

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 22-01-2025

Mødedato Onsdag d. 22. januar 2025 kl. 14:30

Mødested Bogense Rådhus, mødelokale 2

Mødedeltagere Mette Landtved-Holm, Marie Holmgaard, Kasper Solberg, Bo Jakobsen, Anders Thingholm, Kenneth Maar Clasen (Fravær), Jane Yndgaard, Ole Tastrup Hansen, Anne-Lise Sievers

Indholdsfortegnelse

Dialog med Erhvervshus Fyn.....	3
Dialog med Beredskab Fyn.....	4
Udbud af administration af kommunale pleje- og ældreboliger.....	5
Ændringer i Lov om sikring mod arbejdsskader (Arbejdsskadesikringsloven).....	7
Skema A - støttet boligbyggeri - Fionaparken i Bogense.....	9
Fjernvarme Fyn - Takster for 2025 og kommunal lånegaranti i 2025.....	11
VandCenter Syd - takster for 2025 og kommunal lånegaranti i 2025.....	15
Kommissorium for § 17, stk. 4-udvalget vedrørende forebyggelse og sundhedsfremme.....	19
Beredskab - Godkendelse af risikobaseret dimensionering.....	22
Beredskab - Godkendelse af generel krisestyringsplan.....	24
Klima - Udpegning til deltagelse i Lokale Treparter.....	25
Planlægning - Planlægning for nye sommerhusområder.....	27
Planlægning - Forslag til lokalplan 2024-9 Mindre boligområde ved Jydby i Otterup.....	29
Veje og Trafik - Arealerhvervelse og eventuel ekspropriation i krydset Marbækvej/Petersmindevej/.....	31
Vandforsyning - Ekspropriation til fordel for VandCenter Syds Lundeværket og Guldbjerg-Nr. Sanc.....	32
Serviceniveau visiteret skolekørsel.....	35
Bilaterale aftaler 2025-2026 - Det specialiserede Socialområde.....	38
Økonomioversigt pr. 31. december 2024 (foreløbig status pr. 7. januar 2025).....	40
Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplanlægning - Lokalplan 2025-1, Mindre boligbebyggelse v.....	41
Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplanlægning og tillæg til kommuneplanen - lokalplan 2025-.....	43
Lukket: Alkoholbevilling, Aladdin Restaurant og Pizzeria I/S.....	45
Lukket: Alkoholbevilling, Bogense Hotel.....	46
Lukket: Alkoholbevilling, Godkendelse af bestyrer til First Camp Bogense.....	47
Lukket: Den tidligere Bogense Skole, afdeling Kongslund.....	48
Lukket: Den tidligere Krogsbølle Skole - afdeling Løkkemark.....	49
Lukket: Køb af erstatningsjord.....	50
Lukket: Evt. køb af jord.....	51
Lukket: Personalesag.....	52
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	53
Opkrævning af renovation i 2025.....	54

Punkt 627: Dialog med Erhvervshus Fyn

S2021-17849

Sagens kerne

Administrerende direktør Niels Erik Haug deltager under punktet og fortæller om Erhvervshus Fyn, konstruktionen, opgaveportefølje, økonomi og snitfladen til NEET. Niels Erik Haug deltager i mødet fra kl. 14.30.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Administrerende direktør Niels Erik Haug deltog.

Punkt 628: Dialog med Beredskab Fyn

S2021-17849

Sagens kerne

Beredskabsdirektør Søren Ipsen deltager under punkterne 635 og 636. Søren Ipsen deltager i mødet fra kl. 15.15.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Beredskabsdirektør Søren Ipsen deltog under punkterne 635 og 636.

Punkt 629: Udbud af administration af kommunale pleje- og ældreboliger

S2024-10310

Sagens kerne

Kommunens pleje- og ældreboliger administreres pt. af Boligkontoret Danmark, som vandt opgaven ved seneste udbud/tilbudsindhentning i 2020. Kontraktperioden var på 3 år med 2 års forlængelsesmulighed.

Aftalen udløber pr. 30. juni 2025. Økonomi og Løn har igangsat arbejdet med nyt udbud.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at forudsætningerne for udbuddet godkendes.

Sagens baggrund

Boligkontoret Danmark administrerer kommunens pleje- og ældreboliger med tilhørende servicearealer:

- Bryggergården i Otterup (26 plejeboliger og serviceareal)
- Kærgården i Otterup (80 plejeboliger og serviceareal)
- Møllehaven i Bogense (40 plejeboliger og serviceareal)
- Botilbud Bogense (22 plejeboliger og serviceareal)
- Ældreboligerne på Bakkevænget i Særslev (18 boliger)

Administrationen omfatter bl.a.

- Ind- og udvendig vedligeholdelse
- Pasning af udenomsarealer
- Flyttesyn og måleraflæsning ved ind- og udflytning
- Beregning og opkrævning af husleje
- Betaling af fakturaer
- Udarbejdelse af budgetter og regnskaber

Det forventes, at opgaven sendes i udbud i form af tilbudsindhentning i slutningen af januar 2025 og at opgaven tildeles den leverandør, der afgiver det mest fordelagtige tilbud efter følgende tildelingskriterier:

- Pris vægter 60 %
- Kvalitet vægter 40 %

Den foreløbige tidsplan for udbuddet ser således ud:

Udsendelse af udbudsmateriale	24. januar 2025
Spørgefrist	21. februar 2025
Tilbudsfrist	14. marts 2025
Valg af leverandør	Uge 12 2025
Orientering til Økonomiudvalget	23. april 2025
Kontraktstart	1. juli 2025

Ifølge kompetenceplanen er det administrationen, der har kompetence til at vælge leverandør. Økonomiudvalget orienteres efterfølgende.

Økonomiske oplysninger

Det samlede årlige administrationsbidrag til Boligkontoret Danmark udgjorde i 2023 ca. 404.000 kr.
Heraf betalte kommunen ca. 13.000 kr. for administration af servicearealerne. Resten blev betalt af beboerne via huslejen.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Udbud af varer/tjenesteydelser.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Godkendt som indstillet af administrationen med bemærkning om, at pasning af udenomsarealer udgår af udbuddet.

Punkt 630: Ændringer i Lov om sikring mod arbejdsskader (Arbejdsskadesikringsloven)

S2022-37277

Sagens kerne

Der er kommet ændringer i Lov om sikring mod arbejdsskader (Arbejdsskadesikringsloven), som Økonomiudvalget med denne sag skal forholde sig til.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender:

1. At Nordfyns Kommune følger lovens afgrænsning i relation til, hvem der er sikringspligtige, og at SOSU-elever, sygepleje-elever og PAU-elever medtages i den forbindelse.
2. At Nordfyns Kommune i denne sammenhæng tegner en forsikring ved et forsikringsselskab.

Sagens baggrund

Voldsskadeforsikring er en del af arbejdsskadesikringsloven. En voldsskadeforsikring dækker erstatning og godtgørelse efter lov om erstatningsansvar som følge af vold, trusler eller andre voldsomme hændelser på arbejdet begået mod medarbejdere, der drager omsorg for borgere, og som er omfattet af arbejdsgivers sikringspligt, jf. arbejdsskadesikringsloven.

Voldsskadeforsikringen er altså en anden indgang til at søge supplerende erstatning efter Lov om erstatningsansvar. Erstatning, som ellers også kan søges via Offererstatningsloven eller direkte ved skadevolder. Voldsskadeforsikringen er ikke en ekstra eller udvidet erstatning.

Forsikringspligt for særligt udsatte

Voldsskadeforsikringen omfatter medarbejdere, der udfører omsorgsarbejde inden for socialområdet, ældreområdet, sundhedsområdet og undervisningsområdet. Den har alene til formål at give omsorgspersonale lettere adgang til at søge supplerende erstatning efter lov om erstatningsansvar. Og kun, når de udsættes for vold fra borgere, som de drager omsorg for på arbejdspladsen. Altså ikke fra pårørende, forældre eller andre. Erstatning kan kun udbetales i forbindelse med en anerkendt arbejdsskade. Erstatning inden for voldsskadeforsikringen udmåles og udbetales i henhold til lov om erstatningsansvar. Det kan eksempelvis være erstatning for svie og smerte.

Der er forsikringspligt for ansatte, som er særligt udsatte for vold på arbejdspladsen. Forsikringspligtige ansatte er angivet og afgrænset i loven ud fra branchekoder og ansættelsessted, og er udvalgt ud fra faktiske data om arbejdsskader anmeldt til Arbejdsmarkedets Erhvervssikring og krav om erstatninger via Offererstatningsloven.

Bilag 1 viser de arbejdssteder i Nordfyns Kommune, som er omfattet af forsikringspligten.

Loven giver mulighed for, at arbejdsgivere kan medtage andre medarbejdere inden for lovens målgruppe under voldsskadeforsikringen, hvis de af tekniske eller ansættelsesmæssige årsager ikke umiddelbart omfattes af sikringspligten. Direktionen indstiller i den forbindelse, at SOSU-elever, sygepleje-elever og PAU-elever medtages under voldsskadeforsikringen.

Elever skal, som en del af deres ansættelse, både arbejde på almene tilbud samt specialtilbud. Kun specialtilbud er omfattet af forsikringspligt. Elever er af praktiske hensyn ansat administrativt centralt under hele deres elevtid, og vil derfor som udgangspunkt ikke være omfattet af forsikringspligten, da dækning er knyttet op på ansættelsessted.

Alle ansatte, der anmelder en arbejdsskade som følge af vold og trusler, vil blive rådgivet om mulighed for at søge supplerende erstatning, enten via voldsskadeforsikringen eller Offererstatningsloven.

Forsikring eller selvforsikring

Offentlige arbejdsgivere kan vælge at være selvforsikret eller tegne forsikring ved et forsikringsselskab for krav efter voldsskadeforsikringen. Nordfyns Kommune er selvforsikret på arbejdsskade for medarbejdere. Hvis Nordfyns Kommune vælger at være selvforsikret på voldsskadeforsikringen, skal kommunen selv stå for sagsbehandling samt udbetaling af erstatning.

Nordfyns Kommune har indhentet tilbud på voldsskedeforsikring ved kommunens forsikringsselskab Gjensidige. Gjensidige har oplyst en forventet årlig præmie på 155.000 kr. for sikringspligtige og elever, i alt 630 årsværk.

Administrationen indstiller, ud fra et økonomisk forsigtighedsprincip, at der tegnes forsikring ved Gjensidige. Der er tale om et nyt forsikringsområde, og omfang af sager, sagsbehandling og erstatning er pt. ukendt. Gjensidige har endvidere givet et økonomisk fordelagtigt tilbud på forsikring. Forsikringen evalueres efter ca. 3 år, når der er erfaringer med udvikling i antal af skader, omfang af sagsbehandling samt udbetaling af erstatning.

Økonomiske oplysninger

Der er tale om en ny opgave og lettere adgang til erstatning ved vold på arbejde og derfor arbejder KL med at skaffe DUT kompensation til kommunerne. Der er pt. ingen meldinger om at DUT forhandlingerne er afsluttet. Derfor kendes Nordfyns Kommunes kompensationsbeløb ikke.

Udgiften til kommunens forsikringer afholdes under Økonomiudvalgets budgetområde og her vil udgiften til en evt. forsikring ligeledes skulle afholdes.

Det er frivilligt om kommunen vil være selvforsikret eller ønsker at tegne en forsikring.

Det forventes, at kommunernes kompensation for den nye udgift vil indgå i den kommende midtvejsregulering, som kommer sammen med udmelding af tilskud for 2026.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Lov om sikring mod arbejdsskader.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Godkendt som indstillet af administrationen.

Punkt 631: Skema A - støttet boligbyggeri - Fionaparken i Bogense

S2024-12564

Sagens kerne

Kuben Management har på vegne af Bogense Boligforening fremsendt skema A, for byggeri af 18 almene seniorvenlige familieboliger i Fionaparken i Bogense.

Skema A er en ansøgning til tilsynskommunen om tilladelse til at opføre almene boliger.

Kommunalbestyrelsen skal godkende skema A. En godkendelse af skema A medfører, at kommunen godkender byggeprojektet og samtidig giver tilsagn om offentlig støtte af byggeriet, dels via kommunal grundkapital og dels via løbende statsstøtte til delvis betaling af terminsydelser.

Som tilsynskommune skal Nordfyns Kommune også godkende, at Bogense Boligforening køber de grunde, som boligerne ønskes opført på.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at

- Kommunalbestyrelsen godkender Bogense Boligforenings køb af grundene Fionaparken 4-22 til en pris af 3,1 mio. kr. inkl. moms
- Skema A vedrørende byggeri af 18 almene familieboliger godkendes, med en forventet samlet anskaffelssum på 38.074.000 kr. og en forventet årlig husleje på 1.063 kr. pr. m².
- De ansøgte ændringer til ABT 18 og ABR 18 godkendes.

Sagens baggrund

Der er indgået en aftale mellem Bogense Boligforening og Nordfyns Kommune om køb af grundene Fionaparken 4-22 i Bogense med et areal på ca. 1.900 m².

Købsprisen for grundene er aftalt til 3,1 mio. kr. inkl. moms, hvilket svarer til markedsværdien, jf. mæglervurdering.

Bogense Boligforening ønsker at udvide og tilføje en ny type af bolig til deres boligudvalg, livsstilsboliger. Livsstilsboligen placeres i et boligkompleks, der skal gøre det muligt for seniorer i den tredje alder at blive boende i egen bolig, så længe som muligt. Boformen giver seniorerne mulighed for et hjem, hvor de trygt kan blive ældre sammen med andre. Her vil der være rum til, at fremtidens seniorer vil kunne skabe det gode liv sammen.

Boligerne opføres med 18 boligenheder af hver ca. 89 m² i to etages bygninger med udvendig trappe og eventuelt lift. Den lavere bebyggelse, i forhold til de bagvedliggende etageboliger, vil skabe en flot og naturlig overgang til parcellerhuskvarteret mod syd og øst.

Boligerne udføres i byggematerialer, der sikrer en æstetisk og harmonisk fremtoning. Bebyggelsens udformning, materialevalg og konstruktive løsninger, tilstræbes at minimere drifts- og vedligeholdelsesomkostningerne i byggeriets samlede levetid.

Projektet forventes udbudt i Totalentreprise ved begrænset udbud i henhold til tilbudsloven.

Anskaffelssummen er beregnet jf. gældende maksimumbeløb for almene familieboliger. Anskaffelssummen kan blive reguleret i forbindelse med skema B, når der har været afholdt udbud af byggeriet. Den samlede anskaffelssum forventes at udgøre 38.074.000 kr.

Byggeriet finansieres ifølge lovgivningen således:

90 % realkreditlån med støtte	34.266.500 kr.
8 % kommunal grundkapital	3.046.000 kr.

2 % beboerindskud	761.500 kr.
I alt	38.074.000 kr.

Anskaffelsessummen holder sig indenfor lovens rammer.

Den årlige husleje for boligerne forventes at udgøre 1.063 kr. pr. m², hvilket svarer til en månedlig husleje på 7.884 kr. for en 3 rums bolig på 89 m².

Bogense Boligforening søger samtidig om Kommunalbestyrelsens godkendelse af visse tilføjelser og fravigelser til de generelle retningslinjer for byggeri af almene boliger - ABT 18 og ABR 18.

Der er alene tale om mulige ændringer, som på forhånd er aftalt mellem Boligforeningernes Landsorganisation og Dansk Byggeri, bl.a. visse fristforlængelser og præciseringer af ansvar og forsikringsvilkår mv.

Økonomiske oplysninger

Nordfyns Kommune skal indbetale 8 % af den samlede anskaffelsessum for boligerne i kommunal grundkapital. Den kommunale grundkapital forventes at udgøre 3.046.000 kr.

I budgettet for 2025 er der afsat 4,0 mio. kr. til kommunal grundkapital.

Grundkapitalen skal indbetales til Landsbyggefonden, når skema B er godkendt. Skema B skal godkendes senest i 2026.

Nordfyns Kommune modtager en salgsindtægt på 3,1 mio. kr. inkl. moms. Når momsen er afregnet til Skat, udgør nettosalgsindtægten 2,5 mio. kr. I budgettet for 2025 er der budgetteret med salgsindtægter for grunde på 5 mio. kr.

Nordfyns Kommune opkræver jf. lovgivningen et kommunalt støttesagsgebyr for nye almene boliger. Gebyret udgør 2 promille af anskaffelsessummen ekskl. gebyrer, svarende til ca. 75.000 kr.

Gebyret opkræves, når skema B er godkendt.

Nordfyns Kommune skal desuden garantere for en procentdel af byggeriets lån, jf. almenboligloven. Garantien belaster ikke kommunens låneramme.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Fionaparken, Bogense, Introduktionsnotat

Ansøgning om ændringer til ABT 18 ABR 18

BOSSINF Skema A

Følgeskrivelse Skema A

Punkt 632: Fjernvarme Fyn - Takster for 2025 og kommunal lånegaranti i 2025

S2024-12618

Sagens kerne

Taksterne for Fjernvarme Fyn Distribution A/S godkendes 1 gang årligt af Odense Kommune. Nordfyns Kommune orienteres om taksterne.

Taksterne for 2025 er godkendt af Odense Byråd den 11. december 2024.

Takstforslaget indeholder uændrede priser i forhold til gældende priser for 2024.

Fjernvarme Fyn-koncernen gennemfører i disse år meget store anlægsprojekter, som led i den igangværende omstilling af energiforsyningen i Odense til en grøn og bæredygtig energiforsyning. Fjernvarme Fyn ønsker at optage lån på op til 580 mio. kr. i løbet af 2025 med henblik på, at tilføre likviditet svarende til størstedelen af anlægsudgifterne.

Fjernvarme Fyn søger om, at ejerkommunerne stiller garanti for lånet for at sikre optimale lånevilkår for selskabet. Det drejer sig dels om garanti for lån til gennemførte anlægsinvesteringer i 2024 i Fjernvarme Fyn Distribution A/S og garanti for lån til planlagte anlægsinvesteringer i 2025 i Fjernvarme Fyn Distribution A/S og Fjernvarme Fyn Produktion A/S.

Nordfyns Kommunes andel af garantien vil svare til kommunens ejerandel på 2,92 %.

Odense Byråd har den 11. december 2024 godkendt Odense Kommunes andel af garantien.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at

- Taksterne for 2025 for Fjernvarme Fyn Distribution A/S tages til orientering
- Der ydes en lånegaranti til Fjernvarme Fyn Distribution A/S på op til 11,1 mio. kr., svarende til Nordfyns Kommunes ejerandel af lån på 380 mio. kr.
- Der ydes en lånegaranti til Fjernvarme Fyn Produktion A/S på op til 5,9 mio. kr., svarende til Nordfyns Kommunes ejerandel af lån på 200 mio. kr.

Sagens baggrund

Fjernvarme Fyn er et forsyningsselskab, som ejes af Odense Kommune med 97,08 % og Nordfyns Kommune med 2,92 % af aktierne.

Fjernvarme Fyn er omfattet af hvile-i-sig-selv princippet, hvilket indebærer, at der over en årrække skal være balance mellem selskabets udgifter og indtægter. En realiseret overdækning (overskud) eller underdækning (underskud) i selskabets takstregnskaber, skal som følge af denne økonomiske regulering tilbageføres til eller opkræves fra kunderne via en nedsættelse eller forøgelse af taksterne efterfølgende år.

Takstforslaget er godkendt af selskabets bestyrelse den 25. november 2024. Takstforslaget er udarbejdet med baggrund i selskabets budget for 2025 og indebærer, at selskabets indtægter og udgifter i 2025 balancerer. Dog medfører koncernens samlede budget for 2025 et forventet underskud i Fjernvarme Fyn Holding i størrelsesordenen 13 mio. kr.

Fjernvarme Fyn Distribution har med virkning fra 2024 forlænget den takstmæssige afskrivningsperiode på ledningsanlæg til 30 år for ny-anlæg og nye forsyningsområder med henblik på at afbøde effekten af omkostningsstigninger overfor varmekunderne. I budget 2025 er dette princip udvidet til at omfatte alle anlægsaktiver i Fjernvarme Fyn Distribution bortset fra it-målere og maskindele samt biler, som afskrives over 10 år på grund af den kortere tekniske levetid.

Takstforslag 2025

Prisen på fjernvarme er sammensat af 4 elementer, der er forklaret nærmere i det efterfølgende. Den væsentligste del af Fjernvarme Fyn Distributions samlede årlige indtægter stammer fra disse 4 elementer.

Fjernvarme Fyn Distributions forslag til primære takster for 2025 fremgår af tabellen nedenfor:

Takster 2025	Enhed	Pris ekskl. moms kr.	Pris inkl. moms kr.
Målerbidrag	Stk.	480,00	600,00
Effektbidrag	m2		
	1 - 1.000	10,00	12,50
	1.001 - 3.000	9,00	11,25
	3.001 - 7.000	8,00	10,00
	Over 7000	7,00	8,75
Transportbidrag	m3	3,60	4,50
Energibidrag	GJ	135,00	168,75

Forklaring af elementerne i varmeprisen

Prisen på fjernvarme er sammensat af fire elementer med henblik på, at opnå en så retfærdig afregning som muligt på tværs af kundegrupper:

Målerbidrag

Der betales et årligt bidrag pr. måler, som dækker leje af måler samt service i forbindelse med opsætning.

Effektbidrag

Alle Fjernvarme Fyn Distributions kunder bliver opkrævet et effektbidrag i forhold til arealet registreret i BBR (Bygnings- og Boligregistret). Effektbidraget er et fast årligt bidrag, som dækker udgifter til drift samt vedligeholdelse af ledningsnet og produktionsanlæg.

Transportbidrag

Transportbidraget betales efter mængden af vand, der løber igennem kundens anlæg målt i kubikmeter (m3). Transportbidraget skal motivere til at afkøle fjernvarmevandet bedst muligt, så Fjernvarme Fyn Distribution skal opvarme og cirkulere en mindre mængde fjernvarmevand.

Energibidrag

Energibidraget betales efter den varmemængde, kunden har taget ud af vandet målt i Mega Watt timer (MWh) eller Giga Joule (GJ). Det er således temperaturforskellen i det fjernvarmevand, der går henholdsvis ind og ud af boligen, som kunden afregnes efter.

Prisudvikling for Fjernvarme Fyn

I nedenstående tabel er vist sammensætningen af den årlige udgift for et standard parcelhus.

Takster inkl. moms	Pris 2024 kr.	Pris 2025 kr.	Ændring kr.
Målerbidrag	600	600	0
Effektbidrag	1.625	1.625	0
Transportbidrag	2.175	2.175	0
Forbrugt energi (energibidrag)	10.996	10.996	0

I alt	15.396	15.396	0
--------------	---------------	---------------	----------

Anlægsinvesteringer og kommunal lånegaranti i 2025

Fjernvarme Fyn har fremsendt anmodning til ejerne Odense Kommune og Nordfyns Kommune om kommunal garanti for lån i Fjernvarme Fyn-koncernen på samlet op til 580 mio. kr. i 2025. Der er bl.a. tale om projekter, der bidrager til den grønne omstilling, samt udvidelse af Fjernvarme Fyns forsyningsområde. Nedenfor er redegjort for de pågældende selskabers anlægsinvesteringer og forventet lånebehov i 2025. Investeringerne omhandler ikke Fjernvarme Fyns CO2-fangst projekt, idet selskabets bestyrelse først forventes at træffe endelig beslutning om investering i CO2-fangst på Fjernvarme Fyns affaldsforbrændingsanlæg i første halvdel af 2025. I forlængelse heraf vil der blive forelagt en særskilt sag til ejerkommunerne om investering i og finansiering af CO2-fangst på Fjernvarme Fyns anlæg, herunder omfanget af eventuelle kommunale lånegarantier og øvrige forpligtelser.

Fjernvarme Fyn Distribution A/S

Dette selskab er "Det gamle Fjernvarme Fyn", som i mange år har aftaget varme fra affaldsforbrændingsanlægget og kraftvarmeværket i Havnegade og videredistribueret varmen til kunderne. Selskabet anmoder om kommunal garanti inden for en ramme på op til 380 mio. kr., hvoraf Nordfyns Kommunes andel udgør 11,1 mio. kr.

Ud af de 380 mio. kr. vedrører 180 mio. kr. investeringer i 2024, og dette lån forventes at blive optaget i foråret 2025, når anlægsinvesteringer i regnskabsåret 2024 er endelig opgjort. Endvidere anmoder Fjernvarme Fyn Distribution om kommunal garanti for lån på op til 200 mio. kr. til finansiering af anlægsinvesteringer i 2025.

Investeringerne i 2024 har primært bestået i konvertering af områder med gas til fjernvarme, samt etablering af fjernvarme i nye boligområder. I 2025 er selskabets anlægsbudget på ca. 220 mio. kr., hvoraf ca. 111 mio. kr. vedrører nye forsyningsområder som Årslev, Nr. Lyndelse/Nr. Søby og Allested-Vejle. Øvrige væsentlige poster vedrører renovering og fornyelse af varmecentraler og pumpestationer med ca. 47 mio. kr. og varmemålere 21 mio. kr.

Fjernvarme Fyn Produktion A/S

Fjernvarme Fyn Produktion A/S driver det flis-, olie-, halm- og gasfyrede kraftværk på Havnegade. Selskabet anmoder om kommunal garanti inden for en ramme på op til 200 mio. kr. til finansiering af anlægsinvesteringer i 2025. De væsentligste investeringer består af varmepumper, elkedler, effektivisering af brændselslogistik og skærpet adgangssikring af Fjernvarme Fyns anlæg.

Der kan stilles kommunal garanti for 100 % af lån vedrørende den del af selskabets investeringer, der alene kan henføres til varmedelen, mens der i henhold til EU's statsstøtteregele maksimalt kan stilles kommunal garanti for 80 % for den del, der kan henføres til selskabets kommercielle el-aktiviteter. Beløbet på 200 mio. kr. skal derfor opdeles i henholdsvis en varmedel og en el-del i henhold til tidligere fastlagt fordelingsnøgle. Ejerkommunernes garanti vedrørende investeringer i 2025 vil på den baggrund udgøre et beløb på op til 200 mio. kr., heraf er Nordfyns Kommunes andel på 5,9 mio. kr.

Økonomiske oplysninger

Udgifterne til fjernvarme fastholdes på nuværende niveau, hvilket er budgetlagt.

Kommunal lånegaranti fra Nordfyns Kommune

Nordfyns Kommune kan efter Indenrigs- og Sundhedsministeriets praksis og EU-reglerne lovligt stille kommunal garanti for lånene, såfremt selskabet betaler garantiprovision på markedsvilkår. Kommunal garanti vil sikre optimale lånevilkår for selskaberne.

Nordfyns Kommunes andel af garantien vil svare til kommunens ejerandel i Fjernvarme Fyn på 2,92 %, og kommunens garantiforpligtelse udgør dermed op til 16,9 mio. kr.

Ejerkommunerne har tidligere år stillet lånegarantier for Fjernvarme Fyn. Hvis den nye garanti godkendes, udgør Nordfyns Kommunes samlede garantier til Fjernvarme Fyn-koncernen ca. 105 mio. kr. i hovedstol. Kommunens garantiandel af restgælden på lånene udgør ca. 83 mio. kr.

Det kræver ikke låneramme at yde lånegaranti til forsyningsselskabers anlægsudgifter.

Fjernvarme Fyn betaler eventuelle omkostninger i forbindelse med garantistillelsen.

Garantiprovision

I overensstemmelse med lovgivningen, og i overensstemmelse med kommunens generelle retningslinjer for ydelse af lån og lånegarantier, betaler forsyningsselskaberne garantiprovision på markedsvilkår, såfremt selskaberne ønsker kommunal garantistillelse i forbindelse med låneoptagelse.

Det er vurderingen, at en årlig garantiprovision på 0,30 % af restgælden i det konkrete tilfælde p.t. vil svare til markedsvilkår.

Garantiprovisionen for disse lån udgør op til 50.100 kr. det første år. Provisionen opkræves årligt i takt med, at Fjernvarme Fyn udnytter garantien.

Risikovurdering

Fjernvarme Fyn er et fælleskommunalt selskab, som økonomisk skal hvile i sig selv. Selskabets økonomi skal godkendes dels af Forsyningstilsynet, dels af Odense Kommune, som er hovedejers. Nordfyns Kommune har via ejerskabet 1 medlem af selskabets bestyrelse og får selskabets budget og regnskab til orientering.

Risikoen for tab i forbindelse med lånegaranti til Fjernvarme Fyn vurderes at være minimal.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Varmedforsyningsloven.

Indenrigsministeriets lånebekendtgørelse.

Nordfyns Kommunes retningslinjer for ydelse af lån og garantier.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Punkt 633: VandCenter Syd - takster for 2025 og kommunal lånegaranti i 2025

S2024-12619

Sagens kerne

Taksterne for VandCenter Syd A/S godkendes 1 gang årligt af Odense Kommune. Nordfyns Kommune orienteres om taksterne.

Taksterne er godkendt af Odense Byråd den 11. december 2024.

Takstforslaget indebærer en stigning af prisen for rent vand på 1,25 kr. pr. m³ ekskl. moms og en stigning i prisen på afledning af spildevand på 3,50 kr. pr. m³ ekskl. moms for kunder med forbrug på takstrin 1. For en almindelig husstand med et årligt forbrug på 120 m³ betyder dette en årlig merudgift på ca. 713 kr. inkl. moms.

VandCenter Syd A/S' investeringsbudget er i 2025 på 382,7 mio. kr. For at kunne gennemføre de planlagte investeringer vil der være behov for ekstern lånefinansiering på samlet op til 133 mio. kr. i 2025.

VandCenter Syd A/S søger om, at ejerkommunerne stiller garanti for lånet for at sikre optimale lånevilkår for selskabet. Nordfyns Kommunes andel af garantien vil svare til kommunens ejerandel på 11 %.

Odense Byråd har den 11. december 2024 godkendt Odense Kommunes andel af garantien.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at

- Taksterne for 2025 for VandCenter Syd A/S tages til orientering
- Der ydes en lånegaranti på op til 14.630.000 kr., svarende til Nordfyns Kommunes ejerandel af lån på 133 mio. kr. til VandCenter Syd A/S i 2025

Sagens baggrund

VandCenter Syd A/S er et forsyningsselskab, som ejes af Odense Kommune med 89 % og Nordfyns Kommune med 11 % af aktierne.

Efter aftale mellem kommunerne, er det Odense Kommune, der godkender selskabets takster.

VandCenter Syd A/S opkræver vandaflædningsbidrag (spildevand) i Nordfyns Kommune og vand for enkelte områder. I Odense Kommune opkræver selskabet både vand og vandaflledning.

VandCenter Syd er omfattet af hvile-i-sig-selv princippet, hvilket indebærer, at der over en årrække skal være balance mellem selskabets udgifter og indtægter. En realiseret overdækning (overskud) eller underdækning (underskud) i selskabets takstregnskaber skal som følge af denne økonomiske regulering tilbageføres til eller opkræves fra forbrugerne via en nedsættelse eller forøgelse af taksterne efterfølgende år.

VandCenter Syd er underlagt regulering og tilsyn af det statslige Forsyningssekretariatet, der fastsætter økonomiske rammer for drikkevands- og spildevandsselskaber. Forsyningssekretariatet fastsætter for hvert vandselskab en økonomisk ramme for vandforsyning og en økonomisk ramme for spildevandsafledning.

Disse økonomiske rammer fastsætter det maksimale loft for et vandselskabs indtægter og dermed priserne for selskabets ydelser. VandCenter Syds takstforslag for 2025 er inden for de økonomiske rammer, som Forsyningssekretariatet har udmeldt for selskabet.

Takstforslag

VandCenter Syds takstforslag er godkendt af selskabets bestyrelse den 20. november 2024. Som grundlag for takstforslaget har selskabet udarbejdet budget for 2025. Ved udarbejdelsen af budgettet er det forudsat, at den solgte vandmængde i 2025 vil blive på ca. 9,1 mio. m³.

Spildevandsmængden forventes i 2025 at blive på ca. 11 mio. m³.

For begge områder er de forventede mængder på niveau med skøn for 2024.

Takstforslaget indebærer en stigning af prisen for afledning af spildevand på 3,50 kr. pr. m³ ekskl. moms for kunder med forbrug på taksttrin 1. For en almindelig husstand med et årligt forbrug på 120 m³ betyder dette en årlig merudgift på ca. 525 kr. inkl. moms.

Prisen for vand stiger med 1,25 kr. pr. m³ ekskl. moms, mens den faste målerafgift og det faste bidrag pr. spildevandsstik fastholdes uændret i 2025. For de husstande, som får vand fra VandCenter Syd, betyder det en samlet årlig merudgift på ca. 713 kr. inkl. moms.

VandCenter Syd's indtægter fra de m³-afhængige bidrag, den faste årlige målerafgift pr. vandmåler samt det faste årlige bidrag pr. spildevandsstik udgør ca. 95 % af selskabets samlede årlige indtægter.

Selskabets forslag til disse priser for 2025 fremgår af nedenstående tabel:

Afgift, kr. (ekskl. moms)	Takster 2024	Takstforslag 2025	Udvikling
Vandafgift pr. m ³ ekskl. statsafgift (6,37 kr./ m ³)	7,65	8,90	+16,3 %
Fast afgift (målerafgift)	480,00	480,00	0,0 %
Fast bidrag på vandaflledning pr. spildevandsstik	600,00	600,00	0,0 %
Vandaflledningsbidrag pr. m ³ inkl. statsafgift			
Trin 1 (0-500 m ³)	32,00	35,50	+10,9 %
Trin 2 (500-20.000 m ³)	25,60	28,40	+10,9 %
Trin 3 (20.001 m ³ -)	12,80	14,20	+10,9 %

I tabellen nedenfor fremgår den årlige udgift for en husstand inkl. moms og statsafgift, hvis husstanden også får vand fra VandCenter Syd:

Samlet årlig pris inkl. moms og statsafgift	Årlig pris 2024 kr.	Takstforslag 2025 kr.	Udvikling kr.	Udvikling %
Almindelig husstand, årligt forbrug på 120 m ³	8.253,00	8.965,50	+ 712,50	+ 8,63

Anlægsinvesteringer i 2025

Selskabets investeringsbudget forventes i 2025 at udgøre i alt ca. 383 mio. kr. Investeringerne fordeler sig med 68,4 mio. kr. vedrørende rent vand og 314,3 mio. kr. på spildevandsområdet.

Investeringer Vand

Den største post til investeringer på drikkevandsområdet vedrører dyrkningsaftaler indenfor boringsnære beskyttelsesområder, hvor der er afsat 8,6 mio. kr.

VandCenter Syd medfinansierer derudover en række skovrejsningsprojekter i Elmelund Skov, Kildeplads og Holmehave Kildeplads, hvor der budgetteres med 8,1 mio. kr.

Projektet med udskiftning af alle vandmålere forventes afsluttet i 2025 og udgør 7,1 mio. kr., heraf 1,1 mio. kr. vedrørende Fraugde Vandværk.

Blandt andre store projekter kan nævnes den nye jernbane over Vestfyn, der forventes at afføde en række projekter med omlægning af ledninger, og hvor der budgetteres med 5 mio. kr. i 2025.

Spildevand

På spildevandsområdet er den største enkelte investering i forbindelse med det nye boligområde i Skt. Klemens, hvortil der i 2025 er budgetteret med 35,9 mio. kr.

Dernæst kommer et kapacitetsudvidelsesprojekt på Palnatokesvej på 20,5 mio. kr. samt yderligere 20,5 mio. kr. til diverse udstyknings- og byggemodningsprojekter i Odense Kommune, herunder udstykning i Bellinge (etape 4), Korup Vest og Agedrup samt byggemodning på Ejstrupvej.

Separatkloakeringsprojektet i Stige Vest fortsætter ind i 2025, hvortil der budgetteres med 14,3 mio. kr.

Derudover etableres en ny rådnetank på Ejby Mølle Renseanlæg i 2025 til 10,3 mio. kr.

Blandt større projekter i Nordfyns Kommune kan nævnes ny regnvandsledning på tværs af Veflinge, separering af fællesledning på Aggershusvej samt afklaring af Brørenden i Otterup, som samlet set er budgetteret til 19,4 mio. kr. Derudover forventer VandCenter Syd at gennemføre en lang række mindre renoveringsprojekter vedrørende ledninger, pumpestationer og renseanlæg i selskabets forsyningsområde.

Finansiering

Bestyrelsen for VandCenter Syd A/S har besluttet, at selskabets investeringsudgifter delvist skal finansieres via låneoptagelse.

For at kunne gennemføre de planlagte investeringer i 2025 vurderer selskabet, at der vil være behov for ekstern lånefinansiering i 2025 på op til 133 mio. kr.

For at opnå det billigst mulige lån, anmodes VandCenter Syds ejerkommuner om at stille garanti for selskabets låneoptagelse på op til 133 mio. kr.

Økonomiske oplysninger

Takstforslaget medfører kun mindre stigninger i kommunens udgifter til vandaflædningsbidrag.

Vejbidrag

I henhold til lovgivningen skal kommunerne betale et bidrag for afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje. Bidraget udgør 8 % af VandCenter Syds årlige anlægsudgifter til specifikke kloakledningsanlæg.

Ved det nuværende vejbidrag på 8 % medfører dette et forventet bidrag på 1,5 mio. kr. fra Nordfyns Kommune til VandCenter Syd i 2025. Beløbet er budgetlagt.

Kommunal lånegaranti fra Nordfyns Kommune

Nordfyns Kommune kan efter Indenrigs- og Sundhedsministeriets praksis og EU-reglerne lovligt stille kommunal garanti for lånet, såfremt selskabet betaler garantiprovision på markedsvilkår. Kommunal garanti vil sikre optimale lånevilkår for selskabet.

Lånegarantien fordeles mellem ejerkommunerne efter ejerforhold. Nordfyns Kommunes andel af garantien på de 133 mio. kr. udgør 14.630.000 kr.

Ejerkommunerne har tidligere år stillet lånegarantier for VandCenter Syd. Hvis den nye garanti godkendes, udgør Nordfyns Kommunes samlede garantier til VandCenter Syd ca. 90 mio. kr. i hovedstol. Kommunens garantiandel af restgælden på lånene udgør ca. 80 mio. kr.

Det kræver ikke låneramme at yde lånegaranti til forsyningsselskabers anlægsudgifter.

VandCenter Syd betaler eventuelle omkostninger i forbindelse med garantistillelsen.

Garantiprovision

I overensstemmelse med lovgivningen, og i overensstemmelse med kommunens generelle retningslinjer for ydelse af lån og lånegarantier, betaler forsyningsselskaberne garantiprovision på markedsvilkår, såfremt selskaberne ønsker kommunal garantistillelse i forbindelse med låneoptagelse.

Det er vurderingen, at en årlig garantiprovision på 0,30 % af restgælden i det konkrete tilfælde p.t. vil svare til markedsvilkår.

Garantiprovisionen for dette lån udgør op til 43.890 kr. det første år.

Provisionen opkræves årligt i takt med, at VandCenter Syd udnytter garantien.

Risikovurdering

VandCenter Syd er et fælleskommunalt selskab, som økonomisk skal hvile i sig selv. Selskabets økonomi skal godkendes dels af Forsyningssekretariatet, dels af Odense Kommune, som er hovedejer.

Nordfyns Kommune har via ejerskabet 1 medlem af selskabets bestyrelse, og får selskabets budget og regnskab til orientering.

Risikoen for tab i forbindelse med lånegaranti til VandCenter Syd vurderes at være minimal.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsanlæg.

Indenrigsministeriets lånebekendtgørelse.

Nordfyns Kommunes retningslinjer for ydelse af lån og garantier.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Punkt 634: Kommissorium for § 17, stk. 4-udvalget vedrørende forebyggelse og sundhedsfremme

S2025-180

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen skal med denne sag tage stilling til den endelige godkendelse af kommissoriet for § 17, stk. 4-udvalget vedrørende forebyggelse og sundhedsfremme samt udpegning af medlemmer til udvalget.

Opgaveudvalget er nedsat på baggrund af Budget 2025 og skal omsætte strategier til konkrete handlinger, der styrker den tidlige og helhedsorienterede indsats. Formålet er at forbedre trivsel og sundhed for sårbare børn, unge og voksne gennem tværfagligt samarbejde, evidensbaserede metoder og bæredygtige løsninger.

Kommissoriet danner rammen for opgaveudvalgets arbejde. Det beskriver udvalgets formål, sammensætning og arbejdsform samt de konkrete opgaver og milepæle, der skal følges for at sikre en målrettet og velkoordineret indsats. Kommissoriet er vedlagt som bilag.

Udvalgets arbejde har særligt fokus på at:

- Identificere og prioritere indsatser og målgrupper med størst behov.
- Implementere strategiske prøvehandling, der skaber hurtige, synlige resultater.
- Evaluere effekterne af prøvehandlingerne og fremlægge anbefalinger til varige løsninger.

Administrationens indstilling

Administrationen anbefaler, at Økonomiudvalget indstiller, at Kommunalbestyrelsen:

- 1) Godkender kommissoriet for § 17, stk. 4-udvalget vedrørende forebyggelse og sundhedsfremme.
- 2) Drøfter og beslutter udpegning af udvalgets medlemmer ud fra følgende indkomne forslag

a.

- Der udpeges fem medlemmer med særlig interesse og faglig baggrund til at indgå i arbejdet med tidlig forebyggelse.

b.

- Ekstern formand.
- Borgmester.
- Formænd for Social- og Sundhedsudvalget (SSU), Arbejdsmarkedsudvalget (AM), Børne- og Ungeudvalget (BU), samt Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget (EKFU).
- To medlemmer fra Kommunalbestyrelsens midte.
- Direktionen deltager.
- Ad hoc-indbudte interne og eksterne eksperter.

c.

- Borgmesteren.
- Ekstern formand.
- Formændene for Social- og Sundhedsudvalget (SSU), Arbejdsmarkedsudvalget (AM), Børne- og Ungeudvalget (BU) samt Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget (EKFU) er fødte medlemmer.
- To medlemmer udpeget fra kommunalbestyrelsens midte.
- Direktionens deltagelse.
- Tre til fem eksterne medlemmer udvalgt på baggrund af faglighed og relevans inden for forebyggelse på børne- og ungeområdet.

3. Drøfter vederlæggelse af udvalgets formand og/eller medlemmer ud fra beslutningen i indstillingspunkt 2.

Sagens baggrund

Forebyggelse og sundhedsfremme er prioriterede indsatsområder i Nordfyns Kommunes budgetaftale for 2025. Forligspartierne er enige om, at en tidlig og målrettet indsats kan gøre en væsentlig forskel for de borgere, der har brug for støtte og har i den forbindelse nedsat et midlertidigt opgaveudvalg i henhold til § 17, stk. 4 i Styrelsesloven. Et midlertidigt opgaveudvalg arbejder med en afgrænset opgave over en fastlagt periode og kan bestå af både politiske repræsentanter og relevante eksterne eksperter og aktører. Udvalget har ikke en egentlig selvstændig beslutningskompetence, men udarbejder anbefalinger, som fremlægges til politisk beslutning.

På temamødet den 28. november 2024 blev det drøftet, hvordan forebyggelsesindsatsen kan styrkes ved at kombinere eksisterende viden og erfaring med tværfagligt samarbejde. Drøftelserne dannede grundlag for udarbejdelsen af kommissoriet, der har fokus på en strategisk og helhedsorienteret tilgang, hvor indsatsen bliver tilpasset borgernes behov og kommunens samlede ressourcer.

Kommissoriet indeholder udvalgets hovedopgaver, sammensætning, arbejdsform samt et idekatalog:

- **Formål:** At omsætte eksisterende forskning og viden til konkrete handlinger, der understøtter en helhedsorienteret og tværgående tilgang.
- **Sammensætning:** Udvalget består af kommunalbestyrelsesmedlemmer fra alle partier samt interne og eksterne eksperter. Dette sikrer en bred faglig fundering og inddragelse af praksisnær viden.
- **Arbejdsform:** Udvalget mødes 4-6 gange årligt og holder relevante temamøder for at sikre løbende dialog og justering af indsatsen.
- **Idé-katalog:** Idé-kataloget indeholder en oversigt over 9 projektforslag og indsatsområder relateret til forebyggelse og sundhedsfremme. Kataloget, der er vedlagt som bilag til kommissoriet, beskriver forslag til projekter og indsatser og skal fungere som inspiration for udvalgets videre arbejde og prioritering.

Formål og opgaver

Udvalget skal sikre udvikling og implementering af konkrete indsatser, der forbedrer trivsel og sundhed for kommunens sårbare borgere.

Arbejdet opdeles i tre faser:

1. Kortlægning og prioritering:
 - Gennemgang af eksisterende indsatser og vurdering af deres effekter.
 - Identifikation af målgrupper og fastlæggelse af kriterier for prioritering.
 - Udarbejdelse af et inspirationskatalog med forslag til nye prøvehandling og projekter.
2. Implementering:
 - Iværksættelse af strategiske prøvehandling og projekter på tværs af fagområder.
 - Styrkelse af samarbejde og koordinering for at nedbryde siloer.
 - Justering af indsatser baseret på løbende evaluering og ny viden, herunder Folkesundhedsloven i 2026.
3. Evaluering og anbefalinger:
 - Evaluering af prøvehandlingernes resultater med fokus på bæredygtighed og langsigtede effekter.
 - Udarbejdelse af anbefalinger og en plan for implementering af vellykkede tiltag i kommunens strukturer.

Sammensætning og arbejdsform

Udvalgets sammensætning besluttet af kommunalbestyrelsen ud fra de indkomne forslag, som er vedhæftet.

Udvalget mødes 4-6 gange årligt, og der afholdes relevante temamøder med mulighed for deltagelse af øvrige kommunalbestyrelsesmedlemmer.

Afrapportering

Udvalget rapporterer løbende til Kommunalbestyrelsen om:

- Status for implementerede prøvehandling og projekter.
- Evaluering af effekterne og eventuelle justeringer af indsatserne.
- Den afsluttende evaluering og anbefalinger til varig implementering.

Økonomiske oplysninger

Jf. Budgetaftalen for 2025 - 2028 er der afsat 3 mio. kr. årligt til prioritering af sundhedsfremmende og forebyggende indsatser.

I forbindelse med konstitueringsaftalen for den nuværende kommunalbestyrelse, blev der reserveret 3% af de 245% som de samlede vederlag maksimalt kan udgøre af borgmestervederlaget, hvilket svarer til 31.203 kr. årligt (1/4 2024 niveau).

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Styrelseslovens § 17, stk. 4.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Godkendelse af kommissorium:

Økonomiudvalget indstiller kommissoriet til Kommunalbestyrelsens godkendelse med bemærkning om:

- At udvalget afslutter arbejdet med udgangen af 2026.
- At der allerede i 2025 iværksættes konkrete tiltag.

Under punkt 3 i kommissoriet - Udvalgets opgaver - slettes "kan" under dot 2.

Kommissoriet indstilles herefter til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Godkendelse af model for sammensætning:

Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse model C med følgende ændringer:

- Modellen ændres således at formanden udpeges internt. Økonomiudvalget indstiller Bo Jakobsen til Kommunalbestyrelsens godkendelse.
- Fjerde dot: Ændres til tre medlemmer med følgende medlemmer: Bo Jakobsen, Anne-Lise Sievers og Nikolaj Vang.
- Femte dot: Eksterne og interne eksperter deltager ad hoc.

Vederlæggelse:

Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse, at der sker vederlæggelse af udvalgets formand svarende til 3 procent af den samlede vederlagspulje.

Bilag

Kommissorium for §17.4-udvalget vedrørende forebyggelse og sundhedsfremme

Bemærkninger fra Økonomiudvalget til kommissorie for § 17. stk. 4 udvalget (opgaveudvalget) vedrørende forebyggelse og sundhedsfremme

Idé-katalog til projekter og indsatser - Bilag til kommissorie for § 17. stk. 4. opgaveudvalget 15. januar 2025

Punkt 635: Beredskab - Godkendelse af risikobaseret dimensionering

S2024-13404

Sagens kerne

Beredskab Fyn skal mindst én gang i hver kommunal valgperiode udarbejde en samlet plan, en risikobaseret dimensionering (RBD), for beredskabet i de ni fynske ejerkommuner.

Planen har været behandlet i Beredskabskommissionen for Beredskab Fyn og sendes derfor nu til behandling i kommunalbestyrelserne jf. beredskabsloven.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende plan for risikobaseret dimensionering (RBD).

Sagens baggrund

Det følger af beredskabsloven og bekendtgørelsen om risikobaseret dimensionering af det kommunale beredskab, at det kommunale redningsberedskab skal identificere og analysere lokale risici, som skal lægges til grund for en dimensionering af redningsberedskabet (risikoprofil). Kommunalbestyrelsen fastlægger niveauet for det kommunale redningsberedskabs opgavevaretagelse (serviceniveau) på grundlag af risikoprofilen.

Formålet med det kommunale redningsberedskab er således at kunne yde en i forhold til lokale risici forsvarlig forebyggende, begrænsende og afhjælpende indsats mod skader på personer, ejendom og miljøet ved ulykker og katastrofer, herunder terror- og krigshandlinger. Redningsberedskabet skal endvidere kunne modtage, indkvartere og forpleje evakuerede og andre nødstedte.

Den risikobaserede dimensionering har været behandlet i den fælles Beredskabskommission for Beredskab Fyn og er sendt til de enkelte kommunalbestyrelser til godkendelse. Beredskab Fyn har i henhold til bekendtgørelse om risikobaseret dimensionering indhentet udtalelse fra Beredskabsstyrelsen. Her vurderer Beredskabsstyrelsen, om der i planudkastet er sikret overensstemmelse mellem områdets risikoprofil og redningsberedskabets organisation, virksomhed, alarmering, dimensionering og materiel. Der er tale om en faglig rådgivning fra styrelsen og ikke en godkendelse. Beredskabsstyrelsens udtalelse, der indgik i sagsbehandlingen i forbindelse med beredskabskommissionens godkendelse af den risikobaserede dimensionering, er vedlagt som bilag.

Beredskabsstyrelsen finder overordnet at:

Det er Beredskabsstyrelsens vurdering, at Beredskab Fyn med den planlagte dimensionering, vil kunne iværksætte og gennemføre en forsvarlig indsats ved de almindeligt forekommende hændelser.

Beredskabsstyrelsen vurderer endvidere, at Beredskab Fyn i væsentligt omfang, har planlagt for håndteringen af større, komplekse og længerevarende hændelser.

Flere dele af det samlede planforslag har været i intern høring i Beredskab Fyn, med inddragelse af relevante eksterne nøgleinteressenter. Høringerne har haft til formål at skabe transparens i processen, indhente input og kvalitetssikre indholdet.

I alt har der været gennemført 4 interne høringer med følgende temaer på baggrund af forudgående behandling af Beredskabskommissionen på møder den 5. oktober 2023, pkt. 2, 3 og 4, den 30. november 2023, pkt. 4 og 5, den 22. februar 2024, pkt. 5 og 6, og den 18. april 2024, pkt. 4:

- Udkast til risikoidentifikation (kortlægning af risici i Beredskab Fyns samlede dækningsområde)
- Udkast til risikoanalyse (scenarieanalyser og kapacitetsanalyser)
- Udkast til plan for ø-beredskaber og andre stedlige beredskabsstyrker
- Plan for indkvartering og forplejning
- Oplæg om operativ ledelsesstøtte
- Udkast til plan for vandforsyning til brandslukning
- Udkast til plan for forebyggelse
- Oplæg om bådberedskab
- Udkast til oplæg til serviceniveau

Høringssvar og Beredskab Fyns kommentarer til høringssvar fremgår af et høringskatalog. Høringskataloget er en opsummering af alle høringssvar modtaget i løbet af de 4 høringer, der har været undervejs i revisionen af dimensioneringsplanen. Høringskataloget har været behandlet af Beredskabskommissionen på møde den 6. juni 2024, pkt. 2.

Beredskabskommissionen godkendte den 10. oktober 2024 den risikobaserede dimensionering.

På møde mellem kommunaldirektørerne og beredskabsdirektøren den 21. november 2024, blev planens økonomiske konsekvenser drøftet. Det blev besluttet, at Beredskab Fyn i en kommende sagsfremstilling til Kommunaldirektørforum Fyn tydeliggør de effektiviseringstiltag der allerede er igangsat samt indkredser hvilke erfaringer der er for det mulige potentiale ift. at opnå synergier ved tilkøbsydelse. Et oplæg til styringsmodel herfor inkluderes. Med afsæt i et reviderede oplæg vil der pågå videre drøftelser i Kommunaldirektørforum Fyn.

Den risikobaserede dimensionering af Beredskab Fyns redningsberedskab behandles i kommunalbestyrelserne i perioden fra 22. november - 31. januar 2025.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Beredskabsloven.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse, at dimensioneringsplanen ikke kan godkendes. Udvalget udtrykker bekymring for at indsatsen i den gamle bydel i Bogense kræver brug af en drejestige, hvilket medfører, at den nuværende plan vurderes som utilstrækkelig. Økonomiudvalget anbefaler videre at der indledes en fornyet drøftelse med Beredskab Fyn.

Bilag

Bilag 1 - Beredskabsstyrelsens udtalelse over planudkast for Beredskab Fyn

Bilag 2 - Plan for redningsberedskabet

Bilag 3 - Bilag til plan for redningsberedskabet

Punkt 636: Beredskab - Godkendelse af generel krisestyringsplan

S2025-142

Sagens kerne

Kommunernes generelle beredskabsplan er blevet revideret og fremlægges nu til endelig godkendelse.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at kommunalbestyrelsen godkender forslag til kommunernes generelle beredskabsplan (krisestyringsplan) til endelig godkendelse.

Sagens baggrund

I henhold til beredskabslovens §25 skal Kommunalbestyrelsen sørge for, at der er en samlet plan for kommunens beredskab. Af beredskabsloven fremgår det desuden, at planen skal udarbejdes for hver kommunale valgperiode og godkendes af Kommunalbestyrelsen i et møde. Planen skal jf. vedtægterne for Beredskab Fyn udarbejdes på initiativ af beredskabsdirektøren og koordineres med kommunaldirektøren.

Nugældende generelle beredskabsplan for kommunerne er senest blevet revideret og godkendt i 2021.

Beredskab Fyn indledte revisionen af den generelle beredskabsplan i august 2022, og principperne for revisionen blev drøftet mellem Kommunaldirektørforum Fyn og Beredskab Fyn på møde i november 2022.

I februar 2023 gennemførte Beredskab Fyn en workshop for de beredskabsansvarlige i kommunerne. Temaet var sårbarhed over for energiforsyningssituationen og en introduktion til arbejdet med beredskabsplanlægning.

I regi af den Lokale BeredskabsStab (LBS) i Fyns Politi blev der i maj 2023 afholdt en workshop om krisekommunikation. Læringspunkterne fra workshoppen indgår i revisionen.

I starten af september 2024 blev der gennemført en temadag med deltagelse af repræsentanter for kommunerne, hvor udkast til opdateret generel beredskabsplan (krisestyringsplan) blev præsenteret.

Et udkast til krisestyringsplan har efterfølgende været i intern høring i kommunerne, og indkomne bemærkninger er blevet behandlet og har afstedkommet justeringer i udkastet. Eksempelvis er flowdiagrammet tilrettet ud fra tilbagemeldinger fra brugerne i kommunerne, og beskrivelsen af anvendelsen af det fælles krisestyringssystem er blevet nuanceret.

Beredskabskommissionen godkendte planforslaget til oversendelse til kommunerne på møde den 5. december 2024.

Den videre proces

Efter godkendelse i Kommunalbestyrelserne tager Beredskab Fyn initiativ til at drøfte den videre proces med kommunerne med henblik på implementering af krisestyringsplanen fx gennem udarbejdelse af supplerende delplaner og actioncards, gennem uddannelse og træning i anvendelse af krisestyringsplanen osv.

Implementeringen aftales i fællesskab mellem ejerkommunerne og Beredskab Fyn, og det vil være muligt at aftale lokalt tilpassede aktiviteter i den enkelte kommune ud fra konkrete behov og ønsker.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Beredskabsloven.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Krisestyringsplanen

Punkt 637: Klima - Udpegning til deltagelse i Lokale Treparter

S2024-12975

Sagens kerne

Med *Aftale om et Grønt Danmark* og *Aftale om Implementering af et Grønt Danmark* får kommunerne ansvaret for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Kommunernes opgave forankres i lokale treparter, der tager udgangspunkt i de eksisterende vandoplandsstyregrupper (VOS'er). Kommunalbestyrelsen skal udpege politiske repræsentanter, der skal repræsentere kommunen i den lokale trepart for henholdsvis Lillebælt og Odense fjord.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at formand og næstformand i Teknik- og Miljøudvalget repræsenterer Nordfyns Kommune i de lokale treparter (Lillebælt og Odense Fjord).

Borgmesteren udpeges som stedfortræder for begge.

Det indstilles ligeledes, at Natur- og Miljøchefen deltager som administrationens primære repræsentant.

Sagens baggrund

Med *Aftale om et Grønt Danmark* og *Aftale om Implementering af et Grønt Danmark* får kommunerne en central rolle med ansvar for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Det betyder, at kommunerne skal udarbejde dynamiske omlægningsplaner senest i 2025, der viser, hvordan man lokalt vil komme i mål med indsatsen. Indsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjord, vådområder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Siden 2010 har kommunerne koordineret udtagning af landbrugsarealer i 23 tværkommunale vandoplandsstyregrupper (VOS'er), som fra 2024 har organiseret sig i 10 grupperinger med henblik på tværgående samarbejde, kapacitetsopbygning og stordriftsfordele. Nordfyns Kommune er medlem af VOS'erne Lillebælt og Odense Fjord, hvor Assens Kommune står for sekretariatsbetjeningen i Lillebælt, og Odense Kommune står for sekretariatsbetjeningen i Odense Fjord. Dette tværkommunale samarbejde skal fortsætte i 23 lokale treparter med flere aktører, der forsat er organiseret i de 10 grupperinger.

Hver lokal trepart består af følgende medlemmer:

- 1-2 repræsentanter for hver kommune i oplandet, heraf mindst 1 politisk repræsentant
- 1-2 lokale landbrugsrepræsentanter
- 1-2 lokale repræsentanter for lokale naturorganisationer
- 1 repræsentant fra Naturstyrelsen

Repræsentanterne fra natur- og landbrugsorganisationerne udpeges centralt af hhv. Danmarks Naturfredningsforenings og Landbrug & Fødevarers hovedorganisationer. Naturstyrelsen udpeger også deres repræsentanter.

Kommunalbestyrelsen skal således udpege 1-2 politiske repræsentanter for den eller de lokale treparter, som kommunen er en del af. Fristen for udpegelse til lokale treparter bliver forventeligt 1. februar 2025.

Som oplandskommune kan man undlade at lade sig repræsentere i en lokal trepart, hvis der er enighed med de øvrige kommunalbestyrelser i oplandet om, at andelen af kommunens areal i oplandet er ubetydeligt eller ikke relevant.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser.

- Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevareforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening den 24. juni 2024
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.
- Kvælstofindsatsbehovet fastlægges i statens reviderede vandområdeplaner 2021-2027, som blev sendt i høring den [20. december 2024].

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Et mindretal bestående af A ønsker at næstformanden i Økonomiudvalget udpeges som stedfortræder for næstformanden i Teknik- og Miljøudvalget.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt med følgende repræsentation:

Anders Thingholm (C), udvalgsformand, udpeges som Nordfyns Kommunes repræsentant i de lokale treparter til Odense Fjord.

Brian Lebak (A), næstformand, udpeges som Nordfyns Kommunes repræsentant i de lokale treparter til Lillebælt.

Borgmester Mette Landtved-Holm (V) som stedfortræder for begge.

Bilag

aftale-om-et-groent-danmark

aftale-om-implementering-af-et-groent-danmark

Punkt 638: Planlægning - Planlægning for nye sommerhusområder

S2024-12297

Sagens kerne

Nordfyns Kommune har den 18. november 2024 fået tilsagn fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen om, at kommunen kan udlægge arealer til i alt 132 nye sommerhuse.

Kommunen skal nu udpege hvilke områder de 132 tildelte sommerhusgrunde skal placeres i, så det kan indarbejdes i et landsplandirektiv, der muliggør udlægget til de nye sommerhusgrunde.

Frist for tilbagemelding til Plan- og Landdistriktsstyrelsen med den valgte udpegning var sat til 6. december 2024. Der er på grund af den korte tidsfrist lavet aftale med Plan- og Landdistriktsstyrelsen om, at der indenfor fristen blev fremsat en foreløbig udpegning, og at den endelige udpegning ville ske ved politisk behandling i januar 2025.

Teknik- og Miljøudvalget skal nu beslutte den endelige udpegning, der skal fremsendes til Plan- og Landdistriktsstyrelsen med henblik på indarbejdelse i det kommende landsplandirektiv.

Sagen går herefter videre til endelig beslutning i Kommunalbestyrelsen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter fordelingen af de tildelte sommerhusegrunde.

Sagen går herefter videre til endelig beslutning i Kommunalbestyrelsen.

Sagens baggrund

Planloven giver mulighed for, at kommuner i kystnærhedszonen kan ansøge om nye sommerhusområder, samt tilbageføre ubebyggede sommerhusområder til landzone. Hensigten er at forbedre kvaliteten af de udlagte sommerhusområder ved, at mindre attraktive områder tilbageføres samtidig med, at der bliver mulighed for udlæg af nye områder på mere attraktive placeringer.

Den 28. september 2017 godkendte Kommunalbestyrelsen Tillæg til Planstrategi 2015, som gav kommunen mulighed for at ansøge Erhvervsstyrelsen om 313 nye sommerhusgrunde. Nordfyns Kommune fik i december 2018, ved ansøgningsrunde 1, tildelt 97 sommerhusgrunde, som kommunen har fordelt ved Skåstrup og Hasmark.

I 2019 ansøgte Nordfyns Kommune i forbindelse med ansøgningsrunde 2 puljen igen, med den restrømmelighed som kommunen har, jf. Tillæg til Planstrategi 2015.

Nordfyns Kommune fik ikke tildelt mulighed for yderligere sommerhusgrunde i forbindelse med ansøgningsrunde 2.

I det eksisterende Tillæg til Planstrategi 2015 har kommunen en restrømmelighed på ca. 165 sommerhusgrunde.

Nordfyns Kommune fremsendte i januar 2024 ansøgning ind til tredje runde om nye sommerhusgrunde.

Nordfyns Kommune har den 18. november 2024 fået tilsagn om, at kommunen kan udlægge arealer til i alt 132 nye sommerhuse.

Frist for tilbagemelding til Plan- og Landdistriktsstyrelsen med den valgte udpegning var sat til 6. december 2024. Der er på grund af den korte tidsfrist lavet aftale med Plan- og Landdistriktsstyrelsen om, at der indenfor fristen blev fremsat en foreløbig udpegning, og at den endelige udpegning ville ske ved politisk behandling i januar 2025.

Den foreløbige udpegning, der er fremsendt til Plan- og Landdistriktsstyrelsen, er foretaget ud fra en procentvis fordeling - og er følgende:

Skåstrup, Strandgyden: 30 sommerhuse
Tørresø, Nordstrandsvej: 54 sommerhuse
Hasmark, Strandvejen: 48 sommerhuse

Teknik- og Miljøudvalget skal nu beslutte fordeling af de tildelte sommerhusgrunde på de 3 mulige arealer i henholdsvis Skåstrup, Tørresø og Hasmark. Den endelige fordeling fremsendes efterfølgende til Plan- og Landdistriktsstyrelsen med

henblik på indarbejdelse i det kommende landsplandirektiv.

Administrationen er i kontakt med de berørte lodsejere, der ejer de arealer, der i Planstrategi 2015 er udlagt til fremtidige sommerhusområder, for at høre deres umiddelbare holdning til realisering af arealerne til sommerhusgrunde, såfremt de udpeges.

Administrationen vil fremlægge de tilbagemeldinger, der er indkommet fra lodsejerne, ved Teknik- og Miljøudvalgets møde, så tilbagemeldingerne kan indgå i vurderingen.

Politisk beslutning om ansøgning til runde 3: [Kommunalbestyrelsen 2022-2025 - Bogense Rådhus, Byrådssalen](#) pkt. 439.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Udvalget godkender administrationens forslag til fordeling og indstillingen anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Et flertal bestående af V, C, O og B anbefaler indstillingen godkendt.

A, F og I i alt 3 tager forbehold.

Bilag

Oversigt over tilbagemeldinger fra lodsejere, evt. nye sommerhusområder - Skåstrup Tørresø og Hasmark

Til Nordfyns Kommune: Brev vedr. ansøgning om udlæg og omplacering af sommerhusområder i forbindelse med det kommende landsplandirektiv (KM F2: 449402)

tillæg-til-planstrategi-2015 - nye sommerhusområder

Punkt 639: Planlægning - Forslag til lokalplan 2024-9 Mindre boligområde ved Jydby i Otterup

S2024-1828

Sagens kerne

Det blev på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. september 2024 besluttet at igangsætte planlægning for et nyt boligområde ved Jydby 4 i det nordlige Otterup.

Der er nu udarbejdet et planforslag til Lokalplan 2024-9 Mindre boligområde ved Jydby i Otterup.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om planforslaget skal sendes i offentlig høring i 8 uger. Planforslaget ledsages af en miljøscreening.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller at:

- Forslag til lokalplan 2024-9 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 4. september 2024 igangsættelse af planlægning for et boligområde ved Jydby i det nordlige Otterup. Se eventuelt [referat](#).

Formålet med planlægningen

Formålet med lokalplanen er at muliggøre, at der kan opføres boliger som tæt-lav bebyggelse.

Lokalplanen vil indeholde bestemmelser for bygningernes udseende, så bebyggelsen får et harmonisk udseende, som også kan passe ind i det eksisterende omkringliggende boligområde.

Lokalplanen indeholder også bestemmelser for udearealer, så der sikres etablering af fælles opholdsarealer og beplantning.

Planområdet

Lokalplanområdet, som i dag ikke er lokalplanlagt, omfatter et areal på ca. 9.020 m² placeret i den nordvestlige del af Otterup.

Området er i dag omfattet af [Kommuneplanramme B24 - Boligområde NV-bydel, Otterup](#), der udlægger anvendelsen til boligområde.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan 2024-9 vurderes på baggrund af screeningen ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, og vurderes derfor ikke at være omfattet af krav om miljøvurdering af planer.

Afgørelsen begrundes i, at der ikke er væsentlige naturmæssige, geologiske eller landskabelige udpegninger, der strider mod lokalplanen.

Høring

Det indstilles at høringen fastsættes til 8 uger, på grund af stor interesse fra lokalområdet i forhold til arealets udnyttelse. På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. september 2024 blev det besluttet, at lokalplanen skulle behandles som en A-lokalplan.

Klimaplan Green Steps:

Det er et bæredygtigt byggeri, og der vil være minimal jordflytning, som er klimavenligt og CO₂ besparende.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Miljøbeskyttelsesloven.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Forslag til Lokalplan 2024-9 Boligområde ved Jydby i Otterup

Punkt 640: Veje og Trafik - Arealerhvervelse og eventuel ekspropriation i krydset Marbækvej/Petersmindevej/Jydegårdene/Uggerslevvej

S2021-12632

Sagens kerne

Det er af Teknik- og Miljøudvalget besluttet, at anvende en del af trafiksikkerhedspuljen til en sanering i forhold til trafiksikkerheden i krydset Marbækvej/Petersmindevej/Jydegårdene/Uggerslevvej.

For at foretage dette tiltag, er der behov for, at der erhverves arealer fra to private lodsejere.

Der skal indgås aftaler med de berørte lodsejere i forhold til afståelse af arealerne samt aftale om erstatning.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at de nødvendige arealer og rettigheder til oversigtsarealer erhverves ved frivillige aftaler, og at hvis dette ikke er muligt, kan arealerhvervelserne gennemføres ved ekspropriation.

Sagens baggrund

På møde i Teknik- og Miljøudvalget den 2. februar 2022 - pkt. 23 blev det besluttet, at anvende en del af trafiksikkerhedspuljen til en sanering i forhold til trafiksikkerheden i krydset Marbækvej/Petersmindevej/Jydegårdene/Uggerslevvej.

Projektet er udarbejdet på grundlag af borgere og lokalråd, samt på baggrund af trafikanalyser i krydset, herunder politiregistrerede uheld i krydset.

Projektet indebærer blandt andet arealerhvervelser i forhold til etablering af oversigtsarealer. (Bilag - oversigtskort af 15.11.2024, udarbejdet af Defakto-Landinspektører)

Der har været en længerevarende dialog med lodsejerne, men det har ikke været muligt at opnå enighed om en frivillig aftale med den ene lodsejer.

Klimaplan Green Steps:

Ikke relevant.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Vejloven.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

22100-010-001_Oversigtsarealer_15-11-2024

Punkt 641: Vandforsyning - Ekspropriation til fordel for VandCenter Syds Lundeværket og Guldbjerg-Nr. Sandager Vandværk

S2020-53367

Sagens kerne

VandCenter Syd (Lundeværket) og Guldbjerg-Nr. Sandager Vandværk ønsker at indgå frivillige aftaler om grundvandsbeskyttelse, på de arealer med tilhørende ekstentionsarealer, der er udpeget i kommunens Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse.

VandCenter Syd og Guldbjerg-Nr. Sandager Vandværk anmoder Nordfyns Kommune om, at ville benytte Miljøbeskyttelseslovens §§ 24, 24a og 26a til at gennemføre de nødvendige foranstaltninger til at beskytte grundvandet i form af rådighedsindskrænkninger og/eller i sidste instans erhverve arealer, hvis ekstentionsretten gøres gældende. Det vil sige, at der udtrykkes vilje til ekspropriation, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen beslutter, at benytte Miljøbeskyttelseslovens §§ 24, 24a og 26a til at gennemføre de nødvendige foranstaltninger til at beskytte grundvandet i form af rådighedsindskrænkninger og/eller i sidste instans erhverve arealer, hvis ekstentionsretten gøres gældende for henholdsvis VandCenter Syds Lundeværket og Guldbjerg-Nr. Sandager Vandværk. Det vil sige, at der udtrykkes vilje til ekspropriation, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler.

Sagens baggrund

Vandforsyninger og lodsejer kan på baggrund af kommunens Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse indgå frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Det betyder, at lodsejere kan opnå skattefordele uden en decideret ekspropriationssag. Det fremmer muligheden for at lave frivillige aftaler for vandforsyningerne, når grundvandet skal beskyttes. Det kræver, at Kommunalbestyrelsen har vilje til at ekspropriere, hvis frivillige aftaler mellem lodsejer og vandforsyning ikke kan opnås.

Med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens §§ 24, 24a og 26a kan kommunen give forbud eller påbud om rådighedsindskrænkninger eller andre foranstaltninger, som er nødvendige, for at sikre nuværende eller fremtidige drikkevandsinteresser. Anvendelse af § 26a forudsætter at kommunen har en godkendt Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse og at der ikke kan indgås en frivillig aftale. Nordfyns Kommunes har senest godkendt en Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse i september 2024.

Et påbud/forbud efter §§ 24, 24a og 26a kan anses som ekspropriation. For at en erstatning kan blive skattefri, skal der være ekspropriationshjemmel samt ekspropriationsvilje. Indsatsplanen giver ekspropriationshjemmelen og ekspropriationsviljen kræver en beslutning fra Kommunalbestyrelsen.

Viljen til ekspropriation vedrører både erhvervelse af arealer til grundvandsbeskyttelse, samt mulighed for at lodsejer kan kræve at yderligere ekstentionsarealer medtages. Det vil sige, at området hvor der laves rådighedsindskrænkning tilpasses bugtgrænser.

VandCenter Syd: Lundeværket

BNBO risikovurderingen af boringerne til VandCenter Syd: Lundeværket har vist, at boringerne er sårbare og vigtige for den fremtidige forsyning af området. Der skal derfor forsøges at lave frivillige aftaler om ændret arealanvendelse på de arealer indenfor boringernes BNBO med tilhørende ekstentionsarealer, hvor der er erhvervsmæssig brug af pesticider. Derudover beskriver kommunens gældende Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse, indsats nr. 2.5, at rådighedsindskrænkning af anvendelse af miljøfremmede stoffer som minimum gælder for BNBO og som udgangspunkt i 25 års oplandet.

Det er følgende matrikler, hvor der skal laves en indsats mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider. Tinglysningsrids over de nævnte arealer er vist i bilag.

- 7g Ø. Lunde By, Lunde, hvor der ønskes at indgå en aftale.
- 2f Ø. Lunde By, Lunde, hvor der både ønskes at indgå en aftale på den ene del af matriklen og indgå arealerhvervelse på en anden del af matriklen.
- 11h Ø. Lunde By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 1 ac Ø. Lunde By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.

- 6ai, Ø. Lunde By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 13l + 13n, Ø. Lunde By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 4c + 4d, Fremmelev By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 18, Fremmelev By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 7b, Fremmelev By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 6b, Fremmelev By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 23, Hjørlev By, Otterup, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 4a, Daugstrup By, Østrup, hvor der ønskes en arealerhvervelse.

Guldbjerg-Nr. Sandager Vandværk

BNBO risikovurderingen af boringerne til Guldbjerg-Nr. Sandager Vandværk har vist, at boringerne er sårbare og vigtige for den fremtidige forsyning af området. Der skal derfor forsøges at lave frivillige aftaler om ændret arealanvendelse på de arealer indenfor boringernes BNBO med tilhørende ekstensionsarealer, hvor der er erhvervsmæssig brug af pesticider. Derudover beskriver kommunens gældende Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse, indsats nr. 2.5, at rådighedsindskrænkning af anvendelse af miljøfremmede stoffer som minimum gælder for BNBO og som udgangspunkt i 25 års oplandet.

Det er følgende matrikler, hvor der skal laves en indsats mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider. Tinglysningsskridt over de nævnte arealer er vist i bilag.

- 1a Sandager Hgd., Nr. Sandager, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 1p Sandager Hgd., Nr. Sandager, hvor der ønskes at indgå aftale.

Klimaplan Green Steps:

Indsatser indenfor BNBO er grundvandsbeskyttelse. Grundvandsbeskyttelse er ikke i modstrid med klimaplanen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Hjemlen til ekspropriation er kapitel 7, § 37 i Vandforsyningsloven, lovbekendtgørelse nr. 1149 af 28. oktober 2024 om vandforsyning m.v. og Miljøbeskyttelseslovens §§ 24, 24a og 26a.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Tinglysningsskridt_matr 7g

2121205-222-019_Rids til brug til deklaration_2f

2121205-222-018_Rids til brug til købsaftale_2f

Tinglysningsskridt_matr. 11h

Tinglysningsskridt_matr 1ac

Tinglysningsskridt_matr.nr. 6ai

Tinglysningsskridt_matr. 13l + 13n

Tinglysningsskridt_matr. 4c + 4d

Tinglysningsrids_matr 6b

Tinglysningsrids_matr. 7b + 23

Tinglysningsrids_Køb del2 af matr. nr. 4a

1a Sandager HGD, Nr. Sandager

1p Sandager Hgd., Nr. Sandager - Areal til arrondering

Punkt 642: Serviceniveau visiteret skolekørsel

S2024-11411

Sagens kerne

Børne- og Ungeudvalget drøfter serviceniveau for visiteret elevkørsel forud for udarbejdelse af nyt udbud.

Administrationens indstilling

Børne- og Ungeudvalget drøfter eventuelle ændringer i serviceniveauet for befordring af elever med visiteret kørsel.

Børne- og Ungeudvalget anmoder om Nordfynsskolens udtalelse til serviceniveauændringer, jf. bekendtgørelse nr. 688.

Sagens baggrund

Nordfyns Kommunes visiterede befordring af skoleelever til Nordfynsskolen og eksterne specialskoler skal med virkning fra 1. august 2025 i nyt udbud.

Med henblik på at understøtte målene om at træne eleverne i at være selvtransporterende, at effektivisere køretiderne samt at mindske udgiftspresset på området drøfter Børne- og Ungeudvalget eventuelle ændringer af det gældende serviceniveau.

Forud for en eventuel beslutning om ændringer i det gældende serviceniveau skal Nordfynsskolens bestyrelse have mulighed for at udtale sig om påtænkte ændringer i serviceniveauet.

Administrationen anbefaler følgende ændringer i det gældende serviceniveau:

A: Indførelse af opsamlingssteder i Søndersø by, Otterup by og Bogense by med samme regler for afstandskriterier som er gældende for den almindelige skolekørsel. Afstand fra folkeregisteradresse til nærmeste opsamlingssted er maksimalt:

0.-6. årgang: 1,0 km.

7.-9. årgang: 2,5 km.

B: Afgange til og fra Nordfynsskolen fastsættes til:

Morgen:

1 kørsel til MorgenSFO

1 kørsel til skolestart

Eftermiddag:

1 kørsel efter SFO

2 kørsler efter undervisningen ophør

C: Ringetider på Nordfynsskolens forskellige afdelinger tilpasses mulighed for samkørsel af elever til afdeling Hårslev og afdeling Bogense.

Administrationen anbefaler fastholdelse af øvrigt gældende serviceniveau.

Med indførelse af opsamlingssteder i Søndersø, Otterup og Bogense vil køretiderne for eleverne kunne reduceres, når eleverne ikke afhentes på hjemadressen.

Eleverne vil med indførelse af opsamlingssteder blive trænet i at være selvtransporterende i eget nærmiljø.

Tilpasning af serviceniveauet for afgange til og fra Nordfynsskolen kan medføre, at nogle elever vil blive nødt til at møde tidligere i morgenSFO, da der i planlægningen af kørslerne ikke vil kunne tages højde for forældrenes individuelle ønsker og behov for mødetider til morgenSFO.

Med en tilpasning af ringetiderne på Nordfynsskolen vil det være muligt at planlægge kørselsruterne mere effektivt, således at den enkelte vogn kan transportere elever til både afdeling Hårslev og afdeling Bogense.

Økonomiske oplysninger

Den samlede udgift til visiteret befordring mellem skole og hjem er over de seneste år steget på grund af flere personture.

Der kan ikke på nuværende tidspunkt udarbejdes konkrete beregninger af de økonomiske konsekvenser af forslagene til ændret serviceniveau.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Folkeskoleloven §26.

Bekendtgørelse nr. 688 af 20/06/2014 om befordring af elever i folkeskolen.

Beslutning på Børne- og Ungeudvalget 2022-2025 05-11-2024

Drøftet.

Nordfynsskolens bestyrelse samt Handicaprådet anmodes om en udtalelse til eventuelle ændringer i serviceniveauet for den visiterede kørsel.

Beslutning på Børne- og Ungeudvalget 2022-2025 07-01-2025

Fraværende: Anja Lund (V).

Indstillingen anbefales godkendt som beskrevet i sagen.

Supplerende sagsfremstilling

Der er indkommet udtalelser fra Nordfynsskolens bestyrelse og fra Handicaprådet.

Udtalelserne giver ikke anledning til ændringer i administrationens indstilling.

Med baggrund i udtalelserne præciseres det, at der foretages en individuel faglig vurdering af, hvorvidt de enkelte elevers funktionsnedsættelser nødvendiggør at eleven afhentes på hjemadressen frem for afhentning fra et opsamlingssted.

Administrationen anbefaler følgende ændringer i det gældende serviceniveau:

A: Indførelse af opsamlingssteder i Søndersø by, Otterup by og Bogense by med samme regler for afstandskriterier som er gældende for den almindelige skolekørsel. Afstand fra folkeregisteradresse til nærmeste opsamlingssted er maksimalt:

0.-6. årgang: 1,0 km.

7.-9. årgang: 2,5 km.

B: Afgange til og fra Nordfynsskolen fastsættes til:

Morgen:

1 kørsel til MorgenSFO

1 kørsel til skolestart

Eftermiddag:

1 kørsel efter SFO

2 kørsler efter undervisningen ophør

C: Ringetider på Nordfynsskolens forskellige afdelinger tilpasses mulighed for samkørsel af elever til afdeling Hårslev og afdeling Bogense.

Administrationen anbefaler fastholdelse af øvrigt gældende serviceniveau.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Et flertal bestående af A, F, V og C anbefaler indstillingen godkendt som beskrevet under den supplerende sagsfremstilling.

B, I og O tager forbehold.

Bilag

Udtalelse fra Nordfynsskolens bestyrelse, modtaget d. 16.12.24

Udtalelse fra Handicaprådet, modtaget d. 19.12.24

Serviceniveau Skolekørsel

Punkt 643: Bilaterale aftaler 2025-2026 - Det specialiserede Socialområde

S2024-12509

Sagens kerne

Jævnfør Sundhedsloven har Nordfyns Kommune ansvaret for at have tilbud om behandling til borgere med alkohol- og stofmisbrug.

Nordfyns Kommune løser denne forpligtelse via en bilateral aftale med Odense Kommune, således at Odense Kommune er leverandør af ydelserne/behandlingen til borgere i målgruppen.

Administrationens indstilling

Det indstilles, at aftalerne for 2025-2026 godkendes.

Aftalerne sendes efterfølgende til orientering for Handicaprådet.

Sagens baggrund

I bestræbelsen på at løfte de specialiserede opgaver i forhold til behandling af alkohol- og stofmisbrug så effektivt og fagligt kompetent som muligt, er der forhandlet bilaterale aftaleudkast på plads for årene 2025-2026 med Odense Kommune.

Aftalerne har til formål at sikre, at Nordfyns Kommune opfylder sin forsyningsforpligtelse i forhold til at kunne tilbyde borgere med stofmisbrug eller alkoholproblemer vederlagsfri ambulant behandling.

Kontrakterne for alkoholbehandling er opdelt for borgere, henholdsvis over og under 18 år.

Aftalerne behandles i både Social- og Sundhedsudvalget samt i Børne- og Ungeudvalget.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Sundhedsloven.

Beslutning på Social- og Sundhedsudvalget 2022-2025 07-01-2025

Fraværende: Lasse Mogensen (V).

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på Børne- og Ungeudvalget 2022-2025 07-01-2025

Fraværende: Anja Lund (V).

Indstillingen anbefales godkendt.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Supplerende sagsfremstilling

Vi er bekendt med, at der i udkast til kontrakten fra Odense Kommune, står nævnt Kerteminde Kommune flere steder. Dette er en fejl og vil blive ændret til Nordfyns Kommune i den endelige kontrakt.

Bilag

Udkast Kontrakt - Nordfyns Kommune om behandling af alkohol - over 18 år 2025-2026

Udkast Kontrakt - Nordfyns Kommune om behandling af alkohol - under 18 år 2025-2026

Punkt 644: Økonomioversigt pr. 31. december 2024 (foreløbig status pr. 7. januar 2025)

S2025-34

Sagens kerne

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 31. december 2024 for det foreløbige resultat for regnskabsår 2024 pr. 7. januar 2025.

Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sagens baggrund

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 31. december 2024 for det foreløbige resultat for regnskabsår 2024 pr. 7. januar 2025.

Regnskabsdata ajourføres løbende i januar måned, i takt med at der foretages bogføring af fakturaer, afsluttende posteringer mv., som vedrører 2024.

Økonomiske oplysninger

Overordnet er forventningerne til Regnskab 2024 som følgende:

Beløb oplyst i hele mio. kr.	Forventet Regnskab 2024	Oprindeligt Budget 2024
Resultat af ordinær drift (overskud)	-95,3	-98,4
Resultat i alt (overskud)	-31,8	-24,4
Gennemsnitlig likviditet ultimo 2024	190,0	150,0
Overholdelse af servicerammen	1.581,7	1.562,3

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyringen i Nordfyns Kommune.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Taget til efterretning.

Bilag

Økonomioversigt pr. 31. december 2024

Punkt 645: Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplanlægning - Lokalplan 2025-1, Mindre boligbebyggelse ved Tværgade i Otterup

S2024-9090

Sagens kerne

Nordfyns Kommune har modtaget en anmodning om ny lokalplanlægning for et mindre område, Tværgade 2 og 4 i Otterup. Bygherre ønsker at opføre en tæt-lav boligbebyggelse på arealerne. Området er i dag udlagt i Lokalplan O-C3/05, Realskolen i Otterup by. En opførelse af en tæt-lav boligbebyggelse forudsætter en ny lokalplan for de berørte matrikler.

Dette dagsordenspunkt omhandler igangsættelse af ny lokalplanlægning for området.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller,

- at en ny lokalplanlægning for matriklerne 2ab og 2ax, Hjorslev By, Otterup igangsættes, og
- at planlægningen udarbejdes som en B-lokalplan, jf. delegationsplanen.

Sagens baggrund

Nordfyns Kommune har den 31. august 2024 modtaget en ansøgning fra en privat bygherre om opførelse af en tæt-lav boligbebyggelse i form af 1 dobbelthus og 1 trippelhus på området for matriklerne 2ab og 2ax, Hjorslev By, Otterup. Se bilagene: Anmodning om ny lokalplanlægning og Skitse til bebyggelsesplan Tværgade 2-4.

Boligprojektet forudsætter at der laves en ny lokalplan for området. Området for den nye lokalplan omhandler et areal på ca. 1.679 m², som vist på kortbilag, Forslag til lokalplanområde.

Gældende planlægning

Tværgade 2 og 4 er i dag omfattet kommuneplanramme [C11 - Ændring af centerområde i Otterup](#), hvor området fastholdes til centerformål, herunder også boligformål og offentlige formål. Den nye lokalplanlægning skal være i overensstemmelse med den overordnede planlægning, herunder den specifikke kommuneplanramme og de generelle rammebestemmelser i kommuneplanen.

Den nuværende lokalplan for området er fra 2001 og har til formål at sikre den eksisterende skole med tilhørende faciliteter i bymidten samt sikre en udvidelse. Se [Lokalplan O-C3/05, Realskolen i Otterup by](#).

En del af den eksisterende lokalplans formål var at overføre de 2 ejendomme (Tværgade 2 og 4) fra boligområde til centerområde for at muliggøre en eventuel udvidelse af skolens aktiviteter på netop disse arealer. Tværgade 2 er i dag registreret som daginstitution i BBR, mens Tværgade 4 er registreret som bolig. De 2 ejendomme er i august 2024 solgt til Erling Simonsen Holding ApS af Otterup Realskole med henblik på boligudvikling.

Igangsættelse

I forbindelse med igangsættelse af ny planlægning skal Teknik- og Miljøudvalget desuden beslutte, om lokalplanen skal behandles som en A- eller B-lokalplan, jf. delegationsplanen. Ved denne planlægning indstiller administrationen, at planen udarbejdes som en B-lokalplan, jf. delegationsplanen.

B-lokalplaner er de ordinære lokalplaner, der ikke kræver kommuneplantillæg. Fagudvalget kan, når en lokalplan igangsættes, altid særskilt beslutte, at en B-lokalplan skal ændres til en A-lokalplan. Hensigten med B-lokalplaner er, at opnå en hurtigere tilvejebringelse af ordinære lokalplaner.

Ved B-lokalplaner er delegationen følgende:

- Igangsættelse: Kommunalbestyrelsen orienteres, Fagudvalg beslutter, Administrationen indstiller.
- Vedtagelse af forslag: Kommunalbestyrelsen orienteres, Fagudvalg orienteres, Administrationen beslutter.
- Endelig vedtagelse: Kommunalbestyrelsen orienteres, Fagudvalg orienteres, Administrationen beslutter.

A-lokalplaner er de mere komplicerede lokalplaner, der typisk har en større politisk bevågenhed. En lokalplan, der kræver kommuneplantillæg, vil altid være en A-lokalplan.

Ved A-lokalplaner er delegationen følgende:

- Igangsættelse: Kommunalbestyrelsen orienteres, Fagudvalg beslutter, Administrationen indstiller.
- Vedtagelse af forslag: Kommunalbestyrelsen beslutter, Fagudvalg indstiller, Administrationen (indstiller).
- Endelig vedtagelse: Kommunalbestyrelsen beslutter, Fagudvalg indstiller, Administrationen (indstiller).

Klimaplan Green Steps

Ved opførelse af flere boliger i tæt tilknytning til bymidteafgrænsningen vil projektet bidrage med en byfortætning på eksisterende byzonearealer, og give gode adgangsforhold til bymidten for kommende beboere fx i forhold til indkøb, hvilket kan mindske brugen af bil og øge brugen af offentlig transport og cykel.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Kommunalbestyrelsen).

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen godkendt.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Orientering foretaget.

Bilag

Anmodning om ny lokalplanlægning

Skitse til bebyggelsesplan Tvaergade 2-4

Kortbilag, Forslag til lokalplanområde

Punkt 646: Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplanlægning og tillæg til kommuneplanen - lokalplan 2025-2 og kommuneplantillæg nr. 15, Antennemast ved Bogense Hallernes Idrætspark

S2024-11953

Sagens kerne

Virksomheden Connect44 anmoder om at opstille en 42 meter høj lysmast med mobilantenner ved Bogense Hallernes Idrætspark for at kunne give borgerne i Bogense den nødvendige mobildækning.

Området er i dag omfattet af lokalplan "3-106 Område ved Nordfynshallerne" som ikke muliggør opstilling af lys- eller antennemaster, samt kommuneplanramme "O10, Område ved Bogense Hallen", som fastsætter den maksimale højde til 16 meter. Derfor skal der udarbejdes et tillæg til lokalplanen og kommuneplanen, som tilføjer bestemmelser om, at der må opstilles en lys- og antennemast inden for området.

Dette dagsordenspunkt omhandler igangsættelse af lokalplanstillæg for området samt tillæg til kommuneplanen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller,

- at udvalget godkender igangsættelse af planlægningen, herunder tillæg til kommuneplan og lokalplan,
- at udvalget godkender, at lokalplanen behandles som en A-lokalplan, jf. delegationsplanen.

Sagens baggrund

Virksomheden Connect44 har den 4. november 2024 spurgt Nordfyns Kommune om lokalplan "3-106 Område ved Nordfynshallerne" muliggør opstilling af en 42 meter høj lysmast med mobilantenner for Cellnex og Hi3G ved Bogense Hallernes idrætspark.

I dag sidder mobilantennerne på en skorsten på Adelgade 119b, 5400 Bogense, men mobilantennerne kan, i deres nuværende form, ikke give borgerne den nødvendige mobildækning fremadrettet.

Det er derfor nødvendigt at opgradere antennerne, men skorstenen er maksimalt udnyttet, og har ikke den fornødne bæreevne til at holde de opgraderede antenner.

For at opnå den fornødne bæreevne, skal skorstenen forstærkes indefra, hvilket ifølge Connect44's beregninger blandt andet indebærer, at skorstenen skal afkortes med 8 meter fra en højde på 35 meter til en ny højde på 27 meter.

Kommunen har i forbindelse med forespørgsel om den væsentlige afkortning af skorstenen vurderet, at skorstenen bør bevares i sin nuværende form, da den er et karaktertræk for bygningen og et markant element i bybilledet, hvorfor der bør findes en anden løsning. Derfor har Connect44 foreslået, at der i stedet opstilles en 42 meter høj lysmast på idrætsbanen ved Bogense Hallerne (se bilag), som mobilantennerne kan opsættes i, og som samtidig kan fungere som belysning på idrætsbanen.

Nordfyns Kommune ejer arealet med idrætsbanen, og Bogense Hallernes kontaktperson er positiv over for den nye lysmast.

Gældende planlægning og bindinger

Området er omfattet af [kommuneplanramme O10, Område ved Bogense Hallen](#), der er udlagt til område til offentlige formål, herunder sports- og idrætsanlæg, ferie- og kongrescenter, øvrige ferie- og fritidsformål, daginstitutioner, kulturelle institutioner. Den maksimale bygningshøjde er fastsat til 16 meter i kommuneplanrammen.

Administrationen indstiller derfor, at der også udarbejdes et kommuneplantillæg, hvor teknisk anlæg i form af en lys- og antennemast tilføjes som specifik anvendelse og den maksimale højde for masten fastsættes til 42 meter.

Derudover er området omfattet af [Lokalplan "3-106 Område ved Nordfynshallen"](#), som har til formål:

"at sikre, at det af planen omfattede område anvendes til idrætsformål med hovedvægten på indendørs idræt, og at der kan opføres nye bygningsanlæg til idrætsformål (idrætshaller, omklædningsrum, klublokaler o.l.)"

Områdets anvendelse:

"Området må kun anvendes til offentlige formål (idrætshaller med tilhørende birum, parkering, udendørs opholdsarealer mv.)"

Det er administrationens vurdering, at lokalplanen ikke entydigt muliggør opstilling af lys- eller mobilmaster. Det er derfor nødvendigt at udarbejde et tillæg til lokalplanen, som tilføjer en bestemmelse om, at der må opstilles en lys- og antennemast med en højde på 42 meter inden for området.

En mast vil, på grund af sin højde, kunne ses både fra de nærmeste omgivelser og over større afstande. Med en placering inden for kystnærhedszonen i byzone vil der være et redegørelseskrav. Det er aftalt med Connect44 at masten placeres i et hjørne af idrætsparken, hvor der er høje træer, som vil sløre indkigget til masten fra de omkringliggende boligområder.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om planprocessen skal igangsættes. Kommunalbestyrelsen orienteres om igangsættelsen af planlægningen, jf. delegationsplanen.

Administrationen indstiller at planlægningen udarbejdes som en A-lokalplan jf. delegationsplanen, da planlægningen også omfatter et tillæg til kommuneplanen.

Ved A-lokalplaner er delegationen følgende:

- Igangsættelse: Kommunalbestyrelsen orienteres, Fagudvalg beslutter, Administrationen indstiller.
- Vedtagelse af forslag: Kommunalbestyrelsen beslutter, Fagudvalg indstiller, Administrationen (indstiller).
- Endelig vedtagelse: Kommunalbestyrelsen beslutter, Fagudvalg indstiller, Administrationen (indstiller).

Klimaplan Green Steps:

Har ikke nogle særlige klimarelaterede konsekvenser - ud over den energi selve lysmasten bruger.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Kommunalbestyrelsen).

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen godkendt.

Et mindretal bestående af B kan ikke godkende indstillingen, da man ønsker at få flere valgmuligheder for placering af masten og begrundelse for valget.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Orientering foretaget.

Bilag

Opdateret projektbeskrivelse ny 42m mast fra Connect44

Punkt 647: Lukket: Alkoholbevilling, Aladdin Restaurant og Pizzeria I/S

S2024-13490

Punkt 648: Lukket: Alkoholbevilling, Bogense Hotel

S2025-503

Punkt 649: Lukket: Alkoholbevilling, Godkendelse af bestyrer til First Camp Bogense

S2025-371

Punkt 650: Lukket: Den tidligere Bogense Skole, afdeling Kongslund

S2023-11863

Punkt 651: Lukket: Den tidligere Krogsbølle Skole - afdeling Løkkemark

S2023-13031

Punkt 652: Lukket: Køb af erstatningsjord

S2024-13424

Punkt 653: Lukket: Evt. køb af jord

S2024-13399

Punkt 654: Lukket: Personalesag

S2024-8411

Punkt 655: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2021-17849

Sagens kerne

Udvalget skal, jf. Kommunestyrelseslovens § 20, godkende beslutningsprotokol for dette møde.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert udvalgsmedlem godkende dette punkt i dagsordenssystemet Prepare/First Agenda.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Godkendt.

Punkt 656: Opkrævning af renovation i 2025

S2024-10880

Sagens kerne

Der var for 2025 planlagt ændring i opkrævning af renovation med en årlig rate med betalingsfrist den 10. februar 2025. Grundet manglende rettidig og fyldestgørende kommunikation fra administrationens side skal Økonomiudvalget med sagen forholde sig til den videre håndtering.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender, at beslutningen fra 28. november 2024 trækkes tilbage, således at renovation, som hidtil, opkræves i to rater med betalingsfrist henholdsvis den 15. marts og den 15. september 2025.

Sagens baggrund

Gebyrlovgivningen er blevet ændret, så det er ejeren af en fast ejendom der pr. 1. januar hvert år hæfter for de samlede ejendomsbidrag for hele året. Det gælder også ved salg af ejendom i løbet af året. På baggrund af denne lovændring besluttede kommunalbestyrelsen den 28. november 2024, at renovationsafgift fra 2025 blev samlet i én opkrævning med betalingsfrist den 10. februar årligt.

I lyset af den rejste kritik af den planlagte ændring i opkrævning af renovationsafgiften lægges sagen nu op til revurdering. Der har ikke være rettidig og fyldestgørende kommunikation, således at borgere og erhvervsdrivende har kunnet indrette sig efter det for 2025.

Administrationen anbefaler derfor, at beslutningen fra 28. november 2024 trækkes tilbage, således at renovation, som hidtil, opkræves i to rater med betalingsfrist henholdsvis den 15. marts og den 15. september 2025. Konkret vil det for 2025 betyde, at der ikke sker ændringer i opkrævningen, og at borgere og erhvervsdrivende vil modtage opkrævning for renovationsafgift fordelt på to årlige rater med forfaldsdato henholdsvis 15. marts og 15. september, som de plejer.

For så vidt angår eventuelle reguleringer for opkrævningerne i 2024 vil disse blive opkrævet særskilt med betalingsfrist den 10. februar 2025 og har ikke noget med ændringen for 2025 at gøre.

Økonomiske oplysninger

-

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Gebyrlovgivningen.

Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 22-01-2025

Godkendt med bemærkning om at betalingsfristen er den 10. marts og 10. september.