

REFERAT Økonomiudvalget 2014-2017 d. 16-09-2015

Mødedato Onsdag d. 16. september 2015 kl. 14:30

Mødested Bogense Rådhus Mødelokale 2

Indholdsfortegnelse

Budgetopfølgning pr. 30. juni 2015 - Økonomiudvalget.....	3
Ansøgning fra Nordfyns Musikskole om ekstraordinær bevilling.....	6
Budgetopfølgning pr. 30. juni 2015 - Sammenfatning.....	9
Udviklingsplan for Fionagrunderen.....	13
Projektforslag fra Fjernvarme Fyn til forsyning af ny udstykning, Nordmarksvej.....	16
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 Otterup Hotel.....	20
Planlægning - Lokalplan 2015-4 Otterup Hotel.....	22
Godkendelse af vandhandleplan.....	24
Økonomioversigt pr. 31. august 2015.....	27
Fjernvarme Fyn - Nedsættelse af takst pr. 1/10-2015.....	29
Vedtægter Hans Christian Andersen Airport.....	32
Orientering.....	35
Lukket: Det videre forløb i sag om en ejendom.....	38
Lukket: Status på udbud af rengøringen - september 2015.....	39

Punkt 400: Budgetopfølgning pr. 30. juni 2015 - Økonomiudvalget

Bilag

ØKONOMIUDVALGET - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2015

ANLÆG - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2015

Budgetopfølgning pr. 30. juni 2015 - Økonomiudvalget

Sagsfremstilling

400. Budgetopfølgning pr. 30. juni 2015 - Økonomiudvalget

Åbent

Sagsnr. 480-2015-82029

Dok.nr. 480-2015-300560

Sagens kerne

Økonomiudvalget skal godkende budgetopfølgningen pr. 30. juni 2015 for udvalgets område.

Resultatet af budgetopfølgningen viser overordnet positive forventninger til overholdelse af det korrigerede budget for 2015 på driftsområdet, samt en nettomerindtægt på finansieringsområdet.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller,

- at budgetopfølgningen for udvalgets områder godkendes
- at der overføres 437.000 kr. fra udvalgets budgetreserve
- at der søges en negativ tillægsbevilling på 1.018.200 kr. på finansieringsområdet, som tilføres kassebeholdningen.

Sagens baggrund

Med henvisning til "Principper for økonomistyring i Nordfyns Kommune" har administrationen udarbejdet budgetopfølgning pr. 30. juni 2015.

Budgetopfølgningen består dels af en særskilt opfølgning på udvalgets driftsområder, finansieringsområdet samt en tværgående opfølgning på alle anlægsprojekter i kommunen.

Økonomiske oplysninger

Budgetopfølgningen pr. 30. juni 2015 viser for udvalgets områder følgende:

Forventning til driftsregnskab 2015

Budgetopfølgningen pr. 30. juni 2015 viser en forbrugsprocent på 49,4, hvilket er lidt lavere end den ideelle forbrugsprocent på 50,0.

Samlet forventes det, at der overføres 437.000 kr. fra udvalgets budgetreserve.

Forventning til anlægsregnskab 2015

Budgetopfølgningen pr. 30. juni 2015 viser en forbrugsprocent på 15,3, og det forventes, at størstedelen af anlægsprojekterne helt eller delvist afsluttes i 2015.

Forventning til finansieringsområdet 2015

Budgetopfølgningen pr. 30. juni 2015 viser et samlet behov for en negativ tillægsbevilling på 1.018.200 kr., der kan henføres til:

· Midtvejsregulering, incl. beskæftigelsestilskud	1.497.800 kr.
· Særtilskud vedr. flygtninge	-2.376.000 kr.
· Indkomst- og ejendomsskatter	964.000 kr.
· Renter og kurstab	-1.100.000 kr.
· Merudgifter pga. låneomlægning	144.000 kr.
· Salgsprovenu vedr. KMD ejendomme	-148.000 kr.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyring i Nordfyns Kommune.

Bilag

480-2015-258734	ØKONOMIUDVALGET - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2015
480-2015-258725	ANLÆG - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2015

Beslutning

Økonomiudvalget 2014-2017 den 16. september 2015

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 401: Ansøgning fra Nordfyns Musikskole om ekstraordinær bevilling

Bilag

Musikskolens ansøgning

Referat musikskolebestyrelsen 24.03.2015.

Ansøgning fra Nordfyns Musikskole om ekstraordinær bevilling

Sagsfremstilling

401. Ansøgning fra Nordfyns Musikskole om ekstraordinær bevilling Åbent

Sagsnr. 480-2015-72500 Dok.nr. 480-2015-302894

Sagens kerne

Nordfyns Musikskoles bestyrelse ansøger om en ekstraordinær bevilling på 650.000 kr. til det ønskede samarbejde og engagement med folkeskolerne.

Udvalget besluttede den 5. maj 2015, at ansøgningen ikke kunne imødekommes på det foreliggende grundlag, og at punktet skulle genoptages på mødet den 8. september 2015.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Børne- og Ungeudvalget drøfter og tager stilling til ansøgningen.

Sagens baggrund

Musikskolens bestyrelse begrundet sin ansøgning med, at der aftalt en treårig spareplan, hvor Musikskolen skal gennemføre besparelser for 1.100.000 kr. for at fjerne det akkumulerede underskud.

Denne spareplan betyder, at musikskolen kun kan gennemføre den mest grundlæggende undervisning.

Samtidig er der et stort ønske om at udvide og udvikle det musikalske samarbejde med kommunens folkeskoler, hvor der er åbenlyse samarbejdsmuligheder i forbindelse med folkeskolereformens temaer om den åbne skole og bevægelse.

Musikskolen ønsker blandt andet at kunne tilbyde kompagnonlærer-ordning, dirigenter eller pianister.

For at musikskolen kan indgå i ønskede aktiviteter, ansøger musikskolen derfor om en ekstraordinær bevilling for 2015.

Børne- og Ungeudvalget behandlede ansøgningen på deres møde den 5. maj 2015, hvor det blev besluttet ikke at imødekomme ansøgningen på det foreliggende grundlag. Det blev besluttet at genoptage punktet på udvalgsrådet 8. september, når musikskolens nye leder var tiltrådt.

Økonomiske oplysninger

Musikskolen overførte fra 2014 til 2015 et underskud på 970.000 kr.

Ultimo august 2015 skønnes Musikskolens underskud at være reduceret med minimum en tredjedel, såfremt aktivitetsniveauet i Musikskolen forbliver uændret resten af året.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om musik.

Beslutning

Børne- og Ungeudvalget 2014-2017 den 8. september 2015

Fraværende: Anette Lykke Jensen

Børne- og Ungeudvalget indstiller, at en eventuel ekstrabevilling til Nordfyns Musikskole overgår til de igangværende budgetforhandlinger.

Børne- og Ungeudvalget anmoder administrationen om at udarbejde et forslag til én incitamentspulje til fremme af samarbejdet mellem Nordfyns Musikskole og de kommunale folkeskoler, samt én pulje til Musikskolens arbejde med børn med særlige behov.

Bilag

480-2015-155811	Musikskolens ansøgning
480-2015-155803	Referat musikskolebestyrelsen 24.03.2015.

Beslutning

Økonomiudvalget 2014-2017 den 16. september 2015

Fraværende: Ingen

Ansøgningen om en ekstraordinær bevilling overgår til de videre budgetdrøftelser for 2016.

Punkt 402: Budgetopfølgning pr. 30. juni 2015 - Sammenfatning

Bilag

SAMMENFATNING - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2015

Budgetopfølgning pr. 30. juni 2015 - Sammenfatning

Sagsfremstilling

402. Budgetopfølgning pr. 30. juni 2015 - Sammenfatning

Åbent

Sagsnr. 480-2015-82029

Dok.nr. 480-2015-300561

Sagens kerne

Budgetopfølgningen pr. 30. juni 2015 har været til behandling i de respektive fagudvalg samt Økonomiudvalget, og Kommunalbestyrelsen skal herefter godkende budgetopfølgningen pr. 30. juni 2015.

På driften er der behov for en tillægsbevilling på 5,4 mio. kr. til Social og Sundhedsudvalget. De øvrige fagudvalg har tilsammen budgetreserver på 6,3 mio. kr.

På anlægsområdet er der et samlet anlægsbudget i det korrigerede budget på 145,8 mio. kr. Alle projekter er igangværende, og der forventes en afslutningsgrad på 80 %, således at der forventes et samlet forbrug på 116,6 mio. kr.

På finansieringsområdet er der en merindtægt på 1,0 mio. kr., som tilføres kassebeholdningen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller,

- at den samlede budgetopfølgning pr. 30. juni 2015 godkendes
- at der søges en tillægsbevilling på 5.441.460 kr. på Social- og Sundhedsudvalgets områder, som finansieres af kassebeholdningen.
- at der søges en negativ tillægsbevilling på 1.018.200 kr. til finansieringsområdet, som tilgår kassebeholdningen.
- at anlægsprojektet "Rekreative område/hundeskov - Morud/Bogense/Sønderø" under Teknik og Miljøudvalget med en bevilling på 502.000 kr. afsluttes og bevillingen overføres til Økonomiudvalget og prioritet til:
 - 250.000 kr. til ventilationsanlæg på Bogense Rådhus
 - 252.000 kr. til udvikling i forbindelse med køb af Fionagrund - Skovvej, Bogense.

Sagens baggrund

Den samlede budgetopfølgning pr. 30. juni 2015 foreligger til politisk godkendelse.

Forventning til regnskab 2015

Det korrigerede budget viser et underskud på 104.626.000 kr. før opsparede midler i budgetreserverne, medens forventningerne til regnskabsresultat for 2015 er et underskud på 61.418.000 kr. – altså 43.208.000 kr. bedre end det korrigerede budget.

Årsagen til, at der forventes et bedre resultat end det korrigerede budget for 2015, kan henføres til, at der forventes følgende:

- der overføres driftsmidler på i alt 14.077.000 kr. til 2016
- der overføres uforbrugte anlægsbevillinger på i alt 29.131.000 kr. til 2016.

Resultatet af den samlede budgetopfølgning pr. 30. juni 2015 viser overordnet set positive forventninger til overholdelse af det korrigerede budget for 2015, dog således at:

- der på Social- og Sundhedsudvalget søges en tillægsbevilling på 5.441.460 kr.
- Børne- og Ungeudvalget forbruger 401.000 kr. af midlerne i budgetreserven
- Økonomiudvalget forbruger 437.000 kr. af midlerne i budgetreserven
- der på finansieringsområdet tillægges 1.018.200 kr. til den likvide beholdning.

Endvidere knyttes nedenstående kommentarer til det forventede regnskab.

Budgetoverførsel til 2016 på driftsområderne

Forventningerne til budgetoverførslerne fra 2015 til 2016 er skønnet til at udgøre 60 % af de overførte midler fra 2014 til 2015, som var på 23.463.000 kr.

Oversigt over forventede driftsoverførsler (i hele 1.000 kr.)	Overførsel til 2016
Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget	428
Børne- og Ungeudvalget	4.261
Social- og Sundhedsudvalget	3.290
Teknik- og Miljøudvalget	4.210
Økonomiudvalget	1.888
Driftsoverførsler i alt	14.077

I forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. september 2015, vil der blive foretaget en fornyet vurdering af forventningerne til budgetoverførslerne.

Overførte anlæg til 2016

Samlet forventes der overført uforbrugte anlægsbevillinger på 29.131.000 kr. til 2016 svarende til en generel afslutningsgrad på 80 %, der fordeler sig således på de enkelte udvalgsområder:

Oversigt over forventede anlægsoverførsler (i hele 1.000 kr.)	Overførsel til 2016
Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget	3.945
Børne- og Ungeudvalget	10.667
Social- og Sundhedsudvalget	2.530
Teknik- og Miljøudvalget	6.418
Økonomiudvalget	5.571
Anlægsoverførsler i alt	29.131

Administrationen vurderer hver måned på de enkelte anlægsprojekter.

Udvalgenes budgetreserver (forventede mer-/mindreudgifter)

På baggrund af budgetopfølgningerne pr. 30. juni 2015 for de enkelte udvalg, forventes der samlet set at være opsparet 6.338.000 kr. i budgetreserverne, der fordeler sig således mellem de enkelte fagudvalg:

Opsparede midler i budgetreserverne (i hele 1.000 kr.)	Korrigeret budget 30. juni 2015	Budget-opfølgning pr. 30. juni 2015	Beslutninger truffet i Kommunalbestyr.	Opsparede midler i alt
Børne- og Ungeudvalget	1.524	-401	0	1.123
Teknik- og Miljøudvalget	1.330	0	-516	814
Økonomiudvalget	5.450	-437	-612	4.401
Total	8.304	-838	-1.128	6.338

Økonomiske oplysninger

På baggrund af budgetopfølgningen pr. 30. juni 2015 forventes det, at resultatet for 2015 kommer til at udvise et underskud på 61.418.000 kr. under følgende forudsætninger:

- budgetreserverne på 6.338.000 kr. forbliver uforbrugte
- budgetoverførsler til 2016 for driftsområderne på 14.077.000 kr.
- budgetoverførsler til 2016 for anlægsområderne på 29.131.000 kr.

Resultatet af den samlede budgetopfølgning fremgår af vedlagte Sammenfatning af budgetopfølgningen pr. 30. juni 2015.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyring i Nordfyns Kommune.

Bilag

480-2015-258733

SAMMENFATNING - Budgetopfølgning pr. 30. juni
2015

Beslutning

Økonomiudvalget 2014-2017 den 16. september 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Punkt 403: Udviklingsplan for Fionagrunden

Bilag

Udviklingsplan for Fionagrunden

Projektorganisation Fiona

Udviklingsplan for Fionagrunden

Sagsfremstilling

403. Udviklingsplan for Fionagrunden

Åbent

Sagsnr. 480-2014-156090 Dok.nr. 480-2015-311608

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 30. oktober 2014 købet af den tidligere Fiona Maskinfabrik i Bogen med henblik på at byudvikle området med videresalg for øje.

Det udarbejdede byudviklingsprojekt benævnt "Udviklingsplan for Fionagrunden" illustrerer den fremtidige transformation af den eksisterende grund, som omdannes til et moderne og varieret byområde m.m., fremlægges nu til kommunalbestyrelsens godkendelse med forbehold for endelig godkendelse af paragraf 8-tilladelse efter jordforureningsloven.

En forudsætning for realisering af udviklingsplanen er, at det eksisterende plangrundlag ændres fra erhvervsrelateret anvendelse til mere bolig- og bymidterrelaterede formål. Samtidig åbnes der mulighed for at etablere et rekreativt område.

Derfor skal kommunalbestyrelsen samtidig tage stilling til opstart af udarbejdelse af et nyt plangrundlag, der kan støtte op om "Udviklingsplan for Fionagrunden".

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller,

- At "Udviklingsplan for Fionagrunden" godkendes med forbehold for, at ansøgningen om godkendelse efter jordforureningslovens paragraf 8 godkendes ubetinget, og
- At der meddeles tilladelse til opstart af arbejdet med udarbejdelse af forslag til nyt kommuneplantillæg og ny lokalplan.

Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 30. oktober 2014 købet af den tidligere Fiona Maskinfabrik i Bogen til overtagelse pr. 1. februar 2015.

Administrationen har efterfølgende, i samarbejde med rådgiver og ved inddragelse af en arbejdsgruppe sammensat af repræsentanter fra foreninger, erhvervsliv mm., udarbejdet et forslag til en udviklingsplan for Fionagrunden. Projektorganisationens medlemmer og arbejdsopgaver fremgår af vedhæftede bilag "Projektorganisation".

Arbejdsgruppen har i processen omkring udviklingsplanen inddraget de ideer og forslag, som borgerne fremkom med dels under "åbent hus" arrangementet på Fionagrunden den 14. marts 2015 og dels efterfølgende i procesforløbet.

Udviklingsplan for Fionagrunden skal:

- afdække og fastlægge områdets byudviklingsmuligheder og sikre, at det ny byområde på bedste vis integreres i det omkringliggende byområde,
- rumme forslag til anvendelser, der tilgodeser byens behov og understøtter byens udviklingspotentialer,
- sikre en planmæssig afklaring for borgere og kommende investorer, der skal udvikle hele eller dele af området,
- være det visionære udgangspunkt for den kommende kommune- og lokalplanlægning for området

Fionagrunden er derfor tænkt som den nye bydel, der kommer til at rumme attraktive boliger, de grønne parker og aktiviteter samt kulturtilbud i et byrum tæt på den historiske bykerne.

Forureningsundersøgelser

Da dele af grunden tidligere er kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven, og da hensigten med erhvervelse af ejendommen var at ændre anvendelsen til mere boligrelaterede/bymæssige formål, forudsætter en byggetilladelse til den mere følsomme arealanvendelse, at der meddeles tilladelse efter jordforureningslovens paragraf 8 til bygge- /anlægsarbejdet.

På baggrund af de supplerende undersøgelser er det rådgivers vurdering, at forureningen er tilstrækkeligt afgrænset til, at der nu kan meddeles en paragraf 8-tilladelse til bygge- og anlægsarbejdet, som skitseret i "Udviklingsplan for Fionagrunden".

Planforhold

Ejendommen er beliggende i kommuneplanens rammeområde nr. E4 og er desuden omfattet af byplanvedtægt nr. 2, der fastlægger områdets primære anvendelse til erhverv.

En anvendelsesændring til rekreative/offentlige formål i form af bypark og kulturhus samt blandet boligbebyggelse forudsætter, at der udarbejdes såvel en ny kommuneplanramme som en ny lokalplan for området.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten
Planloven

Bilag

480-2015-314677	Udviklingsplan for Fionagrunden
480-2015-314109	Projektorganisation Fiona

Beslutning

Økonomiudvalget 2014-2017 den 16. september 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

René Lundegaard (O) ønsker alene, at grunden oprenses.

Punkt 404: Projektforslag fra Fjernvarme Fyn til forsyning af ny udstykning, Nordmarksvej

Bilag

Projektforslag i hht varmforsyningsloven Nordmarksvej, Søndersø

Projektforslag, bilag, i hht varmforsyningsloven Nordmarksvej, Søndersø

Fjernvarme Fyns bemærkninger til Niras' gennemgang af projektforslag

Niras' Gennemgang af projektforslag for Nordfyns kommune

Afgørelse, godkendelse af projektforslag for udstykningen ved Nordmarksvej

Endelig vedtagelse af Lokalplan 2014-4 Boliger ved Nordmarksvej i Søndersø.pdf

Projektforslag fra Fjernvarme Fyn til forsyning af ny udstykning, Nordmarksvej

Sagsfremstilling

404. Projektforslag fra Fjernvarme Fyn til forsyning af ny udstykning, Nordmarksvej Åbent

Sagsnr. 480-2015-82078 Dok.nr. 480-2015-290499

Sagens kerne

Fjernvarme Fyn har fremsendt et projektforslag, hvor den nye kommunale udstykning ved Nordmarksvej fjernvarmeforsynes.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om projektforslaget skal godkendes.

Området er i dag ikke udlagt til anden kollektiv varmeforsyning.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at projektforslaget til fjernvarmeforsyning af den nye udstykning godkendes.

Sagens baggrund

Rådhuspladsen 2 | 5450 Otterup | TELEFON 6482 8282 | POST@NORDFYNSKOMMUNE.DK | WWW.NORDFYNSKOMMUNE.DK

Den 4. juni 2015 modtog Nordfyns Kommune fra Fjernvarme Fyn et projektforslag, som omhandler etablering af fjernvarmeforsyning til den nye kommunale boligudstyknings ved Nordmarksvej i Søndersø.

Den nye udstykning er i lokalplan 214-4 udlagt til boliger. Det fremgår af lokalplanens stk 10.3, at bebyggelse ikke må tages i brug, før de er tilsluttet kollektiv varmeforsyning. Bebyggelse, som overholder kravene til lavenergihuse eller passivhuse er dog undtaget for tilslutningspligten.

Projektforslaget dækker hele lokalplan 214-4.

Området er ikke en del af kommunens varmeplanlægning i dag. Søndersø er godkendt forsyningsområde til Fjernvarme. Jf. aftalen om den danske energipolitik 2012 – 2020 har der fra 2013 været stop for installation af olie- og naturgasfyr i nye bygninger, hvor der er egnede alternativer til rådighed.

Projektet

I hovedtræk omfatter projektforslaget følgende:

- Varmeforsyning til bebyggelse indenfor lokalplan 214-4. Nærmere afgrænsning fremgår af projektforslaget.
- Anlægget tilsluttes allerede godkendt projektforslag af Søndersø By. Tilslutning sker ved Bøgegårdsvej. Projektet omfatter ca. 1520 m hovedledning og 1280 m stikledning.

Jf. lokalplanen vil der være tilslutningspligt til den kollektive varmeforsyning med de undtagelser, som er nævnt i lokalplanen.

Den nye udstykning forventes byggemodnet i 2015. Tilslutning vil ske, når forsyningen til Søndersø er etableret.

Fjernvarme Fyn rummer udvidelsen af forsyningsområdet inden for den kapacitet, der er til rådighed fra de eksisterende varmeproduktionsanlæg.

Nærmere beskrivelse fremgår af projektforslaget.

Ved gennemgang af projektforslaget vurderes følgende hovedhensyn at tale for projektet:

- Ved nye udstykninger vil der altid være en usikkerhed for udbygningstakten. At etablere kollektiv varmforsyning ifbm. byggemodningen vurderes at være en større samfundsøkonomisk fordel fremfor at etablere det senere, hvor tilslutningen så vil være frivillig.
- Der er en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet.
- Det opfylder varmforsyningslovens formålsbestemmelse mht. til at formindske energiforsyningens afhængighed af fossile brændsler, og fremme samproduktion af varme og elektricitet.
- Det udviser en samfundsøkonomisk robusthed i forhold til de anvendte beregningsforudsætninger.
- Det udnytter overskudsvarme fra et centralt kraftværk.
- Transmissionsledningen til området giver mulighed for yderligere tilslutninger i området.
- Jf. aftalen om den danske energipolitik 2012 – 2020 har der fra 2013 været stop for installation af olie- og naturgasfyr i nye bygninger, hvor der er egnede alternativer til rådighed.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

-

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 9. september 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

480-2015-290069	Projektforslag i hht varmforsyningsloven Nordmarksvej, Søndersø
480-2015-290072	Projektforslag, bilag, i hht varmforsyningsloven Nordmarksvej, Søndersø
480-2015-290087	Fjernvarme Fyns bemærkninger til Niras' gennemgang af projektforslag
480-2015-290089	Niras' Gennemgang af projektforslag for Nordfyns kommune
480-2015-297704	Afgørelse, godkendelse af projektforslag for udstykningen ved Nordmarksvej
480-2015-307182	Endelig vedtagelse af Lokalplan 2014-4 Boliger ved Nordmarksvej i Søndersø.pdf

Beslutning

Økonomiudvalget 2014-2017 den 16. september 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Punkt 405: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 Otterup Hotel

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg nr 8 Otterup Hotel

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 Otterup Hotel

Sagsfremstilling

405. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 Otterup Hotel

Åbent

Sagsnr. 480-2015-86557 Dok.nr. 480-2015-299136

Sagens kerne

Kommuneplantillæg nr. 8 til Kommuneplan 2013-2025 udgør planlægningsgrundlaget for udarbejdelse af Lokalplan 2015-8 Otterup Hotel.

Tillægget udarbejdes med henblik på at åbne mulighed for en fritliggende tilbygning til hotellet.

Administrationens indstilling

Administration indstiller, at kommuneplantillæg nr. 8 sendes i offentlig høring.

Sagens baggrund

Kommuneplantillæggets bestemmelser åbner mulighed for udvidelse af hotellet med op til 400 kvm. i form af en fritliggende tilbygning til hotellet.

Økonomiske oplysninger

Ingen.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 9. september 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

480-2015-299421

Forslag til Kommuneplantillæg nr 8 Otterup Hotel

Beslutning

Økonomiudvalget 2014-2017 den 16. september 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Punkt 406: Planlægning - Lokalplan 2015-4 Otterup Hotel

Bilag

Forslag til Lokalplan 2015-4 Otterup Hotel

Planlægning - Lokalplan 2015-4 Otterup Hotel

Sagsfremstilling

406. Planlægning - Lokalplan 2015-4 Otterup Hotel

Åbent

Sagsnr. 480-2015-86555 Dok.nr. 480-2015-315164

Sagens kerne

Otterup Hotel, Jernbanegade 2a og 2b, Otterup ønsker mulighed for at udvide hotellet med en fritliggende tilbygning, og lokalplanen skal sikre, at dette er muligt. Der foreligger pt. ikke et konkret byggeprojekt.

Administrationens indstilling

Administration indstiller, at Lokalplan 2015-8 sendes i offentlig høring.

Sagens baggrund

Området omfatter hotellets nuværende areal, samt tre grunde tilhørende Nordfyns Kommune. Disse grunde tænkes solgt til hotellet og anvendt til fremtidigt parkeringsareal. På det nuværende primære parkeringsareal vest for hotellet gives mulighed for etablering, af en bygning på op til 400 kvm. i maksimalt to etager.

Økonomiske oplysninger

Ingen.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 9. september 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

480-2015-299148

Forslag til Lokalplan 2015-4 Otterup Hotel

Beslutning

Økonomiudvalget 2014-2017 den 16. september 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Punkt 407: Godkendelse af vandhandleplan

Bilag

Vandhandleplan for Nordfyns Kommune- august 2015

Naturstyrelsens høringssvar til Nordfyns Kommunes forslag til vandhandleplan

Godkendelse af vandhandleplan

Sagsfremstilling

407. Godkendelse af vandhandleplan

Åbent

Sagsnr. 480-2012-1562

Dok.nr. 480-2015-297555

Sagens kerne

Nordfyns Kommune skal senest den 30. oktober 2015 vedtage og offentliggøre en vandhandleplan.

Administrationens indstilling

Administration indstiller, at vandhandleplanen for Nordfyns Kommune vedtages endeligt.

Sagens baggrund

Nordfyns Kommune skal, i lighed med landets øvrige kommuner, vedtage en vandhandleplan på baggrund af Statens vandplaner.

Vandhandleplanen skal redegøre for, hvordan Nordfyns Kommune vil realisere 1. generation af statens vandplaner.

Nordfyns Kommunes vandhandleplan skal være vedtaget og offentliggjort senest den 30. oktober 2015.

Handleplanen er udarbejdet med hjemmel i bekendtgørelse om kommunalbestyrelsens vandhandleplaner (Bekendtgørelse nr. 1219 af 15. december 2011), som er udarbejdet i medfør af § 31 a stk. 3 i Miljømålsloven.

Udkastet til Nordfyns Kommunes vandhandleplan blev politisk behandlet i Teknik- og Miljøudvalget den 15. april 2015 og i Kommunalbestyrelsen den 30. april 2015.

Der henvises til Kommunalbestyrelsens beslutning på mødet den 30. april 2015 pkt. 322. Følgende er i henhold til Kommunalbestyrelsens beslutning indarbejdet i vandhandleplanen:

- At for indsatser, der skal forbedre de fysiske forhold i vandløb, kan det ikke accepteres, at vandløbenes vandføringsevne forringes.
- At forvaltning og det politiske drøfter, hvorledes de lokale lodsejeres ejerskab til indsatserne i vandplanen ved hjælp af kommunikation, demoprojekter, information om tilskudsmuligheder med mere opnås.

Udkastet til vandhandleplanen har været i 8 ugers offentlig høring fra den 11. maj til den 13. juli 2015.

Nordfyns kommune har modtaget ét høringssvar i perioden.

Høringssvaret er blevet indarbejdet i vandhandleplanen, og planen er nu klar til at blive endelig vedtaget.

Der søges om midler til at gennemføre de restende indsatser i efteråret 2015.

Projekter, hvor lodsejere er positive overfor indsatsen, realiseres først. Kan der ikke skabes ejerskab hos lodsejeren, og der ikke kan indgås en frivillig aftale, vil projektets gennemførsel kræve politisk behandling i Nordfyns Kommune.

Gennemførslen af planerne vil udelukkende ske i takt med de statslige tilskudsmuligheder og begrænse sig til disse.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Vandrammedirektivet

Miljømålsloven

Bekendtgørelse om kommunalbestyrelsens vandhandleplaner.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 9. september 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

480-2015-298928

Vandhandleplan for Nordfyns Kommune- august 2015

480-2015-307573

Naturstyrelsens høringssvar til Nordfyns Kommunes forslag til vandhandleplan

Beslutning

Økonomiudvalget 2014-2017 den 16. september 2015

Fraværende: Ingen

Oversendes til Kommunalbestyrelsens beslutning.

René Lundegaard (O) tager forbehold.

Punkt 408: Økonomioversigt pr. 31. august 2015

Bilag

Økonomisk oversigt pr. 31.08.2015 - driftrapport

Økonomioversigt pr. 31. august 2015

Økonomioversigt pr. 31. august 2015

Sagsfremstilling

408. Økonomioversigt pr. 31. august 2015

Åbent

Sagsnr. 480-2015-96717 Dok.nr. 480-2015-309432

Sagens kerne

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 31. august 2015.

Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sagens baggrund

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 31. august 2015. Oversigten indeholder forbrugsposter på regnskabsår 2015, som er bogført til og med 31. august 2015.

Økonomiske oplysninger

Forbrugsprocenten for serviceudgifterne er pr. 31. august 2015 på 68,7 %

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyringen i Nordfyns Kommune.

Bilag

480-2015-311390

Økonomisk oversigt pr. 31.08.2015 - driftrapport

480-2015-310891

Økonomioversigt pr. 31. august 2015

Beslutning

Økonomiudvalget 2014-2017 den 16. september 2015

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Punkt 409: Fjernvarme Fyn - Nedsættelse af takst pr. 1/10-2015

Fjernvarme Fyn - Nedsættelse af takst pr. 1/10-2015

Sagsfremstilling

409. Fjernvarme Fyn - Nedsættelse af takst pr. 1/10-2015

Åbent

Sagsnr. 480-2014-160685 Dok.nr. 480-2015-289358

Sagens kerne

Taksterne for Fjernvarme Fyn godkendes af Odense Kommune.
Nordfyns Kommune orienteres om taksterne.

Fjernvarme Fyn Distribution Fyn A/S har fremsendt forslag om en prisnedsættelse med virkning fra den 1. oktober 2015.

Nedsættelsen er godkendt af Odense Byråd den 9. september 2015.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Fjernvarme Fyn A/S er et forsyningsselskab, som ejes af Odense Kommune med 97,08 % og Nordfyns Kommune med 2,92 % af aktierne.

Selskabets takster for 2015 blev godkendt af Odense Byråd i december 2014. Taksterne for 2015 var uændrede i forhold til 2014.

Fjernvarme Fyn foreslår nu, at energibidraget, der udgør den væsentligste del af fjernvarmeprisen, nedsættes fra 90,00 kr. ekskl. moms pr. GJ til 87,00 kr. ekskl. moms pr. GJ (Giga Joule). Energibidraget afregnes efter den varmemængde, forbrugeren har taget ud af vandet, og beregnes på grundlag af temperaturforskellen i det fjernvarmevand, der går henholdsvis ind og ud af boligen.

For et standard parcelhus på 130 m² betyder ændringen en årlig reduktion i udgiften til fjernvarme på 245 kr. inkl. moms i forhold til de takster, der blev godkendt af Odense Byråd for 2015.

Kr. inkl. moms	Opr. pris 2015	Ny pris 2015	Ændring
Målerbidrag	325	325	0
Effektbidrag	1.625	1.625	0
Transportbidrag (m ³)	2.037	2.037	0
Energibidrag (GJ)	7.331	7.086	- 245
I alt	11.318	11.073	- 245

Prisnedsættelsen er begrundet i, at Energitilsynet nu har truffet endelig afgørelse i sagen med fordeling af fællesomkostninger på Odense Kraftvarmeværk (affaldsforbrændingen) for perioden 2000-2010. På grundlag af Energitilsynets afgørelse i sagen vil et beløb på 59 mio. kr. derfor nu blive tilbageført fra affaldskunderne i Odense Kraftvarmeværk A/S til kraftvarmeværkets varmekunder, herunder 55,9 mio. kr. til varmekunderne i Fjernvarme Fyn Distribution A/S.

Økonomiske oplysninger

En mindre besparelser for de ejendomme i Nordfyns Kommune, som får varme leveret fra Fjernvarme Fyn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven.

Beslutning

Økonomiudvalget 2014-2017 den 16. september 2015

Fraværende: Ingen

Orientering foretaget.

Punkt 410: Vedtægter Hans Christian Andersen Airport

Bilag

UDKAST Vedtægter wordudgave.doc

Vedtægter for Hans Christian Andersen Airport maj 2013 - underskrevet

Vedtægter Hans Christian Andersen Airport

Sagsfremstilling

410. Vedtægter Hans Christian Andersen Airport

Åbent

Sagsnr. 480-2013-58005

Dok.nr. 480-2015-309075

Sagens kerne

Repræsentantskabet i H. C. Andersen Airport foreslår, at § 11 i vedtægterne ændres således, at de to deltagende kommuners borgmestre indtræder i bestyrelsen som menige medlemmer, samtidig med at Odenses Kommunes stadsdirektør fratræder sin post som bestyrelsesformand, ligesom han udtræder af bestyrelse.

Derudover foreslås det, at bestyrelsen udvides til 5-7 medlemmer, mod hidtil 3-5 medlemmer.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Den nuværende bestyrelse i H.C. Andersen Airport består af 5 medlemmer. Der er tale om 4 eksterne erhvervsfolk samt stadsdirektøren for Odense Kommune.

Alle bestyrelsesmedlemmer vælges, jf. vedtægterne, af repræsentantskabet med simpelt flertal. Der er således ikke tillagt nogen af ejerne en udpegelsesret, men i praksis sker udpegelsen sædvanligvis i enighed mellem ejerkommunerne.

Det foreslås, at ejerkommunernes borgmestre bliver fødte medlemmer af bestyrelsen, mens de resterende bestyrelsesmedlemmer vælges af repræsentantskabet.

Med denne løsning opnår ejerne den ønskede repræsentation, ligesom der foretages en hensigtsmæssig optimering i forhold til ejernes instruktionsbeføjelser, idet ejerne alene vil have instruktionsbeføjelse overfor borgmestrene.

I henhold til § 20.1 i vedtægterne godkender repræsentantskabet ændringer i vedtægterne. Vedtægtsændringer skal tillige godkendes af Statsforvaltningen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Vedtægterne for Hans Christian Andersen Airport og § 60 i lov om kommunernes styrelse.

Bilag

480-2015-308847

UDKAST Vedtægter wordudgave.doc

480-2014-17343

Vedtægter for Hans Christian Andersen Airport maj 2013 - underskrevet

Beslutning

Økonomiudvalget 2014-2017 den 16. september 2015

Fraværende: Ingen

Orientering foretaget.

Punkt 411: Orientering

Bilag

Borgmesterbrev op til borgmestermøde 3. september 2015

Bilag til Borgmesterbrev af 1. september 2015, om Skat

Bilag til Borgmesterbrev af 1. september 2015, Trafiklysnøgletal 2016 - opdateret 130815

Bilag til Borgmesterbrev af 1. september 2015, Dokumentation Trafiklysnøgletal 2016.pdf

Bilag til Borgmesterbrev af 1. september 2015, B16 service og anlæg

Bilag til Borgmesterbrev af 1. september 2015, FR15 - service og anlæg.pdf

Orientering om stop af automatiseret inddrivelse i EFI

Evaluerings af Nordfyns innovationsakademi - final.pdf

Innovationsakademi 3.0 Nordfyn - 3-7-15.docx

Oversigt over afgørelser fra Arbejdstilsynet 2015 - rev. 26. august 2015

Orientering

Sagsfremstilling

411. Orientering

Åbent

Sagsnr. 480-2014-160292 Dok.nr. 480-2015-308737

Sagens kerne

Nordfyns Kommune har modtaget forskellige henvendelser, der forelægges til orientering.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

1. KL's Borgmesterbrev af 1. september 2015 vedrørende forventninger til Budget 2016
2. Orientering af 8. september 2015 fra SKAT om stop af automatiseret inddrivelse i EFI
3. Evaluering af Nordfyns Kommunes innovationsindsats
4. Nordfyns Kommunes Innovationsakademi version 3.0 – tiltag til forankring og forandring
5. Oversigt over afgørelser fra Arbejdstilsynet
6. Status på "Fravær til Nærvær".

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

-

Bilag

480-2015-308738	Borgmesterbrev op til borgmestermøde 3. september 2015
480-2015-308739	Bilag til Borgmesterbrev af 1. september 2015, om Skat
480-2015-308740	Bilag til Borgmesterbrev af 1. september 2015, Trafiklysnøgletal 2016 - opdateret 130815
480-2015-308746	Bilag til Borgmesterbrev af 1. september 2015, Dokumentation Trafiklysnøgletal 2016.pdf
480-2015-308742	Bilag til Borgmesterbrev af 1. september 2015, B16 service og anlæg
480-2015-308743	Bilag til Borgmesterbrev af 1. september 2015, FR15 - service og anlæg.pdf
480-2015-312182	Orientering om stop af automatiseret inddrivelse i EFI
480-2015-223690	Evaluering af Nordfyns innovationsakademi - final.pdf
480-2015-313438	Innovationsakademi 3.0 Nordfyn - 3-7-15.docx
480-2015-299522	Oversigt over afgørelser fra Arbejdstilsynet 2015 - rev. 26. august 2015

Beslutning

Økonomiudvalget 2014-2017 den 16. september 2015

Fraværende: Ingen

Orientering foretaget.

Punkt 412: Lukket: Det videre forløb i sag om en ejendom

Punkt 413: Lukket: Status på udbud af rengøringen - september 2015