

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 08-01-2025

Mødedato Onsdag d. 08. januar 2025 kl. 15:00

Mødested Otterup Rådhus, Flyvesandet

Mødedeltagere Anders Thingholm, Brian Lebæk, Dorte Schmidt, Palle Yndgaard, Bo Jakobsen, Nikolaj Vang, Ole Tastrup Hansen

Indholdsfortegnelse

Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplanlægning og tillæg til kommuneplanen - lokalplan 2025-	3
Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplanlægning - Lokalplan 2025-1, Mindre boligbebyggelse v	5
Veje og trafik - Prioritering af trafiksikkerhedspuljen 2025.....	7
Sagsbehandlingsfrister for 2025.....	9
Klima - Udpegning til deltagelse i Lokale Treparter.....	10
Planlægning - Planlægning for nye sommerhusområder.....	12
Planlægning - Forslag til lokalplan 2024-9 Mindre boligområde ved Jydby i Otterup.....	14
Vandforsyning - Ekspropriation til fordel for VandCenter Syds Lundeværket og Guldbjerg-Nr. Sanc	16
Veje og Trafik - Arealerhvervelse og eventuel ekspropriation i krydset Marbækvej/Petersmindevej/	19
Økonomioversigt pr. 30. november 2024.....	20
Årshjul for Teknik- og Miljøudvalget.....	22
Klima - Status - Den Grønne Trepert.....	23
Klima - orientering om status på kystsager.....	25
Orientering - referater fra Det Grønne Råd og Trafiksikkerhedsudvalget.....	27
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	28

Punkt 575: Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplanlægning og tillæg til kommuneplanen - lokalplan 2025-2 og kommuneplantillæg nr. 15, Antennemast ved Bogense Hallernes Idrætspark

S2024-11953

Sagens kerne

Virksomheden Connect44 anmoder om at opstille en 42 meter høj lysmast med mobilantennener ved Bogense Hallernes Idrætspark for at kunne give borgerne i Bogense den nødvendige mobildækning.

Området er i dag omfattet af lokalplan "3-106 Område ved Nordfynshallerne" som ikke muliggør opstilling af lys- eller antennemaster, samt kommuneplanramme "O10, Område ved Bogense Hallen", som fastsætter den maksimale højde til 16 meter. Derfor skal der udarbejdes et tillæg til lokalplanen og kommuneplanen, som tilføjer bestemmelser om, at der må opstilles en lys- og antennemast inden for området.

Dette dagsordenspunkt omhandler igangsættelse af lokalplanstillæg for området samt tillæg til kommuneplanen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller,

- at udvalget godkender igangsættelse af planlægningen, herunder tillæg til kommuneplan og lokalplan,
- at udvalget godkender, at lokalplanen behandles som en A-lokalplan, jf. delegationsplanen.

Sagens baggrund

Virksomheden Connect44 har den 4. november 2024 spurgt Nordfyns Kommune om lokalplan "3-106 Område ved Nordfynshallerne" muliggør opstilling af en 42 meter høj lysmast med mobilantennener for Cellnex og Hi3G ved Bogense Hallernes idrætspark.

I dag sidder mobilantennenerne på en skorsten på Adelgade 119b, 5400 Bogense, men mobilantennenerne kan, i deres nuværende form, ikke give borgerne den nødvendige mobildækning fremadrettet.

Det er derfor nødvendigt at opgradere antennerne, men skorstenen er maksimalt udnyttet, og har ikke den fornødne bæreevne til at holde de opgraderede antenner.

For at opnå den fornødne bæreevne, skal skorstenen forstærkes indefra, hvilket ifølge Connect44's beregninger blandt andet indebærer, at skorstenen skal afkortes med 8 meter fra en højde på 35 meter til en ny højde på 27 meter.

Kommunen har i forbindelse med forespørgsel om den væsentlige afkorting af skorstenen vurderet, at skorstenen bør bevares i sin nuværende form, da den er et karaktertræk for bygningen og et markant element i bybilledet, hvorfor der bør findes en anden løsning. Derfor har Connect44 foreslået, at der i stedet opstilles en 42 meter høj lysmast på idrætsbanen ved Bogense Hallerne (se bilag), som mobilantennenerne kan opsættes i, og som samtidig kan fungere som belysning på idrætsbanen.

Nordfyns Kommune ejer arealet med idrætsbanen, og Bogense Hallernes kontaktperson er positiv over for den nye lysmast.

Gældende planlægning og bindinger

Området er omfattet af [kommuneplanramme O10, Område ved Bogense Hallen](#), der er udlagt til område til offentlige formål, herunder sports- og idrætsanlæg, ferie- og kongrescenter, øvrige ferie- og fritidsformål, daginstitutioner, kulturelle institutioner. Den maksimale bygningshøjde er fastsat til 16 meter i kommuneplanrammen.

Administrationen indstiller derfor, at der også udarbejdes et kommuneplantillæg, hvor teknisk anlæg i form af en lys- og antennemast tilføjes som specifik anvendelse og den maksimale højde for masten fastsættes til 42 meter.

Derudover er området omfattet af [Lokalplan "3-106 Område ved Nordfynshallen"](#), som har til formål:

"at sikre, at det af planen omfattede område anvendes til idrætsformål med hovedvægten på indendørs idræt, og at der kan opføres nye bygningsanlæg til idrætsformål (idrætshaller, omklædningsrum, klublokaler o.l.)"

Områdets anvendelse:

"Området må kun anvendes til offentlige formål (idrætshaller med tilhørende birum, parkering, udendørs opholdsarealer mv.)"

Det er administrationens vurdering, at lokalplanen ikke entydigt muliggør opstilling af lys- eller mobilmaster. Det er derfor nødvendigt at udarbejde et tillæg til lokalplanen, som tilføjer en bestemmelse om, at der må opstilles en lys- og antennemast med en højde på 42 meter inden for området.

En mast vil, på grund af sin højde, kunne ses både fra de nærmeste omgivelser og over større afstande. Med en placering inden for kystnærhedszonen i byzone vil der være et redegørelseskrav. Det er aftalt med Connect44 at masten placeres i et hjørne af idrætsparken, hvor der er høje træer, som vil sløre indkigget til masten fra de omkringliggende boligområder.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om planprocessen skal igangsættes. Kommunalbestyrelsen orienteres om igangsættelsen af planlægningen, jf. delegationsplanen.

Administrationen indstiller at planlægningen udarbejdes som en A-lokalplan jf. delegationsplanen, da planlægningen også omfatter et tillæg til kommuneplanen.

Ved A-lokalplaner er delegationen følgende:

- Igangsættelse: Kommunalbestyrelsen orienteres, Fagudvalg beslutter, Administrationen indstiller.
- Vedtagelse af forslag: Kommunalbestyrelsen beslutter, Fagudvalg indstiller, Administrationen (indstiller).
- Endelig vedtagelse: Kommunalbestyrelsen beslutter, Fagudvalg indstiller, Administrationen (indstiller).

Klimaplan Green Steps:

Har ikke nogle særlige klimarelaterede konsekvenser - ud over den energi selve lysmasten bruger.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Kommunalbestyrelsen).

Lovgrundlag

Planloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen godkendt.

Et mindretal bestående af B kan ikke godkende indstillingen, da man ønsker at få flere valgmuligheder for placering af masten og begrundelse for valget.

Bilag

Opdateret projektbeskrivelse ny 42m mast fra Connect44

Punkt 576: Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplanlægning - Lokalplan 2025-1, Mindre boligbebyggelse ved Tværgade i Otterup

S2024-9090

Sagens kerne

Nordfyns Kommune har modtaget en anmodning om ny lokalplanlægning for et mindre område, Tværgade 2 og 4 i Otterup. Bygherre ønsker at opføre en tæt-lav boligbebyggelse på arealerne. Området er i dag udlagt i Lokalplan O-C3/05, Realskolen i Otterup by. En opførelse af en tæt-lav boligbebyggelse forudsætter en ny lokalplan for de berørte matrikler.

Dette dagsordenspunkt omhandler igangsættelse af ny lokalplanlægning for området.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller,

- at en ny lokalplanlægning for matriklerne 2ab og 2ax, Hjorslev By, Otterup igangsættes, og
- at planlægningen udarbejdes som en B-lokalplan, jf. delegationsplanen.

Sagens baggrund

Nordfyns Kommune har den 31. august 2024 modtaget en ansøgning fra en privat bygherre om opførelse af en tæt-lav boligbebyggelse i form af 1 dobbelthus og 1 trippelhus på området for matriklerne 2ab og 2ax, Hjorslev By, Otterup. Se bilagene: Anmodning om ny lokalplanlægning og Skitse til bebyggelsesplan Tværgade 2-4.

Boligprojektet forudsætter at der laves en ny lokalplan for området. Området for den nye lokalplan omhandler et areal på ca. 1.679 m², som vist på kortbilag, Forslag til lokalplanområde.

Gældende planlægning

Tværgade 2 og 4 er i dag omfattet kommuneplanramme [C11 - Ændring af centerområde i Otterup](#), hvor området fastholdes til centerformål, herunder også boligformål og offentlige formål. Den nye lokalplanlægning skal være i overensstemmelse med den overordnede planlægning, herunder den specifikke kommuneplanramme og de generelle rammebestemmelser i kommuneplanen.

Den nuværende lokalplan for området er fra 2001 og har til formål at sikre den eksisterende skole med tilhørende faciliteter i bymidten samt sikre en udvidelse. Se [Lokalplan O-C3/05, Realskolen i Otterup by](#).

En del af den eksisterende lokalplans formål var at overføre de 2 ejendomme (Tværgade 2 og 4) fra boligområde til centerområde for at muliggøre en eventuel udvidelse af skolens aktiviteter på netop disse arealer. Tværgade 2 er i dag registreret som daginstitution i BBR, mens Tværgade 4 er registreret som bolig. De 2 ejendomme er i august 2024 solgt til Erling Simonsen Holding ApS af Otterup Realskole med henblik på boligudvikling.

Igangsættelse

I forbindelse med igangsættelse af ny planlægning skal Teknik- og Miljøudvalget desuden beslutte, om lokalplanen skal behandles som en A- eller B-lokalplan, jf. delegationsplanen. Ved denne planlægning indstiller administrationen, at planen udarbejdes som en B-lokalplan, jf. delegationsplanen.

B-lokalplaner er de ordinære lokalplaner, der ikke kræver kommuneplantillæg. Fagudvalget kan, når en lokalplan igangsættes, altid særskilt beslutte, at en B-lokalplan skal ændres til en A-lokalplan. Hensigten med B-lokalplaner er, at opnå en hurtigere tilvejebringelse af ordinære lokalplaner.

Ved B-lokalplaner er delegationen følgende:

- Igangsættelse: Kommunalbestyrelsen orienteres, Fagudvalg beslutter, Administrationen indstiller.
- Vedtagelse af forslag: Kommunalbestyrelsen orienteres, Fagudvalg orienteres, Administrationen beslutter.
- Endelig vedtagelse: Kommunalbestyrelsen orienteres, Fagudvalg orienteres, Administrationen beslutter.

A-lokalplaner er de mere komplicerede lokalplaner, der typisk har en større politisk bevågenhed. En lokalplan, der kræver kommuneplantillæg, vil altid være en A-lokalplan.

Ved A-lokalplaner er delegationen følgende:

- Igangsættelse: Kommunalbestyrelsen orienteres, Fagudvalg beslutter, Administrationen indstiller.
- Vedtagelse af forslag: Kommunalbestyrelsen beslutter, Fagudvalg indstiller, Administrationen (indstiller).
- Endelig vedtagelse: Kommunalbestyrelsen beslutter, Fagudvalg indstiller, Administrationen (indstiller).

Klimaplan Green Steps

Ved opførelse af flere boliger i tæt tilknytning til bymidteafgrænsningen vil projektet bidrage med en byfortætning på eksisterende byzonearealer, og give gode adgangsforhold til bymidten for kommende beboere fx i forhold til indkøb, hvilket kan mindske brugen af bil og øge brugen af offentlig transport og cykel.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Kommunalbestyrelsen).

Lovgrundlag

Planloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen godkendt.

Bilag

Anmodning om ny lokalplanlægning

Skitse til bebyggelsesplan Tvaergade 2-4

Kortbilag, Forslag til lokalplanområde

Punkt 577: Veje og trafik - Prioritering af trafiksikkerhedspuljen 2025

S2024-10208

Sagens kerne

Der er i 2025 afsat en pulje på 2.165.000 kr. til trafiksikkerhedsmæssige tiltag. Derudover forventes der overført 350.000 kr. fra 2024, som endnu ikke er disponeret til konkrete tiltag.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, hvorledes de i alt 2.515.000 kr., i ikke prioriterede midler, skal prioriteres.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at den foreslåede prioritering af trafiksikkerhedspuljen, som fremgår af bilaget notat - prioritering af trafiksikkerhedspuljen 2025, godkendes.

Sagens baggrund

Der er i 2025 afsat en pulje på 2.165.000 kr. til trafiksikkerhedsmæssige tiltag. Derudover forventes der overført 350.000 kr. fra 2024, som endnu ikke er prioriteret til konkrete tiltag.

Administrationen foreslår, at prioriteringen for 2025 sker med følgende fordeling:

Budget 2025	2.165.000 kr.
Overførsel 2024, ikke disponeret	350.000 kr.
I alt til disponering i 2025	2.515.000 kr.
Pulje til større- og mindre trafiksaneringsprojekter	1.565.000 kr.
Pulje til adfærds- og holdningspåvirkning (kampagner mv.)	300.000 kr.
Pulje til trafiksikkerhedsinspektioner	150.000 kr.
Pulje til drift og vedligehold (opstribning, vejudstyr mv.)	500.000 kr.
Samlet	2.515.000 kr.

Puljen til større og mindre trafiksaneringsprojekter for 2025 (1.565.000 kr.)

Midlerne foreslås anvendt, i det omfang midlerne rækker, til de trafiksaneringsprojekter, som er beskrevet i notatet, som er vedhæftet som bilag. Den prioriterede rækkefølge i notatet er administrationens forslag.

Trafikikkerhedsudvalget har på møde den 2. december 2024 givet deres kommentarer i forhold til de foreslåede trafiksaneringsprojekter. Disse er vedhæftet som bilag. Teknik- og Miljøudvalget beslutter den endelige prioriteringsrækkefølge i forhold til de foreslåede trafiksaneringsprojekter.

Puljen til adfærds- og holdningspåvirkning foreslås fastholdt på niveauet fra 2024 (300.000 kr.).

Puljen til trafikikkerhedsinspektioner foreslås fastholdt på niveauet fra 2024 (150.000 kr.).

Puljen til drift og vedligehold foreslås opjusteret i forhold til niveauet fra 2024 (500.000 kr.).

Der er givet en uddybning af puljerne i de vedhæftede notat.

Klimaplan Green Steps:

Trafikikkerhedsmæssige foranstaltninger kan både have en positiv og negativ effekt. Foranstaltninger, som i klimamæssig forstand medfører unødvendige opbremsninger og accelerationer, har en minimal negativ effekt.

Økonomiske oplysninger

Der er afsat 2.165.000 kr. i Trafikikkerhedspuljen i 2025.

Herudover forventes der uforbrugte midler fra 2024 på i alt 350.000 kr. overført fra 2024 til 2025, som endnu ikke er prioriteret til konkrete tiltag.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen godkendt med bemærkning om, at følgende projekter i puljen til større- og mindre trafiksikkerhedsprojekter igangsættes:

Prioritet 1 - hastighedsnedsættelse uden yderligere foranstaltninger

Prioritet 2

Prioritet 3

prioritet 5

Prioritet 6, pkt. a og b

Prioritet 10, etablering af et bump på Ullerupvej.

Bilag

Bemærkninger fra Trafiksikkerhedsudvalgets møde den 2. december 2024 til de fremlagte trafiksikkerhedsprojekter

Notat - Prioritering af Trafiksikkerhedspuljen 2025

Punkt 578: Sagsbehandlingsfrister for 2025

S2024-4810

Sagens kerne

Teknik- og Miljøudvalget godkender sagsbehandlingsfrister på udvalgets område for 2025.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender sagsbehandlingsfristerne for 2025, vedlagt som bilag.

Sagens baggrund

Kommunerne har pligt til at revidere kommunens generelt fastsatte sagsbehandlingsfrister, når det er relevant. Dette kan eksempelvis være tilfældet, hvis overholdelsesprocenten ikke kan opretholdes over en længere periode. For at sikre en løbende revision af sagsbehandlingsfristerne inden for et passende interval, forelægges de til godkendelse i de relevante fagudvalg hvert år i forbindelse med årsskiftet.

Sagsbehandlingsfristerne er uændret i forhold til seneste godkendelse.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Retssikkerhed og administration på det sociale område.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen godkendt.

Bilag

Sagsbehandlingsfrister - 2025, til godkendelse

Punkt 579: Klima - Udpegning til deltagelse i Lokale Treparter

S2024-12975

Sagens kerne

Med *Aftale om et Grønt Danmark* og *Aftale om Implementering af et Grønt Danmark* får kommunerne ansvaret for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Kommunernes opgave forankres i lokale treparter, der tager udgangspunkt i de eksisterende vandoplandsstyregrupper (VOS'er). Kommunalbestyrelsen skal udpege politiske repræsentanter, der skal repræsentere kommunen i den lokale trepart for henholdsvis Lillebælt og Odense fjord.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at formand og næstformand i Teknik- og Miljøudvalget repræsenterer Nordfyns Kommune i de lokale treparter (Lillebælt og Odense Fjord).

Borgmesteren udpeges som stedfortræder for begge.

Det indstilles ligeledes, at Natur- og Miljøchefen deltager som administrationens primære repræsentant.

Sagens baggrund

Med *Aftale om et Grønt Danmark* og *Aftale om Implementering af et Grønt Danmark* får kommunerne en central rolle med ansvar for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Det betyder, at kommunerne skal udarbejde dynamiske omlægningsplaner senest i 2025, der viser, hvordan man lokalt vil komme i mål med indsatsen. Indsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjorder, vådområder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Siden 2010 har kommunerne koordineret udtagning af landbrugsarealer i 23 tværkommunale vandoplandsstyregrupper (VOS'er), som fra 2024 har organiseret sig i 10 grupperinger med henblik på tværgående samarbejde, kapacitetsopbygning og stordriftsfordele. Nordfyns Kommune er medlem af VOS'erne Lillebælt og Odense Fjord, hvor Assens Kommune står for sekretariatsbetjeningen i Lillebælt, og Odense Kommune står for sekretariatsbetjeningen i Odense Fjord. Dette tværkommunale samarbejde skal fortsætte i 23 lokale treparter med flere aktører, der forsat er organiseret i de 10 grupperinger.

Hver lokal trepart består af følgende medlemmer:

- 1-2 repræsentanter for hver kommune i oplandet, heraf mindst 1 politisk repræsentant
- 1-2 lokale landbrugsrepræsentanter
- 1-2 lokale repræsentanter for lokale naturorganisationer
- 1 repræsentant fra Naturstyrelsen

Repræsentanterne fra natur- og landbrugsorganisationerne udpeges centralt af hhv. Danmarks Naturfredningsforenings og Landbrug & Fødevarers hovedorganisationer. Naturstyrelsen udpeger også deres repræsentanter.

Kommunalbestyrelsen skal således udpege 1-2 politiske repræsentanter for den eller de lokale treparter, som kommunen er en del af. Fristen for udpegelse til lokale treparter bliver forventeligt 1. februar 2025.

Som oplandskommune kan man undlade at lade sig repræsentere i en lokal trepart, hvis der er enighed med de øvrige kommunalbestyrelser i oplandet om, at andelen af kommunens areal i oplandet er ubetydeligt eller ikke relevant.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser.

- Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevareforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening den 24. juni 2024
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.
- Kvælstofindsatsbehovet fastlægges i statens reviderede vandområdeplaner 2021-2027, som blev sendt i høring den [20. december 2024].

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Et mindretal bestående af A ønsker at næstformanden i Økonomiudvalget udpeges som stedfortræder for næstformanden i Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

aftale-om-et-groent-danmark

aftale-om-implementering-af-et-groent-danmark

Punkt 580: Planlægning - Planlægning for nye sommerhusområder

S2024-12297

Sagens kerne

Nordfyns Kommune har den 18. november 2024 fået tilsagn fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen om, at kommunen kan udlægge arealer til i alt 132 nye sommerhuse.

Kommunen skal nu udpege hvilke områder de 132 tildelte sommerhusgrunde skal placeres i, så det kan indarbejdes i et landsplandirektiv, der muliggør udlægget til de nye sommerhusgrunde.

Frist for tilbagemelding til Plan- og Landdistriktsstyrelsen med den valgte udpegning var sat til 6. december 2024. Der er på grund af den korte tidsfrist lavet aftale med Plan- og Landdistriktsstyrelsen om, at der indenfor fristen blev fremsat en foreløbig udpegning, og at den endelige udpegning ville ske ved politisk behandling i januar 2025.

Teknik- og Miljøudvalget skal nu beslutte den endelige udpegning, der skal fremsendes til Plan- og Landdistriktsstyrelsen med henblik på indarbejdelse i det kommende landsplandirektiv.

Sagen går herefter videre til endelig beslutning i Kommunalbestyrelsen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter fordelingen af de tildelte sommerhusegrunde.

Sagen går herefter videre til endelig beslutning i Kommunalbestyrelsen.

Sagens baggrund

Planloven giver mulighed for, at kommuner i kystnærhedszonen kan ansøge om nye sommerhusområder, samt tilbageføre ubebyggede sommerhusområder til landzone. Hensigten er at forbedre kvaliteten af de udlagte sommerhusområder ved, at mindre attraktive områder tilbageføres samtidig med, at der bliver mulighed for udlæg af nye områder på mere attraktive placeringer.

Den 28. september 2017 godkendte Kommunalbestyrelsen Tillæg til Planstrategi 2015, som gav kommunen mulighed for at ansøge Erhvervsstyrelsen om 313 nye sommerhusgrunde. Nordfyns Kommune fik i december 2018, ved ansøgningsrunde 1, tildelt 97 sommerhusgrunde, som kommunen har fordelt ved Skåstrup og Hasmark.

I 2019 ansøgte Nordfyns Kommune i forbindelse med ansøgningsrunde 2 puljen igen, med den restrummelighed som kommunen har, jf. Tillæg til Planstrategi 2015.

Nordfyns Kommune fik ikke tildelt mulighed for yderligere sommerhusgrunde i forbindelse med ansøgningsrunde 2.

I det eksisterende Tillæg til Planstrategi 2015 har kommunen en restrummelighed på ca. 165 sommerhusgrunde.

Nordfyns Kommune fremsendte i januar 2024 ansøgning ind til tredje runde om nye sommerhusgrunde.

Nordfyns Kommune har den 18. november 2024 fået tilsagn om, at kommunen kan udlægge arealer til i alt 132 nye sommerhuse.

Frist for tilbagemelding til Plan- og Landdistriktsstyrelsen med den valgte udpegning var sat til 6. december 2024. Der er på grund af den korte tidsfrist lavet aftale med Plan- og Landdistriktsstyrelsen om, at der indenfor fristen blev fremsat en foreløbig udpegning, og at den endelige udpegning ville ske ved politisk behandling i januar 2025.

Den foreløbige udpegning, der er fremsendt til Plan- og Landdistriktsstyrelsen, er foretaget ud fra en procentvis fordeling - og er følgende:

Skåstrup, Strandgyden: 30 sommerhuse
Tørresø, Nordstrandsvej: 54 sommerhuse
Hasmark, Strandvejen: 48 sommerhuse

Teknik- og Miljøudvalget skal nu beslutte fordeling af de tildelte sommerhusgrunde på de 3 mulige arealer i henholdsvis Skåstrup, Tørresø og Hasmark. Den endelige fordeling fremsendes efterfølgende til Plan- og Landdistriktsstyrelsen med

henblik på indarbejdelse i det kommende landsplandirektiv.

Administrationen er i kontakt med de berørte lodsejere, der ejer de arealer, der i Planstrategi 2015 er udlagt til fremtidige sommerhusområder, for at høre deres umiddelbare holdning til realisering af arealerne til sommerhusgrunde, såfremt de udpeges.

Administrationen vil fremlægge de tilbagemeldinger, der er indkommet fra lodsejerne, ved Teknik- og Miljøudvalgets møde, så tilbagemeldingerne kan indgå i vurderingen.

Politisk beslutning om ansøgning til runde 3: [Kommunalbestyrelsen 2022-2025 - Bogense Rådhus, Byrådssalen](#) pkt. 439.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Udvalget godkender administrationens forslag til fordeling og indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Til Nordfyns Kommune: Brev vedr. ansøgning om udlæg og omplacering af sommerhusområder i forbindelse med det kommende landsplandirektiv (KM F2: 449402)

tillæg-til-planstrategi-2015 - nye sommerhusområder

Punkt 581: Planlægning - Forslag til lokalplan 2024-9 Mindre boligområde ved Jydby i Otterup

S2024-1828

Sagens kerne

Det blev på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. september 2024 besluttet at igangsætte planlægning for et nyt boligområde ved Jydby 4 i det nordlige Otterup.

Der er nu udarbejdet et planforslag til Lokalplan 2024-9 Mindre boligområde ved Jydby i Otterup.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om planforslaget skal sendes i offentlig høring i 8 uger. Planforslaget ledsages af en miljøscreening.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller at:

- Forslag til lokalplan 2024-9 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 4. september 2024 igangsættelse af planlægning for et boligområde ved Jydby i det nordlige Otterup. Se eventuelt [referat](#).

Formålet med planlægningen

Formålet med lokalplanen er at muliggøre, at der kan opføres boliger som tæt-lav bebyggelse.

Lokalplanen vil indeholde bestemmelser for bygningernes udseende, så bebyggelsen får et harmonisk udseende, som også kan passe ind i det eksisterende omkringliggende boligområde.

Lokalplanen indeholder også bestemmelser for udearealer, så der sikres etablering af fælles opholdsarealer og beplantning.

Planområdet

Lokalplanområdet, som i dag ikke er lokalplanlagt, omfatter et areal på ca. 9.020 m² placeret i den nordvestlige del af Otterup.

Området er i dag omfattet af [Kommuneplanramme B24 - Boligområde NV-bydel, Otterup](#), der udlægger anvendelsen til boligområde.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan 2024-9 vurderes på baggrund af screeningen ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, og vurderes derfor ikke at være omfattet af krav om miljøvurdering af planer.

Afgørelsen begrundes i, at der ikke er væsentlige naturmæssige, geologiske eller landskabelige udpegninger, der strider mod lokalplanen.

Høring

Det indstilles at høringen fastsættes til 8 uger, på grund af stor interesse fra lokalområdet i forhold til arealets udnyttelse. På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. september 2024 blev det besluttet, at lokalplanen skulle behandles som en A-lokalplan.

Klimaplan Green Steps:

Det er et bæredygtigt byggeri, og der vil være minimal jordflytning, som er klimavenligt og CO₂ besparende.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Miljøbeskyttelsesloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Forslag til Lokalplan 2024-9 Boligområde ved Jydby i Otterup

Punkt 582: Vandforsyning - Ekspropriation til fordel for VandCenter Syds Lundeværket og Guldbjerg-Nr. Sandager Vandværk

S2020-53367

Sagens kerne

VandCenter Syd (Lundeværket) og Guldbjerg-Nr. Sandager Vandværk ønsker at indgå frivillige aftaler om grundvandsbeskyttelse, på de arealer med tilhørende ekstentionsarealer, der er udpeget i kommunens Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse.

VandCenter Syd og Guldbjerg-Nr. Sandager Vandværk anmoder Nordfyns Kommune om, at ville benytte Miljøbeskyttelseslovens §§ 24, 24a og 26 til at gennemføre de nødvendige foranstaltninger til at beskytte grundvandet i form af rådighedsindskrænkninger og/eller i sidste instans erhverve arealer, hvis ekstentionsretten gøres gældende. Det vil sige, at der udtrykkes vilje til ekspropriation, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen beslutter, at benytte Miljøbeskyttelseslovens §§ 24, 24a og 26 til at gennemføre de nødvendige foranstaltninger til at beskytte grundvandet i form af rådighedsindskrænkninger og/eller i sidste instans erhverve arealer, hvis ekstentionsretten gøres gældende for henholdsvis VandCenter Syds Lundeværket og Guldbjerg-Nr. Sandager Vandværk. Det vil sige, at der udtrykkes vilje til ekspropriation, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler.

Sagens baggrund

Vandforsyninger og lodsejer kan på baggrund af kommunens Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse indgå frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Det betyder, at lodsejere kan opnå skattefordele uden en decideret ekspropriationssag. Det fremmer muligheden for at lave frivillige aftaler for vandforsyningerne, når grundvandet skal beskyttes. Det kræver, at Kommunalbestyrelsen har vilje til at ekspropriere, hvis frivillige aftaler mellem lodsejer og vandforsyning ikke kan opnås.

Med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens §§ 24, 24a og 26a kan kommunen give forbud eller påbud om rådighedsindskrænkninger eller andre foranstaltninger, som er nødvendige, for at sikre nuværende eller fremtidige drikkevandsinteresser. Anvendelse af § 26a forudsætter at kommunen har en godkendt Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse og at der ikke kan indgås en frivillig aftale. Nordfyns Kommunes har senest godkendt en Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse i september 2024.

Et påbud/forbud efter §§ 24, 24a og 26a kan anses som ekspropriation. For at en erstatning kan blive skattefri, skal der være ekspropriationshjemmel samt ekspropriationsvilje. Indsatsplanen giver ekspropriationshjemmelen og ekspropriationsviljen kræver en beslutning fra Kommunalbestyrelsen.

Viljen til ekspropriation vedrører både erhvervelse af arealer til grundvandsbeskyttelse, samt mulighed for at lodsejer kan kræve at yderligere ekstentionsarealer medtages. Det vil sige, at området hvor der laves rådighedsindskrænkning tilpasses bugtgrænser.

VandCenter Syd: Lundeværket

BNBO risikovurderingen af boringerne til VandCenter Syd: Lundeværket har vist, at boringerne er sårbare og vigtige for den fremtidige forsyning af området. Der skal derfor forsøges at lave frivillige aftaler om ændret arealanvendelse på de arealer indenfor boringernes BNBO med tilhørende ekstentionsarealer, hvor der er erhvervsmæssig brug af pesticider. Derudover beskriver kommunens gældende Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse, indsats nr. 2.5, at rådighedsindskrænkning af anvendelse af miljøfremmede stoffer som minimum gælder for BNBO og som udgangspunkt i 25 års oplandet.

Det er følgende matrikler, hvor der skal laves en indsats mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider. Tinglysningsrids over de nævnte arealer er vist i bilag.

- 7g Ø. Lunde By, Lunde, hvor der ønskes at indgå en aftale.
- 2f Ø. Lunde By, Lunde, hvor der både ønskes at indgå en aftale på den ene del af matriklen og indgå arealerhvervelse på en anden del af matriklen.
- 11h Ø. Lunde By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 1 ac Ø. Lunde By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.

- 6ai, Ø. Lunde By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 13l + 13n, Ø. Lunde By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 4c + 4d, Fremmelev By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 18, Fremmelev By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 7b, Fremmelev By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 6b, Fremmelev By, Lunde, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 23, Hjørlev By, Otterup, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 4a, Daugstrup By, Østrup, hvor der ønskes en arealerhvervelse.

Guldbjerg-Nr. Sandager Vandværk

BNBO risikovurderingen af boringerne til VandCenter Syd: Lundeværket har vist, at boringerne er sårbare og vigtige for den fremtidige forsyning af området. Der skal derfor forsøges at lave frivillige aftaler om ændret arealanvendelse på de arealer indenfor boringernes BNBO med tilhørende ekstensionsarealer, hvor der er erhvervsmæssig brug af pesticider. Derudover beskriver kommunens gældende Indsatsplan for Grundvandsbeskyttelse, indsats nr. 2.5, at rådighedsindskrænkning af anvendelse af miljøfremmede stoffer som minimum gælder for BNBO og som udgangspunkt i 25 års oplandet.

Det er følgende matrikler, hvor der skal laves en indsats mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider. Tinglysningsrids over de nævnte arealer er vist i bilag.

- 1a Sandager Hgd., Nr. Sandager, hvor der ønskes at indgå aftale.
- 1p Sandager Hgd., Nr. Sandager, hvor der ønskes at indgå aftale.

Klimaplan Green Steps:

Indsatser indenfor BNBO er grundvandsbeskyttelse. Grundvandsbeskyttelse er ikke i modstrid med klimaplanen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Hjemlen til ekspropriation er kapitel 7, § 37 i Vandforsyningsloven, lovbekendtgørelse nr. 1149 af 28. oktober 2024 om vandforsyning m.v. og Miljøbeskyttelseslovens §§ 24, 24a og 26a.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Tinglysningsrids_matr 7g

2121205-222-019_Rids til brug til deklaration_2f

2121205-222-018_Rids til brug til købsaftale_2f

Tinglysningsrids_matr. 11h

Tinglysningsrids_matr 1ac

Tinglysningsrids_matr.nr. 6ai

Tinglysningsrids_matr. 13l + 13n

Tinglysningsrids_matr. 4c + 4d

Tinglysningsrids_matr 6b

Tinglysningsrids_matr. 7b + 23

Tinglysningsrids_Køb del2 af matr. nr. 4a

1a Sandager HGD, Nr. Sandager

1p Sandager Hgd., Nr. Sandager - Areal til arrondering

Punkt 583: Veje og Trafik - Arealerhvervelse og eventuel ekspropriation i krydset Marbækvej/Petersmindevej/Jydegårdene/Uggerslevvej

S2021-12632

Sagens kerne

Det er af Teknik- og Miljøudvalget besluttet, at anvende en del af trafiksikkerhedspuljen til en sanering i forhold til trafiksikkerheden i krydset Marbækvej/Petersmindevej/Jydegårdene/Uggerslevvej.

For at foretage dette tiltag, er der behov for, at der erhverves arealer fra to private lodsejere.

Der skal indgås aftaler med de berørte lodsejere i forhold til afståelse af arealerne samt aftale om erstatning.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at de nødvendige arealer og rettigheder til oversigtsarealer erhverves ved frivillige aftaler, og at hvis dette ikke er muligt, kan arealerhvervelserne gennemføres ved ekspropriation.

Sagens baggrund

På møde i Teknik- og Miljøudvalget den 2. februar 2022 - pkt. 23 blev det besluttet, at anvende en del af trafiksikkerhedspuljen til en sanering i forhold til trafiksikkerheden i krydset Marbækvej/Petersmindevej/Jydegårdene/Uggerslevvej.

Projektet er udarbejdet på grundlag af borgere og lokalråd, samt på baggrund af trafikanalyser i krydset, herunder politiregistrerede uheld i krydset.

Projektet indebærer blandt andet arealerhvervelser i forhold til etablering af oversigtsarealer. (Bilag - oversigtskort af 15.11.2024, udarbejdet af Defakto-Landinspektører)

Der har været en længerevarende dialog med lodsejerne, men det har ikke været muligt at opnå enighed om en frivillig aftale med den ene lodsejer.

Klimaplan Green Steps:

Ikke relevant.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Vejloven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

22100-010-001_Oversigtsarealer_15-11-2024

Punkt 584: Økonomioversigt pr. 30. november 2024

S2024-12602

Sagens kerne

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 30. november for regnskabsår 2024.

Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sagens baggrund

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 30. november, der indeholder oplysninger for regnskabsår 2024, der er bogført til og med 30. november. Der er ikke foretaget periodisering af væsentlige poster pr. 30. november.

For at understøtte den løbende budgetopfølgning, der foretages mellem de kvartalsvise budgetopfølgninger, indeholder rapporteringen en opfølgning på væsentlige områder, der eventuelt er udfordret, eller har behov for et særligt fokus.

I forventningerne til Regnskab 2024, er der ved denne status taget højde for resultatet af budgetopfølgningen pr. 30. september 2024.

Økonomiske oplysninger

Overordnet er forventningerne til Regnskab 2024 som følgende:

Beløb oplyst i hele mio. kr.	Forventet Regnskab 2024	Oprindeligt Budget 2024
Resultat af ordinær drift (overskud)	-95,3	-98,4
Resultat i alt (overskud)	-31,8	-24,4
Gennemsnitlig likviditet ultimo 2024	190,0	150,0
Overholdelse af servicrammen	1.582,9	1.562,3

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyringen i Nordfyns Kommune.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 11-12-2024

Taget til efterretning.

Beslutning på Social- og Sundhedsudvalget 2022-2025 07-01-2025

Fraværende: Lasse Mogensen (V).

Taget til efterretning.

Beslutning på Børne- og Ungeudvalget 2022-2025 07-01-2025

Fraværende: Anja Lund (V).

Taget til efterretning.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Taget til efterretning.

Bilag

Økonomioversigt pr. 30. november 2024

Punkt 585: Årshjul for Teknik- og Miljøudvalget

S2024-12795

Sagens kerne

Der er udarbejdet et årshjul for Teknik- og Miljøudvalget.

Årshjulet for udvalget revurderes løbende.

Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sagens baggrund

Der er udarbejdet et årshjul for Teknik- og Miljøudvalget. Årshjulet indeholder planlagte punkter til udvalgets drøftelse og orientering.

Årshjulet for udvalget udvalget revurderes løbende.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Taget til efterretning.

Bilag

Årskalender for TMU - revideret dec. 2024

Punkt 586: Klima - Status - Den Grønne Trepert

S2024-13047

Sagens kerne

Regeringen, SF, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre blev den 18. november 2024 enige om en politisk rammeaftale, der skal skabe de nødvendige forudsætninger for at implementere indsatserne i Aftale om et Grønt Danmark, der blev indgået den 24. juni 2024 mellem regeringen og parterne i den grønne trepart (Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevareforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening).

Ca. 10 procent af Danmarks samlede areal omlægges til natur og skov frem mod 2045. Arealomlægningen indebærer blandt andet udtagning af 140.000 hektar kulstofrige lavbundsjord, 250.000 hektar ny skov.

Kommunerne har en central rolle, samtidig med der oprettes Lokale Grønne Treparter (tidligere VOS), med deltagelse af blandt andet Dansk Naturfredningsforening og Landbruget.

Staten har givet en frist frem til udgangen af 2025 til udarbejdelse af en udpegningsplan for arealomlægningen.

Dette dagsordenspunkt gives som løbende orientering

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Regeringen, SF, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre blev den 18. november 2024 enige om en politisk rammeaftale, der skal skabe de nødvendige forudsætninger for at implementere indsatserne i Aftale om et Grønt Danmark, der blev indgået den 24. juni 2024 mellem regeringen og parterne i den grønne trepart (Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevareforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening).

Partierne er enige om, at ca. 10 procent af Danmarks samlede areal omlægges til natur og skov frem mod 2045 med aftalens samlede elementer. Arealomlægningen indebærer blandt andet udtagning af 140.000 hektar kulstofrige lavbundsjord, 250.000 hektar ny skov samt støtte til øvrig arealomlægning, herunder vådområder og ekstensivering samt 100.000 hektar urørt skov.

Ét af hovedelementerne i aftalen er, at kommunerne får en central rolle i omlægningen af det åbne land. I første omgang med dannelsen af lokale grønne treparter for henholdsvis Odense Fjord og Lillebælt, samt udarbejdelse af omlægningsplaner. I treparterne vil der være politisk deltagelse, samt medlemmer fra Danmarks Naturfredningsforening og Landbruget. Udpegningsplanerne skal være udarbejdet senest med udgangen af 2025, men grundet det kommende kommunalvalg, vil der blive arbejdet på et udkast, så det kan nå at blive politisk behandlet i oplandskommunerne forud for kommunalvalgene i de enkelte kommuner.

For at spare på den begrænsede plads og skabe mere lokal værdi, foreslås det at lave en multifunktionel omlægningsplan, som inddrager flere arealforbrugende funktioner, end vi forventer staten vil stille vilkår om. F.eks. rekreation, biodiversitet, bosætning, VE anlæg. Arealbehovene er store, og det er således essentielt at samtænke dette. I hvor stor en udstrækning et samlet overblik bliver en del af udpegningsplanen i første omgang er endnu ikke fastlagt, ligesom forståelse af hvor stort udpegningsarealet skal være ikke er besluttet.

Med aftalen om Implementering af et Grønt Danmark følger der en vis økonomi til kommunernes arbejde med omlægningsplanen. Den konkrete udmøntning af midler til kommunerne sker i forbindelse med indgåelse af Økonomiaftalen mellem regeringen og KL i foråret 2025.

Forundersøgelse og realisering af vådområder- og lavbundsprojekter er fuldt finansieret af EU og nationale midler. Der er dog en række udfordringer i forhold til samtænkning og multifunktionalitet, som der kræves en større afklaring omkring. De nuværende regler muliggør i ringe grad dette.

Udmøntningen af Aftale Om et Grønt Danmark er den essentielle hjørnesteen for at Danmark når i mål med planlagte reduktioner af udledninger af næringsstoffer og klimagasser fra Danmarks arealer og af fødevarer- og

landbrugsproduktionen. Den er ligeledes grundlaget for at Danmark når i mål med EU's Naturgenopretningsforordning om mindst 20% beskyttet natur og bedre beskyttelse af grundvandsressourcen.

Vandrammedirektivet [EUR-Lex - 02000L0060-20141120 - EN - EUR-Lex](#)

--

Administrationen ønsker at give en løbende status på processen til Teknik- og Miljøudvalget, og statuspunktet vil være fast punkt i 2025. Punktet vil derfor løbende blive opdateret med relevante dokumenter i sagen.

TMU: Januar 2025

Dokumenter tilført sagen :

- Aftale-om-et-groent-danmark.pdf (Aftaledokument i treparten som grundlag for den senere politiske vedtagelse af implementeringsrammerne)
- Aftale_om_implementation_af_et_groent_danmark_endelig.pdf (Rammeaftale for omlægning og omstilling af Danmarks arealer og af fødevarer- og landbrugsproduktion i Danmark)
- Proces og tidslinje - Grøn Trepert til T98 november 2024.pdf (Tidsplan for implementering 2025-2045)
- Faktaark om lokale treparter (Beskrivelse af sammensætning af lokal trepart, roller og ansvar)

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Orientering foretaget.

Bilag

Proces og tidslinje - Grøn Trepert til T98 november 2024.pdf -

Faktaark om lokale treparter

aftale-om-et-groent-danmark

aftale_om_implementation_af_et_groent_danmark_endelig

Punkt 587: Klima - orientering om status på kystsager

S2024-12976

Sagens kerne

Som en del af Nordfyns Kommunes klimaplan, Green Steps, frem mod 2030 samt Klimatilpasningsplanen for Nordfyns Kommune, arbejdes der med klimasikring af Nordfyns Kommune. Det største af projekterne, Bogense Kystdiger, er blot et eksempel på et projekt i kommunen.

Der gives en orientering om projekter langs kysten i Nordfyns Kommune, herunder andre projekter som fx badebroer.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Som en del af Nordfyns Kommunes klimaplan, Green Steps frem mod 2030 samt Klimatilpasningsplanen for Nordfyns Kommune arbejdes der med klimasikring af Nordfyns Kommune. Det største af projekterne, Bogense Kystdiger, er blot et eksempel på et projekt i kommunen. Ud over dette kommunalt styrede projekt, understøtter administrationen via sagsbehandling private initiativer til beskyttelse.

Nedenstående er en status på projekter langs kysten i Nordfyns Kommune, herunder andre projekter som badebroer. I vedhæftede dokument er et samlet overblik over projekterne.

I Nordfyns Kommune er der i øjeblikket følgende projekter i proces og/eller tæt på etablering.

Bogense Kystdiger

Projektet ligger inden udbud og afventer i øjeblikket afgørelse i Klagenævnet i relation til bidragsfordelingen. Der forventes svar inden udgangen af 2024, primo 2025.

Østre Mole

Nordfyns Kommune faciliterer projektet og Kommunalbestyrelsen har bevilliget midler til skitseprojektet. Det forventes, at der foreligger et skitseforslag primo 2025. Østre mole er ikke omfattet af Bogense Kystdiger, hvorfor dette projekt er iværksat for bedre at sikre molen mod de mange overskylssituationer.

Beskyttelse af Enebærøddevejen

Projektet er afsluttet med genopsætning af hegning i relation til afgræsning i området. Projektet er et fællesprojekt mellem Nordfyns Kommune og Stiftelsen Hofmannsgave.

Bølgebrydere ved Soldalen, Jørgensø

Privat initiativ, som administrationen har behandlet og sendt i høring. Projektet forventes at kunne etableres i 2025

Ansøgninger i relation til kystbeskyttelse

Nyt dige ved Halshusene. Privat initiativ. Projektet er indledningsvist blevet behandlet i administrationen og afventer yderligere afklaring og behandling hos bygherrer.

Forespørgsler og indledende dialog

Fælles kystbeskyttelsesprojekt ved Skåstrup Strand. Der er afholdt indledende møde med repræsentanter for området med henblik på proces for opstart af nyt kommunalt fællesprojekt i henhold til Kystbeskyttelseslovens paragraf 1a. Der forventes afholdt fællesmøde med grundejerforeningen med afklaring omkring opbakning til projektet i løbet af foråret 2025.

Indledende dialog med sommerhusområde, Jesore, Lindøhoved. Kommunen afventer tilbagemedling for det videre forløb omkring en eventuel fællesløsning for højvandssikring i området. Forventet tilbagemelding i foråret 2025.

Andre projekter og forhold

Nordfyns Kommunes administration håndterer tre aktuelle sager omkring badebroer i Nordfyns Kommune. Én sag vedrørende nedtagning af nedslidt badebro, en omkring etablering af ny bro og en enkelt sag omkring forlængelse af en eksisterende bro.

Etablering af betontrappe i eksisterende stensikring ved Bjørnekæret, Kristiansminde. Privat initiativ, som administrationen har behandlet og sendt i høring. Projektet forventes at kunne etableres i 2025.

Flere detaljer omkring projekterne findes i bilag på sagen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Orientering foretaget.

Bilag

Kystbeskyttelse oversigt ultimo 2024

Punkt 588: Orientering - referater fra Det Grønne Råd og Trafiksikkerhedsudvalget

S2021-17829

Sagens kerne

Forelægges til orientering:

- Referat fra møde i Det Grønne Råd den 21. november 2024 med bilag
- Referat fra møde i Trafiksikkerhedsudvalget den 2. december 2024 med bilag

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Orientering foretaget.

Bilag

Samlet referat - Det Grønne Råd 2022-2025 den 21-11-2024, kl. 16:00-17:30

Oplæg om fjordens økologiske tilstand

Oplæg om overløbstal

Oplæg om udledning af næring til fjorden samt kilder hertil

Oplæg om løsninger

Samlet referat - Trafiksikkerhedsudvalg 2022-2025 den 02-12-2024, kl. 16:00-17:30

Bilag til punktet om trafiksikkerhedsprojekter

Punkt 589: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2021-17829

Sagens kerne

Udvalget skal, jf. Kommunestyrelseslovens § 20, godkende beslutningsprotokol for dette møde.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert udvalgsmedlem godkende dette punkt i dagsordenssystemet Prepare/First Agenda.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-01-2025

Godkendt.