

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 07-10-2020

|                      |                                                                                        |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Mødedato</b>      | Onsdag d. 07. oktober 2020 kl. 15:00                                                   |
| <b>Mødested</b>      | Otterup Rådhus, Mødelokale 5                                                           |
| <b>Mødedeltagere</b> | Palle Yndgaard, Anders Thingholm, Brian Lebæk, Pia Elisa<br>Longet, Ole Tastrup Hansen |

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                      |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Anmodning om punkt på dagsordenen - Brian Lebæk (A).....                                             | 3  |
| Budget 2021.....                                                                                     | 4  |
| Naturpleje - kommunal facilitering af naturpleje - to årig forsøgsordning.....                       | 5  |
| Naturbeskyttelse – Revidering af Indsatsplan for bjørneklobekæmpelse.....                            | 7  |
| Planlægning - Ansøgning om nyt plangrundlag for et mindre boligområde på Frugthaven 37 i Moru        | 9  |
| Planlægning - Ansøgning om plangrundlag for Kristianslundsvej 1, 5400 Bogense.....                   | 11 |
| Planlægning - Igangsættelse af lokalplantillæg for boligområde i Bøgeparken.....                     | 13 |
| Valg af belysning og belægning til cykelstien Morud-Bredbjerg.....                                   | 15 |
| Mødeplan 2021 for Teknik- og Miljøudvalget.....                                                      | 18 |
| Planlægning - Ansøgning om Skovbegravelsesplads på Margaard Gods.....                                | 19 |
| Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 15 og Lokalplan 2020-5, Mindre Erhv        | 21 |
| Planlægning - Lejepriser og kontraktperioder Bogense Havn og Marina.....                             | 22 |
| Vandområdeplaner - Godkendelse af forslag til indsatsprogram for vandløbsindsatser 2021-2027.....    | 25 |
| Orientering om status på udmøntning af Budgetaftalen for 2020 (september 2020) - Teknik- og Mil      | 27 |
| Genbrug og renovation - Nye affaldsordninger i relation til klimaplan for grøn affaldssektor og cirk | 28 |
| Vandforsyning - Påbud om ny tids- og handleplan til Nordfyns Vandværk.....                           | 30 |

## **Punkt 474: Anmodning om punkt på dagsordenen - Brian Lebæk (A)**

S2020-2921

### **Sagens kerne**

Kommunalbestyrelsesmedlem Brian Lebæk (A) har anmodet om at få et punkt på dagsordenen.

### **Administrationens indstilling**

-

### **Sagens baggrund**

Brian Lebæk (A) har anmodet om at få følgende punkt på dagsordenen:

"Det foreslås at der igangsættes arbejde med en bevarende lokalplan for området langs Nislevvej fra Åkandevej til Egeløkkevej".

Der henvises til bilag for yderligere information.

### **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

### **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget.

### **Lovgrundlag**

Intet.

### **Beslutning**

Genbehandles. Administrationen udarbejder et forslag til ramme, som kan indgå i kommuneplanarbejdet. Forslaget fremlægges på næste møde.

### **Bilag**

Forslag til Teknik - Nislev

## **Punkt 475: Budget 2021**

S2018-27377

### **Sagens kerne**

Udvalget drøfter budgetaftalen for 2021 og konsekvenser heraf inden for eget område.

### **Beslutning**

Drøftet.

### **Bilag**

Underskrevet budgetaftale 2021

# **Punkt 476: Naturpleje - kommunal facilitering af naturpleje - to årig forsøgsordning**

S2020-49662

## **Sagens kerne**

Kommunalbestyrelsen godkendte i 2019 Politik for Natur 2019-2023 - Nordfyn mellem kyst og fjord. Der er igangsat flere handlinger, som skal understøtte politikken vision og de strategiske mål omkring biodiversitet, engagement, oplevelser og kommunikation.

Der fremlægges et forslag til en to årig forsøgsordning, hvor kommunen understøtter lodsejernes engagement med at højne biodiversiteten på egne arealer gennem tilskud til ansøgning af Miljøstyrelsens naturplejepulje.

## **Administrationens indstilling**

Administrationen indstiller, at der etableres en to årig forsøgsordning, hvor private lodsejere kan anmode om tilskud til at få udarbejdet en ansøgning til Miljøstyrelsens pulje om tilskud til naturpleje. Der afsættes 20.000 kr./år for en to årig periode, hvorefter ordningen vil evalueres.

## **Sagens baggrund**

Kommunalbestyrelsen godkendte i 2019 Politik for Natur 2019-2023 - Nordfyn mellem kyst og fjord. Der er igangsat flere handlinger, som skal understøtte politikken vision og de strategiske mål omkring biodiversitet, engagement, oplevelser og kommunikation.

Teknik- og Miljøudvalget er senest på møde den 11. marts 2020, pkt. 391 blevet orienteret om status på handlinger. I naturpolitikken handleplan er beskrevet en handling om at facilitere naturplejeprojekter ved private lodsejere. Denne handling skal understøtte, at de mange naturområder med fornuftigt naturpotentiale kommer i spil og understøtter politikken mål.

Disse arealer er privatejede. For at understøtte naturpolitikken vision om at naturen skal højnes i kvalitet og udbredelse og derved bidrage til et attraktivt nærmiljø foreslår administrationen, at der etableres en ordning til lokale initiativer på mindre arealer med natur eller naturpotentiale.

Formålet med ordningen er at facilitere at flere, også mindre lodsejere, får plejet deres naturområde til gavn for biodiversiteten på Nordfyn. Effekten vil være at flere naturområder eller potentielle naturområder kan bidrage til mangfoldigheden i levesteder for planter og dyr, og at de naturværdier som er til stede søges bibeholdt bedst muligt.

Konkret foreslås det, at der etableres en to årig forsøgsordning, hvor lodsejere kan anmode om tilskud til selve ansøgningsprocessen til at ansøge Miljøstyrelsens naturplejepulje. I Miljøstyrelsens naturplejepulje kan der bl.a. søges tilskud til etablering af ny hegning, læskure, vandingsfaciliteter og mindre rydninger. Selve ansøgningsdelen kan opleves som en tung proces for de mindre lodsejere. Resultatet kan således være at Miljøstyrelsens naturplejepulje ikke søges, og naturplejen ikke igangsættes. Ordningen vil evalueres efter to år.

Retningslinjerne for hvilke ansøgninger som kan opnå tilskud til ansøgningsprocessen, følger Miljøstyrelsens krav til deres naturplejepulje.

Erfaringer fra andre fynske kommuner viser, at ved hjælp til støtte og rådgivning fra landbrugsrådgiverne kan ansøgningsprocessen smidiggøres for en omkostning på omkring 2.000 kr. pr. ansøgning. I 2019 fik Faaborg-Midtfyn Kommune gennem en lignende proces faciliteret 8 ansøgninger med i alt 11 indhegninger med en samlet udgift på 15.000 kr. til konsulenten. Der blev opnået et samlet tilskud på ca. 500.000 kr. fra Miljøstyrelsens naturplejepulje og igangsat pleje på 80 ha.

## **FN's verdensmål**

Etablering af en to årig forsøgsordning til støtte til ansøgninger om naturpleje understøtter FN's Verdensmål nr. 15 - Livet på land.

## **Økonomiske oplysninger**

Der er i budgetoverslagsår 2021 og 2022 ikke afsat midler til formålet. Udgiften på 20.000 kr. i 2021 og 2022, vil kunne finansieres af driftsbudgettet til Miljøforanstaltninger, hvor private lodsejere kan søge om tilskud til udarbejdelse af ansøgning til Miljøstyrelsens naturplejepulje.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Intet.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Politik\_for\_natur - Nordfyn tæt på kyst og fjord\_endelig

# Punkt 477: Naturbeskyttelse – Revidering af Indsatsplan for bjørneklobekæmpelse

S2020-52769

## Sagens kerne

Indsatsplanen for bekæmpelse af kæmpebjørneklo er vedtaget i 2016 og revideret i 2018. Der er afsat midler til den kommunale bekæmpelse.

Administrationen har arbejdet efter planen de seneste to sæsoner. Det arbejde har givet administrationen og lodsejerne gode erfaringer.

Administrationen indstiller derfor et forslag til en revidering af ”Indsatsplan for bjørneklobekæmpelse” med baggrund i administrationens erfaringer.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at forslaget til revidering af ”Indsatsplan for bjørneklobekæmpelse” godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.

## Sagens baggrund

Nordfyns Kommune vedtog i 2016 en ”Indsatsplan for bjørneklobekæmpelse”. Teknik- og Miljøudvalget reviderede planen på mødet den 6. februar 2019, pkt. 143.

Der er arbejdet efter den reviderede indsatsplan de seneste to sæsoner. Arbejdet med planen har givet administrationen og lodsejerne gode erfaringer, som nu foreslås indarbejdet ved en ny revision.

Erfaringer fra administrationens arbejde er at planter, der ikke bekæmpes tidligt på året, udgør den største udfordring sidst på sæsonen (august-oktober). Her har planterne næsten sat deres frø og en bekæmpelse så sent på sæsonen risikerer at forårsage større spredning af frø. Det er derfor altafgørende for den effektive bekæmpelse, at planterne bekæmpes tidligt på sæsonen, mens planterne er små.

Indsatsplanen bør derfor tilrettes så bekæmpelsen fremadrettet sker tidligere og hermed bliver mere effektiv for lodsejerne. Ved en tidligere frist får lodsejerne også mulighed for at efterkomme påbud med en effektiv bekæmpelse inden planterne har sat frø.

Bekæmpelsesfristerne ændres til:

- 15. april
- 15. maj
- 15. juni
- 15. august

Den forslående ændring vil medføre en effektivisering af bekæmpelsen for lodsejerne, da det er væsentligt nemmere, mindre omkostningstungt og mere effektivt at bekæmpe tidligt på sæsonen. Ændringen vil også give administrationen bedre mulighed for at igangsætte en effektiv bekæmpelse, hvis enkelte lodsejere ikke bekæmper tilstrækkeligt jf. påbud.

### Status på bekæmpelsen i sæsonen 2020

Administrationen har i hele 2020 arbejdet efter indsatsplanen for bekæmpelse af kæmpebjørneklo. Vej og Park har stået for, at gennemgå alle kommunale arealer for kæmpebjørneklo. Der er nu foretaget en grundig registrering. På alle de arealer, hvor der er fundet kæmpebjørneklo, er bekæmpelse igangsat.

Natur og Miljø har ført tilsyn på private arealer, hvor der er registreret bjørneklo i Nordfyns Kommune. Der er ført ekstra tilsyn og med fokus på tre vandløbssystemer (Lunde å, Stavis å og Stor å). Der er givet ca. 70 påbud om bekæmpelse af bjørneklo. Langt størstedelen af lodsejerne har bekæmpet deres bjørneklo, hvilket er meget positivt og nu er det vigtigt at der bliver fulgt op på bekæmpelsen de næste sæsoner. For ellers er denne og sidste sæsons gode arbejde hurtigt spildt. Alle bjørneklo er registreret og digitaliseret i et internt elektronisk kortlag.

### FN's verdensmål

En effektiv bekæmpelse af kæmpebjørneklo bidrager direkte til øget biodiversitet, og effekten af indsatsen understøtter derfor FN's Verdensmål nr. 15 - Livet på land.

## Økonomiske oplysninger

Der er i budgettet afsat ca. 200.000 kr. til kommunens bekæmpelse af bjørneklo. Midlerne indgår i en samlet pulje på 269.000 kr., som også dækker mågebekæmpelse og indfangning af vilde katte (aftale med Kattens Værn).

## Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse om bekæmpelse af bjørneklo.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Forslag til revideret indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo i Nordfyns Kommune

Udspecificering af ændringerne i indsatsplanen

# **Punkt 478: Planlægning - Ansøgning om nyt plangrundlag for et mindre boligområde på Frugthaven 37 i Morud**

S2020-6246

## **Sagens kerne**

Familiebolig A/S, der ejer Frugthaven 37 i Morud, har anmodet kommunen om tilladelse til at igangsætte nyt plangrundlag for ejendommen.

Den nye lokalplan skal muliggøre etablering af et boligområde bestående af mindre, fritliggende boliger, i overensstemmelse med kommuneplanen.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende igangsættelsen af det nye plangrundlag, ligesom udvalget skal godkende, at lokalplanen behandles som en B-lokalplan.

## **Administrationens indstilling**

Administrationen indstiller:

- at udvalget godkender igangsættelse af ny lokalplan,
- at udvalget godkender, at lokalplanen behandles som en B-lokalplan, jf. delegationsplanen.

## **Sagens baggrund**

Familiebolig A/S, der ejer Frugthaven 37 i Morud, har anmodet kommunen om tilladelse til at igangsætte udarbejdelsen af en ny lokalplan for ejendommen. Den nye planlægning skal muliggøre udstykning og etablering af et boligområde bestående af mindre fritliggende boliger.

Ejendommen er i dag omfattet af Lokalplan 117. Lokalplanens § 3 udlægger området til "Fritliggende bolig med tilhørende driftsbygninger" og § 4 bestemmer, at området ikke må udstykkes. Det vil derfor være nødvendigt at udarbejde en ny lokalplan, for at muliggøre udstykning og ny boligbebyggelse.

Området er omfattet af Kommuneplanramme B70 – Udvidelse af boligområdet ved Frugthaven i Morud. Rammen udlægger området til boligformål og siger under særlige bestemmelser, at grunde til fritliggende parcelhuse skal udstykkes med en minimum grundstørrelse på 800 m<sup>2</sup>. Den ønskede planlægning er i overensstemmelse med kommuneplanrammen, hvorfor der ikke skal udarbejdes et kommuneplantillæg.

Eksisterende bebyggelse ønskes fjernet og de nye boliger påtænkes opført i ét plan i varierende størrelser på 108 - 125 m<sup>2</sup>, hertil integreret carport/udhus. Bebyggelsen vil blive tilpasset områdets kuperede terræn, og der vil sikres sammenhæng med den eksisterende bebyggelse i Rosenholmgrenen via sti og grøn kile mod øst. Den grønne kile vil sammen med fællesarealet blive indrettet med naturlegeplads og værdiskabende regnvandshåndtering.

Udvikling af området har tidligere været behandlet på Teknik- og Miljøudvalget den 13. november 2019. Udvalget besluttede på mødet at fastholde området til åben-lav boligbebyggelse. Desuden blev det i sagsfremstillingen nævnt, at ny planlægning skulle opfylde principper for "Fremtidens udstykninger i Nordfyns Kommune". Principperne siger blandt andet, at nye traditionelle parcelhusgrunde skal være større, men samtidig, at der skal være fokus på mangfoldighed, forskellige boformer og flere grundstørrelser.

Familiebolig A/S er et 9 år gammelt bygge- og boligudlejningsfirma med en portefølje på ca. 400 enheder. Deres primære kundegrupper er dels yngre familier, som typisk afprøver et lokalområde i 3-5 år inden de flytter videre til en ejerbolig, dels seniorer, der kommer fra nærområdet og som ønsker færre arbejdsopgaver på hus og have. Familiebolig A/S oplyser, at der ifølge en markedsundersøgelse de har fået lavet, er et behov for mindre parcelhuse i Morud.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke være forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Kommunalbestyrelsen).

## **Lovgrundlag**

Planloven.

## **Beslutning**

Ansøgningen kan ikke imødekommes.

## **Bilag**

Disponeringsforslag Frugthaven 37, Morud tilpasset med grunde på min. 800 m2

Disponeringsforslag Frugthaven 37, Morud

Anmodningsskema - rev. projekt

200820 motivation for bebyggelse

# **Punkt 479: Planlægning - Ansøgning om plangrundlag for Kristianslundsvej 1, 5400 Bogense**

S2020-52951

## **Sagens kerne**

Ejeren af ejendommen Kristianslundsvej 1, 5400 Bogense (Fredskoven) søger om at få ændret plangrundlaget for ejendommen, så anvendelsen bredes ud til også at omfatte fitness, terapeutiske behandlinger som for eksempel fysioterapi og wellness aktiviteter.

Ejendommen er i dag omfattet af lokalplan 3-130, golfbane ved Kristianslund.

Ændret anvendelse til andre formål end golfrelaterede aktiviteter kræver, at der udarbejdes både et kommuneplantillæg og lokalplanforslag.

## **Administrationens indstilling**

Administrationen indstiller, at ansøgningen ikke imødekommes, hvorfor udarbejdelsen af et nyt plangrundlag ikke igangsættes.

Administrationen indstiller videre, at det sammen med ejeren undersøges nærmere, hvilke muligheder der er for en mere permanent og attraktiv anvendelse i forhold til planloven og ejendommen i et fremtidsperspektiv.

## **Sagens baggrund**

Ejeren af ejendommen Kristianslundsvej 1, 5400 Bogense (Fredskoven) har ansøgt om at få ændret plangrundlaget for ejendommen, så anvendelsen bredes ud til også at omfatte fitness, terapeutiske behandlinger som for eksempel fysioterapi og wellness aktiviteter.

Ejendommen er i dag omfattet af lokalplan 3-130, golfbane ved Kristianslund, som udlægger området til golfrelaterede aktiviteter.

Ejer oplyser, at efter golfbanen skiftede hænder for flere år siden, har det være svært at finde en lejer med interesse for brug af storkøkken og selskabslokaler som hovedaktivitet, ligesom det heller ikke har været muligt at finde købere til bygningerne.

Ejendommen er i 2020 blevet udstykket til en selvstændig ejendom på ca. 4000 m<sup>2</sup>. Dette har givet ejeren mulighed for, at kunne sælge boligen til et bredere publikum.

Derfor anmoder ejer om, at kommunen forholder sig til en bredere anvendelse som kunne indeholde at selskabslokalerne og det professionelle køkken stadig er til rådighed for selskabsaktiviteter, arrangementer som foredrag og mindre koncerter m.m. De bygninger som tidligere har været anvendt til diskotek ønskes anvendt til andre formål såsom fitness og terapeutiske behandlinger, som for eksempel fysioterapi og wellness aktiviteter. Disse aktiviteter kan også finde sted i den store sal når der ikke er andre arrangementer, som typisk vil være i weekender og om aftenen.

Hvis anvendelsen af området skal ændres til andre formål end golfrelaterede aktiviteter skal plangrundlaget ændres, og da den ønskede disponering af det aktuelle areal ikke er i overensstemmelse med Kommuneplan 2017-2029, skal der udarbejdes både et kommuneplantillæg og lokalplanforslag.

Set ud fra et planmæssigt perspektiv så kan aktiviteter, som der beskrives i ansøgningen, være med til enten at trække borgere ind i en bymidte eller være med til at styrke allerede etablerede sports- og idrætsfaciliteter. Det vurderes derfor at være uhensigtsmæssigt at placere de foreslåede aktiviteter i ejendommen, som i øvrigt er placeret i landzone.

Administrationen er enig i, at der kan være behov for at kigge på plangrundlaget, så ejendommen kan få en mere permanent og attraktiv anvendelse, hvorfor administrationen indstiller, at der optages en nærmere forhandling med ejeren med henblik på at få afsøgt mulighederne i forhold til planloven og ejendommen i et fremtidsperspektiv.

Såfremt Kommunalbestyrelsen igangsætter et ændret plangrundlag så indstilles det, at lokalplanen bliver behandlet som "A-lokalplan", jf. delegationsplanen.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Kommunalbestyrelsen).

## **Lovgrundlag**

Planloven.

## **Beslutning**

Et flertal bestående af Brian Lebak (A), Anders Thingholm (C) og Pia Longet godkender ansøgningen.

Palle Yndgaard (V) og Ole Tastrup (V) kan tiltræde administrationens indstilling.

## **Bilag**

Oversigtskort med lokalplan afgrænsning

Ansøgning om tilladelse til at ændre plangrundlaget for Kristianslundvej 1 i Bogense

# Punkt 480: Planlægning - Igangsættelse af lokalplantillæg for boligområde i Bøgeparken

S2020-51451

## Sagens kerne

Fyns Almennyttige Boligselskab har anmodet kommunen om en mindre revision af eksisterende plangrundlag for et boligområde i Bøgeparken i Otterup.

Området er i dag omfattet af Lokalplan 2019-7, der muliggør opførelse af tæt-lav boligbebyggelse og et fælleshus i lokalplanens Delområde B.

Det ønskes nu i stedet at placere fælleshuset i Delområde A, og da det ikke er muligt at dispensere fra lokalplanen, er det nødvendigt at revidere plangrundlaget.

Eftersom ændringen, der alene omhandler placeringen af fælleshuset, er i overensstemmelse med kommuneplanen og vurderes *ikke* at medføre væsentlige ændringer i omgivelserne, udarbejdes der blot et tillæg til eksisterende lokalplan.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- at udvalget godkender igangsættelse af tillæg nr. 1 til Lokalplan 2019-7,
- at udvalget godkender, at lokalplantillægget behandles som en B-lokalplan, jf. delegationsplanen.

## Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog på møde den 28. januar 2020 et nyt plangrundlag, der muliggør opførelse af tæt-lav boligbebyggelse i forlængelse af eksisterende bebyggelse i Bøgeparken i Otterup.

Lokalplanen §3 bestemmer, at der kan opføres et fælleshus indenfor lokalplanens Delområde B. Det ønskes nu i stedet at placere fælleshuset i Delområde A, og da det ikke er muligt at dispensere fra lokalplanen, er det nødvendigt at revidere plangrundlaget.

Gråbrødre Arkitekter har derfor - på vegne af Fyns Almennyttige Boligselskab (FAB) - anmodet kommunen om at revidere lokalplanen, således den ønskede placering af fælleshuset kan realiseres.

Ønsket om en ny placering af fælleshuset sker på baggrund af en beboerproces. Beboerne er bekymrede for, at den planlagte placering i det rekreative Delområde B vil medføre gener i forhold til støj, indblik og trafik for de omkringliggende naboer. De finder det mere naturligt at placere fælleshuset i tilknytning til de nye boliger og på den måde sikre en samlet bebyggelse. Ydermere vil placeringen i Delområde A, ud mod adgangsvejen, forbedre infrastrukturen og tilgængeligheden. Samlet set vil størrelsen på de grønne friarealer være uændret.

Eftersom ændringen, der alene omhandler placeringen af fælleshuset, er i overensstemmelse med kommuneplanen og vurderes *ikke* at medføre væsentlige ændringer i omgivelserne, udarbejdes der blot et tillæg til eksisterende lokalplan.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen til at igangsætte planprocessen, ligesom udvalget skal godkende, at lokalplantillægget behandles som en B-lokalplan. Jf. delegationsplanen skal der ske orientering til Kommunalbestyrelsen, og da byggeriet kræver kommunalt indskudskapital sendes sagen ligeledes til orientering i Økonomiudvalget.

## Økonomiske oplysninger

Ansøgningen sker med afsæt i [Budgetaftalen for 2019](#), hvor forligspartierne er enige om at støtte etablering af et mindre projekt til almene boliger i Otterup, når ansøgningen fra et boligselskab foreligger til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Når tillægget til lokalplanen er godkendt igangsat, kan Kommunalbestyrelsen godkende skema A for de almene boliger.

Kommunen skal medfinansiere opførelsen af almene boliger i form af kommunal grundkapital, som udgør ca. 10 % af den samlede anskaffelsessum for boligerne, afhængig af boligernes størrelse.

Beløbet skal indbetales til Landsbyggefonden, når skema B er godkendt, hvilket forventes at ske i 2021. Der er afsat midler i Budget 2021 til kommunal grundkapital til boligerne i Bøgeparken.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen).

## **Lovgrundlag**

Planloven.

Lov om almene boliger.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Ansøgningsskema

Projektforslag

Ny fuldmagt

Kortbilag med angivelse af delområder

Supplerende tekst til anmodning om igangsættelse

# Punkt 481: Valg af belysning og belægning til cykelstien Morud-Bredbjerg

S2020-52644

## Sagens kerne

I forbindelse med etablering af cykelstien Morud-Bredbjerg, er der flere mulige løsninger vedrørende belægning og belysning.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til valg af belægning, belysning samt styring af belysning til cykelstien.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller;

- at stien udføres med traditionel asfaltbelægning,
- at udvalget drøfter hvorvidt man ønsker at etablere lav pullert belysning med natdæmpning, eller om der etableres traditionel belysning med armaturer på 4 m. master med natdæmpning,
- at der ikke etableres sensorstyring af belysningen, da det forventes at dyrelivet har nemmest ved at tilpasse sig en fast belysning.

## Sagens baggrund

I forbindelse med borger- og dialogmøder har der været en øget interesse for valg af belysning samt belægning på stien.

Der er et generelt ønske om at stiens udformning og udseende falder mest muligt ind i omgivelserne, og at stien ikke virker dominerende i forhold til skoven.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til valg af belysning samt belægning på stien.

Belysning af stien er et krav fra Vejdirektoratet i forhold til at opnå tilskud.

### 1. Belægning:

I forbindelse med udbuddet er der hentet pris på forskellige løsninger:

- Traditionel asfaltbelægning.
- OB-belægning (overfladelag som kan tilpasses omgivelserne i farve og materiale)

Belægningerne har hver sine fordele og ulemper og er kort opsummeret herunder:

Traditionel asfaltbelægning:

Traditionel asfaltbelægning ligger på allerede etablerede stier som Søndersø-Morud, Søndersø-Skamby, Hjadstrup-Kappendrup mfl.

Fordele:

- Plan overflade så stien kan bruges til eksempelvis rulleskøjter eller lignende.
- Kan fejes ofte uden øget slitage.
- Slidlagets forventede levetid er 12-15 år.

Ulemper:

- Falder ikke så naturligt i udseende med skoven.

OB belægning:

OB belægning giver indtryk af at være en grussti, men har en underliggende asfaltbelægning.

Fordele:

- Giver indtryk af at være en grussti.
- Falder mere i med skoven

Ulemper:

- Øget vedligeholdelsesudgift på grund af slitage fra renhold.
- Forventet levetid på 5-7 år på belægning, på grund af høj renholdelse gennem skoven

## 2. Belysning:

Fra byskiltet i Morud til Bredbjerg skal der langs stien etableres ny stibelysning.

I forbindelse med udbuddet er der hentet pris på forskellige løsninger:

- Armaturvalg Vialume 75 fra Fagerhult på 4 m høj stålmaster, begge dele i farven sort eller corten brown (se bilag).
- Armaturvalg Nyx190 fra Focus Lighting på 1,2 m pullert, begge dele i farven sort eller corten brown (se bilag).

Fordele/ulemper ved valg af de to løsninger:

Stibelysning på 4 m master:

Et godt og driftssikkert anlæg som de øvrige i kommunen. (Armaturet kan ses på Møllehavestien i Bogense).

Fordele:

- Billigst i drift da der er brug for færre lyspunkter.
- Høj vandsikkerhed.
- Trafik- og tryghedsskabende da hele trafikanten og lidt af omgivelserne bliver oplyst.

Ulemper:

- Mere spildlys, i forhold til pullertbelysning.
- Syner i højden mere end pullertbelysning.

Stibelysning på 1,2 m pullert:

Pullertløsningen kan ses på stien ved Idrætsvej i Morud.

Fordele:

- Fylder mindre rent udtryksmæssigt i landskabet.
- Mindre spildlys og lys på omgivelser, da det kun er selve stien som er belyst.

Ulemper:

- Dobbelt så mange lamper/pullerter.
- Dyrere i driftsomkostninger.
- Større risiko for hærværk, da armaturet er inden for rækkevidde.
- Trafikanter bliver kun oplyst til midt på kroppen, så man vil ikke kan se ansigtet på modkørende/gående.

Ingen af ovennævnte løsninger indgår på nuværende tidspunkt i Kvalitets- og Designmanualen, men vil blive indarbejdet, når der er truffet en beslutning.

## 3. Styring af belysning

Generelt dæmpes gadelyset i Nordfyns Kommune ned til 50% lys i tidsrummet fra ca. kl. 22.00-06.00.

Der kan vælges samme løsning til både maste- og pullertbelysning. Som alternativ kan belysningen dæmpes helt ned til 20-30%.

Med masteløsningen kan der tilvælges bevægelsessensor, som skruer op for lyset når trafikanterne kommer ind på stien. Når der ikke er trafikanter på stien vil lyset være dæmpet helt ned til et minimum (5-20%).

Hvert armatur har en sensor og aktiverer de næste 3 "nabo-lamper" (kan programmeres efter ønske). Når man træder ud på stien vil armaturerne skrue op til 100%, 3 armaturer til hver side. Når man bevæger sig, vil armaturerne bag trafikanten dæmpe langsomt ned igen.

Det vil være muligt at tilvælge bevægelsessensor på pullerterne, men det vil ikke være en økonomisk bæredygtig løsning.

Langesø Fondet, som har en væsentlig interesse i at værne om dyrelivet i skoven har tilkendegivet, at man forventer, at dyrene i skoven bedst kan tilpasse sig ændringerne, hvis belysningen er permanent og ikke bliver sensorstyret og dermed giver løbende ændringer i forholdene.

Danmarks Naturfredningsforening har ligeledes tilkendegivet, at man foretrækker fast belysning med natdæmpning.

#### Økonomi

Der er i forbindelse med entreprenørudbuddet på stien, indhentet priser på 2 forskellige typer belægninger samt 2 forskellige typer stibelysning.

Der er ingen prisforskel på de 2 typer belægninger. Der vil være en forventet øget driftsomkostning på OB-belægning, grundet den kortere levetid.

Der er ingen prisforskel på de 2 forskellige typer stibelysning. Der vil dog være en øget driftsomkostning ved pullertbelysningen, da der er dobbelt så mange armaturer/pullerter.

Vælges der sensorstyring ved bevægelse af belysningen vil ekstraudgiften ved indkøb blive:

- kr. 150.000 ekskl. moms for armaturer på 4 m master
- kr. 350.000 ekskl. moms for pullertbelysning.

Ovenstående er indarbejdet i udbuddet og en del af den samlede ramme.

#### FN's Verdensmål

Gadelyset i Nordfyns Kommune etableres med energibesparende LED-armaturer og styring, der sikrer et minimalt energiforbrug.

Gadelyset forsynes med grøn strøm i tråd med Verdensmål 7 - Bæredygtig energi.

## Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

## Lovgrundlag

Intet.

## Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget godkender, at cykelstien i skoven udføres som følgende:

- OB-belægning
- Belysningen er lav pullert belysning med natdæmpning
- Der etableres ikke sensorstyring af belysningen

Det øvrige stiforløb udføres med traditionel belysning og asfalt.

## Bilag

Bilag - Billeder af armatur- og masteløsninger

## **Punkt 482: Mødeplan 2021 for Teknik- og Miljøudvalget**

S2020-51387

### **Sagens kerne**

For hvert regnskabsår skal udvalget træffe beslutning om, hvor og hvornår udvalgets møder skal afholdes.

### **Administrationens indstilling**

Forelægges til godkendelse.

### **Sagens baggrund**

Der er udarbejdet forslag til Mødeplan 2021, jf. vedhæftede bilag.

Møderne i Teknik- og Miljøudvalget foreslås afholdt på Otterup Rådhus kl. 15.00 som hidtil på følgende datoer:

Onsdag, den 13. januar 2021

Onsdag, den 3. februar 2021

Onsdag, den 10. marts 2021

Onsdag, den 14. april 2021

**Tirsdag**, den 11. maj 2021

Onsdag, den 9. juni 2021

Onsdag, den 11. august 2021

Onsdag, den 15. september 2021

Onsdag, den 6. oktober 2021

Onsdag, den 3. november 2021

Onsdag, den 8. december 2021.

### **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt for Økonomi og Løn.

### **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget.

### **Lovgrundlag**

Kommunestyrelseslovens § 20.

### **Beslutning**

Godkendt.

### **Bilag**

Politisk mødeplan 2021.docx

# **Punkt 483: Planlægning - Ansøgning om Skovbegravelsesplads på Margaard Gods**

S2020-53135

## **Sagens kerne**

Margaard Gods ansøger om at anlægge en skovbegravelsesplads på ca. 5 ha.

Margaard Gods ønsker i samarbejde med Nordfyns Kommune at stille det udpegede skovstykke til rådighed som skovbegravelsesplads.

Kommunalbestyrelsen har beslutningskompetencen.

## **Administrationens indstilling**

Administrationen indstiller, at der gives mulighed for etablering af skovbegravelsespladser ved Margaard Gods.

## **Sagens baggrund**

Margaard Gods ansøger om tilladelse til at anlægge en skovbegravelsesplads på matr.nr. Margård Hgd., Vigerslev 1a og 1c. Skovstykket er på ca. 5 ha, se placering og størrelse på vedlagte kort.

Det er et meget velbeliggende stykke skov og ifølge ansøger et optimalt sted at anlægge en skovbegravelsesplads med gode tilkørselsforhold samt et smukt skovbillede bestående primært af bøg. Der vil være mulighed for at etablere en holdeplads samt små stier, som gør det nemt at bevæge sig rundt i området.

Jf. lov om begravelse og ligbrænding kan Kirkeministeriet give tilladelse til, at der oprettes en kommunal gravplads, og det kræves af Kirkeministeriet at det overordnede ansvar for gravpladsen ligger hos kommunen som offentlig myndighed. Kirkeministeriet vil herunder skulle godkende vedtægterne for skovbegravelsespladsen.

Anlæggelsen af en skovbegravelsesplads kræver ikke kommunal finansiering i form af drift og anlæg, men der skal indgås en aftale mellem lodsejer og kommunen, som har til formål at sikre, at ansvaret ligger hos kommunen.

Først og fremmest skal kommunen være indstillet på at indgå en drifts- og forpagtningsaftale med Margaard Gods som bl.a. fastlægger, at Margaard Gods forestår den daglig drift af skovbegravelsespladsen, og modtager betalingen for køb, reservationer mv. af gravstederne. Prisen for en urneplads skal fastsættes i samarbejde med Nordfyns Kommune. Margaard Gods tager sig til fulde af etableringen. Forpagtningsafgiften vil udgøre 0 kr.

Vedrørende administrationen af pladsen skal Nordfyns Kommune indgå en administrationsaftale med Skovbegravelse ApS, som påtager sig den administrative håndtering af begravelsesprotokollen. Selskabet aflønnes af skovejeren i form af blandt andet et administrationsgebyr. Mellem administrationselskabet og skovejer indgås en samarbejdsaftale. Derudover tinglyses der en deklaration på ejendommen som sikrer, at skovbegravelsespladsen er fredet i en 10-årig periode fra seneste urnenedsættelse.

Såfremt Kommunalbestyrelsen tiltræder ansøgningen, vil der ved udfærdigelsen af drifts- og forpagtningsaftalen og administrationsaftalen blive taget udgangspunkt i andre kommuners erfaringer.

Nordfyns Kommune skal afsætte tid til at gennemføre en årlig kontrol på skovbegravelsespladsen, herunder kontrol af begravelsesprotokollen, som føres af Skovbegravelse ApS.

Udpegningen til en skovbegravelsesplads medfører ingen begrænsning i offentlighedens lovlige færdsel i området. Tværtimod vil bevarelsen af træerne i en meget længere periode end under aktiv skovdrift være med til at øge oplevelsesværdien for de øvrige skovgæster.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning.

Lov om begravelse og ligbrænding.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Bilag**

Kortbilag

Ansøgning\_Skovbegravelseplads\_Margaard Gods

Udkast til vedtægter\_Nordfyns Kommune\_Margaard Gods\_Skovbegravelsesplads

Brochure\_Stensballegaard

Diagram

Priser\_Stensballegaard

# **Punkt 484: Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 15 og Lokalplan 2020-5, Mindre Erhvervsområde ved Emmelev**

S2020-3066

## **Sagens kerne**

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 og Lokalplan 2020-5, Mindre erhvervsområde ved Emmelev er udarbejdet for at imødekomme Emmelev A/S' ønske om at kunne opføre en værkstedsbygning og et koldlager i tilknytning til eksisterende virksomhed.

Planforslagene har været udsendt i offentlig høring i 4 uger og udvalget skal i denne sag tage stilling til om planerne skal indstilles til endelig vedtagelse i Kommunalbestyrelsen. Der er ikke kommet indsigelser i høringsperioden.

## **Administrationens indstilling**

Administrationen indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 15 og Lokalplan 2020-5, Mindre erhvervsområde ved Emmelev, vedtages endeligt.

## **Sagens baggrund**

Det blev på Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 1. april 2020 besluttet at igangsætte ny planlægning for del af matr. 2b, Emmelev By, Hjadstrup. Det nye plangrundlag skal blandt andet muliggøre opførelse af en værkstedsbygning og et koldlager, der ikke kunne indeholdes i eksisterende planlægning.

Da det ønskede byggeri ligeledes ikke kan overholde Kommuneplanrammens bestemmelse om max. bygningshøjde, er der sideløbende med lokalplanen udarbejdet et kommuneplantillæg, der muliggør bebyggelse på op til 12 m.

Ejer ønsker, at afgrænsningen af det nye planområde reduceres med ca. 2.800 m<sup>2</sup> i forhold til det eksisterende plangrundlag. Dette areal bliver derfor i forbindelse med vedtagelsen af det nye plangrundlag, tilbageført til landbrugsjord i landzone.

Den nye planramme E07 udlægger området til erhvervsformål med en max. bebyggelses-% på 40 og en max. bygningshøjde på 12 m.

Lokalplan 2020-5 fastlægger områdets anvendelse til erhvervsformål i form af biofilter, værksted- og lagerbygning, samt tilhørende container-/genbrugsplads. Planen skal sikre, at bebyggelse placeres hensigtsmæssigt i forhold til omkringliggende naboer og virksomhedens øvrige bygninger.

De to planer har været udsendt i offentlig høring i 4 uger, fra d. 31. august til 28. september 2020. Der er i forbindelse med høringen ikke kommet indsigelser.

Administrationen indstiller hermed, at de to planforslag vedtages endeligt.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Planloven.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Bilag**

Kommuneplantillæg nr. 15

Lokalplan 2020-5

# Punkt 485: Planlægning - Lejepriser og kontraktperioder Bogense Havn og Marina

S2020-2494

## Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 28. maj 2020 [sag nr. 436](#), at igangsætte en revurdering af lejetakster- og betingelser på Bogense Havn og Marina.

Administrationen har derfor fået udarbejdet en uvildig vurdering til brug ved fastsættelse af markedsleje for det vurderede areal.

Kommunalbestyrelsen skal i denne sag tage stilling til dels hvordan lejetakster skal fastsættes og dels kontraktperiodens længde.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller,

- at lejetaksten på Bogense Havn og Marina fastsættes til en tilnærmet markedsleje, som beskrevet i rådgiverdokumentet ”Markedslejevurdering – Grund”, og
- at Bogense Kyst Camping på grund af beliggenheden undtages markedslejevurderingen med de særlige vilkår, som fremgår af sagsfremstillingen, og
- at foreninger undtages, da lavere leje her ikke kan medføre konkurrenceforvridning, og
- at kontraktperioden på de kommunalt ejede arealer fastsættes til henholdsvis 30 år for arealer hvor der opføres nyt byggeri, og 15 år for øvrige arealer.

## Sagens baggrund

?

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 28. maj 2020 pkt 436 at igangsætte en revurdering af lejetakster- og betingelser på Bogense Havn og Marina for at sikre en fortsat opfyldelse af kommunalfuldmagtsreglerne, hvor kommunen er forpligtet til at udleje jord på markedsvilkår. Derudover er der også behov for at tage stilling til nye lejekontraktors løbetid af hensyn til den fortsatte udvikling af Bogense Havn og Marina.

På baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning, er der nu udarbejdet en uvildig mæglervurdering som er vedlagt sagen, se bilag ”Markedslejevurdering – Grund”.

### Lejetakster

I forhold til vurdering af markedslejen for det vurderede areal er der lagt følgende særlige forudsætninger til grund for vurderingen:

- Lejemålet kan opsiges med 12 måneders varsel.
- Lejen forhøjes hvert år den 1. januar med den procentvise stigning i nettoprisindekset.
- Lejemålet afleveres ryddet for bygninger, fundamenter, installationer og lign.

Det vurderede areal udgør i alt 165.868 m<sup>2</sup>. Arealet er i forbindelse med mæglervurderingen opdelt i 4 delområder, hvor mægleren vurderer prisniveauet som følgende:

|                                   |                                  |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| Delområde 1 - Mole og havneområde | 35 kr. årligt pr. m <sup>2</sup> |
| Delområde 2 - Bådplads/P-areal    | 20 kr. årligt pr. m <sup>2</sup> |
| Delområde 3 - Campingplads        | 35 kr. årligt pr. m <sup>2</sup> |
| Delområde 4 - Strandområde        | 25 kr. årligt pr. m <sup>2</sup> |

Rådgiver oplyser samtidig, at der efter hans markedskendskab ikke er nogen direkte sammenlignelige udbud, men at niveauet på Odense Havn ligger på 35 – 100 kr./m<sup>2</sup> og på Faaborg Havn 10 – 20 kr./m<sup>2</sup>. De nærmere usikkerheder, som der altid er ved sådanne vurderinger, fremgår af mæglervurderingen.

Gældende lejepriser ved indgåelse af nye lejekontrakter på Bogense Havn og Marina er 14 kr. pr. m<sup>2</sup> (2012 priser), dog med en fastsat minimumsleje på 1.000 kr. (2012 priser). Der er dog, på grund af de lange lejeperioder, en del kontrakter der stadigvæk ligger med en lavere leje fra før 2012. Se bilag med nuværende lejeindtægter og vurderingsrapportens forslag til markedsleje.

#### Særlige forhold

Bogense Kyst Camping blev i 2012, hvor lejepriserne senest blev vurderet, fritaget for den lejestigning som ellers blev vedtaget. Derfor betaler Campingpladsen i dag 3,8 kr. pr. m<sup>2</sup>. Campingpladsen lejer i dag 28.000 m<sup>2</sup> svarende til en samlet lejeudgift på 106.294 kr. Campingpladsens lejekontrakt udløber i 2042.

Bogense Kyst Camping ligger på et areal, som har været udsat for oversvømmelse ved forhøjet vandstand. Politisk er det tidligere besluttet, at man gerne vil klimasikre bygninger/campingpladsen men under forudsætning af, at udgifterne til klimasikringen indarbejdes i campingpladsens lejeaftale. Det har Campingpladsen afvist. Det foreslås i stedet, som led i en fremtidig regulering af markedslejen derfor, at Campingpladsen ved en fornyelse af lejeaftalen fortsat kan leje arealet på lempeligere vilkår med lavere takst end markedsværdien som følge af at det må forventes, at Campingpladsen på sigt skal gennemføre anlægsinvesteringer til at modstå fx stormflod.

Konkret foreslås det, at der ved en eventuel kontraktforlængelse indarbejdes en leje svarende til 1/3 del af den til enhver tid vurderede markedsleje for delområde 3 - campingplads. Skulle campingpladsen eksempelvis forlænge sin lejekontrakt i dag, så ville det betyde en lejepris på 11,67 m<sup>2</sup> (en tredjedel af 35 kr.). Det foreslås at markedslejen ved kontraktforlængelse, når det gælder campingpladsen, fastlægges ved indgåelse af ny kontrakt, hvor udgifter til vurdering af markedslejen finansieres af lejer.

Administrationen foreslår desuden, at foreninger indenfor området undtages den vurderede lejepris, da foreningernes aktiviteter ikke medfører konkurrenceforvridning, dvs. økonomisk fordel som hvis der var tale om en virksomhed, der blev favoriseret af en lavere husleje i forhold til en konkurrerende virksomhed med en anden beliggenhed.

Da kommunerne i henhold til kommunalfuldmagtsreglerne er forpligtet til at udleje jord på markedsvilkår, kan Kommunalbestyrelsen vælge en af følgende to muligheder:

- Kommunalbestyrelsen vedtager en lejetakst på baggrund af den udarbejdede markedslejevurdering, hvorefter administrationen kan forlænge de eksisterende kontrakter ved udløb, eller
- Kommunalbestyrelsen beslutter, at alle lejekontrakter skal i udbud efter kontraktperiodens udløb.

Det skal i den forbindelse bemærkes, at en del af kontrakterne omhandler lejers egne bygninger på lejet kommunal grund.

Af hensyn til lejere, som eksempelvis skal have forlænget lejekontrakten eller ønsker at sælge en bygning på et lejet areal, indstiller administrationen at Kommunalbestyrelsen vælger mulighed 1, da arealerne derfor ikke skal i udbud.

#### Kontraktperiode

Løbetider på de eksisterende lejekontrakter ligger med enkelte undtagelser typisk på mellem 15 og 30 år.

For at tilgodese lejernes mulighed for at kunne optage lån til nybyggeri, samt om- og tilbygning, indstiller administrationen, at lejekontrakter på Bogense Havn og Marina indgås med en løbetid på 30 år på arealer, hvor der skal bygges nyt, dvs. hvor man som ny lejer overtager en grund, der er ryddet for bygninger mv. og 15 år for øvrige arealer, dvs. hvor der ved lejerskifte sker en overdragelse af bygninger mv.

## Økonomiske oplysninger

Lejeindtægten vedr. havnearealer fremgår af bilaget 'Lejeindtægter på Bogense Havn og Marina' med en samlet grundbeløbsindtægt på 151.535 kr. I 2020 forventes indtægten at udgøre ca. 175.000 kr., idet de oplyste priser pr. kvm. i oversigten er fremskrevet til 2020-niveau.

Med de foreslåede takstændringer vil merindtægten indgå i Havneudviklingspuljen, og anvendes til reinvesteringer i arealerne omkring Bogense Havn og Marina.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Kommunalfuldmagten.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt med følgende bemærkning;

- ved indgåelse af fremtidige lejeaftaler, hvor den eksisterende bebyggelse påtænkes bevaret, kræver lejeaftalerne politisk behandling.

## **Bilag**

Lejeindtægter på Bogense Havn og Marina

30-07-20\_Vurderingsrapport

Kortbilag\_delområder m. lejepris

# **Punkt 486: Vandområdeplaner - Godkendelse af forslag til indsatsprogram for vandløbsindsatser 2021-2027**

S2020-52917

## **Sagens kerne**

Der er i 2019 nedsat et vandråd bestående af interessenter fra forskellige organisationer med natur- og erhvervsinteresser. Vandrådets arbejde er slut, og der skal træffes beslutning om forslag til vandløbsindsatser i de statslige vandområdeplaner 2021-2027, som er udarbejdet med bidrag fra interessenter i lokale vandråd.

Forslaget skal senest den 22. november 2020 sendes til Miljø- og Fødevarerministeriet til brug i forbindelse med den endelige udarbejdelse af de statslige vandområdeplaner 2021-2027, herunder hvilke fysiske indsatser i vandløb, der skal gennemføres for at opnå en god miljøtilstand.

## **Administrationens indstilling**

Administrationen indstiller, at forslag til indsatsprogram for vandløbsindsatser i vandområdeplanerne 2021-2027 i Nordfyns Kommune sendes til Miljø- og Fødevarerministeriet.

## **Sagens baggrund**

Teknik- og Miljøudvalget har på møde den 9. oktober 2019, pkt. 317 godkendt at et nyt vandråd oprettes, som skal fastlægge indsatser for perioden i 2021-2027.

EU's vandrammedirektiv fastlægger, at medlemslandene via konkrete miljømål og fornødne indsatser skal forebygge forringelse og opnå god tilstand i grundvandsforekomster og overfladevandområder – herunder vandløb. I Danmark er der cirka 75.000 kilometer vandløb. Det forventes, at 18.500 kilometer af disse vil indgå i vandområdeplanerne 2021-2027 og dermed være omfattet af et miljømål. Cirka halvdelen af de 18.500 kilometer vandløb er i risiko for ikke at opfylde miljømålet i 2027, og for 3.800 kilometer vurderes risikoen at skyldes utilstrækkelige fysiske forhold.

Fyn er opdelt i fire hovedvandoplande: Lillebælt/Fyn, Odense Fjord, Det Sydfynske Øhav og Storebælt. Nordfyns Kommune er beliggende inden for hovedvandoplandene Lillebælt/Fyn og Odense Fjord.

Kommunerne indenfor de enkelte hovedvandoplande har siden december 2019, med input fra lokale vandråd, udarbejdet forslag til indsatsprogram for de fysiske vandløbsindsatser i vandområdeplanerne 2021-2027. Desuden skal kommunerne levere bidrag til den miljørapport, som miljøministeren skal udarbejde i henhold til miljøvurderingsloven. Kommunernes bidrag skal være Miljø- og Fødevarerministeriet i hænde senest 22. november 2020.

De statsligt udmeldte minimumskrav for hovedvandopland Lillebælt/Fyn er indsatsforslag i minimum 76 kilometer vandløb og fjernelse af minimum 12 spærringer. Den økonomiske ramme er 15.521.000 kr. For Odense Fjord er minimumskravene indsatsforslag i minimum 104 kilometer vandløb og fjernelse af 16 spærringer. Den økonomiske ramme er 20.568.000 kr. Minimumskravene er opfyldt for både hovedvandopland Lillebælt/Fyn og Odense Fjord.

Forslag til indsatsprogram for fysiske vandløbsindsatser i Nordfyns Kommune

Det indstilles, at 6 vandområder svarende til cirka 32,1 kilometer vandløb og 3 spærringer indgår i forslag til indsatsprogram for vandområdeplanerne 2021-2027. Administrationens indstilling følger vandrådernes anbefalinger.

Indsatser til forbedring af de fysiske forhold i vandløb er opdelt i "vandområder" (strækningsbaserede restaureringsindsatser - eksempelvis udlægning af groft materiale, hævning af vandløbsbund, træplantning, etablering af sandfang mv.) og "spærringer" (åbning af rørlagte strækninger eller fjernelse af faunaspærringer). Indsatserne kan bestå af et eller flere virkemidler fra statens "virkemiddelkatalog". I Nordfyns Kommune er der ikke foreslået hævning af vandløbsbund.

Vandrådets og oplandskommunernes prioritering af indsatser tager udgangspunkt i principper, som der var enighed om i vandrådene – bl.a. om at fokusere på hele vandløbssystemer og skabe synergi med allerede udførte projekter samt undlade at prioritere vandløb med ringe fald/blødbund.

Sammenfattende vedr. vandrådsarbejdet

Vandrådsarbejdet blev skudt i gang med vandrådspakken, som staten offentliggjorde den 26. november 2019. Frem til juni 2020 er der afholdt i alt 3 vandrådsmøder i vandråd Lillebælt/Fyn samt 4 vandrådsmøder og en ekskursion i vandråd Odense Fjord. Alle vandrådsmøder er afholdt med deltagelse af repræsentanter fra oplandskommunerne.

Vandrådene har arbejdet på den måde, at de enkelte medlemmer har haft mulighed for at indstille vandområder til drøftelse i vandrådet. Det er administrationens opfattelse, at dialogen på tværs af organisationerne i vandrådene har været god og konstruktiv, hvilket også afspejles i den store enighed, som er opnået i forbindelse med de mange vandområder der er blevet drøftet.

I de tilfælde, hvor der ikke kunne opnås enighed om et vandområde eller en spærring - i vandrådet eller mellem vandråd og kommune - kan hele eller dele af vandrådet afgive en udtalelse, som også skal sendes til Miljø- og Fødevareministeriet senest den 22. november 2020.

#### Øvrige indsatser

Som supplement til indsatserne inden for den økonomiske ramme er det muligt at foreslå ”øvrige indsatser”, som er større indsatser, der ikke kan prioriteres inden for den økonomiske ramme. Under øvrige indsatser er det muligt at foreslå brug af virkemidlerne miniådale, restaurering af hele ådale og dobbeltprofil. Øvrige indsatser vægtes af Miljø- og Fødevareministeriet ud fra en række kriterier fastsat med fokus på omkostningseffektivitet, målopfyldelse og synergieffekter. I Nordfyns Kommune er der ikke foreslået nogen øvrige indsatser.

Staten har kompenseret kommunerne økonomisk for det administrative arbejde med udarbejdelse af forslag til indsatsprogram, bidrag til miljørapport samt for varetagelse af sekretariatsbetjeningen af vandrådene via DUT-princippet efter aftale med KL.

#### FN's Verdensmål

Opfyldelse af EU's Vandrammedirektiv understøtter blandt andre FN's Verdensmål nr. 15 - Livet på Land.

### **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse af lov om vandplanlægning (LBK nr. 126 af 26. januar 2017).

Lov om miljøvurdering og planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018).

### **Beslutning**

Indstillingen anbefales godkendt.

### **Bilag**

Bilag 1 - Tiltag i Nordfyns Kommune

# **Punkt 487: Orientering om status på udmøntning af Budgetaftalen for 2020 (september 2020) - Teknik- og Miljøudvalget**

S2020-53176

## **Sagens kerne**

Administrationen har ultimo september 2020 foretaget en opfølgning på implementeringen af budgetaftalen for 2020-2023, således det sikres, at Budgetaftalen bliver udmøntet efter hensigten.

## **Administrationens indstilling**

Forelægges til orientering.

## **Sagens baggrund**

For at sikre, at den politiske budgetaftale for 2020-2023 bliver udmøntet efter hensigten, har fagudvalgene ultimo 2019 behandlet administrationens beskrivelser af de enkelte elementer i aftalen, herunder en beskrivelse i forhold til, hvordan aftalen tænkes udmøntet.

Med henblik på at orientere udvalget om status på implementeringen af budgetaftalen, har administrationen ultimo marts 2020 og nu igen ultimo september foretaget en opfølgning på implementeringsforløbet.

Såfremt der er elementer i Budgetaftalen, der er blevet indarbejdet og udmøntet inden budgetårets start, er der på disse punkter ikke foretaget yderligere opfølgning ved denne statusbeskrivelse.

I bilaget 'TMU - Udmøntning af Budgetaftalen for 2020-2023 – status september 2020' fremgår status på udvalgets områder.

## **Økonomiske oplysninger**

I det samlede dokument er de økonomiske konsekvenser af budgetaftalen for 2020-2023 beskrevet.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Nordfyns Kommunes principper for Økonomistyring.

## **Beslutning**

Orientering foretaget.

## **Bilag**

TMU - UDMØNTNING AF BUDGETAFTALEN FOR 2020-2023 - status september 2020

# **Punkt 488: Genbrug og renovation - Nye affaldsordninger i relation til klimaplan for grøn affaldssektor og cirkulær økonomi**

S2020-46861

## **Sagens kerne**

Regeringen og et bredt flertal i Folketinget har den 16. juni 2020 indgået aftale om Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi.

Aftalen betyder, at Nordfyns Kommune udover de allerede vedtagne fremtidige ordninger skal indsamle yderligere fire fraktioner.

## **Administrationens indstilling**

Forelægges til orientering.

## **Sagens baggrund**

Kommunalbestyrelsen har på møde den 26. september 2019, pkt. 306 godkendt fremtidens affaldsordninger. Implementeringen af disse ordninger er i gang og udbydes i renovationskørslen fra 2022. Teknik- og Miljøudvalget har på møde den 17. juni 2020, pkt. 432 godkendt at ordning af madaffald i relation til Kommunalbestyrelsens beslutning i september 2019 indføres fra 5. september 2022.

Et bredt flertal i Folketinget har den 16. juni 2020 indgået aftale om Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi omhandlende en klimaneutral affaldssektor fra 2030. Aftalen betyder, at der skal genanvendes langt mere og forbrændes langt mindre. Aftalen betyder, at der sorteres affald på samme måde uanset hvilken kommune man bor i. I følge aftalen skal der sorteres i 10 affaldstyper (mad-, papir-, pap-, metal-, plast-, tekstilaffald samt drikke- og fødevarerkartoner, restaffald og farligt affald) ved alle husstande i Danmark fra 1. juli 2021, for tekstil dog fra 1. januar 2022.

De seneste års indsats på affaldsområdet gør, at vi i Nordfyns Kommune er rigtig godt med. Kommunalbestyrelsens beslutning om fremtidens affaldsordninger på Nordfyn harmonerer godt med Folketingets klimaplan for affaldssektoren. Klimaplanen betyder dog, at der er kommet fire nye fraktioner, som skal sorteres de kommende år. Det drejer sig om:

- Drikke- og fødevarerkartoner og tekstilaffald, som vil implementeres i nuværende ordning.
- Farligt affald, som vil afhentes af ekstern modtager.
- Haveaffald indføres som en tilmeldeordning med beholder for de husstande, som ønsker dette.

Affaldsbekendtgørelsen, som udmønter Folketingets klimaplan, er ikke endeligt vedtaget. Fristerne for implementering af ordningerne, som er anført i udkastet, er meget korte. De vil være vanskelige at nå. Der er dog ikke noget der tyder på, at Folketinget vil rykke fristerne.

Derfor arbejder administrationen på at indarbejde de nye fraktioner i det allerede igangsatte arbejde med nyt udbud af dagrenovation og udbud på aflevering af biorestaffaldet. Der vil senere blive fremlagt en sag til politisk godkendelse, når Affaldsbekendtgørelsen er vedtaget i Folketinget.

Affaldsordningerne er beskrevet og begrundet mere dybdegående af vedhæftede dokument.

## **Økonomiske oplysninger**

Området skal over tid økonomisk 'hvile i sig selv' hvilket betyder, at der skal skabes balance mellem indtægter, driftsudgifter samt investeringer.

Den økonomiske konsekvens af Klimaaftalen med husholdningsindsamling i 10 typer affald vil først være kendt, når der er indgået aftaler om indsamling- og modtageanlæg, og en evt. takstændring vil tidligst kunne ske fra 2022.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Klimaplan for grøn affaldssektor og cirkulær økonomi (Regeringens aftale af 16. juni 2020).  
Udkast til Affaldsbekendtgørelsen (i høring indtil 1. oktober 2020).

## **Beslutning**

Orientering foretaget.

## **Bilag**

Nye affaldsordninger i relation til regeringens klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi

Brev til kommuner med uddybning af øget og strømnet indsamling

Bilag 2 - Øget og strømnet indsamling og sortering af husholdningsaffald (1)

# **Punkt 489: Vandforsyning - Påbud om ny tids- og handleplan til Nordfyns Vandværk.**

S2017-30119

## **Sagens kerne**

Nordfyns Vandværk har indsendt en ny gennemarbejdet tids- og handleplan som viser, at der kan sikres vand af drikkevandskvalitet inden den 1. juni 2022.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende tids- og handleplanen, som efterfølgende vil blive givet som påbud.

## **Administrationens indstilling**

Administrationen indstiller, at den nye tids- og handleplan godkendes og meddeles som påbud.

## **Sagens baggrund**

Nordfyns Vandværk har indgået aftale med rådgivningsfirmaet EnviDan.

EnviDan har på vegne af Nordfyns Vandværk den 5. oktober 2020, indsendt en ny og gennemarbejdet tids- og handleplan, der viser, at der kan sikres vand af drikkevandskvalitet inden den 1. juni 2022.

I tids- og handleplanen arbejdes der med at etablere en ny kildeplads ved Pugholm.

Tids- og handleplanen er udarbejdet under forskellige forudsætninger, blandt andet at der kan indgås aftaler med lodsejer. EnviDan gør ligeledes opmærksom på, at der kan optræde uforudsete eller ændrede forudsætninger, der kan skubbe tidsplanen. EnviDans tids- og handleplanen, oversigt over processen samt de relaterede forbehold er vedlagt som bilag.

Administrationen vil meddele den nye tids- og handleplan som et påbud, som erstatter det tidligere vilkår om handleplan i påbuddet af 6. juni 2019. Udkastet til påbuddet om den nye tids- og handleplan er vedlagt som bilag.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Vandforsyningsloven.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

NFV. Fremsendelse af aktivitetsplan og beskrivelse af relaterede forbehold.

Tids- og handleplan Nordfyns Vandværk, forsyning fra Pugholm (ver. 5)

Oversigt over proces omkring Nordfyns vv (ver 2)

Udkast: Påbud om handleplan