

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 09-11-2022

Mødedato	Onsdag d. 09. november 2022 kl. 15:00
Mødested	Bogense Rådhus, Byrådssalen
Mødedeltagere	Anders Thingholm, Brian Lebæk, Nikolaj Vang, Dorte Schmidt, Palle Yndgaard, Bo Jakobsen, Ole Tastrup Hansen

Indholdsfortegnelse

Budgetopfølgning pr. 30. september 2022.....	3
Boligforhold - Kondemnering af Kappendrup 29, 5450 Otterup.....	5
Veje og Trafik - Vejprojekt i Skåstrup.....	7
Veje og Trafik - Vejprojekt i Særslev og Hemmerslev.....	9
Planlægning - Prioritering og stillingtagen til planlægning for nye solenergianlæg.....	12
Spildevand - Godkendelse af forslag til tillæg 2022-1 til spildevandsplanen, sommerhusområde ved	15
Varmeforsyning - projektforslag for Fjernvarme i Hårslev, Skovby og Særslev.....	17
Økonomioversigt pr. 30. september 2022.....	19
Veje og trafik - Trafiksikkerhed på Søndersøvej i Morud.....	21
Orientering om de endelige takster for 2023 - Takstkataloget.....	22
Veje og trafik - Orientering om afslag på ansøgning til cykelstipuljen 2022.....	23
Planlægning - Orientering om afgørelse fra Planklagenævnet.....	24
Planlægning - Aftale om klar besked om fjernvarme.....	25
Planlægning - Orientering om afgørelse fra Planklagenævnet, Gerskovvej 32.....	28
Klima - DK2020 Klimahandleplan er godkendt.....	30
Orientering - referater fra Det Maritime Råd, Det Grønne Råd og Trafiksikkerhedsudvalget.....	31
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	32

Punkt 156: Budgetopfølgning pr. 30. september 2022

S2022-28067

Sagens kerne

Udvalget skal godkende budgetopfølgningen pr. 30. september 2022, og udvalgets anbefalinger sendes videre til behandling i Økonomiudvalget og endelig beslutning i Kommunalbestyrelsen.

Budgetopfølgningen viser overordnet positive forventninger til overholdelse af budgettet.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- at budgetopfølgningen for udvalgets områder godkendes.

Sagens baggrund

Med henvisning til "Principper for økonomistyring i Nordfyns Kommune" har administrationen udarbejdet budgetopfølgningen pr. 30. september 2022.

Budgetopfølgningen består af en særskilt opfølgning på udvalgets driftsområder samt en tværgående opfølgning på alle anlægsprojekter i kommunen.

Økonomiske oplysninger

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 viser for udvalgets områder følgende:

Forventninger til driftsregnskab 2022

Budgetopfølgningen pr. 30. september viser en forbrugsprocent på 61,5 %, hvilket er under den forventede forbrugsprocent på 75,0.

Forventningerne til regnskabsresultatet på det skattefinansierede område er samlede udgifter på 116,0 mio. kr., hvilket er 8,6 mio. kr. under det korrigerede budget. Mindreudgiften skal dog ses i sammenhæng med forventningerne til budgetoverførslerne til 2023.

Endvidere er der følgende opmærksomhedspunkter til budgetopfølgningen:

- For **Vintervedligeholdelse** er budgettet brugt, og der forventes som minimum udgifter på 500.000 kr. til klargøring af vintermateriel, indkøb af salt samt udbetaling af rådighedsbeløb for første halvdel af vintersæsonen 2022/2023. Herudover vil der komme yderligere udgifter i tilfælde af udkald til saltning eller snerydning.

Det samlede forbrug på området kan ikke forudsiges.

- For **Gadelys** forventes der pt. en merudgift på ca. 600.000 kr. qua de stigende energipriser. I den samlede budgetopfølgning pr. 30. juni er der under Økonomiudvalgets budgetreserve reserveret en pulje på 6,5 mio. kr. til brug for kompensation for de stigende energipriser, og merudgifterne til gadelys forventes kompenseret ved udgangen af året.

På det brugerfinansierede område forventes årets resultat at svare til budgettet.

Forventede budgetoverførsler fra 2022 til 2023

Jf. Nordfyns Kommunes Principper for økonomistyring, kan områder med decentraliseringsaftale samt områder med særlig overførselsadgang overføre mer- eller mindreforbrug mellem årene.

På udvalgets områder forventes der på nuværende tidspunkt overført et samlet overskud på 8.653.000 kr. til 2023.

Særligt vedrørende tilskud til varmeplanlægning - Aftale om klar besked om fjernvarme

KL og regeringen har indgået en aftale om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning og klar besked til borgerne. Der er afsat 200 mio. kr. i perioden 2022-2025 til de ekstra opgaver, som pålægges kommunerne som følge af opgaven.

Nordfyns Kommune har i år modtaget 636.000 kr. via bloktilskuddet, som forventes overført til Teknik- og Miljøudvalgets område, til brug for følgende indsats:

- Fremskyndet varmeplanlægning 203.000 kr.
- Lokale koordinationsfora 280.000 kr.
- Understøttelse af mindre, fælles varmforsyningsanlæg 153.000 kr.

Teknik- og Miljøudvalget drøftede endvidere den planlagte indsats på mødet den 10. august 2022, dagsordenspunkt 120.

Forventninger til anlægsregnskab 2022

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 viser en forbrugsprocent på 18,3 for det skattefinansierede område og 98,8 på det brugerfinansierede område. Det forventes, at en stor del af anlægsprojekterne helt eller delvist afsluttes i 2022.

Status for de enkelte anlægsprojekter under Teknik- og Miljøudvalget fremgår på side 10 - 11 i sagens bilag "ANLÆG - Budgetopfølgning pr. 30. september 2022".

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyring i Nordfyns Kommune.

Beslutning

Fraværende: Nikolaj Vang (Æ).

Godkendt.

Bilag

TEKNIK- OG MILJØUDVALGET - Budgetopfølgning pr. 30. september 2022

ANLÆG - Budgetopfølgning pr. 30. september 2022

Punkt 157: Boligforhold - Kondemnering af Kappendrup 29, 5450 Otterup

S2022-37255

Sagens kerne

På baggrund af en mistanke om skimmelsvamp blev der den 9. august 2022 udført en undersøgelse af indeklimaforholdene i boligen på Kappendrup 29, 5450 Otterup.

Det fremgår af rådgiverens konklusion og anbefaling, at der er sundhedsfare ved beboelse og ophold i boligen.

Udvalget skal træffe afgørelse om, hvorvidt der skal meddeles forbud mod brug og ophold i boligen, jf. Byfornyelseslovens § 76, stk. 2.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- at boligen kondemneres (der nedlægges permanent forbud mod beboelse og ophold i boligen), jf. Byfornyelseslovens § 76,
- at **kondemneringen** træder i kraft den 1. december 2022.

Sagens baggrund

Der er konstateret problemer med indeklimaet på Kappendrup 29, 5450 Otterup.

På baggrund af en mistanke om skimmelsvamp blev der den 9. august 2022 udført en undersøgelse af indeklimaforholdene i boligen.

Formålet med undersøgelserne har været at få fastlagt, om der fortsat var sundheds- eller brandfare for beboerne ved ophold og anvendelse af boligen.

Det fremgår af rådgiverens konklusion og anbefaling (se bilag "besigtigelsesrapporter"), at der er sundhedsfare ved beboelse og ophold i boligen. Der er konstateret skimmelsvamp samt forhøjet fugtindhold i flere ydervægge og terrændæk.

Udlejer er blevet partshørt i denne forbindelse. Vi har ikke modtaget en handlingsplan til godkendelse, eller dokumentation på at boligen ikke længere udgør en sundhedsfare.

Udvalget skal træffe afgørelse om, hvorvidt der skal meddeles forbud mod brug og ophold i boligen, jf. Byfornyelseslovens § 76, stk. 2.

Hvis udvalget meddeler forbud (kondemnerer boligen) efter Byfornyelsesloven, skal det tinglyses på ejendommen. Dette betyder, at boligen ikke må bruges før der er sket udbedring af forholdene, og forbedringerne er godkendt af Nordfyns Kommune.

Kommunen får delvis refusion på udgifter til genhusnings- samt indfasningsstøtte, gennem den statslige ordinære pulje (Byfornyelsespuljen).

Kondemneringen kan ophæves, når administrationen har modtaget og godkendt plan for udbedring, samt når vi har modtaget dokumentation for at forbedringerne er udført, og boligen igen er i sundhedsmæssig forsvarlig stand.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven samt Byggeloven.

Beslutning

Fraværende: Nikolaj Vang (Æ).

Godkendt.

Bilag

Indeklimarapport - Kappendrup 29, 5450 Kappendrup

Punkt 158: Veje og Trafik - Vejprojekt i Skåstrup

S2021-15583

Sagens kerne

Den 26. august 2021 besluttede Kommunalbestyrelsen at igangsætte et plangrundlag for et nyt sommerhusområde ved Skåstrup. I forbindelse med beslutningen besluttede Kommunalbestyrelsen også, at der skal tænkes trafiksikkerhed ind i processen for udarbejdelse af plangrundlaget.

Teknik- og Miljøudvalget har på møder drøftet og behandlet forskellige forslag. På mødet den 8. juni 2022 traf Teknik- og Miljøudvalget beslutning om at gennemføre en høring.

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 8. juni 2022 er der gennemført høring af to vejprojekter i Skåstrup.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at projektet gennemføres med følgende tilføjelser/justeringer:

- At ændring af østlig byzonetavle og etablering af lokal hastighedsbegrænsning på 50 km/t besluttet, såfremt politiet kan godkende forslaget. Administrationen bemyndiges til at træffe beslutning om en eventuel placering.
- At yderligere opmærkning af kurven i Skåstrup gennemføres, såfremt politiet godkender det.
- At der disponeres 30.000 kr. til projektet af trafiksikkerhedsmidlerne, jf de økonomiske oplysninger.

Sagens baggrund

Den 26. august 2021 besluttede Kommunalbestyrelsen at igangsætte et plangrundlag for et nyt sommerhusområde ved Skåstrup. I forbindelse med beslutningen besluttede Kommunalbestyrelsen også, at der skal tænkes trafiksikkerhed ind i processen for udarbejdelse af plangrundlaget.

Teknik- og Miljøudvalget har på møder i udvalget den 3. november 2021, 6. april 2022 og 8 juni 2022 drøftet og behandlet foreskellige forslag. På mødet den 8. juni 2022 traf Teknik- og Miljøudvalget beslutning om at gennemføre en høring.

Høringen af to vejprojekter i Skåstrup er nu afsluttet. Høringsbreve blev udsendt til naboerne til vejen og Skåstrup Lokalråd.

Der er modtaget 11 bemærkninger til vejprojekterne. Alle indkomne høringssvar er samlet og kommenteret i bilag 1. Bemærkningerne fra borgere og lokalrådet omhandler følgende temaer:

- Vejbump i Skåstrup og zone med anbefalet 40 km/t.
- Flytning af østlig byzonetavle og etablering af lokal hastighedsbegrænsning på 50 km/t.
- Kurven på Skåstrupvej i Skåstrup.
- Alternative projekter med vejbump eller forsætninger.

I det følgende er det opsummeret hvad der er indkommet af bemærkninger til hvert af temaerne.

Vejbump i Skåstrup og zone med anbefalet 40 km/t

Der er modtaget et positivt høringssvar og fem negative vedrørende etablering af fem vejbump og zone med anbefalet 40 km/t igennem Skåstrup. Den ene positive respons indeholdt også anmodning om justering af placeringer af vejbump. Den primære negative respons er frygt for støjgener og rystelser. Der er modtaget negative bemærkninger vedrørende det midterste af vejbumpene. Uden dette vil der ikke kunne etableres zone med anbefalet hastighed på 40 km/t. Administrationen vurderer derfor, at bumpet skal fastholdes.

Flytning af østlig byzonetavle og etablering af lokal hastighedsbegrænsning på 50 km/t

Der var en positiv respons, en negativ og tre som var skeptiske omkring effekten. Administrationen og politiet vurderer, at tiltaget vil have en hastighedsreducerende effekt. Administrationen vurderer fortsat, at tiltaget vil være en forbedring af trafiksikkerheden.

Kurven på Skåstrupvej i Skåstrup

Lokalrådet har i deres høringssvar beskrevet bekymring vedrørende kurven på Skåstrupvej mellem nr. 49 og 51. De ønsker at der afsøges mulighed for at tydeliggøre kurven, evt. med advarselstavler. Kurven er afmærket med varslingslinjer, men det kan i samarbejde med Fyns Politi vurderes, om der kan afmærkes eller skiltes yderligere.

Alternative projektforslag med vej bump eller forsætning

Der var to høringssvar som omhandler konkrete forslag til etablering af vej bump ved byzonetavlerne på Skåstrupvej og eventuelt vej bump ved nuværende placering af østlige byzonetavle omkring Skåstrupvej 20. Forsætninger er i trafikalanalyse vurderet ikke at være mulige grundet vej bredde og trafik af landbrugskøretøjer. Administrationen vurderer, at etablering af vej bump ved hver af de to byzonetavler og et ved Skåstrupvej 20 nær den nuværende østlige byzonetavle vil have en hastighedsreducerende effekt og understøtte skiltningen. Tiltaget vil skulle godkendes af Fyns Politi. Såfremt udvalget ønsker at gennemføre et forslag med vej bump anbefales det, at administrationen tager en dialog med politiet, og såfremt politiet ser positivt på placeringerne, bemyndiges administrationen til at træffe afgørelse i sagen for så vidt angår etablering af vej bump. En skitse med foreslået placering af vej bump og hastighedsregulering fremgår af bilag 2.

Økonomiske oplysninger

Flytning af østlig byzonetavle til Skåstrupvej 41 og etablering af lokal hastighedsbegrænsning på 50 km/t vil anløbe yderligere ca. 22.000 kr. Derudover må der forventes en udgift på ca. 8.000 kr, til eventuel yderligere afmærkning.

Projektet med de af administrationen foreslåede ændringer vil udgøre en udgift på 30.000 kr., som skal disponeres af Trafiksikkerhedspuljen.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Vejloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget godkender:

- At kurven gennem Skåstrup opstreges yderligere
- At bytavlen mod øst flyttes mod vest til Skåstrupvej 41 ind til bymæssig bebyggelse
- Der etableres nyt bump på østlig del af Skåstrupvej som vist på det alternative borgerforslag. Hastighedsbegrænsningen fastholdes på 50 km/t fra det nye bump til bytavlen.

Bilag

Høringssvar oversigt og opsummering - Skåstrup Vejprojekter

Alternativt forslag - Vej bump ved bygrænser og i øst

Punkt 159: Veje og Trafik - Vejprojekt i Særslev og Hemmerslev

S2021-18717

Sagens kerne

Efter flere borgerhenvendelser fra borgere i Særslev besluttede Teknik- og Miljøudvalget den 3. november 2021 at gennemføre en strækningsanalyse af vejforløbet gennem Særslev.

Teknik- og Miljøudvalget har siden på møder behandlet forskellige forslag til trafiksikkerhedsmæssige tiltag i Særslev, hvor udvalget på mødet den 8. juni besluttede, at sende et projektforslag i høring.

Der er nu gennemført en høring af Teknik- og Miljøudvalgets forslag til vejprojekt i Særslev og Hemmerslev, og udvalget skal tage stilling til, om projektet skal igangsættes.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at følgende tiltag detailprojekteres og at administrationen bemyndiges til at iværksætte projektet med følgende tiltag (numrene i parentes er henvisninger til høringsbrevet):

- Der etableres signalreguleret fodgængerovergang ved skolen (2).
- Der etableres buslomme og læskærm på Vestergade ved Hemmerslev (4).
- Byzonetavlen justeres og der vedtages lokal hastighedsbegrænsning på Vestergade (5).
- Der opsættes byzonetavle i Hemmerslev (6).
- Byzone tavlen på Kirkevej justeres (7).
- Stien langs Kirkevej og Hemmerslev afmærkes (8).
- Der opsættes forvarslings og hastighedsangivelse i kurve på Maderupvej (9).
- Ophævelse af lokal hastighedsbegrænsning på Hemmerslev mellem Vestergade og Maderupvej, med plan om evaluering i starten af det nye år (10).

Det indstilles videre, at udvalget drøfter og beslutter;

- Hvorvidt udvalgets forslag om etablering af hævede flader fastholdes.
- Hvorvidt udvalget tager til efterretning, at ikke godkendte tavler om gennemkørselsforbud for lastbiler på Kirkevej og Hemmerslev nedtages som anvist af politiet (11).

Sagens baggrund

Efter flere borgerhenvendelser fra borgere i Særslev besluttede Teknik- og Miljøudvalget den 3. november 2021 at gennemføre en strækningsanalyse af vejforløbet gennem Særslev.

Udvalget behandlede strækningsanalysen den 8. juni 2022, hvor udvalget samtidig tog stilling til et forslag til et administrativt oplæg til tiltag, der kunne forbedre trafiksikkerheden og tryghedsfølelsen i byen. Udvalget foreslog en række ændringer, som udmøntede sig i et nyt forslag, som blev behandlet på udvalgets møde den 14. september 2022. Dette forslag besluttede udvalget at sende i høring.

Der er nu gennemført en høring af Teknik- og Miljøudvalgets forslag til vejprojekt i Særslev og Hemmerslev. Høringsbrevet er udsendt til Særslev Lokalforsamling og beboere langs Vestergade, Hemmerslev og Kirkevej. Høringsbrevet er vedlagt som bilag 1.

Der er modtaget 15 høringssvar. En opsummering af høringssvar samt forvaltningens bemærkninger fremgår af bilag 2.

De enkelte høringssvar er vedlagt som bilag 3-17.

Resumé af høringssvar

Til forslag om hævede flader i krydsene Vestergade/Hemmerslev og Vestergade/Slagstrupvej er der modtaget seks negative høringssvar. Et høringssvar kommer fra et busselskab, der som erhverv vil få mange daglige passager af de hævede flader.

Fra naboer til de foreslåede hævede flader er der modtaget negative høringssvar, som vedrører risikoen for støj- og rystelsesgener. Fra Særslev Lokalråd er ønsket chikaner i stedet for hævede flader. Chikaner er i trafikanalyse undersøgt og fravalgt.

Som alternativ til hævede flader foreslås det i høringssvar fra vognmænd alternativt pudebump. Pudebump placeres midt på kørebanen med kørespor på hver side, så køretøjer med større sporvidde kan passere bumpene uden at køre over dem. Det vil betyde færre støj- og rystelsesgener end hævede flader, da større personbiler og varebiler, busser og lastbiler med stor sporvidde helt eller delvist kan undgå bumpene. Pudebump vil dog også være mindre effektive end hævede flader. For at øge effekten kan der etableres flere pudebump på strækningen mellem Hemmerslev og den hævede flade ved skolen. Pudebump er ikke en del af de rammer for brug af hastighedsafmærkning og fysiske virkemidler, som udvalget har godkendt, da det ikke har hastighedsnedsættende effekt for alle køretøjer, hvorfor administrationen vurderer, at pudebump ikke bør erstatte udvalgets forslag om hævede flader.

Et høringssvar vedrører den signalregulerede fodgængerovergang ved skolen, hvor der grundet udvidelsen af den hævede flade er bekymring for rystelser fra den hævede flade.

Flere høringssvar udtrykker bekymring for sløjfning af sideparkeringen langs Vestergade som følge af forslaget om at etablere buslommer på strækningen, da borgerne udtrykker bekymring om mangel på parkeringspladser. Det beskrives som et problem for de erhvervsdrivende i området.

Til de resterende foreslåede tiltag, omhandler de negative høringssvar primært justering af byzonetavle på Vestergade, berigtigelse af den meget uhensigtsmæssige lokale hastighedsbegrænsning på Hemmerslev og fjernelse af det ugyldige gennemkørselsforbud for lastbiler. Som beskrevet i strækningsanalysen er de foreslåede tiltag begrundet med vurdering af, at de vil medføre bedre trafiksikkerhed eller for overholdelse af gældende bekendtgørelser og anbefalinger.

Udover alternativt forslag om pudebump på Vestergade, er der også modtaget forslag om fartdæmpere på Kirkevej, sti langs Kirkevej og Hemmerslev, kantstensafgrænsning af eksisterende stier langs Vestergade, Kirkevej og Hemmerslev. Angående sti langs Vestergade er det en del af stiprioriteringerne og en del af cykelpuljeprojektet, som der flere gange er ansøgt tilskud til fra Statens Cykelpulje. Dog endnu uden at modtage tilsagn og støtte. Det anbefales, at der afventes med etablering af fartdæmpere på Kirkevej, til der er udført evaluering af justering af byzonetavler på strækningen.

Økonomiske oplysninger

Udgifterne til realisering af det anbefalede projekt vurderes at være 1.325.000 kr.

Heraf udgør anlæg af signalreguleret fodgængerfelt ca. 425.000 kr. Buslomme langs Vestergade ved Hemmerslev vurderes at udgøre ca. 550.000 kr. Følges indstillingen med etablering af buslomme, signalanlæg og igangsætning af tiltag med ændring af skiltning og afmærkning, vil der skulle anvendes 1.325.000 kr. fra Trafiksikkerhedspuljen. Der rester 2.300.000 kr. i Trafiksikkerhedspuljen, som endnu ikke er prioriteret til konkrete projekter.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Vejloven.

Beslutning

Fraværende: Nikolaj Vang (Æ).

Teknik- og Miljøudvalget godkender:

- At der etableres signalreguleret fodgængerovergang ved skolen (2).
- At der etableres buslomme og læskærm på Vestergade ved Hemmerslev (4).
- At der opsættes byzonetavle i Hemmerslev (6).
- At byzonetavlen på Kirkevej justeres (7).
- At stien langs Kirkevej og Hemmerslev afmærkes (8).
- At der opsættes forvarsling og hastighedsangivelse i kurve på Maderupvej (9).
- At der etableres hævet flade ved Hemmerslev samt ved fodgængerovergangen ved skolen.
- At muligheden for at etablere visuelle foranstaltninger ved krydset ved Slagstrupvej undersøges.
- At Hemmerslev lukkes for gennemkørsel med lastbiler fra Maderupvej, mod Kirkevej Strækningen fra Maderupvej mod Vestergade åbnes for gennemkørsel med lastbiler.

Det bemærkes til dagsordenen, at der er 17 høringssvar og ikke 15, som anført i notatet til sagen.

Bilag

Høeringsbrev om vejprojekt i Særslev og Hemmerslev

Høringssvar kommentarer og opsummering - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev

Høringssvar 1- Vejprojekt i Særslev - Kirkevej

Høringssvar 2 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev - Kirkevej

Høringssvar 3 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev -Vestergade 13

Høringssvar 4 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev - Delprojekt 2 og 3

Høringssvar 5 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev

Høringssvar 6 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev

Høringssvar 7 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev

Høringssvar 8 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev

Høringssvar 9 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev

Høringssvar 10 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev

Høringssvar 11 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev

Høringssvar 12 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev

Høringssvar 13 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev

Høringssvar 14 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev

Høringssvar 15 - Vejprojekt Særslev og Hemmerslev - Lokalråd

Punkt 160: Planlægning - Prioritering og stillingtagen til planlægning for nye solenergianlæg

S2022-32803

Supplerende sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen behandlede på mødet den 27. oktober 2022 Teknik- og Miljøudvalgets og Økonomiudvalgets indstilling vedrørende prioritering af solenergianlæg i Nordfyns Kommune.

Kommunalbestyrelsen godkendte indstillingen med bemærkning om, at Daugstrup-projektet sendes særskilt tilbage til fornyet behandling i Teknik- og Miljøudvalget.

Sagen om Daugstrup-projektet fremlægges derfor til fornyet behandling i Teknik- og Miljøudvalget.

Sagens kerne

Der er indkommet flere forespørgsler og egentlige ansøgninger om etablering af nye solenergianlæg i Nordfyns Kommune. Ansøgerne har afventet vedtagelsen af kommuneplanen i forhold til indsendelse af konkrete projekter. Kommuneplan 2021 - 2033 er nu vedtaget, hvorfor projekterne nu fremlægges til politisk behandling og prioritering.

Planprocessen vedrørende store solenergianlæg er ressourcekrævende, hvorfor myndighedsbehandlingen af alle projekter ikke kan påbegyndes samtidigt. Derfor skal Kommunalbestyrelsen prioritere rækkefølgen.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen godkender igangsættelse af plangrundlaget efter følgende prioritering:

- 1) Daugstrup, 120 ha
- 1) Lunde, 0,5 ha
- 2) Skamby 100 ha
- 3) Skovby 97 ha

Det indstilles videre, at eventuelle nye ansøgninger om solenergianlæg indgår i en ny og efterfølgende prioritering.

Sagens baggrund

Der er over de seneste par år indkommet flere forespørgsler og egentlige ansøgninger om etablering af nye solenergianlæg i Nordfyns Kommune. Ansøgerne har afventet vedtagelsen af kommuneplanen i forhold til indsendelse af konkrete projekter.

Kommuneplan 2021 - 2033 er nu vedtaget, hvorfor projekterne nu fremlægges til politisk behandling og prioritering.

Planprocessen vedrørende store solenergianlæg er ressourcekrævende, da processen vil medføre langt større inddragelse af de omkringboende via borgermøder- og borgerinvolvering, opfølgninger på borgerkontakter, information samt en mere kompliceret sagsbehandling end det typisk er tilfældet ved almindelige planprocesser. Det er derfor ikke muligt at påbegynde sagsbehandlingen af alle ansøgninger, hvorfor rækkefølgen skal prioriteres af Kommunalbestyrelsen.

Plangrundlag for solenergianlæg

Etablering af solenergianlæg skal understøtte kommunens klimavisionsmål om at reducere CO₂-udledningen med minimum 70% inden 2030 og DK-2020 Klimahandleplanen, der skal vise vejen til en klimaneutral kommune i 2050.

Der kan, jf. Kommuneplan 2021-2033, planlægges for i alt 500 MW grøn strøm baseret på solenergi. I kommuneplanen er der udpeget negativområder i forhold til ønsket placering af solenergianlæg. De udpegede negativområder omfatter kystnærhedszonen og §3 naturbeskyttelsesområder.

Kommuneplanens tema om solenergi kan ses her: [Nordfyn - Kommuneplan 2021-2033 - Nordfyns Kommune \(niras.dk\)](#)

De indkomne ansøgninger

Administrationen har forud for denne politiske behandling bedt alle tidligere ansøgere om at indsende opdaterede projekter. Aktuelt er der modtaget 4 opdaterede ansøgninger om større solenergianlæg. De er vedlagt som bilag. Der er ansøgere, som endnu ikke har indsendt opdaterede projekter. Når de kommer, vil de også blive fremlagt til politisk behandling, men af hensyn til fremdriften i den grønne omstilling, fremlægges de fire projekter nu.

Oversigt over de indkomne ansøgninger samt administrationens forslag til prioritering fremgår af bilaget "Oversigt over ansøgte solenergianlæg pr. 15. september 2022".

Prioriteringen er sket ud fra anlæggenes placering i forhold til negativ områder og anlæggenes størrelse i forhold til at give størst mulig CO2 reduktion.

De nærmere beskrivelser af anlæggene fremgår i kort form i vedlagte skema, hvor forslag til prioritering er følgende:

- 1) Daugstrup, 120 ha
- 1) Lunde, 0,5 ha
- 2) Skamby 100 ha
- 3) Skovby 97 ha

At anlægget ved Lunde er prioriteret som nr. 1 skyldes, at projektet vurderes at være ret ukompliceret, da der i forvejen er udarbejdet lokalplan for et solenergianlæg på naboejendommen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Intet.

Beslutning

Solcelleparken ved Dagstrup prioriteres som prioritet 2 sammen med solcelleanlægget ved Lunde.

Udvalget bemærker, at negativområderne jf. Kommuneplanen skal respekteres og må derfor ikke bebygges med solceller.

Udvalget henviser samtidig til Kommuneplanens retningslinjer for solenergianlæg, som her i uddrag er:

- Planlægningen skal have fokus på at inddrage lokalsamfundet og anlæg skal bidrage positivt med tiltag til gavn for lokalsamfundet.
- Etablering af solcelleparker skal fokusere på lokalt ejerskab og sikre økonomisk gevinst til lokalområdet og understøtte ejerformer som lokale ejerandele, lokale ejerlav eller den lokale varmemforsyning.

Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 05-10-2022 - 15:00

Teknik- og Miljøudvalget indstiller følgende prioritering for opstart af plangrundlag for solcelleparker på Nordfyn godkendt:

1) Lunde (bemærk at størrelsen på arealet retteligt er 4 ha)

2) Skovby

hvor der samtidig henvises til kommuneplanens retningslinjer for solenergianlæg, som her i uddrag er:

- Planlægningen skal have fokus på at inddrage lokalsamfundet og anlæg skal bidrage positivt med tiltag til gavn for lokalsamfundet.
- Etablering af solcelleparker skal fokusere på lokalt ejerskab og sikre økonomisk gevinst til lokalområdet og understøtte ejerformer som lokale ejerandele, lokale ejerlav eller den lokale varmemforsyning.

Daugstrup prioriteres ikke på nuværende tidspunkt, og Skamby udgår på grund af landskabets karakteristik og da anlægget er spredt på mange matrikler og derfor også synligt fra mange steder i området.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 12-10-2022 - 14:30

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 5. oktober 2022 anbefales godkendt med bemærkning om, at det alene er Lunde og Skovby der prioriteres, og begge med en samtidighed for opstart af plangrundlag.

Der er for nuværende ikke foretaget yderligere prioriteringer.

Beslutning på møde Kommunalbestyrelsen 2022-2025 27-10-2022 - 18:00

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget med bemærkning om, at Daugstrup-projektet sendes særskilt tilbage til fornyet behandling i Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

Oversigt over ansøgte solenergianlæg pr. 15. september 2022

Daugstrup, ca. 120 ha, ca. 120 MW

Lunde, 0,4 ha, 0,5 MW

Skamby, max 100 ha, ca. 100 MW

Skovby, ca. 97 ha, ca. 97 MW

Punkt 161: Spildevand - Godkendelse af forslag til tillæg 2022-1 til spildevandsplanen, sommerhusområde ved Gravemaen, Hasmark

S2022-35403

Sagens kerne

Forslag til en lokalplan for nyt sommerhusområde ved Gravemaen i Hasmark blev fremlagt til behandling og sendt i høring på Kommunalbestyrelsens møde den 5. oktober 2022.

Der skal i tilknytningen til det nye sommerhusområde udarbejdes et tillæg til Nordfyns Kommunes spildevandsplan.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller;

- at forslaget til tillæg til spildevandsplanen sendes i offentlig høring i 8 uger,
- at administrationen bemyndiges til at godkende tillægget endeligt, såfremt der ikke indkommer høringssvar.

Sagens baggrund

Teknik- og Miljøudvalget igangsatte på mødet den 9. marts 2022 planlægningen af et nyt sommerhusområde ved Gravemaen, Hasmark. Forslaget til lokalplan blev fremlagt til behandling og sendt i høring på Kommunalbestyrelsens møde den 5. oktober 2022.

Der skal i tilknytningen til det nye sommerhusområde udarbejdes et tillæg til Nordfyns Kommunes spildevandsplan.

Området afgrænses mod syd af Gravemaen og mod vest af Østerballevej. Lokalplanområdet er omkranset af sommerhusområder af forskellig karakter mod nord, øst og vest, mens der mod syd bag Gravemaen er landbrug med åbne marker og gårde.

Området der skal optages i spildevandsplanen udgør ca. 8,3 ha. Det er i dag ukloakeret og planlægges i dette tillæg spildevandskloakeret. Oplandet vil være op til 45 sommerhuse og tildeles kloakområdebetegnelse SOM09. VandCenter Syd skal etablere og vedligeholde spildevandssystemet. Spildevandet ledes til Hofmansgave Renseanlæg, der har ledig kapacitet til at håndtere spildevandet. Regn- og overfladevand fra opland SOM09 nedsives på egen grund eller i grønne områder i lokalplanområdet. Ved 30 års hændelser vil der være overløb af regnvand til Gravemaens Pumpelaugs pumpekanal med udledning til havet.

For at optimere sagsbehandlingsprocessen indstilles til, at administrationen bemyndiges til at godkende tillægget endeligt, såfremt der ikke indkommer høringssvar.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven og Spildevandsbekendtgørelsen.

Beslutning

Indstillingen anbefales godkendt.

Dorte Schmidt erklærede sig inhabil, hvilket udvalget godkendte. Dorte Schmidt deltog derfor ikke i behandling af punktet.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 15-11-2022 - 14:30

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på møde Kommunalbestyrelsen 2022-2025 24-11-2022 - 18:00

Dorte Schmidt (A) blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.
Godkendt.

Bilag

Forslag til tillæg til Spildevandsplanen - Tillæg 2022-1 - Sommerhusområde ved Gravemaen, Hasmark

Punkt 162: Varmeforsyning - projektforslag for Fjernvarme i Hårslev, Skovby og Sørslev

S2022-37121

Sagens kerne

Bogense Forsyningsselskab har fremsendt projektforslag, som skal udvide selskabets forsyningsområde. Projektforslaget omfatter området Hårslev, Skovby og Sørslev.

Projektområdet er i dag gasforsynet, så gennemførelse af projektet vil derfor bidrage til udfasning af gas, som er en del af Folketingets klimaaftale fra 2020.

Da området i dag er gasforsynet, kræver projektet en ændret varmforsyningsplan for området.

Kommunalbestyrelsen skal nu tage stilling til, om myndighedsbehandlingen skal igangsættes.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at myndighedsbehandlingen igangsættes.

Sagens baggrund

Bogense Forsyningsselskab har fremsendt projektforslag, som skal udvide selskabets forsyningsområde. Projektforslaget omfatter området Hårslev, Skovby og Sørslev, og de omfattede adresser fremgår af bilagets kortmateriale figur 1.

Projektområdet er i dag gasforsynet, så gennemførelse af projektet vil derfor bidrage til udfasning af gas, som er en del af Folketingets klimaaftale fra 2020. Projektet bidrager samtidig til opfyldelsen af Nordfyns Kommunes klimavisionsmål.

Da området i dag er gasforsynet, kræver projektet en ændret varmforsyningsplan for området. Det sker ved en godkendelse efter Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg (Projektbekendtgørelsen).

Kommunalbestyrelsen skal nu tage stilling til, om myndighedsbehandlingen skal igangsættes.

Såfremt Kommunalbestyrelsen igangsætter myndighedsbehandlingen, sendes projektet i høring ved berørte parter og projektet skal granskes for at sikre, at det lever op til kravene i projektbekendtgørelsen.

Herefter skal kommunalbestyrelsen træffe beslutning om, hvorvidt projektforslaget kan endelig godkendes.

Nærværende projektforslag omfatter ca. 785 opvarmede bygninger fordelt i Hårslev, Skovby og Sørslev. Projektet kræver 491 tilslutninger for at være i ligevægt selskabsøkonomisk set over 20 år, når projektet opnår tilskud til etableringen på 20.000 kr. pr gas/olie forbruger.

Anlægssummen er overslagsmæssigt opgjort til ca. 86,7 mio. kr. Investeringsbehovet kan ses af bilagets tabel 4, side 14. Bogense Forsyningsselskab ansøger Energistyrelsen, når projektforslaget er godkendt, om et tilskud på 9,82 mio kr.

Projektet vil over den 20-årige beregningsperiode betyde en reduktion på 43.169 tons CO₂-ækvivalenter, hvor CO₂-emissionen ved den nuværende individuelle opvarmning vil være 58.163 tons. Projektet vil således bidrage til et markant fald i CO₂ udledningen.

Såfremt projektforslaget i sidste ende godkendes, vil Bogense Forsyningsselskab A/S overtage forsyningspligten for området. Bogense Forsyningsselskab A/S forudsætter pt. tilsagn svarende til 63% af de potentielle forbrugere før projektet kan realiseres.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Projektbekendtgørelsen.

Lov om Varmeforsyning.

Beslutning

Fraværende: Nikolaj Vang (Æ).

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 15-11-2022 - 14:30

Indstillingen anbefales godkendt.

Økonomiudvalget anbefaler videre til Kommunalbestyrelsens godkendelse, at beslutningskompetencen til den videre sagsbehandling af projektforslagene:

- Folehaven og Sundruse, Sønderød
- Tokkerodparken, Morud
- Morud Vest, Morud
- Særslev, Skovby og Hårslev

delegeres til Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning på møde Kommunalbestyrelsen 2022-2025 24-11-2022 - 18:00

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Bilag

Projektforslag for udvidelse af fjernvarmeforsyning til Hårslev, Skovby og Særslev

Punkt 163: Økonomioversigt pr. 30. september 2022

S2022-36503

Sagens kerne

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 30. september for regnskabsår 2022.

Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sagens baggrund

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 30. september 2022, der indeholder oplysninger for regnskabsår 2022, der er bogført til og med 30. september 2022. Der er foretaget periodisering af væsentlige poster pr. 30. september 2022.

For at understøtte den løbende budgetopfølgning, der foretages mellem de kvartalsvise budgetopfølgninger, indeholder rapporteringen efter 1. halvårs budgetopfølgning en opfølgning på væsentlige områder, der eventuelt er udfordret, eller har behov for et særligt fokus.

Økonomiske oplysninger

Overordnet er forventningerne til Regnskab 2022 som følgende:

Beløb oplyst i hele mio. kr.	Forventet Regnskab 2022	Oprindeligt Budget 2022
Resultat af ordinær drift (overskud)	-72,1	-105,8
Resultat i alt (overskud)	-11,4	-38,1
Gennemsnitlig likviditet ultimo 2022	160,0	150,0
Overholdelse af servicerammen	1.441,3	1.412,1

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyringen i Nordfyns Kommune.

Beslutning

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 12-10-2022 - 14:30

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Social- og Sundhedsudvalget 2022-2025 08-11-2022 - 15:00

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Børne- og Ungeudvalget 2022-2025 08-11-2022 - 15:00

Udsat til næste møde den 10. november 2022.

Beslutning på møde Arbejdsmarkedsudvalget 2022-2025 09-11-2022 - 15:00

Drøftet.

Beslutning på møde Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget 2022-2025 10-11-2022 - 15:00

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Børne- og Ungeudvalget 2022-2025 10-11-2022 - 19:00

Taget til efterretning.

Bilag

Økonomisk oversigt pr. 30. september 2022

Punkt 164: Veje og trafik - Trafiksikkerhed på Søndersøvej i Morud

S2022-28509

Sagens kerne

Der har været et ønske fra Morud Lokalråd om følgende trafiksikkerhedsmæssige tiltag:

1. Etablering af lokal hastighedsbegrænsning (60 km/t) på Søndersøvej syd for Rugårdsvej i Morud.
2. Hastighedsnedsættelse / flytning af E55/56-tavler på Søndersøvej nord for Rugårdsvej i Morud.

Politiet har meddelt samtykke til en lokal hastighedsbegrænsning på Søndersøvej syd for Rugårdsvej, mens der er givet afslag på hastighedsnedsættelse/flytning af byzonetavle på Søndersøvej nord for Rugårdsvej.

Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sagens baggrund

Morud Lokalråd har et ønske om at få nedbragt hastigheden på Søndersøvej i Morud. Vejmyndigheden, Morud Lokalråd og Fyns Politi besigtigede i fællesskab forholdene den 6. april 2022.

Vejmyndigheden har efterfølgende anmodet politiet om samtykke til:

1. Etablering af lokal hastighedsbegrænsning (60 km/t) på Søndersøvej syd for Rugårdsvej i Morud
2. Hastighedsnedsættelse / flytning af E55/56-tavler på Søndersøvej nord for Rugårdsvej i Morud

Politiet har meddelt samtykke til etablering af lokal hastighedsbegrænsning på Søndersøvej syd for Rugårdsvej, mens der er meddelt afslag på en generel hastighedsnedsættelse/flytning af byzonetavle på Søndersøvej nord for Rugårdsvej.

Etablering af lokal hastighedsbegrænsning syd for Rugårdsvej vil blive iværksat snarest muligt.

Sagen har tidligere været drøftet på Teknik- og Miljøudvalget den 5. oktober 2022.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Politiets samtykke til etablering af en lokal hastighedsbegrænsning (60 km/t) på Søndersøvej syd for Rugårdsvej, Morud

Politiets afslag ift. hastighedsnedsættelse / flytning af E55/56-tavler på Søndersøvej nord for Rugårdsvej, Morud

Punkt 165: Orientering om de endelige takster for 2023 - Takstkataloget

S2022-36383

Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen skal på mødet den 24. november 2022 godkende taksterne for 2023 vedrørende betaling for ydelser fra kommunale forsyningsvirksomheder og for benyttelse af sociale institutioner og ordninger, dagtilbud, skolefritidsordninger med videre.

Forud for Kommunalbestyrelsens vedtagelse af taksterne for 2023, orienteres udvalget om fastsættelsen af taksterne for det kommende år.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

På baggrund af Det Tekniske Budget samt konsekvenserne af Budgetaftalen for 2023, er de endelige takster, som vil være gældende for 2023, udarbejdet.

Taksterne for udvalgets områder der kan relatere sig til borgere og erhvervslivet fremgår på side 12 til 17 i bilaget 'Takstkatalog - Relateret til borgere og erhvervslivet'.

I bilaget 'Takstkatalog - Øvrige takster til brug for mellemkommunale betalinger mv.', fremgår takster der anvendes til brug for mellemkommunale betalinger mv. Der er for udvalgets områder ikke relevante takster i kataloget.

Med henblik på forklaring af afvigelser i taksterne fra 2022 til 2023, er der i bilaget 'Sammenligning af taksterne for 2023 med 2022', foretaget en synliggørelse af den procentuelle ændring i taksterne. Endvidere er der foretaget en forklaring til ændringen i taksten, såfremt afvigelsen er på mere end 5%.

Økonomiske oplysninger

De oplyste takster i takstkataloget danner grundlag for indtægtsbudgetterne i det vedtagne Budget for 2023.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse - § 41a.
Budgetstrategi 2023.

Beslutning

Orientering foretaget.

Bilag

Takstkatalog - Relateret til borgere og erhvervslivet

Takstkatalog - Øvrige takster til brug for mellemkommunale betalinger mv.

Sammenligning af taksterne for 2023 med 2022

Punkt 166: Veje og trafik - Orientering om afslag på ansøgning til cykelstipuljen 2022

S2021-16697

Sagens kerne

I marts 2022 ansøgte Nordfyns Kommune om tilskud til Vejdirektoratets pulje for cykelprojekter. Der er nu modtaget endeligt afslag på ansøgningen.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Administrationen ansøgte på baggrund af Kommunalbestyrelsens prioriteringer af cykelstier i marts 2022 tilskud til de tre cykelstiprojekter;

1. Søndersø-Sørslev
2. Sørslev-Bogense
3. Sørslev by

Nordfyns Kommune har modtaget endeligt afslag fra Vejdirektoratet.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Beslutning

Orientering foretaget.

Det bemærkes, at der ikke er søgt til strækningen Sørslev by, da denne er udgået af prioriteringen jf. tidligere politiske beslutning.

Punkt 167: Planlægning - Orientering om afgørelse fra Planklagenævnet

S2022-7269

Sagens kerne

Nordfyns Kommune gav den 1. juli 2022 lovliggørende landzonetilladelse til benyttelse af et areal til bearbejdning af træ på ejendommen Bystævnet 49, 5474 Veflinge. Afgørelsen blev påklaget til Planklagenævnet.

Planklagenævnet ændrede i afgørelse af 28. september 2022 kommunens afgørelse til et afslag med begrundelsen, at den ansøgte erhvervsaktivitet bør foregå i et område, der er udlagt til erhverv i Kommuneplanlægningen.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Nordfyns Kommune gav den 1. juli 2022 lovliggørende landzonetilladelse til at benytte et befæstet areal på 525 m² til bearbejdning af træstammer samt tørring af slutproduktet på ejendommen Bystævnet 49, 5474 Veflinge.

På baggrund af tidligere naboklager over støjgener stillede administrationen krav om dokumentation for at gældende støjgrænser kunne opfyldes i forhold til naboejendomme. Der blev i landzonetilladelsen endvidere fastsat rammer for driftstid af maskiner mm.

Afgørelsen blev påklaget til Planklagenævnet.

I afgørelse af 28. september 2022 lagde Planklagenævnet vægt på, at der med det ansøgte er tale om en erhvervsaktivitet med træbearbejdning, og at sådanne aktiviteter bør foregå i et område, der er udlagt til erhverv i planlægningen. Nævnet lægger i den forbindelse vægt på, at den ansøgte ejendom ligger i udkanten af en landsby, lige uden for kommuneplanens rammer, og at udviklingen af grænsen mellem by- og landzone bør ske ved planlægning og ikke ved enkeltstående tilladelser.

Nævnet lægger endvidere vægt på de planlægningsmæssige hensyn, herunder særligt, at ikke-primære erhverv som klart udgangspunkt bør placeres i planlagte erhvervsområder. Hensynet hermed er blandt andet at undgå urimelige støjgener for naboer til den pågældende ejendom.

Nævnet finder desuden, at der ikke er særlige omstændigheder i den konkrete sag som taler for, at erhvervet skal placeres i landzone frem for i et planlagt erhvervsområde.

Det er tillige indgået i nævnets vurdering, at en lovliggørende tilladelse til det ansøgte vil kunne få betydning for andre lignende sager, og dermed skabe en uønsket præcedensvirkning.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning

Orientering foretaget.

Bilag

Afgørelse fra Planklagenævnet

Punkt 168: Planlægning - Aftale om klar besked om fjernvarme

S2022-1326

Supplerende sagsfremstilling

I september 2022 godkendte Økonomiudvalget efter indstilling fra Teknik- og Miljøudvalget en plan for håndtering af KL og regeringens aftale om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning og klar besked til borgerne. Økonomiudvalget bevilligede midler til planen.

Status er:

1) Ekstern rådgiver har påbegyndt udarbejdelse af en ny varmeplan for Nordfyns Kommune. Denne forventes at være færdig i udkast medio november 2022. Fristen er ultimo 2023.

2) Varmeplanen og samarbejdet med forsyningsselskaberne danner grundlag for de breve, som skal udsendes til borgerne. Skabeloner til brevene er under udarbejdelse. Det fremgår af den politiske aftale om fremskyndet varmeplanlægning, at alle husstande skal have klar besked inden nytår. Der skal på baggrund af varmeplanen og dialogen med Fjernvarmeselskaberne udarbejdes adresselister i foreløbigt fem kategorier:

- Husstande som i dag har fjernvarme og som derfor ikke skal have brev.
- Husstande beliggende i områder udlagt til fjernvarme og som endnu ikke har tilsluttet sig.
- Husstande som, jf. varmeplanen og dialogen med fjernvarmeværkerne, kan forvente at blive tilsluttet fjernvarme.
- Husstande som ikke kan forvente at få fjernvarme.
- Husstande som på nuværende tidspunkt ikke er afklaret. (Denne svarmulighed er der åbnet op for grundet den meget korte tidsfrist, som kommunerne har fået til opgaven).

3) Der er foreløbig modtaget 4 projektforslag, hvor tre er politisk behandlet og det fjerde fjernvarmeprojekt, Hårslev, Skovby og Sørslev er til politisk behandling på denne dagsorden. Der er yderligere projekter undervejs. Status kan følges på kommunens hjemmeside og på Fjernvarme Fyns.

4) Rammerne for en strategisk energiplanlægning sker gennem et etableret og tæt samarbejde mellem kommune og forsyningsselskaberne. Landdistriktsrådet er inddraget i dette arbejde.

5) I områder hvor fjernvarmen ikke udrulles, er der lavet aftale med ekstern rådgiver om at understøtte lokale behov for sparring omkring etablering af lokal fælles varmeforsyning i mindre målestok. Rammerne er ved at blive aftalt med Landdistriktsrådet.

Supplerende kan det oplyses, at der er borgermøder under planlægning. Disse forventes først at kunne holdes i december, da varmeplanen skal være færdig og der skal forinden udsendes de førnævnte breve.

Supplerende sagsfremstilling

Administrationen har undersøgt udgifterne ved udmøntning af aftalen mellem KL og regeringen for 2022.

1a) Udarbejdelsen af en varmeplan, som kan klarlægge de forhold i aftalen kommunerne er forpligtet til ved ekstern rådgiver.

1b) Supplerende varmeberegninger i forbindelse med afklaring af potentialer.

2) Udarbejdelse af forslag til brev, lodsejerne, jf. aftalen, skal have senest ved udgangen af 2022.

3) Granskning af projektforslag fra varmeforsyningsselskaberne koster pr. projektforslag overslagsmæssigt 15-20.000 kr. pr. projekt. Der er på nuværende tidspunkt fire projektforslag, der skal granskes.

4) I områder, hvor fjernvarmen ikke udrulles, skal kommunen understøtte etablering af fælles varmeforsyning i mindre målestok. Pris afhænger af henvendelser fra lokalområder.

5) Lokale koordinationsfora.

Udgifter til udmøntning af regeringens aftale i 2022 udgør overslagsmæssigt med de kendte projekter ca. 230.000 kr. Men der er en række nye fjernvarmeprojekter på vej, som også skal behandles. De øvrige udgifter kan på nuværende tidspunkt ikke vurderes.

Administrationens indstilling:

Administrationen indstiller, at compensationen, som kommunen forventes at modtage som følge af aftalen mellem KL og regeringen, frigives til finansiering af ovenstående omkostninger med 636.000 kr. i 2022, jf. de økonomiske oplysninger.

Sagens kerne

KL og regeringen har indgået en aftale om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning og klar besked til borgerne. Der er afsat 200 mio. kr. 2022-2025 til de ekstra opgaver, som pålægges kommunerne som følge af opgaven.

Der er ikke afsat ressourcer til denne opgave.

Der er ved at blive indhentet tilbud fra eksterne rådgiver på planlægningsopgaven og koordinering og udsendelse af brev til husejere i gasforsynedes områder.

Administrationens indstilling

Forelægges til drøftelse.

Sagens baggrund

KL og regeringen har indgået en aftale om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning og klar besked til borgerne. Der er afsat 200 mio. kr. 2022-2025 til de ekstra opgaver, som pålægges kommunerne som følge af opgaven.

Aftalen indebærer følgende;

- Kommunerne gennemfører i 2022 en planlægningsindsats for omlægning til grøn varme i de områder, der i dag er gasforsynede.
- Alle ejendomsejere med gas- eller oliefyr i disse områder får inden udgangen af 2022 klar besked om udrulning af fjernvarme, herunder om de i stedet skal overveje at udskifte til en anden løsning som fx varmepumpe
- Kommunerne gennemfører planlægning og fjernvarmeselskaberne udarbejder projektforslag for udrulning af fjernvarme hurtigst muligt, mhp. at kommunerne kan godkende projektforslagene inden udgangen af 2023.
- Rammerne for en strategisk energiplanlægning skal styrkes. I første omgang gennem etableringen af lokale koordinationsfora i kommuner, mhp. at styrke koordinationen mellem kommuner, fjernvarmeselskaber, eldistributionsselskaber, Evida, virksomheder med potentiale for udnyttelse af overskudsvarme m.fl. og derigennem understøtte en hensigtsmæssig planlægning og omstilling til grøn varme.
- I områder, hvor fjernvarmen ikke udrulles, kan der være behov for at understøtte etablering af fælles varmeforsyning i mindre målestok.

Der er ikke ressourcer til denne opgave. Det er vurderingen, at det mellem KL og regeringen aftalte beløb ikke er tilstrækkeligt til at løse opgaven.

Der er ved at blive indhentet tilbud fra ekstern rådgiver til varmeplanlægningsopgaven, behandling af projektforslag samt og koordinering og udsendelse af brev til husejere i gasforsynedes områder. Der vil senere blive fremlagt et økonomisk overslag på rådgivningsopgaven til politisk behandling.

Økonomiske oplysninger

Med aftalen om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning og klar besked til borgerne, afsættes der i perioden 2022-2025 200 mio. kr. til de ekstra opgaver, som pålægges kommunerne.

Der er endnu ikke foretaget en udmelding af, hvor stor en andel af de afsatte midler, der tilgår Nordfyns Kommune. Fordeles midlerne efter indbyggertallet, må der forventes følgende andel af de afsatte midler:

	2022	2023	2024	2025	TOTAL
Fremskyndet varmeplanlægning mv.	203.000	203.000	-	-	406.000
Lokale koordinationsfora	280.000	92.000	61.000	31.000	464.000
Understøttelse af mindre, fælles varmeforsyningsanlæg	153.000	-	-	-	153.000

Forventet finansiering	636.000	295.000	61.000	31.000	1.023.000
------------------------	---------	---------	--------	--------	-----------

Fordelingen af midlerne forventes dog ikke fordelt efter indbyggertallet, men senere ud fra en fordelingsnøgle ift. antal enheder/bygninger, der er omfattet af udfasningen af gas og olie til brug for opvarmning.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

KL og regeringen har indgået en aftale om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning

Beslutning

Orientering foretaget.

Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 10-08-2022 - 15:00

Fraværende: Brian Lebæk (A).

Drøftet.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 17-08-2022 - 08:00

Fraværende: Anders Thingholm (C)

Økonomiudvalget drøftede indholdet af aftalen om en fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning. Der tilrettes en proces så alle hustande i de berørte områder modtager en nærmere information. Økonomiudvalget vil følge den nærmere plan, ligesom der vil være dialog med de berørte fjernvarmeselskaber.

Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-09-2022 - 15:00

Indstillingen anbefales godkendt.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 2022-2025 21-09-2022 - 14:30

Godkendt.

Bilag

Aftale om klar besked om fjernvarme

Punkt 169: Planlægning - Orientering om afgørelse fra Planklagenævnet, Gerskovvej 32

S2022-24747

Sagens kerne

I 2017 modtog Nordfyns Kommune en ansøgning om landzonetilladelse til etablering af gyllebeholder på Gerskovvej 32 i Otterup. Kommunen gav landzonetilladelse til gyllebeholderen.

Efterfølgende har sagen været behandlet og påklaget til Planklagenævnet flere gange. Sagen er nu hjemvist til fornyet behandling.

Planklagenævnet har ved hjemvisningerne haft skiftende begrundelser. Denne gang ønsker Planklagenævnet undersøgt, om placeringen er relevant. Et forhold, der allerede blev taget stilling til, ved den første afgørelse som ikke blev påklaget. Det skal derfor bemærkes, at den oprindelige tilladelse fra 2017 er udnyttet, da byggeriet er påbegyndt.

Sagen handler derfor alene om, hvorvidt den mindre forskydning af placeringen er af underordnet betydning eller om gyllebeholderen skal rykkes til den godkendte placering, som er få meter fra den nuværende.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

I 2017 modtog Nordfyns Kommune en ansøgning om landzonetilladelse til etablering af gyllebeholder på Gerskovvej 32 i Otterup.

Kommunen meddelte landzonetilladelse til gyllebeholderen. Ansøger udnyttede landzonetilladelsen og påbegyndte opførelsen af gyllebeholderen. Det viste sig imidlertid efterfølgende, at gyllebeholderen ikke var placeret nøjagtigt på den ansøgte placering, og sagen har siden ad flere omgange været påklaget til Planklagenævnet.

Sagsforløbet er i hovedtræk beskrevet i Planklagenævnets afgørelse fra 2022, der er vedlagt som bilag.

Vedrørende den aktuelle afgørelse:

Planklagenævnet traf i april 2020 afgørelse i sagen vedrørende lovliggørelse af gyllebeholder på Gerskovvej 32, Otterup. Nordfyns Kommunes afgørelse om lovliggørende landzonetilladelse til gyllebeholderen blev af Planklagenævnet hjemvist til fornyet behandling. Planklagenævnet beskrev i afgørelsen hvilke forhold der særligt skulle inddrages i forbindelse med genbehandlingen.

Uddrag fra Planklagenævnets afgørelse i april 2020:

Planklagenævnet ophæver Nordfyns Kommunes afgørelse af 21. november 2019 om landzonetilladelse til placering af en gyllebeholder på matr.nr. 14c Skeby By, Skeby, på ejendommen Gerskovvej 32, 5450 Otterup, og hjemviser sagen til fornyet behandling i kommunen.

Planklagenævnet gør opmærksom på, at kommunens nye behandling af sagen skal ske i overensstemmelse med følgende: Kommunen skal vurdere, hvorvidt der kan gives en lovliggørende land-zonetilladelse, jf. planlovens § 35, stk. 1, til gyllebeholderen efter de hensyn, der skal varetages efter landzonereglerne, eller om der må gives afslag på tilladelse.

Kommunen skal i vurderingen bl.a. inddrage følgende:

1. Hensigtsmæssigheden af placeringen set i forhold til de arealer, som gyllen skal udsprede på. Se f.eks. 18/06365 og 18/06366. Kommunen må i den forbindelse skaffe konkrete oplysninger om disse arealers placering.
2. Kommuneplanens retningslinjer om, at der i større uforstyrrede landskaber kun må etableres anlæg i ganske ubetydeligt omfang, og kun såfremt områdernes karakter af uforstyrret ikke påvirkes.
3. Omfanget af den forventede trafik og det lokale vejsystems kapacitet og egnethed til transporterne.

Den 3. januar 2022 gav Nordfyns Kommune en ny lovliggørende landzonetilladelse, hvor de af Planklagenævnet beskrevne forhold i afgørelsen fra april 2020 var indarbejdet og vurderet.

Den 22. januar 2022 blev sagen igen påklaget til Planklagenævnet. Den 4. oktober 2022 traf Planklagenævnet afgørelse i sagen, hvor sagen påny blev hjemvist til fornyet behandling, men nu med bemærkning om, at der ønskes vurdering af andre forhold end det der var oplyst i tidligere afgørelse fra Planklagenævnet.

Uddrag fra Planklagenævnets afgørelse 4. oktober 2022:

Planklagenævnet ophæver Nordfyns Kommunes afgørelse af 3. januar 2022 om lovliggørende landzonetilladelse til placering af en gyllebeholder på matr.nr. 14c Skeby By, Skeby, på ejendommen Gerskovvej 32, 5450 Otterup, og hjemviser sagen til fornyet behandling i kommunen.
Planklagenævnet gør opmærksom på, at når kommunen behandler sagen igen, skal dette ske i overensstemmelse med følgende:

Kommunen skal tage stilling til om gyllebeholderen kan placeres ved den eksisterende bebyggelse.
Såfremt placeringen kan ske i tilknytning til den eksisterende bebyggelse, skal kommunen være opmærksom på, om der overhovedet kræves en placeringstilladelse, eller om forholdet vil være umiddelbart tilladt, jf. § 36, stk. 1, nr. 3.

Administrationen har i forbindelse med de fornyede behandlinger både rådført sig med ekstern advokat og ved ekstern rådgiver.

Det skal til sagen nævnes, at den oprindelige tilladelse fra 2017 er udnyttet, da byggeriet er påbegyndt. Sagen handler derfor alene om, hvorvidt den mindre forskydning af placeringen er af underordnet betydning eller om gyllebeholderen skal rykkes til den godkendte placering, som er få meter fra den nuværende.

I forhold til vejledning til planlovens gælder særlige regler for gyllebeholdere, hvor der skal meddeles tilladelse til en af hensyn til markdriften ønsket placering, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer afgørende taler imod placeringen. Det er ikke tilfældet i nærværende sag.

Da forholdet ved afgørelsen i 2017 er belyst, og da kommunen skal meddele tilladelse med mindre afgørende forhold taler imod, så er administrationen uforstående overfor, at dette nu skal belyses igen. Men sagen vil naturligvis nu blive genbehandlet efter Planklagenævnets hjemsendelse af sagen.

Sagen fremlægges til orientering for udvalget.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutning

Orientering foretaget.

Bilag

Afgørelse-Planklagenævnet, Gerskovvej 32, Otterup, 4. oktober 2022

Tidligere afgørelse fra Planklagenævnet vedrørende samme sag - 30. april 2020

Punkt 170: Klima - DK2020 Klimahandleplan er godkendt.

S2022-32367

Sagens kerne

Nordfyns Kommunes DK2020 Klimaplan er nu endeligt godkendt af Concito og C40.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Nordfyns Kommune har tilsluttet sig DK2020 samarbejdet. Ansøgningen blev godkendt på kommunalbestyrelsesmødet den 26. november 2020, pkt. 506. Der er derfor udarbejdet en klimaplan for Nordfyns Kommune. Kommunalbestyrelsen har senest på mødet den 25. august 2022 behandlet og godkendt forslag til DK2020 klimaplan.

Der har undervejs i godkendelsesproceduren ved Concito være mindre justeringer, men planen er nu endeligt godkendt af Concito, som er fagligt sekretariat og videnspartner på DK2020 projektet.

Sammen med DK2020 planen er der udarbejdet et Roadmap, som redegør for de handlinger som skal sikre, at Nordfyns Kommune både som geografisk område og som virksomhed når målene i klimaloven, det fynske Fyn2030 samarbejde og i Nordfyns Kommunes vision Green Steps. Ligeledes er der redegjort for de nødvendige tiltag til at sikre, at Nordfyns Kommune bliver modstandsdygtig over for klimaforandringer.

Der er ligeledes udarbejdet klimaregnskab for Nordfyns Kommune, hvor det på baggrund af de allerede kendte og planlagte tiltag er beregnet, hvad udledningen i CO₂e vil være frem til 2050.

FN's Verdensmål:

Punktet understøtter følgende FN's Verdensmål:

Mål 7, Bæredygtig energi.

Mål 9, Industri, innovation og infrastruktur.

Mål 11, Bæredygtige byer og lokalsamfund.

Mål 12, Ansvarligt forbrug og produktion.

Mål 13, Klimaindsats.

Mål 17, Partnerskaber for handling.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Parisaftalen, Cop 23 aftalen, Klimaloven af 6. december 2019.

Beslutning

Orientering foretaget.

Bilag

DK2020 plan for Nordfyns Kommune 2

Roadmap 131022

Punkt 171: Orientering - referater fra Det Maritime Råd, Det Grønne Råd og Trafiksikkerhedsudvalget

S2021-17829

Sagens kerne

Forelægges til orientering:

- Referat fra møde i Det Maritime Råd den 19. maj
- Referat fra møde i Trafiksikkerhedsudvalget den 23. maj
- Referater fra møder i Det Grønne Råd den 19. maj og 8. september

Beslutning

Orientering foretaget.

Bilag

Samlet referat - Det Maritime Råd 2022-2025 den 19-05-2022, kl. 18:00-20:00

Samlet referat - Trafiksikkerhedsudvalg 2022-2025 den 23-05-2022, kl. 14:00-16:00

Samlet referat - Det Grønne Råd 2022-2025 den 08-09-2022, kl. 16:00-18:00

Samlet referat - Det Grønne Råd 2022-2025 den 19-05-2022, kl. 16:00-17:30

Punkt 172: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2021-17829

Sagens kerne

Udvalget skal, jf. Kommunestyrelseslovens § 20, godkende beslutningsprotokol for dette møde.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert udvalgsmedlem godkende dette punkt i dagsordenssystemet Prepare/First Agenda.

Beslutning

Orientering foretaget.