

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 16-05-2018

Mødedato Onsdag d. 16. maj 2018 kl. 15:00

Mødested Afg. Otterup Rådhus kl. 15, jf. introprogram

Indholdsfortegnelse

Introduktionsplan for nyt Teknik- og Miljøudvalg.....	3
Budgetopfølgning pr. 31. marts 2018 - Teknik- og Miljøudvalget.....	4
Bidrag til det økonomiske råderum til Budget 2019.....	6
Genbrug og renovation - investeringer på vejen mod 50% genanvendelse i 2022.....	8
Natur og Miljø - Tilsynsberetning - 2017.....	10
Trafiksikkerhed - Prioritering af trafiksikkerhedsprojekter.....	12
Planlægning - Helhedsplan Hasmark Strand.....	13
FNs verdensmål.....	15
Veje og stier - Arealhvervelse cykelstien Klintebjerg.....	17
Veje og stier - Arealhvervelse cykelstien Hjadstrup - Kappendrup.....	18
Planlægning - Lokalplan 2017-7 - Slåenvej, Hybenvej, Blåbærvej og Brombærvej.....	19
Planlægning - Lokalplan 2018-2 Etplanshuse i Fionaparken - Orientering om endelig vedtagelse.....	21

Punkt 48: Introduktionsplan for nyt Teknik- og Miljøudvalg

Sagsfremstilling

48. Introduktionsplan for nyt Teknik- og Miljøudvalg

Åbent

Sagsnr. 480-2017-36012 Dok.nr. 480-2018-128800

Sagens kerne

Introduktionsprogram for Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationens indstilling

Til orientering.

Sagens baggrund

Jf. oplægget til et introduktionsprogram for Teknik- og Miljøudvalget, så vil administrationen med afsæt i temaet erhvervsfremme give en status på:

- Taskforce Erhverv
- DIs, Dansk Byggeri og egen erhvervsfremme undersøgelse.

Der er afsat ½ time til punktet vedr. erhvervsfremme.

Tematuren rundt til de decentrale institutioner indenfor Teknik- og Miljøudvalget, som blev aflyst i februar 2018 på grund af vejret, afholdes i forbindelse med dette udvalgs møde, hvor turen med bus går til;

- Genbrugspladserne
- Bogense Havn og Marina
- Vej og Park

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 16. maj 2018

Fraværende: Brian Lebæk

Orientering foretaget.

Punkt 49: Budgetopfølgning pr. 31. marts 2018 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

49. Budgetopfølgning pr. 31. marts 2018 - Teknik- og Miljøudvalget Åbent

Sagsnr. 480-2018-1167 Dok.nr. 480-2018-107073

Sagens kerne

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende budgetopfølgningen pr. 31. marts 2018, og udvalgets anbefalinger sendes videre til Økonomiudvalget.

Med undtagelse af Kollektiv Trafik samt Vintervedligeholdelse, viser resultatet af budgetopfølgningen overordnet positive forventninger til overholdelse af det korrigerede budget for 2018.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller,

- at budgetopfølgningen for udvalgets områder godkendes
- at Økonomiudvalget anmodes om at reservere 2 mio. kr. af Økonomiudvalgets budgetreserve til imødegåelse af eventuelle merudgifter til vintervedligeholdelse i årets 4. kvartal, såfremt udgiften ikke vil kunne holdes inden for den samlede budgetramme for Teknik- og Miljøudvalgets områder

Sagens baggrund

Med henvisning til ”Principper for økonomistyring i Nordfyns Kommune” har administrationen udarbejdet budgetopfølgning pr. 31. marts 2018.

Budgetopfølgningen består dels af en særskilt opfølgning på udvalgets driftsområder samt en tværgående opfølgning på alle anlægsprojekter i kommunen.

Økonomiske oplysninger

Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2018 viser for udvalgets områder følgende:

Forventning til driftsregnskab 2018

Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2018 viser på det skattefinansierede område en forbrugsprocent på 15,8 sammenholdt med en forventet forbrugsprocent på 25,0. Årsagen til den lave forbrugsprocent kan hovedsageligt henføres til, at der på alle områder, er en lav forbrugsprocent, som dog forventes udlignet i løbet af året.

Bevillingsrammerne for området Vintervedligeholdelse samt Kollektiv trafik er dog særligt udfordret.

Vejrforholdene i årets første kvartal har betydet, at den samlede budgetramme til vintervedligeholdelse for hele 2018 er anvendt, og der skal inden næste vintersæsons start fremskaffes finansiering til driften af vintervedligeholdelsen, der på baggrund af tidligere års erfaringer, forventes at udgøre ca. 2 mio. kr.

På området Kollektiv Trafik viser den nuværende brug af tele- pendlerordningen, at der med et uændret brug af ordningen samt uændret serviceniveau, må forventes en merudgift på 1,5 mio. kr. i 2018. Formandsgruppen for Kollektiv Trafik afholder møde den 24. maj 2018, hvor serviceniveauet for den eksisterende telekørsel vil blive drøftet, herunder drøftelse af mulige forslag for eventuelle tilpasninger til afsatte økonomiske ramme.

Områderne følges tæt, og vil indgå i budgetopfølgningen pr. 30. juni 2018.

På det brugerfinansierede område, afspejler forbrugsprocenten den forskydning, der er over året i forhold til brugerbetalingen og udsvinget i omkostningerne på renovationsområdet.

Der forventes endvidere at være en væsentlig mindre indtægt på flere affaldsfraktioner end forudsat i budgettet, idet afsætningspriserne for flere af fraktionerne er udfordret.

Med indførsel af to nye husstandsindsamlinger i hhv. 2016 og 2017 er der sket en kraftig stigning i antallet af henvendelser og administrative opgaver, hvormed der fra januar 2018 er ansat ekstra administrativt personale på området.

Endvidere har det vist sig, at forudsætningerne for indsamling af metal og glas ikke helt holder stik, hvorimod sorteringen af pap og pair gør, at der kan opretholdes en god afsætningspris på denne fraktion.

Ovenstående presser økonomien for området, og der forventes pt. ikke realiseret et overskud i den størrelsesorden, som det er forudsat i budgettet. Konsekvensen heraf er, at renovationsområdet mellemværende med kommunen ikke bliver nedbragt som forventet.

Udviklingen på området følges tæt, herunder effekten af indsamlingsordningerne, således der bliver skabt et retvisende overblik over de forventede omkostninger.

Den detaljerede budgetopfølgning fremgår af sagens bilag ”TEKNIK- OG MILJØUDVALGET - Budgetopfølgning pr. 31. marts 2018”.

Forventning til anlægsregnskab 2018

Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2018 viser en forbrugsprocent på 13,3. Det forventes, at størstedelen af anlægsprojekterne helt eller delvist afsluttes i 2018.

Status for de enkelte anlægsprojekter under Teknik- og Miljøudvalget fremgår på side 6 - 7 i sagens bilag ”ANLÆG – Budgetopfølgning pr. 31. marts 2018”.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyring i Nordfyns Kommune.

Bilag

480-2018-107000	TEKNIK- OG MILJØUDVALGET - Budgetopfølgning pr. 31. marts 2018
480-2018-106995	ANLÆG - Budgetopfølgning pr. 31. marts 2018

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 16. maj 2018

Fraværende: Brian Lebæk

Godkendt.

Bilag

TEKNIK- OG MILJØUDVALGET - Budgetopfølgning pr. 31. marts 2018

ANLÆG - Budgetopfølgning pr. 31. marts 2018

Punkt 50: Bidrag til det økonomiske råderum til Budget 2019

Sagsfremstilling

50. Bidrag til det økonomiske råderum til Budget 2019

Åbent

Sagsnr. 480-2018-8188

Dok.nr. 480-2018-124945

Sagens kerne

Jf. budgetprocedurens 'Fase 1: Forberedelse og idegenerering' i Budgetstrategien for 2019-2022 vil Direktionen i perioden medio marts til medio juni arbejde med forslag til "Omstillingskataloget" til udmøntning af det økonomiske råderum som forberedelse til det politiske budgetarbejde.

Sideløbende med direktionens arbejde, vil de respektive fagudvalg i samme periode blive inddraget i forhold til at komme med forslag og input til arbejdet med udmøntning af det økonomiske råderum på 20 mio. kr.

Administrationens indstilling

Administrationen ønsker udvalgets drøftelse af muligheder og prioriteringer for fremskaffelse af et økonomisk råderum på 20 mio. kr.

Sagens baggrund

For at skabe mulighed for prioriteringer i budgetprocessen anbefales det, at der så tidligt som muligt påbegyndes et arbejde med at fremskaffe et økonomisk råderum til at sikre den lokale politiske handlefrihed i arbejdet med fortsat at skabe vækst og udvikling i kommunen.

I den Økonomiske politik for 2019-2022 er måltallet for det økonomiske råderum på 20 mio. kr. årligt.

Råderummet på 20 mio. kr. beskrives i et 'Omstillingskatalog'. Formålet med 'omstillingskataloget' er at beskrive konkrete forslag til inspiration for økonomiske effektiviseringer, som efterfølgende kan indgå i den politiske prioritering af budgettet.

Jf. budgetprocedurens 'Fase 1: Forberedelse og idegenerering' i Budgetstrategien for 2019-2022 vil Direktionen i perioden medio marts til medio juni arbejde med forslag til 'Omstillingskataloget' til udmøntning af det økonomiske råderum.

Formålet med denne fase er at indsamle ideer og forslag, hvor fagudvalgene også kommer med forslag til optimeringer og nytænkning samt prioriteringsmuligheder til eventuelle aktivitetsudvidelser og/eller aktivitetsændringer.

Der skal i processen være særlig fokus på følgende temaer:

- Håndtering af det fremtidige demografiske pres
- Tidligt økonomisk råderum
- Afskaffelse af interne bureaukratiske og ineffektive arbejdsgange
- Moderniserings og effektiviseringsprogrammet MEP
- Det Nordfynske Landkort

Forslag og ideer i denne proces skal endvidere medvirke til at kvalificere det samlede 'Omstillingskatalog'.

Til brug for udvalgets videre drøftelser om forslag til fremskaffelse af det økonomiske råderum, indgår 'Inspirationskataloget', der viser forskellige nøgletal, der kan indgå som pejlemærker, opmærksomhedspunkter, indikatorer for nærmere undersøgelser, analyser mv.

Endvidere indgår resultatet af drøftelserne fra 12/12-seminaret samt Forårsseminaret.

Økonomiske oplysninger

Kommunalbestyrelsen har den 22. marts 2018 vedtaget et måltal for et årligt økonomisk råderum på 20.000.000 kr.

Såfremt der er eventuelle budgetændringer i form af serviceudvidelser, skal der beskrives yderligere forslag til udmøntning af det økonomiske råderum, idet måltallet for råderummet er opgjort som et nettobeløb.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyringen for Nordfyns Kommune.

Budgetstrategi 2019-2022.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 16. maj 2018

Fraværende: Brian Lebæk

Drøftet.

Punkt 51: Genbrug og renovation - investeringer på vejen mod 50% genanvendelse i 2022

Sagsfremstilling

51. Genbrug og renovation - investeringer på vejen mod 50% genanvendelse i 2022 Åbent

Sagsnr. 480-2018-7432 Dok.nr. 480-2018-83616

Sagens kerne

Statens ressourcestrategi fastsætter en genanvendelsesprocent på 50 % af husholdningsaffald. Målet skal nås senest i 2022.

Genanvendelsesprocenten er i dag ca. 38 %. Målet kan kun nås ved at iværksætte nye initiativer, blandt andet indsamling af organisk husholdningsaffald separat.

Administrationens indstilling

Til drøftelse.

Sagens baggrund

Statens ressourcestrategi fastsætter en genanvendelsesprocent på 50 % af husholdningsaffald. Målet skal nås senest i 2022. Med denne baggrund er husstandsindsamling af papir/pap og metal/glas beholderen ved kommunens husstande etableret. På Teknik- og Miljøudvalgets møde, pkt. 530 den 30. november 2016 fremgår mulige løsninger og forventede genbrugsprocenter ved forskellige indsamlingsordninger.

For at nå en genbrugsprocent på 50 % skal der foretages yderligere investeringer. Ved drøftelse af husstandsindsamling af det organiske husholdningsaffald og vedtagelse af forsøg med fællesløsning i et sommerhusområde, jf. hhv. pkt. 39 og 32 på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 11. april 2018 er der taget hul på kommende investeringer.

Genbrug og Renovation er et driftsområde i stor udvikling. Der er de seneste år foretaget flere investeringer, bl.a. nye indsamlingsordninger og Sønder sø Genbrugsplads er renoveret.

For at sikre en proaktiv budgetlægning for Genbrug og Renovation, så udsving i taksterne minimeres, så er der behov for en politisk drøftelse af de initiativer, som udvalget ønsker at gennemføre frem mod 2022.

Administrationen vil på mødet fremlægge en opsamling på gennemførte tiltag samt et forslag til kommende tiltag.

Kommunens nuværende ordninger kan ses på følgende link:

<https://www.nordfynskommune.dk/Borger/Affald-og-miljoe>

På baggrund af udvalgets drøftelser vil administrationen lave et samlet oplæg til kommende investeringer og takster for de kommende år.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Lov om Affald.

Bilag

480-2018-19985 Affaldsplan 2014 - 2018 - (Eksisterende affaldsplan)

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 16. maj 2018

Fraværende: Brian Lebæk

Administrationen udarbejder et oplæg, hvor følgende indgår;

- indsamling af organisk affald
- indsamling af affald i sommerhusområder

Bilag

Affaldsplan 2014 - 2018 - (Eksisterende affaldsplan)

Punkt 52: Natur og Miljø - Tilsynsberetning - 2017

Sagsfremstilling

52. Natur og Miljø - Tilsynsberetning - 2017

Åbent

Sagsnr. 480-2018-8750

Dok.nr. 480-2018-100127

Sagens kerne

Kommunen skal hvert år indsende opgørelse til Miljøstyrelsen over antal tilsyn og meddelte godkendelser på kommunens virksomheder og landbrug.

Opgørelsen indsendes via Miljøstyrelsens system DMA.

Overordnet set har tilsynsindsatsen i 2017 levet op til de krævede minimumsfrekvenser for tilsyn, både på industri- og landbrugsområdet.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at tilsynsberetningen godkendes.

Sagens baggrund

Kommunen skal en gang årligt offentliggøre og indsende en redegørelse til Miljøstyrelsen over antal udførte tilsyn på kommunens landbrug og virksomheder, samt de dertilhørende håndhævelser.

Opgørelsen indsendes via Miljøstyrelsens system DMA.

Der skal i opgørelsen redegøres for typer af tilsyn samt typer af håndhævelser.

Kommunen skal også redegøre for antallet af meddelte godkendelser og revurderinger i tilsynsåret, samt andre ændringer i godkendelser på Kommunens IED virksomheder.

Tilsynsmodellen indbefatter, at der føres tilsyn med de mest miljøtunge virksomheder og husdyrbrug ([kategori 1-virksomheder](#)) 1-3 gange inden for en 3-årig periode. Øvrige ikke-godkendelsespligtige virksomheder og husdyrbrug ([kategori 2-virksomheder](#)), skal have mindst ét tilsyn inden for en 6-årig periode.

Der er desuden fastsat et mål om, at tilsynsmyndighederne hvert år skal føre tilsyn med en procentdel af virksomheder og husdyrbrug i de to kategorier.

Kategori 1:

Med virksomhederne i kategori 1 skal der føres tilsyn med 40 % af virksomhederne årligt.

Kategori 2:

Med virksomhederne i kategori 2 skal der føres tilsyn med 25 % af virksomhederne årligt.

Overordnet set har tilsynsindsatsen i 2017 levet op til de krævede minimumsfrekvenser for tilsyn, både på industri- og landbrugsområdet.

Der er i 2017 ført tilsyn med 46 % af kategori 1 og 27 % i kategori 2. Tallene afviger lidt fra opgørelsen i DMA, hvilket skyldes at registreringen og fordelingen af vores virksomheder og landbrug i de enkelte kategorier i DMA kan afvige fra registreringen i kommunen.

At tilsynsindsatsen ligger en smule over kravene på 40 og 25 % skyldes, at ud over de planlagte tilsyn indgår tilsyn på baggrund af klager også i opgørelsen. Antallet af disse tilsyn kendes ikke ved tilsynsårets start, og indgår derfor ikke i planlægningen ved årets start.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om miljøtilsyn, bek. 1476 af 12. december 2017.

Bilag

480-2018-100399	Opgørelse over virksomheder tilsyn og håndhævelser
480-2018-100146	Bekendtgørelse om miljøtilsyn
480-2018-100409	Liste over IED virksomheder

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 16. maj 2018

Fraværende: Brian Lebæk

Godkendt.

Bilag

Opgørelse over virksomheder tilsyn og håndhævelser

Bekendtgørelse om miljøtilsyn

Liste over IED virksomheder

Punkt 53: Trafiksikkerhed - Prioritering af trafiksikkerhedsprojekter

Sagsfremstilling

53. Trafiksikkerhed - Prioritering af trafiksikkerhedsprojekter Åbent

Sagsnr. 480-2018-10131 Dok.nr. 480-2018-119611

Sagens kerne

Teknik- og Miljøudvalget reserverede på mødet den 7. marts 2018 2.000.000 kr af trafiksikkerhedsmidlerne til større projekter til fremme af trafiksikkerheden.

Administrationen har udarbejdet et forslag til prioritering.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til prioritering godkendes.

Sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget reserverede på mødet den 7. marts 2018 2.000.000 kr af trafiksikkerhedsmidlerne til større projekter til fremme af trafiksikkerheden.

På mødet blev fremlagt en bruttoliste over projekter, som der kunne indgå i prioriteringen. På baggrund af udvalgets drøftelser, så har administrationen nu prioriteret projekterne og foreslår følgende projekter gennemført i 2018:

1. Mosegyden Lunde, hastighedsdæmpende foranstaltninger som f.eks. forsætning af vejbanen ved indkørsel til Lunde fra øst. Ca. 900.000 kr.
2. Hårslev, fortov Kastanievej og hastighedsdæmpende foranstaltninger ved indkørslen til byen på Ejlskovvej. Chikaner ud for Åløkken fjernes. I alt ca. 825.000 kr.
3. Klintebjergvej, ombygning af kryds i Østrup. Etablering af overkørbart areal og ændring af dynamikken i krydset. Ca. 300.000 kr.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 16. maj 2018

Fraværende: Brian Lebæk

Godkendt.

Punkt 54: Planlægning - Helhedsplan Hasmark Strand

Sagsfremstilling

54. Planlægning - Helhedsplan Hasmark Strand

Åbent

Sagsnr. 480-2017-22898

Dok.nr. 480-2018-77525

Sagens kerne

Teknik- og Miljøudvalget og siden Kommunalbestyrelsen drøftede i 2017, hvad der skulle ske med det areal ved Hasmark, som gennem en årrække har været udlejet til iskiosk, først til Mejerigården A/S, siden Premier Is.

Kommunalbestyrelsen besluttede, at arealet pt. ikke genudlejes, men at Teknik-og Miljøudvalget skal arbejde med en helhedsplan for området.

Udvalget skal præcisere, hvad der skal arbejdes videre med i en helhedsplan.

Administrationens indstilling

Til drøftelse.

Sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget og siden Kommunalbestyrelsen drøftede i 2017, hvad der skulle ske med det areal ved Hasmark, som gennem en årrække har været udlejet til iskiosk, først til Mejerigården A/S, siden Premier Is.

Lejemålet på arealet udløb med udgangen af oktober 2017, hvorefter lejer er kontraktligt forpligtet til at fjerne bygningen og reetablere arealet. Nedrivning påbegyndes den 1. marts 2018.

Bygningen er nedslidt og utidssvarende, og såfremt der fortsat skal være ishus på stedet, skal der opføres et nyt.

Administrationen anbefalede, at arealet ikke genudlejes, da der i forvejen er et udsalgssted til is mv. i området, og da det havde været vanskeligt at få økonomi i driften af ishuset.

Kommunalbestyrelsen besluttede, at arealet pt. ikke genudlejes, men at Teknik-og Miljøudvalget i arbejdet med en helhedsplan for området, bl.a. undersøger alternative muligheder for placeringen af et ishus eller lignende.

Før der udarbejdes en decideret helhedsplan for området skal Teknik- og Miljøudvalget præcisere, hvad der skal arbejdes videre med? Området er i det store hele udbygget med sommerhuse, campingplads, Strandoasen, minigolfbane og privat kiosk.

Til udvalgets inspiration er der til dagsordenen vedlagt to bilag;

1. Et bilag med arealer, som kunne bringes i spil i en helhedsplan.
2. Forslag til en placering af et nyt ishus.

Ad 1

Hasmark Strand Camping har tidligere forespurgt om muligheden for at købe det areal kommunen ejer, og som er udlagt til parkering. Alternativt kunne der etableres parkering overfor campingpladsen. I givet fald skal dette areal erhverves. En lille del af den gamle Østre Strandvej ligger på et areal, som tilhører spidshusene. Dette areal erhverves og inddrages i aktivitetsområdet omkring strandoasen. Arealet, hvor ishuset i dag ligger, kunne ændres til en kombineret vendeplads og cykelparkering med græs.

Ad 2

Hvis der fortsat skal være et ishus på kommunalt areal i området, så skal det juridiske grundlag for en given placering afklares i forhold til kommunalfuldmagten, da der også er et privat ishus i området. Den nuværende placering vil givetvis være lovlig, da arealet i mange år har været bortforpagtet, og har en placering tættere på stranden og i en rimelig afstand til det private udsalgssted. Såfremt et kommunalt areal til et ishus flyttes til strandoasen i området, hvor det private ishus ligger, så skal det undersøges, hvorvidt det overholder kommunalfuldmagten. Det vil være vanskeligt at placere et nyt ishus ud mod vandet. Som udgangspunkt skal ny bebyggelse etableres bag eksisterende bebyggelse.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 7. marts 2018

Fraværende: Brian Lebæk

Vilkårene for en placering på det eksisterende areal undersøges nærmere.

Drøftet. Genbehandles på næste møde.

Administrationen har udarbejdet et juridisk notat, som redegør for kommunens mulighed for at genudbyde arealet til bortforpagtning. Det vurderes, at det vil stride mod kommunalfuldmagten, hvis kommunen genudbyder arealet i forpagtning.

Vedhæftet dagsordenen er kommunens *Ramme for Torve, Cirkuspladser, Grønne områder, Stadepladser, Kommunalt vejareal og arrangementer*.

Udvalget kan eventuelt drøfte, hvorvidt rammen for stadeplads ved Hasmark skal revideres i forbindelse med at ishuset er nedrevet.

Bilag

480-2017-407371	Helhedsplan_1_1000_Hasmark_Strandoase
480-2018-66769	Oversigt over arealer som kan indtænkes i planlægning
480-2018-94209	Udkast til notat vedr. eventuel iskiosk, Hasmark Strand
480-2017-85506	Ramme for Torve, cirkuspladser, stadepladser m.v - adm. af Vej og Park

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 16. maj 2018

Fraværende: Brian Lebæk

Stadepladsen flyttes til den tidligere placering ved p-pladsen ved toilettet;

- der udarbejdes retningslinier for denne stadeplads så det sikres, at den også bruges til formålet.

Bilag

Helhedsplan_1_1000_Hasmark_Strandoase

Oversigt over arealer som kan indtænkes i planlægning

Udkast til notat vedr. eventuel iskiosk, Hasmark Strand

Ramme for Torve, cirkuspladser, stadepladser m.v - adm. af Vej og Park

Punkt 55: FNs verdensmål

Sagsfremstilling

55. FNs verdensmål

Åbent

Sagsnr. 480-2018-10133 Dok.nr. 480-2018-119403

Sagens kerne

Den 25. september 2015 vedtog verdens stats- og regeringsledere på FN topmødet i New York en udviklingsdagsorden, som fastlægger 17 konkrete mål og 169 delmål.

Verdensmålene forpligter alle FN's 193 medlemslande til at arbejde med målene.

Administrationens indstilling

Til drøftelse.

Sagens baggrund

Den 25. september 2015 vedtog verdens stats- og regeringsledere på FN topmødet i New York en udviklingsdagsorden, som fastlægger 17 konkrete mål og 169 delmål.

Målene trådte i kraft den 1. januar 2016, og skal frem til 2030 sætte kurs mod en mere bæredygtig udvikling.

Verdensmålene forpligter alle FN's 193 medlemslande til helt at afskaffe fattigdom og sult i verden, reducere uligheder, sikre god uddannelse og bedre sundhed til alle, anstændige jobs og mere bæredygtig økonomisk vækst. De fokuserer ligeledes på at fremme fred og sikkerhed og stærke institutioner, og på at styrke internationale partnerskaber. Den nye dagsorden anerkender således, at social, økonomisk og miljømæssig udvikling, fred, sikkerhed og internationalt samarbejde er tæt forbundne, og at det kræver en integreret indsats at opnå holdbare udviklingsresultater.

Se verdensmålene på dette link: <https://www.verdensmaalene.dk/fakta/verdensmaalene>

Teknik- og Miljøudvalget har på en række områder allerede igangsat indsatser, som understøtter verdensmålene. Eksempelvis kan nævnes:

Mål 6 - Sikre at alle har adgang til vand og sanitet og at dette forvaltes bæredygtigt.

- Der arbejdes pt på en ny vandforsyningsplan for Nordfyns Kommune. Der er vedtaget en indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, og kommunens spildevandsplan arbejder for en endnu bedre håndtering af spildevand.

Mål 7 - Sikre at alle har adgang til pålidelig, bæredygtig og moderne energi til en overkommelig pris.

- Kommunens Miljø- og Energipolitik har sat mål for kommunens indsats for investering i grøn energi samt reduktion af ressource og energiforbruget i kommunen som geografisk område.

Mål 11 - Gøre byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige.

Kommuneplanen arbejder med byudvikling, og der er netop en ny kommuneplan på vej til endelig godkendelse.

Mål 12 - Sikre bæredygtige forbrugs- og produktionsformer.

Kommunens Miljø- og Energipolitik arbejder for at forbedre ressourceudnyttelsen, og kommunens affaldsplan arbejder målrettet med at sikre en optimal genanvendelse af affald.

Mål 13 - Handle hurtigt for at bekæmpe klimaforandringer og deres konsekvenser

Kommunens klimainsatsplan har både prioriteret indsatsen mod klimaforandringer og iværksat en række initiativer. Blandt andet planen for sikring af Bogense By.

Udvalget skal drøfte, hvordan der kan arbejdes med klimamålene herunder gøre arbejdet mere synligt blandt borgere og virksomheder, så der kommer et ejerskab til både FN's verdensmål men også de indsatser, som Kommunalbestyrelsen har

besluttet.

Der kan f.eks. tages initiativ til at uddele miljøpris til virksomheder eller frivilliges indsats, som arbejder op i mod FN's verdensmål og kommunens egne indsatser.

I relation til indkøb og udbud kan der sættes mere fokus på bæredygtighed i materialevalg og indkøb. Valg af materialer ved indkøb, serviceydelser, byggeri, renoveringer etc. har stor betydning for Nordfyns Kommunes påvirkning af miljøet – på kort såvel som lang sigt. Materialers påvirkning af miljøet skal ses i et livscyklusperspektiv, idet der sker en påvirkning hele vejen fra udvinding af råmaterialer, over fremstilling, anvendelse og til bortskaffelse eller eventuel genanvendelse.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 16. maj 2018

Fraværende: Brian Lebæk

Administrationen laver et oplæg til miljøpriser inden for følgende kategorier;

- Virksomheder, som har gjort en særlig indsats i forhold til fx FNs verdensmål 12; sikre bæredygtige forbrugs- og produktionsformer.
- Påskønnelse af frivilliges indsats på miljøområdet.
- Institutioner inden for børn- og ungdomsområdet, som har gjort en særlig indsats til forbedring af miljøet.

Derudover udarbejder administrationen et oplæg til i højere grad at indarbejde bæredygtighed i udbud af bygge- og anlægsopgaver, og fremme indkøb af bæredygtige produkter i den kommunale drift.

Punkt 56: Veje og stier - Arealerhvervelse cykelstien Klintebjerg

Sagsfremstilling

56. Veje og stier - Arealerhvervelse cykelstien Klintebjerg

Åbent

Sagsnr. 480-2018-10653 Dok.nr. 480-2018-123070

Sagens kerne

Til brug for renovering af cykel-/gangsti fra landekanal og til Klintebjerg skal der erhverves arealer af ca. 5 private lodsejere.

Der har været afholdt et dialogmøde med de berørte lodsejere.

Der skal nu indgås aftaler med de berørte lodsejere i forhold til afståelse af arealer, samt aftale om erstatninger.

Dette søges indgået ved frivillige aftaler, men med mulighed for at foretage ekspropriation, såfremt det ikke er muligt at indgå en aftale.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at de nødvendige arealer og rettigheder til cykelstien erhverves ved frivillig aftale, og hvis ikke det er muligt ved ekspropriation.

Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i Budget 2018 og efterfølgende 4 budgetår afsat nedenstående til gennemførelsen af stiplanen 2018-2021:

Overført fra 2017	6.500.000 kr.
Budgetår 2018	3.124.000 kr.
Budgetår 2019	10.206.000 kr.
Budgetår 2020	8.124.000 kr.
<u>Budgetår 2021</u>	<u>3.124.000 kr.</u>
Samlet budget	31.078.000 kr.

Cykel-/gangstien Klintebjerg har et samlet anlægsbudget på 2.200.000 kr.

Til anlæg af cykelstien skal der erhverves ca. 1500 m² jordareal fordelt på ca. 5 matrikler.

Den foreløbige linjeføring bliver fastlagt ud fra et dialogmøde for de berørte lodsejere, der efterfølgende har mulighed for at fremkomme med bemærkninger.

Der skal efterfølgende laves individuelle aftaler med de 5 lodsejere som berøres.

Administrationen foreslår, at der søges opnået frivillige aftaler med de enkelte lodsejere, men at der træffes en principiel beslutning om at ekspropriere, såfremt disse frivillige aftaler ikke kan opnås.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Vejloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 16. maj 2018

Fraværende: Brian Lebak

Indstillingen anbefales godkendt.

Punkt 57: Veje og stier - Arealerhvervelse cykelstien Hjadstrup - Kappendrup

Sagsfremstilling

57. Veje og stier - Arealerhvervelse cykelstien Hjadstrup - Kappendrup Åbent

Sagsnr. 480-2018-8901 Dok.nr. 480-2018-120201

Sagens kerne

Til brug for etablering af cykelsti mellem Hjadstrup og Kappendrup skal der erhverves arealer af ca. 14 private lodsejere.

Der har været afholdt et dialogmøde med de berørte lodsejere.

Der skal nu indgås aftaler med de berørte lodsejere i forhold til afståelse af arealer, samt aftale om erstatninger.

Dette søges indgået ved frivillige aftaler, men med mulighed for at foretage ekspropriation, såfremt det ikke er muligt at indgå en aftale.

Administrationens indstilling

Administration indstiller, at de nødvendige arealer og rettigheder til cykelstien erhverves ved frivillig aftale, og hvis ikke det er muligt ved ekspropriation.

Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i Budget 2018 og efterfølgende 4 budgetår afsat nedenstående til gennemførelsen af stiplanen 2018-2021:

Overført fra 2017	6.500.000 kr.
Budgetår 2018	3.124.000 kr.
Budgetår 2019	10.206.000 kr.
Budgetår 2020	8.124.000 kr.
Budgetår 2021	3.124.000 kr.
Samlet budget	31.078.000 kr.

Cykelstien Hjadstrup – Kappendrup har et samlet anlægsbudget på 3.300.000 kr.

Til anlæg af cykelstien Hjadstrup – Kappendrup skal der erhverves ca. 4500 m² jordareal fordelt på ca. 14 matrikler.

Den foreløbige linjeføring er fastlagt ud fra det afholdte dialogmøde for de berørte lodsejere, der efterfølgende har haft mulighed for at fremkomme med bemærkninger.

Der er ikke indkommet bemærkninger til stiens linjeføring og beliggenhed.

Der skal nu laves individuelle aftaler med de 14 lodsejere som berøres.

Administration foreslår, at der søges opnået frivillige aftaler med de enkelte lodsejere, men at der træffes en principiel beslutning om at ekspropriere, såfremt disse frivillige aftaler ikke kan opnås.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Vejloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 16. maj 2018

Fraværende: Brian Lebak

Indstillingen anbefales godkendt.

Punkt 58: Planlægning - Lokalplan 2017-7 - Slåenvej, Hybenvej, Blåbærvej og Brombærvej

Sagsfremstilling

58. Planlægning - Lokalplan 2017-7 - Slåenvej, Hybenvej, Blåbærvej og Brombærvej Åbent

Sagsnr. 480-2016-29761

Dok.nr. 480-2018-22415

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 25. januar 2018 at sende forslag til Kommuneplantillæg nr. 23 og forslag til Lokalplan 2017-7 for ”Sommerhusområdet Slåenvej, Hybenvej, Blåbærvej og Brombærvej” i offentlig høring. Offentlighedsfasen er nu afsluttet og Kommuneplantillæg 23 samt Lokalplan 2017 – 7 skal endelig godkendes.

Der er i høringsperioden indkommet enkelte indsigelser, som i det væsentlige omhandler adgangsveje til stranden, ønske om mulighed for genopførelse/nybyggeri på eksisterende sokler samt tekstmæssige korrektioner.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller,

- at Kommuneplantillæg 23 vedtages endeligt og
- at Lokalplan 2017 - 7 vedtages endeligt med rettelser som fremstillet i indsigelsesskemaet.

Sagens baggrund

For at sikre et entydigt administrationsgrundlag for sagsbehandling i området, der ligger ud til kysten for enden af Hotelvej, nord for Tørresø, har administrationen udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg samt et forslag til lokalplan. Området er i Kommuneplanen udlagt til sommerhusområde og er ikke tidligere lokalplanlagt.

Kommuneplantillæg nr. 23, Slåenvej, Hybenvej, Blåbærvej og Brombærvej, der fastlægger de overordnede rammer for udarbejdelsen af lokalplan 2017-7, øger den maksimale bygningshøjde fra 5,5 til 5,7 meter samt bebyggelsesprocenten fra 15 til 17 for området som helhed. Desuden fastsættes bestemmelser for bebyggelsens omfang baseret på 3 forskellige grundtyper, nemlig ejendomme under 350 m², ejendomme mellem 350 og 500 m² og ejendomme med et areal over 500 m².

Lokalplan 2017-7 er udarbejdet for at fastlægge bestemmelser for udviklingen af sommerhusområdet, så der kan ske en fornyelse og forbedring af den eksisterende bebyggelse, herunder en fremtidssikring af sommerhusene ved at beskytte dem mod høj

vande og stormflod. For sommerhuse i første række mod havet og sommerhuse foran diget betyder sikringen, at der fastsættes en mindste sokkelkote på 2,35 m DVR90, og for bagvedliggende sommerhuse som er beskyttet af diget, fastsættes en minimum sokkelkote på 1,2 m DVR90.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 23 og lokalplanforslag 2017-7 har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 23. januar 2018 til den 26. marts 2018. I høringsfasen er indkommet enkelte indsigelser til de fremlagte planforslag. De fremsendte indsigelser drejer sig om adgangsveje til stranden, ønske om mulighed for at genopføre ny bebyggelse på eksisterende sokler, samt i mindre omfang tekstmæssige rettelser og præciseringer af sproglig art.

Uddrag af indsigelser og ændringsforslag er samlet i bilag ”indsigelsesskema”. Alle indsigelser er desuden vedlagt sagen som bilag. Af indsigelsesskemaet fremgår administrationens bemærkninger til de fremsendte indsigelser, samt administrationens forslag til eventuelle ændringer i de fremlagte planforslag som følge af de fremsendte indsigelser.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Bilag

480-2018-123102	Indsigelsesskema_lokalplan 2017-7
480-2018-127438	Kommuneplantillæg 23, Slåenvej, Hybenvej, Blåbærvej og Brombærvej
480-2018-127439	Lokalplan 2017-7, Sommerhusområde Hybenvej, Slåenvej, Blåbærvej og Brombærvej
480-2018-127447	Blåbærvej 8 og 12
480-2018-127448	Grundejerforeningen område 7
480-2018-127449	Slåenvej 2
480-2018-127450	Slåenvej 2_KP-tillæg 23

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 16. maj 2018

Fraværende: Brian Lebæk

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Indsigelsesskema_lokalplan 2017-7

Kommuneplantillæg 23, Slåenvej, Hybenvej, Blåbærvej og Brombærvej

Lokalplan 2017-7, Sommerhusområde Hybenvej, Slåenvej, Blåbærvej og Brombærvej

Blåbærvej 8 og 12

Grundejerforeningen område 7

Slåenvej 2

Slåenvej 2_KP-tillæg 23

Punkt 59: Planlægning - Lokalplan 2018-2 Etplanshuse i Fionaparken - Orientering om endelig vedtagelse

Sagsfremstilling

59. Planlægning - Lokalplan 2018-2 Etplanshuse i Fionaparken - Orientering om endelig vedtagelse

Åbent

Sagsnr. 480-2018-7875 Dok.nr. 480-2018-116836

Sagens kerne

For at imødekomme ønske om at kunne bygge i ét plan på et større byggefelt end 70 m², som lokalplan 2016-12 bestemmer, blev det på Teknik- og Miljøudvalgsmødet d. 7. februar 2018 besluttet at udarbejde en ny lokalplan for en mindre del af området. Den endelige lokalplan blev offentliggjort torsdag d. 26. april 2018.

Administrationens indstilling

Til orientering.

Sagens baggrund

Lokalplan 2016-12, Byhuse på Fionagrunden, udlægger byggefelter på max. 70 m². Det har derfor ikke været muligt at imødekomme ønske om at kunne bygge i ét plan på et større byggefelt. På den baggrund besluttede Teknik- og Miljøudvalget på mødet d. 7. februar 2018, at udarbejde en ny lokalplan, der muliggør opførelse af etplanshuse med et boligareal på op til 140 m². Lokalplanen omfatter seks eksisterende grunde, som sammenlægges til i alt fire.

Da lokalplanen betegnes som en B-lokalplan, ligger beslutningskompetencen, jf. kommunens delegationsplan, hos administrationen. Lokalplanforslaget blev på administrativt niveau vedtaget d. 23. marts 2018, hvor den samtidig blev udsendt i 4 ugers offentlig høring. Der blev d. 11. april 2018 på Teknik- og Miljøudvalgsmødet orienteret om, at planforslaget var fremlagt i offentlig høring.

Høringen sluttede d. 20. april 2018, og da der ikke var indkommet indsigelser i høringsperioden, blev den endelige lokalplan offentliggjort på kommunens hjemmeside og via plansystemet torsdag d. 26. april 2018.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Administrationen, jf. delegationsplan.

Lovgrundlag

Planloven.

Bilag

480-2018-125700 Endelig lokalplan 2018-2 med bilag

480-2018-104433 Delegationsplan vedr. lokalplaner og kommuneplantillæg

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 16. maj 2018

Fraværende: Brian Lebak

Orientering foretaget.

Bilag

Endelig lokalplan 2018-2 med bilag

Delegationsplan vedr. lokalplaner og kommuneplantillæg