

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen 2018-2021 d. 27-02-2020**

**Mødedato** Torsdag d. 27. februar 2020 kl. 18:00

**Mødested** Bogense Rådhus, Byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Anmodning om optagelse af punkt på dagsorden - stop for brug af engangsservice mv. i plast.....	3
Bemyndigelse.....	4
Redegørelse til Ankestyrelsen.....	5
Integrationspolitik 2020 - 2023.....	8
Planlægning - Planstrategi 2019 for Nordfyns Kommune - endelig vedtagelse.....	10
Planlægning - Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg nr. 9 og Lokalplan 2019-14 Biogasanlæ	12
Orientering.....	14
Planlægning - Igangsættelse af delvis ophævelse af lokalplan 3-130, Golfbane ved Kristianslund....	15
Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplan for Søndersøvej 226-228, 5462 Morud.....	17
Planlægning - Igangsættelse af nyt plangrundlag for Bogense Hallen.....	19
Tilsyn 2019 - Frit Valg.....	21
Tilsyn 2019 - Plejecentre.....	23
Lukket: Orientering fra udvalgene.....	25

# Punkt 379: Anmodning om optagelse af punkt på dagsorden - stop for brug af engangsservice mv. i plast

## Sagsfremstilling

### 379. Anmodning om optagelse af punkt på dagsorden - stop for brug af engangsservice mv. i plast

Åbent

Sagsnr. 480-2020-4539      Dok.nr. 480-2020-37121

#### Sagens kerne

Kommunalbestyrelsesmedlem Anders Thingholm (C) har den 1. februar 2020 fremsendt sålydende e-mail:

”Vedhæftet er forslag ”Stop for brug af engangsservice og andre former for engangsemballage og –produkter i plast” – det ønsker jeg, på vegne af Det Konservative Folkeparti, optaget til kommunalbestyrelsens behandling i det relevante udvalg.”

#### Administrationens indstilling

-

#### Sagens baggrund

-

#### Økonomiske oplysninger

-

#### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

#### Lovgrundlag

-

#### Bilag

480-2020-37180	Anmodning om punkt på kommende dagsorden
480-2020-37183	Forslag til behandling i kommunalbestyrelsen for Nordfyns Kommune

#### Beslutning

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 27. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Kommunalbestyrelsen er enige om, at der er mange gode intentioner i forslaget, og herunder at der sker en bred involvering af kommunens arbejdspladser. Derfor oversendes forslaget til HovedMED for en nærmere implementering ude på de enkelte arbejdspladser. Samtidig afdækkes nærmere, hvilke tiltag der med fordel kan bidrage til bl.a. at reducere CO2 eller andre tiltag, der udmønter intentionerne i budgetaftalen for 2020. Denne udmøntning sker ligeledes ved involvering af MED-organisationen og de respektive fagudvalg.

#### Bilag

Anmodning om punkt på kommende dagsorden

Forslag til behandling i kommunalbestyrelsen for Nordfyns Kommune

# Punkt 380: Bemyndigelse

## Sagsfremstilling

### 380. Bemyndigelse

Åbent

Sagsnr. 480-2017-26845      Dok.nr. 480-2020-24987

#### Sagens kerne

Bemyndigelse.

#### Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at følgende bemyndiges:

Direktør Karsten Poulsen.

#### Sagens baggrund

I henhold til lov om kommunernes styrelse § 32 gives der bemyndigelse til mindst 1 person, der sammen med borgmesteren eller viceborgmestrene kan underskrive dokumenter vedrørende køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser.

På Kommunalbestyrelsens konstituerende møde den 7. december 2017, jf. punkt 29, bemyndigedes kommunaldirektør Morten V. Pedersen, direktør Ulla Andersen, direktør Henrik Boesen og direktør Ejner Jensen.

Ved direktør Ulla Andersens og direktør Ejner Jensens efterfølgende fratrædelse er deres bemyndigelse bortfaldet.

Direktør Mogens Bak Hansen er efter sin tiltrædelse bemyndiget ved Kommunalbestyrelsens beslutning den 31. oktober 2019, jf. punkt 316.

Direktør Karsten Poulsen er nu tiltrådt pr. 1. februar 2020, og skal derfor bemyndiges.

#### Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt for Økonomi og Løn.

#### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

#### Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 32.

#### Beslutning

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 27. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Godkendt.

# Punkt 381: Redegørelse til Ankestyrelsen

## Sagsfremstilling

### 381. Redegørelse til Ankestyrelsen

Åbent

Sagsnr. 480-2019-21363      Dok.nr. 480-2020-36991

#### Sagens kerne

Nordfyns kommune, har som 25-30 andre kommuner, indgået et samarbejde med en privat virksomhed om gennemgang af sager vedrørende borgere i botilbud. Formålet er at løfte kvaliteten af sagsbehandlingen og den kommunale service samt at opnå en økonomisk besparelse. Ankestyrelsen har på baggrund af medieomtale stillet en række enslydende spørgsmål til kommunerne med henblik på at vurdere, om der skal rejses en tilsynssag.

Med sagen redegøres for baggrunden for Nordfyns samarbejde, og forvaltningens svar til Ankestyrelsen indstilles til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

#### Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at besvarelsen af Ankestyrelsens spørgsmål godkendes, samt at redegørelsen for baggrunden for brugen af konsulenter tages til efterretning.

#### Sagens baggrund

Nordfyns Kommune har som led i kvalitetsarbejdet på det specialiserede socialområde indgået en kontrakt med en privat virksomhed (Trancit) om faglig og økonomisk gennemgang af et antal sager vedrørende botilbud til borgere. Samarbejdet omhandler i første omgang 6 sager.

Baggrunden for samarbejdet er stigende og relativt høje udgifter på området samt forvaltningens vurdering af, at Nordfyns Kommune i flere tilfælde betaler for ydelser som

1. ...borgeren ikke får,
2. ...ikke har behov for eller
3. ...ydelser, der ikke giver den forventede effekt.

Kommunen er forpligtet på at bringe dette i orden, og det er vurderet hensigtsmæssigt at bruge eksternt hjælp. Formålet med samarbejdet er således, at kommunen skal opnå en økonomisk besparelse, højne det faglige niveau, samt tilpasse serviceniveauet i overensstemmelse med gældende praksis.

Status på samarbejdet er, at der endnu ikke er truffet nye afgørelser eller indgået nye aftaler med de botilbud, borgerne i dag er visiteret til. Det forventes at ske i marts og april måned.

...

#### *Redegørelse for Nordfyns Kommunes samarbejde med den private virksomhed.*

Flere kommuner har ligesom Nordfyns Kommune et samarbejde med private virksomheder om gennemgang af sager på det sociale område, og det har i medierne givet anledning til nogen debat.

Der har i mediedebatten været fokus på især tre forhold, som potentielt kan være kritisable i forhold til kommuners samarbejde med konsulenter.

1. For det første den interessekonflikt, der kan opstå, hvis konsulentbistanden fører til en visitation til tilbud, som konsulentvirksomheden enten ejer eller på anden vis har interesse i. *Dette er ikke tilfældet i Nordfyns Kommune.*
2. For det andet, hvis kommunen ulovligt overdrager myndighedskompetence til et privat firma. *Dette er ikke tilfældet i Nordfyns Kommune.*
3. For det tredje, at konsulentvirksomheden afregnes efter det såkaldte no-cure-no-pay-princip, hvormed konsulentvirksomheden skulle få en usaglig interesse i at rådgive kommunen med størst mulig profit for øje. Brugen af

incitamenter eller no-cure-no-pay-modeller i samarbejdet med private er efter KLS opfattelse i sig selv ikke ulovlig, og bruges mange steder i det offentlige.

Nordfyns Kommunes aftale er en no-cure-no-pay-aftale, men den er udformet, så den ikke giver konsulenterne incitament til at maksimere besparelsen men alligevel giver kommunen en værdifuld budgetsikkerhed.

Aftalen indebærer, at konsulenterne afregnes for det konkrete antal timer, der bruges på at understøtte kommunen i sagsbehandlingen, men at afregningen ikke kan overstige den besparelse, kommunen måtte få indenfor et år.

Endelig er det vigtigt, at understrege, at beslutningen om ny visitation eller ændringer i aftaler med botilbud ene og alene er kommunens kompetence. Den økonomiske model indebærer ikke en forpligtelse til at følge konsulentfirmaets anbefalinger.

...

#### *Ankestyrelsens henvendelse*

Ankestyrelsen har på baggrund af medieomtalen stillet en række enslydende spørgsmål til 25 til 30 kommuner, som har oplyst, at de bruger konsulenter. Svarene på spørgsmålene skal Ankestyrelsen bruge til at vurdere, om der skal rejses en tilsynssag.

Spørgsmålene er sendt ad to omgange (den 20/12/2019 samt den 8/2/2020) og Kommunalbestyrelsen kan ikke delegere forpligtelsen til at oplyse sagen overfor Ankestyrelsen, jf. Kommunestyrelseslovens § 49.

På baggrund heraf har administrationen udarbejdet et svar til Ankestyrelsen. Henvendelserne fra Ankestyrelsen samt administrationens forslag til svar er vedhæftet som bilag.

...

#### *Vurdering*

Sammenfattende er det administrationens vurdering, at samarbejdet med Trancit understøtter borgerens retssikkerhed og kommunens pligt til at handle økonomisk forsvarligt, og dermed ikke er ulovlig eller i strid med god forvaltningsskik.

Mediedebatten og Ankestyrelsens henvendelse har naturlig nok skærpet den ledelsesmæssige opmærksomhed om samarbejdet yderligere, og denne skærpede opmærksomhed vil fortsætte. Herunder også, hvis det vurderes fornuftigt at fortsætte samarbejdet med Trancit udover de 6 sager. Det vil indgå i overvejelserne, om samarbejdet skal fortsætte på samme eller ændrede kontraktvilkår.

#### **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt for Økonomi og Løn.

#### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Lovgrundlag**

Kommunestyrelseslovens §§ 48 a og 49.

#### **Beslutning**

Økonomiudvalget 2018-2021 den 19. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Indstillingen anbefales godkendt.

#### **Bilag**

480-2020-5083	Henvendelse fra Ankestyrelsen
480-2020-16058	Redegørelse til Ankestyrelsen om mulig tilsynssag
480-2019-180718	Partnerskabskontrakt

**Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 27. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Godkendt.

**Bilag**

Henvendelse fra Ankestyrelsen

Redegørelse til Ankestyrelsen om mulig tilsynssag

Partnerskabskontrakt

# Punkt 382: Integrationspolitik 2020 - 2023

## Sagsfremstilling

### 382. Integrationspolitik 2020 - 2023

Åbent

Sagsnr. 480-2019-26013      Dok.nr. 480-2020-12777

#### Sagens kerne

Arbejdsmarkedsudvalget udarbejder en ny integrationspolitik for perioden 2020-2023.

#### Administrationens indstilling

Forelægges til orientering i fagudvalgene Social- og Sundhedsudvalget, Børne- og Ungeudvalget samt Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget.

Herefter endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

#### Sagens baggrund

Nordfyns Kommunes politik for integration udløb med udgangen af 2019. Arbejdsmarkedsudvalget har udarbejdet en ny politik med udgangspunkt i den forrige. Fagcheferne for de områder, der indgår i politikken, har haft mulighed for at forholde sig til beskrivelserne af mål og strategi på deres fagområde.

Der er kun foretaget få justeringer i den nye udgave, hvilket især hænger sammen med, at der stort set ikke er kommet nye flygtninge til kommunen de senere år. Desuden er der en betoning af, at en aktiv, tværgående indsats fortsat har betydning for at lykkes med integrationen.

Nærværende udgave af politikken er godkendt i Arbejdsmarkedsudvalget den 15. januar 2020 og sendes herefter til orientering af Social- og Sundhedsudvalget, Børne- og Ungeudvalget samt Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget, og til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

#### Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

#### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

#### Lovgrundlag

-

#### Beslutning

Social- og Sundhedsudvalget 2018-2021 den 28. januar 2020

Fraværende: Bent Soelberg

Orientering foretaget.

#### Beslutning

Børne- og Ungeudvalget 2018-2021 den 4. februar 2020

Fraværende: Ingen

Orientering foretaget.

#### Beslutning

Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget 2018-2021 den 6. februar 2020

Fraværende: Anette Lykke Jensen

Orientering foretaget.

#### Beslutning

Økonomiudvalget 2018-2021 den 19. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Orientering foretaget.

**Bilag**

480-2020-12768

Integrationspolitik 2020 - 2023 (3)

**Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 27. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Godkendt.

**Bilag**

Integrationspolitik 2020 - 2023 (3)

# **Punkt 383: Planlægning - Planstrategi 2019 for Nordfyns Kommune - endelig vedtagelse**

## **Sagsfremstilling**

### **383. Planlægning - Planstrategi 2019 for Nordfyns Kommune - endelig vedtagelse Åbent**

Sagsnr. 480-2018-2324      Dok.nr. 480-2020-586

#### **Sagens kerne**

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde d. 31. oktober 2019 Planstrategi 2019 til udsendelse i offentlig høring i 8 uger. En strategi med fokus på FN's verdensmål og med Bosætning, Erhverv og Turisme samt Natur og Landskaber som de overordnede temaer.

Der er i høringsperioden modtaget to høringssvar.

Planstrategi 2019 fremlægges hermed for Kommunalbestyrelsen til endelig vedtagelse.

#### **Administrationens indstilling**

Administrationen indstiller, at Planstrategi 2019 vedtages endelig.

#### **Sagens baggrund**

I henhold til Planloven skal Kommunalbestyrelsen i første halvdel af den kommunale valgperiode offentliggøre en planstrategi for kommuneplanlægningen.

Planstrategien fastlægger i hvilket omfang kommuneplanen skal revideres, og den skal derfor følges op af den egentlige revision af kommuneplanen i 2021. Med Planstrategi 2019 har den nuværende Kommunalbestyrelse desuden mulighed for at præge kommunens udvikling på den lange bane.

Planstrategien indeholder oplysninger om den planlægning, der er sket efter den seneste revision af kommuneplanen, samt Kommunalbestyrelsens vurdering af og strategi for den overordnede udvikling af kommunen.

Med Planstrategi 2019 beslutter Kommunalbestyrelsen desuden, at den kommende kommuneplanrevision i 2021 gennemføres som en delvis revision. Dvs. at der foretages en revision af kommuneplanens bestemmelser for særlige emner og områder.

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde d. 31. oktober 2019 Planstrategi 2019 til udsendelse i offentlig høring i 8 uger. En strategi med fokus på FN's verdensmål og med Bosætning, Erhverv og Turisme samt Natur og Landskaber som de overordnede temaer.

I høringsperioden fra den 4. november 2019 til den 6. januar 2020 er der modtaget en positiv tilkendegivelse fra Region Syddanmark. De finder at planstrategien spiller fint sammen med og har mange sammenfald med Regionens kommende udviklingsstrategi.

Derudover er der modtaget et høringssvar fra en borger, der opfordrer til mere konkrete målsætninger vedr. CO<sub>2</sub>-reduktion. De konkrete målsætninger for kommunens klimaindsats har Kommunalbestyrelsen ved Budget 2020 vedtaget at fastlægge i forbindelse med en ny Klima- og Miljøpolitik for Nordfyns Kommune i løbet af 2020. Administrationen vurderer, at en fastlæggelse af klimamål i en selvstændig proces, som Kommunalbestyrelsen har besluttet, er den mest hensigtsmæssige fremfor at indarbejde konkrete klimamål i en planstrategi.

Når Kommunalbestyrelsen i løbet af 2020 har fastlagt de konkrete mål, så vil de blive indarbejdet i den kommende kommuneplan.

Administrationen vurderer derfor samlet set, at de to høringssvar ikke medfører ændringer i den offentliggjorte planstrategi, og fremlægges hermed Planstrategi 2019 til Kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse.

#### **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

#### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

**Lovgrundlag**

Planloven.

**Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 5. februar 2020

Fraværende: Pia Elisa Longet

Indstillingen anbefales godkendt.

**Beslutning**

Økonomiudvalget 2018-2021 den 19. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Indstillingen anbefales godkendt.

**Bilag**

480-2020-15410 Høringssvar - samlet

480-2020-15407 Planstrategi 2019 - Endelig vedtagelse

480-2020-17038 Indsigelseskema ifb. offentlig høring af Planstrategi 2019 \_

**Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 27. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Godkendt.

**Bilag**

Høringssvar - samlet

Planstrategi 2019 - Endelig vedtagelse

Indsigelseskema ifb. offentlig høring af Planstrategi 2019 \_

# Punkt 384: Planlægning - Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg nr. 9 og Lokalplan 2019-14 Biogasanlæg 'Lykkeslund'

## Sagsfremstilling

### 384. Planlægning - Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg nr. 9 og Lokalplan 2019-14 Biogasanlæg 'Lykkeslund' Åbent

Sagsnr. 480-2019-16305      Dok.nr. 480-2019-246482

#### Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 31. oktober 2019, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 og Lokalplan 2019-14 for biogasanlægget 'Lykkeslund Bioenergi ApS' med tilhørende miljøvurdering blev sendt i offentlig høring i 8 uger.

Høringsperioden er afsluttet den 30. december 2019, og der er fremsendt i alt 3 høringssvar.

Udvalget skal nu tage stilling til de fremsendte høringssvar og den endelige godkendelse af hhv. kommuneplantillæg og lokalplan.

#### Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 9 og Lokalplan 2019-14 godkendes som fremlagt.

#### Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 31. oktober 2019 pkt. 319, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 og Lokalplan 2019-14 for biogasanlægget 'Lykkeslund Bioenergi ApS' med tilhørende miljøvurdering blev sendt i offentlig høring i 8 uger. Se evt. [punkt 319](#)

Høringsperioden er afsluttet den 30. december 2019, og der er fremsendt i alt tre høringssvar, to fra én nabo, hvis ejendom ligger ca. 450 m vest for anlægget og et fra Odense Bys Museer, der gør opmærksom på kulturværdierne i det omkringliggende landskab.

De to indsigelser fra naboen omhandler afskærmning af anlægget mod omgivelserne, lugtgener i forbindelse med særlige vindforhold, gener fra lyskilder ved anlægget, opbevaring af biomateriale på lokaliteter uden for adressen Holemarken 24, samt belastning af de offentlige veje ved tilkørsel af biomasse.

Lokalplanforslagets §9.3 og §9.4 rummer bestemmelse om hhv. anlæggets afskærmning mod omgivelserne og belysning af området. Da lokalplanen allerede tager højde for de indsigelsespunkter der omhandler Planlovens bestemmelser, er der ikke foreslået ændringer som følge af indsigelserne. De øvrige indsigelsespunkter, som ikke omhandler Planloven, reguleres via miljø- og vejlovgivningen. Disse besvares så vidt muligt i et særskilt brev.

Høringssvaret fra Odense Bys Museer gør rede for, at der ikke er registreret fortidsminder i selve lokalplanområdet, men at der er gjort flere fund fra vikingetiden, en jordfæstelsesgrav fra jernalderen og flere gravhøje i området omkring lokalplanområdet. Det er derfor muligt, at der i området findes jordfaste fortidsminder, der er omfattet af Museumslovens bestemmelser. Høringssvaret er indarbejdet i det endelige lokalplanforslag i Redegørelsen under punkt 8 'Arkæologiske interesser'.

Se indsigelseskema og de uredigerede høringssvar i bilag 'Høringssvar'.

#### Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

#### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

#### Lovgrundlag

Planloven.

#### Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 5. februar 2020

Fraværende: Pia Elisa Longet

Indstillingen anbefales godkendt.

### **Beslutning**

Økonomiudvalget 2018-2021 den 19. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Indstillingen anbefales godkendt.

### **Bilag**

480-2020-5910 Høringssvar

480-2020-5911 Lokalplan 2019-14\_Biogasanlæg\_'Lykkeslund'

480-2020-8341 Kommuneplantillæg nr. 9 Biogasanlæg 'Lykkeslund'

### **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 27. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Godkendt.

### **Bilag**

Høringssvar

Lokalplan 2019-14\_Biogasanlæg\_'Lykkeslund'

Kommuneplantillæg nr. 9 Biogasanlæg 'Lykkeslund'

# Punkt 385: Orientering

## Sagsfremstilling

### 385. Orientering

Åbent

Sagsnr. 480-2019-28491      Dok.nr. 480-2020-37205

#### Sagens kerne

Der foreligger følgende orienteringer.

#### Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

#### Sagens baggrund

· Referat fra KKR Syddanmarks møde den 4. februar 2020.

#### Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt for Økonomi og Løn.

#### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

#### Lovgrundlag

-

#### Bilag

480-2020-29161      Referat-fra-møde-i-kr-syddanmark-den-4-februar-2020

#### Beslutning

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 27. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Orientering foretaget.

#### Bilag

Referat-fra-møde-i-kr-syddanmark-den-4-februar-2020

# Punkt 386: Planlægning - Igangsættelse af delvis ophævelse af lokalplan 3-130, Golfbane ved Kristianslund

## Sagsfremstilling

### 386. Planlægning - Igangsættelse af delvis ophævelse af lokalplan 3-130, Golfbane ved Kristianslund Åbent

Sagsnr. 480-2019-24134      Dok.nr. 480-2020-5430

#### Sagens kerne

Ejer har anmodet om en delvis ophævelse af Lokalplan 3-130, Golfbane ved Kristianslund, da planlægningen i dette område ikke længere er nødvendig.

Arealet der ønskes ophævet, er ca. 26 ha stort og placeret i den nordøstlige del af matr. 2a, Harritslevgård Hgd., Skovby i landzone. Arealet har aldrig været benyttet til golfbane, men alene været anvendt til landbrugsdrift.

Planloven giver kommunalbestyrelsen mulighed for at ophæve dele af en lokalplan under forudsætning af, at sagen følger den normale høringsprocedure og vurderes i forhold til miljølovgivningen.

Da eksisterende Kommuneplanramme R4 fastholdes og der ikke udarbejdes kommuneplantillæg, foreslår administrationen, at sagen behandles politisk som en B-lokalplan.

#### Administrationens indstilling

- At processen for ophævelse af del af Lokalplan 3-130 igangsættes.
- At sagen behandles som en B-lokalplan, jf. delegationsplanen.

#### Sagens baggrund

Ejer har anmodet om en delvis ophævelse af Lokalplan 3-130, Golfbane ved Kristianslund, da planlægningen i dette område ikke længere er nødvendig.

Arealet der ønskes ophævet, er ca. 26 ha stort og placeret i den nordøstlige del af matr. 2a, Harritslevgård Hgd., Skovby. Arealet har aldrig været benyttet til golfbane, men alene været anvendt til landbrugsdrift. Aflysningen af en del af Lokalplan 3-130 ændrer ikke på områdets zonestatus, der fastholdes i landzone.

Planlovens § 33 giver kommunalbestyrelsen mulighed for at ophæve dele af en lokalplan under forudsætning af, at sagen følger den normale procedure for lokalplanlægning. Det betyder, at der skal udarbejdes en slags mini-lokalplan, der redegør for blandt andet formål og baggrund for ophævelsen, gældende planlægning og konsekvens af ophævelsen. Som ved en almindelig lokalplan, skal der foretages en screening for miljøvurdering og forslaget skal udsendes i offentlig høring.

Arealet, der søges ophævet, vil fremadrettet alene skulle overholde bestemmelserne i Kommuneplanramme R4, som fastholdes i sin helhed. Rammen udlægger området til rekreativt område med specifik anvendelse til golfbaneformål. Området vil fremover skulle administreres efter de generelle bebyggelsesregulerende bestemmelser i bygningsreglementet og eventuelle landzonetilladelser. Lokalplan 3-130 vil fortsat være gældende for den resterende del af området.

Da eksisterende kommuneramme R4 fastholdes og der ikke udarbejdes nyt kommuneplantillæg, foreslår administrationen, at sagen behandles politisk som en B-lokalplan.

#### Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

#### Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Kommunalbestyrelsen).

#### Lovgrundlag

Planloven.

#### Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 5. februar 2020

Fraværende: Pia Elisa Longet

Godkendt.

### **Bilag**

480-2019-204259      Ansøgning - Delvis ophævelse af lokalplan 3-130 golfbane ved Kristianslund

480-2020-9608    Oversigtskort pdf

### **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 27. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Orientering foretaget.

### **Bilag**

Ansøgning - Delvis ophævelse af lokalplan 3-130 golfbane ved Kristianslund

Oversigtskort pdf

# Punkt 387: Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplan for Søndersøvej 226-228, 5462 Morud

## Sagsfremstilling

### 387. Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplan for Søndersøvej 226-228, 5462 Morud Åbent

Sagsnr. 480-2020-715      Dok.nr. 480-2020-5696

#### Sagens kerne

En privat bygherre påtænker at erhverve Søndersøvej 226 og 228. Formålet er at udvikle disse grunde til tæt-lav bebyggelse med 5 boliger i en vinkelbygning.

Det samlede grundareal udgør ca. 1500 m<sup>2</sup>.

Området er i Kommuneplan 2017-2029 rammelagt og udlagt til centerområde med mulighed for blandt andet boligformål, og udløser derfor ikke krav om kommuneplantillæg. Projektet kræver dog, at der udarbejdes en lokalplan.

Dette punkt omhandler opstart af ny lokalplan, hvor Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen.

#### Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- at udvalget godkender igangsættelse af lokalplanen.
- at udvalget godkender at lokalplanen behandles som en B-lokalplan, jf. delegationsplanen.

#### Sagens baggrund

Firmaet SH Ejendomme ApS påtænker at erhverve matriklerne 6aa og 6ab Morud By, Vigerslev (køberet vedlagt). De ønsker, at udvikle disse grunde til tæt-lav bebyggelse. Det fremsendte projekt lægger op til 5 boliger, som vil blive bygget sammen i en vinkelbygning.

Arealet er beliggende i Morud på Søndersøvej 226 og 228, som ligger tæt på rundkørsel ved Ruggårdsvej og Søndersøvej. Det samlede grundareal udgør ca. 1500 m<sup>2</sup>.

Området er i Kommuneplan 2017-2029 rammelagt med [C13](#) og udlagt til centerområde med mulighed for boligformål, butikker, liberalt erhverv samt offentlige formål, og udløser derfor ikke krav om kommuneplantillæg. Projektet kræver dog at der udarbejdes en lokalplan.

Det vil i lokalplanen blive indarbejdet krav til støjreducerende tiltag med henblik på at mindske støjbelastningen fra Søndersøvej og vaskehallen/værkstedet ved Birkevej.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte om planprocessen skal sættes i gang, ligesom udvalget skal godkende, at lokalplanen behandles som en B-lokalplan, jf. delegationsplanen.

Bygherre udarbejder udkast til lokalplanforslag.

#### Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

#### Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Kommunalbestyrelsen).

#### Lovgrundlag

Planloven.

#### Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 5. februar 2020

Fraværende: Pia Elisa Longet

Godkendt.

**Bilag**

480-2020-6804 Anmodningskema ny lokalplan Søndersøvej 226 og 228 Morud

480-2020-6806 Projekt

480-2020-6805 Køberet

**Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 27. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Orientering foretaget.

**Bilag**

Anmodningskema ny lokalplan Søndersøvej 226 og 228 Morud

Projekt

Køberet

# Punkt 388: Planlægning - Igangsættelse af nyt plangrundlag for Bogense Hallen

## Sagsfremstilling

### 388. Planlægning - Igangsættelse af nyt plangrundlag for Bogense Hallen Åbent

Sagsnr. 480-2019-24179      Dok.nr. 480-2020-4866

#### Sagens kerne

Nordfyns Kommune har modtaget en anmodning om igangsættelse af nyt plangrundlag for Bogense Hallen, Kristianslundsvej 2, 5400 Bogense. Det nye plangrundlag skal muliggøre opførelse af 9 naturhytter til udlejning, multihal og ekstra parkeringspladser.

Arealet er i dag omfattet af en kommuneplanramme og lokalplan som fastlægger området med en specifik anvendelse til idrætsformål. Udlejning af hytter og opførelse af multihal kan ikke indpasses i det eksisterende plangrundlag.

Da den ønskede disponering af arealet ikke er i overensstemmelse med Kommuneplan, indstilles lokalplanforslaget behandlet som "A-lokalplan", jf. delegationsplanen.

#### Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- at udvalget godkender igangsættelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan.

#### Sagens baggrund

CREO arkitekterne A/S har på vegne af Den Selvejende Institution Bogense Hallerne som er beliggende på Kristianslundsvej 2, 5400 Bogense søgt om ny planlægning for området, så der kan opføres 9 naturhytter til udlejning, en multihal samt etablering af ekstra parkeringspladser.

Planlægningen omfatter følgende matrikler 11, 1x og 1z Harritslevgård Hgd., Skovby. Ejendommen har et grundareal på ca. 20.900 m<sup>2</sup> og har i dag et bygningsareal på ca. 3500 m<sup>2</sup>.

Både kommuneplanramme [O10](#) og gældende Lokalplan [3-106](#) udlægger området til offentlige formål med specifik anvendelse til idrætsformål. De fremtidige planer for områder kan ikke indeholdes i det eksisterende plangrundlag.

På Kommunalbestyrelsesmødet den 21. december 2017 blev det besluttet, at Bogense Hallerne skulle overdrages til de lokale foreninger med henblik på at Bogense Hallerne fremadrettet bliver en selvejende forening.

Denne proces er stadig i gang, idet den matrikulære sag venter på at blive godkendt i Geodatastyrelsen. Skødet er på den baggrund ikke udarbejdet og ejendommen er ikke overdraget til Den Selvejende Institution Bogense Hallerne endnu.

Da den ønskede disponering af det aktuelle areal ikke er i overensstemmelse med Kommuneplan 2017-2029, indstilles lokalplanforslaget behandlet som "A-lokalplan", jf. delegationsplanen.

#### Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

#### Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Kommunalbestyrelsen).

#### Lovgrundlag

Planloven.

#### Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 5. februar 2020

Fraværende: Pia Elisa Longet

Godkendt.

**Bilag**

480-2020-5457 Anmodningskema ny lokalplan 20191219

480-2020-5490 Projekt Bogense Hallerne - Fremtiden i Bevægelse

**Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 27. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Orientering foretaget.

**Bilag**

Anmodningskema ny lokalplan 20191219

Projekt Bogense Hallerne - Fremtiden i Bevægelse

# Punkt 389: Tilsyn 2019 - Frit Valg

## Sagsfremstilling

### 389. Tilsyn 2019 - Frit Valg

Åbent

Sagsnr. 480-2019-3418      Dok.nr. 480-2020-6905

#### Sagens kerne

Nordfyns Kommune har gennemført tilsyn hos borgere, der modtager hjemmehjælp efter Frit Valgs ordningen.

Tilsynet skal sikre, at borgere, som er visiteret til madservice samt personlig og praktisk hjælp i hjemmet, modtager den hjælp, som er beskrevet i Nordfyns Kommunes kvalitetsstandarder.

#### Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sendes efterfølgende til orientering i Seniorrådet og Handicaprådet.

#### Sagens baggrund

Tilsynet er omfattet af den almindelige kommunale tilsynsforpligtelse jf. retssikkerhedsloven §§ 15 og 16. Det fremgår af bestemmelserne, at kommunalbestyrelsen har ansvar for og beslutter, hvordan kommunerne skal planlægge og udføre sin virksomhed på det sociale område, og at kommunalbestyrelsen har pligt til at føre tilsyn med, hvordan de kommunale opgaver løses. Tilsynet omfatter både indholdet af tilbuddene, og den måde opgaverne udføres på.

I henhold til Nordfyns Kommunes tilsynspolitik føres tilsyn med hjælp bevilget i henhold til Lov om Social Service § 83 via telefoninterview af 20 borgere.

Interviewene er gennemført blandt borgere, der har valgt godkendt privat leverandør, kommunal leverandør eller begge dele.

Tilsynet omfatter både borgere, der er visiteret til praktisk hjælp, personlige pleje og madservice.

Borgerne er tilfældigt udvalgt af myndighedskonsulent i Sundhed og Rehabilitering ud fra princip om forholdsmæssig lige fordeling mellem personlig pleje og praktisk hjælp, køn, kommunal eller privat leverandør.

Tilsynet er gennemført af SIKAR, Sundhedsfaglig konsulent Signe Karstoft. På baggrund af interviewene er der udarbejdet en rapport, vedhæftet som bilag.

Den samlede konklusion af hjemmeplejen på baggrund af interviewene er, at borgerne giver udtryk for tilfredshed med hjælpen.

Som i de øvrige år er knap 90 procent af de adspurgte borgere enten tilfredse eller meget tilfredse med den service de får.

	Meget tilfreds	Tilfreds	Både og	Utilfreds	Meget utilfreds
Interview 2019 Den samlede vurdering af hjemmeplejen	16 %	72 %	8 %	4 %	
Interview 2018	25 %	63 %	12 %		
Interview 2017	26 %	65 %	9 %		

\*Når antallet af meget tilfredse falder med knap 10 procent svarer det i stikprøven til 2 personer. Da stikprøven er meget lille giver det mindre mening at sondre skarpt mellem tilfredse og meget tilfredse borgere. Det overordnede indtryk er at 90 procent er tilfredse

På baggrund af tilsynets anbefalinger er der udarbejdet en handleplan på bl.a. tilrettelæggelse af arbejdet, så det så vidt muligt er de samme hjælpere, som kommer i borgerens hjem – og til den aftalte tid.

Desuden skærpet fokus på, at borgerne får information omkring muligheden for at benytte godkendte frit valg leverandører.

### **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

Retssikkerhedslovens §§ 15 og 16

Lov om Social Service § 151

### **Beslutning**

Social- og Sundhedsudvalget 2018-2021 den 28. januar 2020

Fraværende: Bent Soelberg

Orientering foretaget.

### **Bilag**

480-2019- 226322	Rapport 2019 Nordfyns Kommune telefoninterview september 2019
---------------------	--

### **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 27. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Orientering foretaget.

### **Bilag**

Rapport 2019 Nordfyns Kommune telefoninterview september 2019

# Punkt 390: Tilsyn 2019 - Plejecentre

## Sagsfremstilling

### 390. Tilsyn 2019 - Plejecentre

Åbent

Sagsnr. 480-2019-3418      Dok.nr. 480-2020-6990

#### Sagens kerne

På baggrund af Kommunens lovpligtige tilsyn med de 5 kommunale plejecentres virksomhed, er der udarbejdet årsrapport for tilsyn gennemført i 2019.

Årsrapporten er en sammenfatning af de enkelte tilsynsrapporter for hvert plejecenter, med konklusioner fra de uanmeldte kommunale tilsyn.

#### Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sendes efterfølgende til orientering for Seniorrådet.

#### Sagens baggrund

De uanmeldte kommunale tilsyn er gennemført af SIKAR, Sundhedsfaglig konsulent Signe Karstoft.

Tilsynet er gennemført på Kærgården, Bryggergården, Vesterbo, Møllehaven og Søbo.

Tilsynet er udført efter retningslinjerne i "Tilsynsmanual, Intern manual for tilsyn med plejeboliger i Nordfyns Kommune" af 6. september 2018.

Tilsynet konkluderer bl.a.:

1. Nødvendigt med fortsat fokus på undervisning og implementering af omsorgssystemet KMD Nexus
2. Der er fokus på beboernes kost og ernæring, motion og trivsel, sundhedsfremme og forebyggelse
3. Hygiejne og rengøring vurderes tilfredsstillende i henhold til gældende kvalitetsstandard
4. Der er fokus på forebyggelse af ensomhed
5. "Klippekort"-ordningen roses af både beboere og medarbejdere og findes meget velfungerende

Beboerne har via interview givet udtryk for:

6. Stor tilfredshed med personalet, som betegnes som dygtige og imødekommende
7. Stor tilfredshed med maden som tilberedes på de enkelte plejecentre
8. At de får den service, de har behov for med hensyn til personlig pleje og praktisk bistand
9. At der er mange gode tilbud om aktiviteter på alle plejecentrene. På nogle centre også i ydertimerne

Tilsynet har udarbejdet anbefalinger til de enkelte plejecentre som udviklingspunkter.

På baggrund af tilsynets anbefalinger er der udarbejdet handleplan på bl.a. nødvendig implementering af omsorgssystemet KMD Nexus således, at alle medarbejdere bliver i stand til at finde den nødvendige faglige dokumentation.

#### Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

#### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

#### Lovgrundlag

Retssikkerhedslovens §§ 15 og 16

Lov om Social Service § 151

Sundhedslovens § 219.

#### Beslutning

Social- og Sundhedsudvalget 2018-2021 den 28. januar 2020

Fraværende: Bent Soelberg

Orientering foretaget.

**Bilag**

480-2019-226332    Årsrapport tilsyn på plejecentre Nordfynskommune 2019

**Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 27. februar 2020

Fraværende: Mogens Christensen

Orientering foretaget.

**Bilag**

Årsrapport tilsyn på plejecentre Nordfynskommune 2019

## **Punkt 391: Lukket: Orientering fra udvalgene**