsfremstilling

386. Planlægning - Godkendelse af Risikostyringsplan for oversvømmelse fra Odense Fjord Åbent

Sagsnr. 480-2014-63658 Dok.nr. 480-2015-369628

Sagens kerne

Nordfyns kommune skal vedtage en Risikostyringsplan for Odense Fjord jf. Risikostyringsbekendtgørelsen. Risikostyringsplanen skal styre oversvømmelsesrisici i Odense Fjord.

Risikostyringsplanen er fælles for Kerteminde, Odense og Nordfyns kommuner. Planen er først endeligt godkendt, når alle tre kommuner har godkendt planen. Planen er godkendt af Odense Byråd og behandles i Kerteminde Byråd den 27. november.

Risikostyringsplanen har været i høring, og der er ikke kommet høringssvar rettet mod emner i Nordfyns Kommune.

Udvalget skal tage stilling til, om risikostyringsplanen kan sendes til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget indstiller Risikostyringsplan for Odense Fjord til godkendelse, og sender planen til behandling i Økonomiudvalget.

Sagens baggrund

Odense Fjord er udpeget som et af ti områder i Danmark, hvor der er en væsentlig oversvømmelsesrisiko. Dermed forpligtes de kommuner, der grænser op til Odense Fjord (Kerteminde, Odense og Nordfyns kommuner), til at udarbejde en risikostyringsplan til styring af oversvømmelsesrisici for det udpegede område.

Risikostyringsplanen er udarbejdet på grundlag af kort og data, der er stillet til rådighed af staten og omfatter flere aspekter af risikostyring med særlig vægt på forebyggelse, sikring og beredskab. I planen er der en samlet oversigt over de planlagte foranstaltninger til styring af oversvømmelsesrisici samt prioriteringen af disse.

Risikostyringsplanen er udarbejdet i et tæt, tværfagligt samarbejde mellem Kerteminde, Odense og Nordfyns kommuner for at skabe de bedste løsninger. Planen er koordineret og udarbejdet i sammenhæng med kommunernes klimatilpasningsplaner.

Der er forslag til adskillige projekter i planen, herunder 9 projekter der er fælles for de tre fjordkommuner og 3 forslag til projekter, der er specifikke for Nordfyns Kommune.

Inden gennemførelsen af disse projektforslag skal de enkelte projekter kvalificeres, både fagligt, indholdsmæssigt og økonomisk. Derefter skal der for en række af projekterne være en politisk stillingtagen til gennemførelsen af den færdige projektplan samt en accept fra involverede parter.

Risikostyringsplanen skal revideres hvert sjette år, hvis Odense Fjord fortsat udpeges som risikoområde.

Udkastet til risikostyringsplanen for Odense Fjord har været i seks måneders offentlig høring. Der er kommet 10 høringssvar til planen. Høringssvarene fremgår af hvidbogen. Der er ikke indgivet høringssvar, der berører Nordfyns Kommune. Alle høringssvar vedrører Odense Kommune. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer af planen.

Den endelige godkendelse af risikostyringsplanen kræver alle tre deltagende kommuners godkendelse af planen. Odense Byråd har godkendt planen den 7. oktober 2015. Kerteminde Byråd har behandlet planen den 27. november.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Lovgrundlag

Oversvømmelsesdirektivet (Direktiv 2007/60/EF)

Bekendtgørelse nr. 121 af 2/2/2010 (med senere ændringer) om vurdering af styring af risiko for oversvømmelse fra havet, fjorde og andre dele af søterritoriet.

Bekendtgørelse nr. 950 af 3/7/2013 om vurdering af styring af risiko for oversvømmelse fra vandløb og søer.

Bilag

480-2015-383331	Risikostyringsplan 2015-21
480-2015-383333	Hvidbog vedr. høring af Risikostyringsplan for Odense Fjord

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 2. december 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.