

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 09-04-2025

**Mødedato** Onsdag d. 09. april 2025 kl. 15:00

**Mødested** Otterup Rådhus, Herregårdssalen

**Mødedeltagere** Anders Thingholm, Brian Lebæk, Palle Yndgaard, Dorte Schmidt, Nikolaj Vang, Bo Jakobsen, Ole Tastrup Hansen

## Indholdsfortegnelse

Klima - orientering om mulige selskabskonstruktioner til drift af kommunale solceller og affaldsopbevaring	3
Klima - Proces for revision af Klimaplanen Green Steps.....	4
Bolig - Indeklima - Højagervej 102, 5471 Søndersø.....	6
Planlægning - Kodeks for etiske retningslinjer i forbindelse med VE-projekter.....	8
Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplanlægning - Lokalplan 2025-3, Boligområde i Morud Syd	10
Planlægning - Igangsættelse af ny planlægning - Tæt-lav boligbebyggelse ved Baneplassen 7, 5450	12
Planlægning - Stillingtagen til et ændret planområde for Solcelleanlæg ved Daugstrup-Lunde samt	14
Miljø - Godkendelse af tilsynsberetning på miljøområdet for 2024.....	17
Planlægning – Godkendelse af dispensation fra lokalplan til opstilling af glamping telte, Østre Strand	19
Planlægning - Statslige udpegede industri-parker.....	21
Vej og Park - Gendbud af grønne områder og vintertjeneste.....	23
Bogense Kystdiger - Mulighed for puljeansøgning ved kystdirektoratet 2025.....	26
Genbrug og Renovation - Fastsættelse af producentgebyr for emballageaffald.....	28
Affald - Nordfyns Kommunes regulativ for husholdningsaffald.....	30
Affald – Ændring af fakturering for aflevering af erhvervsaffald på genbrugspladserne.....	32
Økonomioversigt pr. 28. februar 2025.....	34
Klima - Status - Den Grønne Trepårt.....	36
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	39

# **Punkt 629: Klima - orientering om mulige selskabskonstruktioner til drift af kommunale solceller og affaldsområdet**

S2024-12681

## **Sagens kerne**

Økonomiudvalget er inviteret til at deltage i BDOs præsentation på Teknik- og Miljøudvalgets møde.

BDO redegør for mulige selskabsstrukturer, som kan rumme både drift af kommunale solceller og et selskab til drift af affaldsområdet.

BDO præsenterer forskellige modeller, fordele og ulemper, samt anbefalinger til den videre proces.

## **Administrationens indstilling**

Administrationen indstiller, at den videre proces for eventuel etablering af selskab til drift af kommunale solceller samt renovationsområdet drøftes.

## **Sagens baggrund**

Der drøftes løbende mulige selskabsdannelser omkring både kommunale solceller og renovationsområdet.

BDO vil præsentere mulige selskabskonstruktioner og strukturer, som kan rumme både drift af solceller og affaldsområdet.

Samtidig vil BDO beskrive fordele og ulemper ved selskabsdannelser.

### Klimaplan Green Steps:

Ifølge Klimaplanen Green Steps skal Nordfyns Kommune som virksomhed være CO<sub>2</sub>-neutral i 2030. En del af denne omstilling indebærer en øget anvendelse af vedvarende energi, herunder solcelleanlæg på kommunale bygninger.

Ifølge gældende lovgivning skal kommunale solcelleanlæg etableres og drives via et særskilt selskab, hvor kommunen kan købe elektricitet til markedspris.

Der er ligeledes mulighed for at etablere et selskab til drift af affaldsområdet, hvilket også belyses af BDO.

## **Økonomiske oplysninger**

Ved budgettet for 2025 og overslagsårene blev midlerne til solceller omprioriteret til andre anlægsarbejder, og der er i kommunens budget i de kommende 4 år ikke afsat midler til solcelleanlæg.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Intet.

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Drøftet.

## **Bilag**

Præsentation - Solceller og affald

# Punkt 630: Klima - Proces for revision af Klimaplanen Green Steps

S2025-1907

## Sagens kerne

Nordfyns Kommunes Klimavision for 2030, Green Steps, blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen i 2021. Målsætningerne fra visionen Green Steps indgik som den del af vores Klimaplan DK2020. DK2020 klimaplanen 2020-2050 blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen i oktober 2022 og samlet benævner vi dette Klimaplan (DK2020) Green Steps.

Det er besluttet, at klimaplanen skal revideres hvert fjerde år. Hvis processen igangsættes nu, kan der foreligge en certificeret klimaplan i slutningen af 2026.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at omfanget og processen for den kommende revision af Klimaplan Green Steps godkendes som beskrevet.

## Sagens baggrund

Arbejdet med klima er forankret i Nordfyns Kommunes Klimavision for 2030, Green Steps, som blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen i 2021.

### De overordnede mål

- Reduktion af CO<sub>2</sub>-udledningen med minimum 70% i 2030 for Nordfyns Kommune som geografisk område.
- Nordfyns Kommune skal som virksomhed være CO<sub>2</sub>-neutral i 2030.
- Nordfyns Kommune er som geografisk område klimaneutral og modstandsdygtig overfor effekterne af klimaforandringerne senest i 2050.

Målsætningerne fra visionen føres videre som del af vores Klimaplan (DK2020) Green Steps, som blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen i oktober 2022. Klimaplan Green Steps indeholder 2 dele:

Del 1: En klimaplan hvor vi kortlægger vores CO<sub>2</sub>-udledninger og udpeger de tiltag, der skal bidrage til at nå vores mål for CO<sub>2</sub>-reduktioner.

Del 2: En klimatilpasningsplan som skal sikre, at Nordfyns Kommune er forberedt på konsekvenserne af klimaforandringerne. Denne indeholder mål for klimatilpasningstiltag.

På baggrund af klimaplanen og handlingskataloget, arbejdes der med seks fokuspunkter for at opnå målsætningerne:

- Energi
- Landbrug
- Transport
- Affald
- Kommunen som virksomhed
- Klimatilpasning

Vi udarbejder en årlig status på hvordan CO<sub>2</sub>-udledningen har udviklet sig. Udover denne status på CO<sub>2</sub>-udledningen udarbejdes en årlig status på klimasikringen i kommunen og inddrager nye tiltag, f.eks. hvis nye teknologier kan indarbejdes og sikre større reduktion i f.eks. landbruget. Denne årlige status forelægges for Teknik- og Miljøudvalget i maj.

Nordfyns Kommunes klimaplan opdateres som udgangspunkt hvert fjerde år, hvorfor revisionsprocessen nu igangsættes. Det indebærer, at både klimaplanen og det tilhørende indsatskatalog opdateres med ny data, målsætninger og indsatser.

### Revisions- og recertificeringsproces

Administrationen anbefaler, at Klimaplanen revideres på baggrund af den status, som fremlægges i maj samt i forhold til nye tiltag og ny lovgivning. Dermed forventes det at de overordnede mål fastholdes, men at der gennemføres dialog og inddragelse om indsatserne og handlingskataloget. Det er blandt andet forventningen, at klimatilpasningsdelen opdateres

og medtages i en ny version i klimaplanen. Dette for at kunne leve op til de gældende certificeringskrav, og da der er kommet flere nye tiltag, som skal indarbejdes blandt andet i Den Grønne Trepert.

I revisionsprocessen, samt i den efterfølgende implementering, vil der være fokus på hvordan centrale aktører bedst muligt involveres. Det er væsentligt med henvisning til, at Nordfyns Kommune som organisation alene er ansvarlig for ca. 8 % af CO2 udledningen i Nordfyns Kommune som geografisk område, samt at Nordfyns Kommunes beføjelser er mindst inden for de områder, hvor potentialet for CO2e-reduktion er størst og hvor klimarobustheden kan øges mest.

I revisionsprocessen vil der blandt andet blive afholdt en åben klimaworkshop for kommunalbestyrelse, virksomheder og borgere.

#### Processen:

- Maj 2025: Status på Klimaplan Green Steps.
- August 2025: Drøftelse i Teknik- og Miljøudvalget - indsatser.
- September - oktober 2025: Offentlig inddragelse - indsatser.
- November 2025 - april 2026: Administrationen udarbejder udkast til ny klimaplan inkl. indsatser og handlingskatalog.
- Medio 2026: Udkast til klimaplan drøftes i politisk udvalg - herefter offentlig høring.
- Ultimo 2026: Godkendelse af ny klimaplan.

#### Inddragelse

På Klimarådets møde den 25. marts, drøftede rådet erfaringer med nuværende plan og proces for revisionen, dette skabte en række fokuspunkter, som kan ses i bilag.

Klimarådet vil fortsat deltage i drøftelserne og dialogen om revision af Klimaplanen, herudover anbefaler administrationen samarbejde med og inddragelse af blandt andet:

- Fyn 2030, som er et klimasamarbejde med fokus på særlige fælles fynske indsatsområder inden for landbrug, affald, mobilitet og energi.
- Fællesindkøb Fyn.
- NEET.
- Borgere og virksomheder.
- Organisationen Nordfyns Kommune.

#### Klimaplan Green Steps:

Der skal være en overordnet plan for at skabe et overblik over CO2 handlingerne og reduktionerne. Planen påvirker ikke direkte CO2 udledningen, men er et væsentligt redskab til at følge udviklingen af klimainsatsen.

### **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

### **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget.

### **Lovgrundlag**

Intet.

### **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Indstillingen godkendt.

### **Bilag**

Klimarådsmøde den 24. april 2025 - Opsamling vedr. revidering af Klimaplan Green Steps

# Punkt 631: Bolig - Indeklima - Højagervej 102, 5471 Søndersø

S2024-11766

## Sagens kerne

Ejendommen Højagervej 102, 5471 Søndersø er et fritliggende enfamiliehus, som er beboet. Der er foretaget en indeklimaundersøgelse af ejendommen, som viser, at der er sundhedsfare ved beboelse og ophold i boligen. Sundhedsfaren vurderes nærliggende, niveau 1, som er i højeste grad.

Udvalget skal træffe afgørelse om, hvorvidt der skal meddeles forbud mod brug og ophold i boligen, jf. Byfornyelseslovens § 76, stk. 2.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- At boligen kondemneres (der nedlægges permanent forbud mod beboelse og ophold i boligen), jf. Byfornyelseslovens § 76.
- At kondemneringen træder i kraft snarest muligt.

## Sagens baggrund

På baggrund af en besigtigelse af ejendommen Højagervej 102, 5471 Søndersø, er der udarbejdet en indeklimarapport. Formålet med indeklimarapporten var at få en afklaring af boligens sundhedsmæssige stand, i forhold til sundheds- og brandfare.

Det fremgår af rådgiverens konklusion og anbefaling (se bilag indeklimarapport), at der er konstateret forhold, som skønnes at udgøre sundhedsfare ved ophold og beboelse i boligen. Det vurderes at de konstaterede forhold ikke kan udbedres forsvarligt, mens boligen er beboet. Det anbefales ligeledes, at ejer skal opsig lejer med omgående virkning efter en kondemnering og med fraflytning senest den 15. maj 2025, af hensyn til beboernes sundhed og boligens manglende egnethed til beboelse.

Udvalget skal træffe afgørelse om, hvorvidt der skal meddeles forbud mod brug og ophold i boligen, jf. Byfornyelsesloven.

### Konsekvenser ved kondemnering

Såfremt boligen kondemneres, vil det have betydelige konsekvenser for ejer.

Ved kondemnering bliver boligen teknisk set værdiløs. Forbuddet mod beboelse vil blive tinglyst på ejendommen jf. § 77 i Byfornyelsesloven. Det vil fremgå, at boligen ikke må anvendes til beboelse eller ophold, og at ejendommen ikke må prioriteres (belånes) eller omprioriteres (omlægning af lån), uden kommunens godkendelse. Forbuddet skal respekteres af alle panthavere og/eller dem, der har rettigheder i forhold til ejendommen.

Såfremt ejendommen er udlejet, har lejer ret til genhusning, hvilket kommunen har pligt til at sørge for. Kommunen skal samtidig dække rimelige udgifter ved flytning til genhusningsboligen.

Kondemneringen er erstatningsfri for kommunen. Kommunen kan få genhusnings- samt indfasningsstøtte gennem den statslige ordinære pulje (Byfornyelsespuljen). Udgifterne refunderes med 50 %.

Forvaltningen er forpligtet til at oplyse ejer om, at der er mulighed for at søge støtte efter Byfornyelseslovens kapitel 3 og 4 til forbedringsarbejderne.

### Konsekvenser ved beslutning om ikke at kondemnere boligen

Såfremt forvaltningen ikke kondemnerer boligen, kan ejer forsætte sin udlejning af boligen uden at udbedre forholdene i boligen.

### Øvrige forhold

Forvaltningen har fremsendt varslings påbud om kondemnering af boligen. Da ejer er død kort før jul er det Skifteretten og enken der er blevet kontaktet om ejendommen.

Hvis ejer ønsker at ophæve kondemneringen, skal ejer fremsende en handlingsplan for udbedring af forholdene i boligen. Kondemneringen kan ophæves, når forholdene er udbedret, og boligen igen kan dokumenteres i sundhedsmæssig forsvarlig stand.

Klimaplan Green Steps:

Understøtter klimaindsatsen i forhold til forbedring eller udfasning af utidssvarende boliger.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Byfornyelsesloven.

Byggeloven.

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Rapport - Højagervej 102, 5471 Søndersø

# Punkt 632: Planlægning - Kodeks for etiske retningslinjer i forbindelse med VE-projekter

S2025-3062

## Sagens kerne

Danmarksdemokraterne rejste en initiativretssag på kommunalbestyrelsesmødet den 28. januar 2025.

[Kommunalbestyrelsen 2022-2025 - Bogense Rådhus, Byrådssalen](#)

Ønsket er en revision af retningslinjerne for solcelleanlæg og at dette arbejde påbegyndes i Teknik- og Miljøudvalget hurtigst muligt, så et eventuelt etisk kodeks kan indarbejdes i de kommende projekter.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- At Teknik- og Miljøudvalget beslutter om der skal udarbejdes et kodeks for etiske retningslinjer, som ansøger/udvikler skal redegøre for inden en ansøgning om VE-anlæg forelægges til politisk prioritering og igangsættelse.
- At Teknik- og Miljøudvalget drøfter hvilke punkter, der skal indarbejdes i et kodeks.
- At Teknik- og Miljøudvalget lader drøftelsen omkring forståelsen af grøn energi og målet på 500 MW indgå i de kommende drøftelser om VE-anlæg, der vil være en del af kommuneplanprocessen.

## Sagens baggrund

Danmarksdemokraterne rejste en initiativretssag på kommunalbestyrelsesmødet den 28. januar 2025.

[Kommunalbestyrelsen 2022-2025 - Bogense Rådhus, Byrådssalen](#)

Ønsket er en revision af retningslinjerne for solcelleanlæg, og at dette arbejde påbegyndes i Teknik- og Miljøudvalget hurtigst muligt, så et eventuelt etisk kodeks kan indarbejdes i de kommende projekter.

Det blev på kommunalbestyrelsesmødet besluttet, at sagen oversendes til Teknik- og Miljøudvalget.

### Vedrørende etiske retningslinjer:

Indgåelse af aftaler mellem udvikler og borger er af privatretlig karakter, og det er derfor ikke muligt for kommunen, at stille krav til de enkelte aftaler.

Administrationen foreslår derfor, at der arbejdes med et kodeks for etiske retningslinjer, som udvikler skal redegøre for inden en ansøgning om VE-anlæg forelægges til politisk prioritering og igangsættelse.

Det kunne fx være følgende punkter, som ansøger skal redegøre for:

1. At der sikres gennemsigtighed i forhold til indgåede kontrakter/aftaler med borgere, der er berørt af anlægget.
2. At borgere ikke, i forbindelse med indgåelse af kontrakt/aftale, pålægges nogen form for restriktion i forhold til at kunne udtale sig/indgive høringssvar i forbindelse med planlægningsproces mv. for anlægget.
3. At den virksomhed, der ansøger og er udvikler på projektet også er den virksomhed, der indgår kontrakten med borgerne
4. At ansøger/udvikler giver de berørte borgere tilbud om et økonomisk tilskud til uvildig juridisk bistand til at gennemgå kontrakten med borgeren inden indgåelse af kontrakt.

### Vedrørende forståelse af grøn energi i henhold til at nå målet på 500 MW:

Administrationen foreslår at drøftelsen indgår i arbejdet med den kommende kommuneplanlægning for VE-anlæg.

### Klimaplan Green Steps:

Sagen kan have en positiv CO<sub>2</sub>-påvirkning, hvis den resulterer i en mere effektiv udrulning af solcelleanlæg og vedvarende energi.

## Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Intet.

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Indstillingen godkendt med bemærkning om, at der udarbejdes et etisk kodeks, og at punkterne 1-4 skal indgå som en del af VE-ansøgernes redegørelse. Dette kodeks indarbejdes i den kommende revision af Kommuneplanen.

# Punkt 633: Planlægning - Igangsættelse af ny lokalplanlægning - Lokalplan 2025-3, Boligområde i Morud Syd

S2025-2592

## Sagens kerne

I forbindelse med kommuneplanrevisionen 2021 blev kommuneplanens rammeområder B017, B018 og B019 i Morud udlagt til boligformål. Etablering af de nye boligområder forudsætter udarbejdelse af en lokalplan.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal igangsættes en lokalplan for de tre boligområder samt for det tilhørende rekreative område i Morud.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- Igangsættelse af planlægningen for rammeområderne R05, B017, B018 og B019.
- At lokalplanen behandles som en A-lokalplan, jf. delegationsplanen, grundet områdets kompleksitet i forhold til områdets størrelse, landskabelige forhold m.v.
- At der planlægges for åben-lav bebyggelse i rammeområde B019.
- At der planlægges for tæt-lav bebyggelse i henholdsvis rammeområde B017 og B018.

## Sagens baggrund

Nordfyns Kommune skal igangsætte processen for lokalplanlægning af rammeområderne R05, B017, B018 og B019, der er beliggende i Morud Syd.

### Koncept for udvikling af området

Lokalplanområdet er beliggende i området mellem Rugårdsvej i nord, Søndersøvej i øst og Elverødvej i syd. Lokalplanområderne er i dag ubebygget, men det er omfattet af kommuneplanrammerne R05 (Rekreativt område), B017, B018 og B019 (Boligområde). Formålet med den nye lokalplan er at skabe rammer for opførelse af nye boliger i et attraktivt område tæt på naturen, et område der samtidig er præget af store terrænforskelle. Lokalplanen skal udover at imødekomme både nutidens og fremtidens behov for attraktive boliger, der er placeret i et naturskønt område med let adgang til rekreative faciliteter, også muliggøre etablering af nye infrastrukturelle elementer såsom veje, stier, parkeringspladser og opholdsarealer i området.

### Eksisterende planlægningsmæssige forhold

Områderne er i dag omfattet af rammeområderne R05, B017, B018 og B019, og deres nuværende zonestatus er landzone. Efter lokalplanens endelige vedtagelse vil rammeområde R05 forblive i landzone, mens B017, B018 og B019 overføres til byzone. En del af områderne er desuden omfattet af en åbeskyttelseslinje og skovbyggelinjer, hvilket kræver en nærmere afklaring i planlægningsprocessen. Administrationen er i dialog med Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, som er myndighed på reduktion af henholdsvis åbeskyttelseslinjen og skovbyggelinjen. Denne afklaring vil have indflydelse på mulig omfang af bebyggelse i planområdet. Ligeledes vil områdets terrænforhold spille en afgørende rolle i forhold til den endelige udnyttelse og udformning af området.

Lokalplanlægningen forudsætter, at der udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen. Administrationen er i dialog med VandCenter Syd i forhold til, hvordan og inden for hvilken tidsramme der kan sikres en løsning på håndtering af spildevand fra området.

Principskitse for udvikling af området er vedlagt som bilag (Byudvikling - Morud - principskitse april 2025).

Administrationen foreslår, at der i rammeområde B019, som er det område, der ligger længst væk fra bymidtens faciliteter, planlægges for store attraktive byggegrunde. I rammeområde B018 og B017, der ligger tættere på bymidtens faciliteter, gives mulighed for tæt-lav bebyggelse.

### Klimaplan Green Steps:

Punktet vurderes ikke at påvirke kommunens samlede CO<sub>2</sub>-aftryk væsentligt. Der planlægges store rekreative områder i forbindelse med byudviklingen.

## Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget. (Orientering til Kommunalbestyrelsen).

## **Lovgrundlag**

Planloven.

Miljøvurderingsloven.

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Indstillingen godkendt med bemærkning om, at der sideløbende med planarbejdet, i samarbejde med VandCener Syd, også planlægges og etableres solide løsninger for håndteringen af spildevand fra området, men også samlet for Morud by, så der er fremtidig tilstrækkelig og samlet kapacitet til at håndtere nedbør/spildevand.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 23-04-2025**

Orientering foretaget.

## **Beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 29-04-2025**

Orientering foretaget.

## **Bilag**

Byudvikling - Morud - principskitse april 2025

COWI\_Morud\_landskabsvurdering\_byudviklingsområder\_v.1.0

Beskrivelse af A og B lokalplaner jf delegationsplanen

# Punkt 634: Planlægning - Igangsættelse af ny planlægning - Tæt-lav boligbebyggelse ved Banepladsen 7, 5450 Otterup

S2024-6411

## Sagens kerne

Nordfyns Kommune har modtaget en anmodning om ny lokalplanlægning for et mindre område, Banepladsen 7, 5450 Otterup. Bygherren ønsker at nedrive de eksisterende bygninger og opføre tæt-lav boligbebyggelse på arealerne. Området er i dag udlagt i Lokalplan O14a-03 som område til offentligt formål ved rådhuset og kommuneplanramme nr. O17 Rådhus m.m. i Otterup. Opførelsen af tæt-lav boligbebyggelse forudsætter et nyt kommuneplantillæg og en ny lokalplan for den berørte matrikel.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til om planlægningen skal igangsættes.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- At Teknik- og Miljøudvalget godkender igangsættelse af planlægningen for et mindre boligområde for Banepladsen 7, 5450 Otterup.

## Sagens baggrund

Nordfyns Kommune har den 31. august 2024 modtaget en ansøgning fra en privat bygherre om opførelse af en tæt-lav boligbebyggelse i form af dobbelthuse og rækkehus på området for matrikel 35b, Hjorslev By, Otterup. Anmodning om ny lokalplanlægning og skitse til bebyggelsesplan Banepladsen 7 i Otterup fremgår af vedlagte bilag.

Boligprojektet forudsætter at der laves en mindre ændring i kommuneplanens rammedel nr. O17 - Rådhus m.m i Otterup, så der i begrænset omfang kan opføres boliger i form af tæt-lav bebyggelse inden for området, ligesom projektet forudsætter at der udarbejdes ny lokalplan for området. Området for den nye lokalplan omhandler et areal på ca. 1.557 m<sup>2</sup>, som vist på kortbilag, Forslag til lokalplanområde.

### Gældende planlægning

Banepladsen 7 er i dag omfattet af kommuneplanramme O17 - Rådhus m.m. i Otterup, hvor områdets anvendelse fastholdes til offentlige formål såsom rådhus, skoletandklinik, busterminal for kollektiv trafik, politistation, alderdomshjem med tilknyttede ældrevenlige/beskyttede boliger, beskyttet værksted samt institutioner m.m.

Den nuværende lokalplan for området er fra 1979 og har til formål at sikre området til offentlige formål ved rådhuset og skabe - på længere sigt - et velfungerende og attraktivt offentligt område i tilknytning til rådhuset, som anvendes til offentlige formål samt klinker m.v.

Se Lokalplan O14a-03 [20\\_178464\\_APPROVED\\_1158438433215.pdf](#)

### Igangsættelse

Da den nye planlægning forudsætter et nyt kommuneplantillæg, behandles sagen i henhold til delegationsplanen som en A-lokalplan.

### Klimaplan Green Steps:

Ved opførelse af flere boliger i tæt tilknytning til bymidteafgrænsningen vil projektet bidrage til en byfortætning på eksisterende byzonearealer og give gode adgangsforhold til bymidten for de kommende beboere, hvilket vil medvirke til mindre transport.

## Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget. (Orientering til Kommunalbestyrelsen).

## Lovgrundlag

Planloven og Miljøvurderingsloven.

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Indstillingen godkendt.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 23-04-2025**

Orientering foretaget.

## **Beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 29-04-2025**

Orientering foretaget.

### **Bilag**

{{teknisk}}480-10032111374981 - Anmodning om udarbejdelse af lokalplan

Anmodning om lokalplan

Matrikelkort - Banepladsen 7- (1-500)

Fuldmagt

Bebyggelsesplan Banepladsen 7

Beskrivelse af A og B lokalplaner jf delegationsplanen

# Punkt 635: Planlægning - Stillingtagen til et ændret planområde for Solcelleanlæg ved Daugstrup-Lunde samt opsamling på overstået fordebat - Genbehandling

S2024-5063

## Sagens kerne

Planlægningen for solcelleanlæg ved Daugstrup-Lunde blev af Kommunalbestyrelsen igangsat den 30. maj 2024. Efterfølgende har der været afholdt en offentlig fordebat i perioden fra den 4. november 2024 til den 5. januar 2025, et informationsmøde for interesserede og omkringboende den 26. august 2024 og igen den 19. november 2024 i forbindelse med den overståede fordebat.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på deres møde den 19. februar 2025 ikke at godkende indstillingen for punktet vedrørende en stillingtagen til et ændret planområde for Solcelleanlæg ved Daugstrup-Lunde samt opsamling på overstået fordebat. Derudover ønskede udvalget sagen genbehandlet. På dette møde genbehandles sagen.

Den 20. marts 2025 har European Energy fremsendt et tilrettet projekt, som er vedlagt dette dagsordenspunkt. Se Ændringsnotat, Vedvarende energianlæg ved Daugstrup & Lunde samt tilhørende landskabsplaner/situationstegninger.

Administrationen indstiller, at der i den kommende planproces, arbejdes videre med et ændret planområde, projektet skitseret i ændringsnotatet og de 2 tilhørende landskabsplaner.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget godkender følgende ændringer for den videre planlægning af solcelleanlæg ved Daugstrup Lunde:

- Et ændret planområde, som fremgår af kortbilag 1, Solceller ved Daugstrup og kortbilag 2, Solceller ved Lunde.
- At planlægningen muliggør opstillingen af batterilager inden for solcelleanlægget i Daugstrup.
- At beplantning helt overordnet sammenfattes i et selvstændigt dokument, som godkendes af Teknik- og Miljøudvalget.
- At solcellepanelerne maksimalt gives en højde på 3,5 meter over terræn.
- At der samtidig med den lovpligtige høring af berørte myndigheder i forhold til miljøvurdering afholdes en fornyet fordebat på minimum 2 uger for offentligheden.

## Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen godkendte at igangsætte planlægningen for Solcelleanlæg ved Daugstrup-Lunde på deres møde den 30. maj 2024 på baggrund af ansøgning fra udvikler European Energy. Se eventuelt [referat](#). Forinden var projektet blevet prioriteret som nr. 2 projekt efter solceller ved Skovby, som blev prioriteret som nr. 1, tilbage i efteråret 2022. På mødet i maj 2024 blev det desuden besluttet, at der i den videre proces skulle inddrages en uvildig facilitator samt at fordebatten skulle forlænges til minimum 4 uger.

Projektet Solcelleanlæg ved Daugstrup-Lunde omhandler en solcellepark ved Daugstrup og en solcellepark ved Lunde samt kabelkorridor til transformere ved Fynsværket. Kabelkorridoren er beliggende i både Nordfyns Kommune og Odense Kommune, hvor de 2 kommuner er myndighed på hver deres del.

I forlængelse af igangsættelse af planlægningen har der været afholdt et informationsmøde om projektet den 26. august 2024. På mødet som kommunen inviterede til blev der fra administrationens side fortalt om planprocessen. Udvikler European Energy fortalte om projektet og hvortil de fremmødte havde mulighed for at stille spørgsmål. Derudover var der et oplæg fra Kim Tobiasen, som er tilknyttet planprocessen som uvildig facilitator og som har faciliteret oprettelsen af en lokal dialoggruppe.

### Afholdt fordebat:

Sideløbende med høring af berørte myndigheder vedrørende udkast til afgrænsningsnotat, jf. Miljøvurderingsloven, blev der afholdt en fordebat, som blev fremlagt til perioden fra den 4. november til den 2. december 2024. På opfordring fra dialoggruppen, der ønskede forlængelse af høringsperioden til midt februar, blev fordebatten forlænget frem til den 5. januar 2025.

Nordfyns Kommune har modtaget høringssvar og bemærkninger i høringsperioden fra 30 forskellige borgere, naboer, lokalråd m.m., hvoraf flere borgere har fremsendt flere høringssvar til kommunen i forhold til forskellige emner. Der er et høringssvar fra European Energy (udvikler) og derudover 6 høringssvar, som er modtaget i Odense Kommune. Høringssvarene er samlet i en hvidbog og fremgår i deres fulde længde som bilag til hvidbogen. Administrationen i Nordfyns Kommune har ikke kommenteret på høringssvarene sendt til Odense Kommune, da Nordfyns Kommune ikke er myndighed på den del af projektet.

Høringssvarene sendt til Nordfyns Kommune omhandler planområderne for solceller, herunder "nej tak" til projektet, og emner såsom placering af anlægget, betydning for området, natur, dyreliv, kulturhistorie og landskab, værditab af ejendomme, brugen af landbrugsjord og vindmøller. I hvidbogen er de forskellige høringssvar kommenteret i hvidbogens høringsskema i forhold til de enkelte emner. Der er tale om et resumé i forhold til de enkelte emner. Det er i hvidbogen oplyst hvilke høringssvar der umiddelbart indeholder bemærkninger til de enkelte emner. Hvad de enkelte høringssvar omhandler i forhold til emnet skal læses i selve høringssvarene. Se bilaget, Reviderede hvidbog til referat\_19.02.25

På mødet den 19. februar 2025 godkendte Teknik- og Miljøudvalget ikke administrationens indstilling og ønskede sagen genbehandlet. Se [referat](#)

Efterfølgende har der været dialog med European Energy i forhold til at tilrette projektet og udvikler har derfor fremsendt vedlagte ændringsnotat samt tilhørende landskabsplaner (situationsplaner). Se bilagene Ændringsnotat, Landskabsplan Lunde og Landskabsplan Daugstrup. Man kan sige at ændringsnotatet er ændringer til projektet i forhold til det tidligere fremsendte høringssvar i høringsperioden. I forhold til det tidligere fremsendte høringssvar fra European Energy udvides planområdet i Lunde således at hele matrikel 11g, Ø. Lunde By, Lunde medtages i planområdet. Ved Daugstrup udvides planområdet med matrikel 16a, Østrup By, Østrup samt en mindre del af matrikel 2a, Daugstrup By, Østrup.

Administrationen indstiller, at der i den kommende planlægning arbejdes videre med et ændret planområde som vist på kortbilag 1 og 2, samt det tilrettede projekt, som er beskrevet i ændringsnotatet, herunder maksimal højde for solcellerne og batterilager inden for solcelleanlægget i Daugstrup området. Se punktets indstilling.

#### Fornyet fordebat:

Indkaldelse af ideer og forslag er udgået af Planloven. Det er dermed ikke længere et krav, jf. Planloven, at afholde en fordebat før ændringer i kommuneplanen, såsom udlæg af nye kommuneplanrammer for solcelleanlæg. Ifølge Miljøvurderingsloven skal myndigheden (Nordfyns Kommune) gennemføre en høring af udkast til afgrænsningsnotat hos berørte myndigheder vedrørende de nye arealer som medtages i projektområdet samt muligheden for at opstille batterilager inden for Daugstrup området.

I den forbindelse indstiller forvaltningen, at der samtidig med den lovbestemte høring af berørte myndigheder laves en offentlig fornyet fordebat, da der vil være naboer ved Lunde området, der får anlægget tættere på end ved det ansøgte projekt. Ligeledes indstiller administration, at der også afholdes en fornyet fordebat for Daugstrup området, da der også her ændres i afgrænsningen for planområdet til solceller og gives mulighed for at opstille batterilager. Det indstilles at den fornyede fordebat fastsættes til minimum 2 uger.

#### Klimaplan Green Steps:

Opstillingen af solcelleanlæg understøtter omstillingen til vedvarende energi. Såfremt der arbejdes videre med det ændrede planområde, forventes det samlede solcelleprojekt for Daugstrup og Lunde, at give en kapacitet på ca. 200 MW mod ca. 180 MW i det ansøgte projekt.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget. (Orientering til Kommunalbestyrelsen).

## **Lovgrundlag**

Planloven.

Miljøvurderingsloven.

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Et flertal bestående af A, B og C godkender forslagene med de tilpassede ændringer, men med følgende bemærkninger:

- At en fornyet høring udvides til 3 uger.
- At de 8,4 ha i projektområdet med solceller vest for Daugstrupgård udtages af projektet.

- At der etableres større, sammenhængende rekreativt skovområde i den nordlige/nordøstlige del for projektarealet ved Daugstrup. Arealet skal udbredes, så det afskærmer mest muligt mod beboelserne. Randbeplantningerne skal have offentlig adgang og rekreative formål.
- At randbeplantningen ud mod Slettensvej udvides til 15 meter.
- At områderne udlagt til skovdrift i begge områder skal udlægges, så de fremstår som løvskov og indgår som rekreative områder og med offentlig adgang.
- At projektet ikke må hindre mulighederne for en eventuel fremtidig genslyngning af Lunde å.
- At der ses positivt på - også i et samarbejde med Odense Kommune - at solcelleparken på sigt kan udvikles til en hybridpark med etablering af vindmøller herunder på de store inddæmmede arealer syd for Lunde å.

Et mindretal bestående af V kan ikke tilslutte sig, at der gives tilladelse til solcelleprojektet i Daugstrup pga. arbejdet med den grønne trepart.

Et mindretal bestående af Æ kan ikke tilslutte sig, at der gives tilladelse til solcelleprojektet som helhed.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 23-04-2025**

Orientering foretaget.

## **Beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 29-04-2025**

Orientering foretaget.

## **Bilag**

Ændringsnotat, Vedvarende energianlæg ved Daugstrup & Lunde, European Energy

2025.03.20\_Landskabsplan\_Daugstrup

2025.03.20\_Landskabsplan\_Lunde

Kortbilag 1, Solceller ved Daugstrup

Kortbilag 2, Solceller ved Lunde

Revideret hvidbog til referat\_19.02.25

# Punkt 636: Miljø - Godkendelse af tilsynsberetning på miljøområdet for 2024

S2025-2779

## Sagens kerne

Kommunen skal hvert år indsende opgørelse til miljøstyrelsen over antal tilsyn og meddelte godkendelser på kommunenes virksomheder og landbrug.

Tilsynsindsatsen har i 2024 ikke helt levet op til kravene i Miljøtilsynsbekendtgørelsen.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at tilsynsberetningen godkendes.

## Sagens baggrund

Nordfyns Kommune har i 2024 udført tilsyn på landbrug og industri i henhold til Miljøtilsynsbekendtgørelsen. Der skal hvert år føres tilsyn med 40 % af de største virksomheder, kategori 1, og 25 % af de mindre virksomheder, kategori 2.

Resultatet for årets tilsyn er, at der er gennemført tilsyn på henholdsvis 33,05 % af kategori 1 virksomhederne og 25 % af kategori 2 virksomhederne. Tilsynsfrekvensen, jf. Miljøtilsynsbekendtgørelsen, er således ikke overholdt for kategori 1 virksomheder og landbrug.

Der er flere årsager til at man ikke har nået alle tilsyn i kategori 1. Dels er der udarbejdet nye miljøgodkendelser til en række af disse virksomheder, og man har her vurderet at det ville give mest mening at foretage tilsyn på disse virksomheder, når miljøgodkendelsen var meddelt. Disse virksomheder vil derfor få tilsyn i 2025.

Derudover har man været udfordret af, at et planlagt tilsyn måtte aflyses, da virksomheden var gået konkurs, og da dette skete kort før nytår, var det ikke muligt at nå at udtage en anden virksomhed i stedet, da tilsyn skal varsles med 14 dages varsel.

På landbrugsområdet er udfordringen at de lukkede minkfarme stadig står som aktive, og dermed tæller i statistikken over antal ejendomme, der skal have tilsyn. Minkfarme er undtaget reglerne for kontinuitet, og betragtes som aktive indtil vi med sikkerhed kan vide, at de ikke genopstår. Men da minkfarmen reelt kan starte op igen med mink, eller søge om et andet dyrehold så længe den tomme farm stadig er der, har vi endnu ikke lukket dem ned i vores system. Vi har vurderet, at der ikke er noget formål med at køre tilsyn på de tomme farme, men vil efterhånden som farmene bliver revet ned lave lukketilsyn, og dermed vil ejendommene ikke længere tælle med, og påvirke det samlede resultat.

Tilsynsmyndigheden skal hvert år køre 2 tilsynskamper, hvor der er fokus på et særligt emne.

På landbrugsområdet har tilsynskampagnen handlet om rottebekæmpelse på landbrugsejendomme med en sikringsordning, og hvorvidt de fejl der var blevet konstateret ved rottebekæmpelsesfirmaets bygningsgennemgang, var blevet udbedret.

Virksomhedsrådet har i 2024 haft travlt med udarbejdelse af miljøgodkendelser på en række virksomheder, og der har ikke været tid til at udføre kampagnetilsyn.

I 2025 vil årets tilsynskampagne på industriområdet omhandle sikring af, at vognmandsvirksomheder, som transporterer affald fra kommunens virksomheder, er korrekt registreret i affaldsregisteret.

På landbrugsområdet vil der i 2025 blive gennemført kampagne vedrørende korrekt IE-indberetning.

## Klimaplan Green Steps:

Virksomhedernes drift er i stor grad reguleret lovmæssigt med det formål at reducere CO2 udledningen. Supplerende tilsynskamper med fokus på klima og energi, som fx de allerede gennemførte og planlagte tilsyn på landbrug, vil i et mindre omfang kunne have en positiv effekt på CO2 udledningen. Det er dog vanskeligt at måle konkret, og kommunen har ikke hjemmel til at påbyde tiltag, der ikke er bestemt i lovgivningen.

## Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse for miljøtilsyn, bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019.

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Indstillingen godkendt med bemærkning om, at der er en forventning om, at der i 2025 vil kunne gennemføres tilsyn, som beskrevet i Miljøtilsynsbekendtgørelsen.

## **Bilag**

tilsynsindberetning 2024

# Punkt 637: Planlægning – Godkendelse af dispensation fra lokalplan til opstilling af glamping telte, Østre Strandvej 8A, 5450 Otterup Hasmark By, Norup

S2024-8273

## Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen skal beslutte om der kan gives midlertidig dispensation fra lokalplan nr S2b-02, så der kan etableres glamping på matr.nr. 14cf, Hasmark By, Norup, Østre Strandvej 8A, 5450 Otterup.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- At der gives en midlertidig dispensation gældende for en 3-årig periode, jf. planlovens §19, så der kan etableres glamping på matrikel nr. 14cf, Østre Strandvej 8a, 5450 Otterup.
- At det præciseres, at den midlertidige dispensation ikke kan forlænges og at ansøger i god tid, før dispensationens udløb, selv skal ansøge om et permanent ændret plangrundlag, således at plangrundlaget er på plads, inden de 3 år er gået, såfremt aktiviteten skal kunne fortsætte.

## Sagens baggrund

First Camp og initiativgruppen bag glamping har ansøgt om dispensation fra gældende plangrundlag, med et ønske om at matr.nr. 14cf, Hasmark By, Norup, der i dag fremstår som et ubebygget grønt område, fremadrettet kan anvendes til glampingområde.

Kommunalbestyrelsen behandlede ansøgningen på møde den 17. december 2024, hvor det blev besluttet at sagen skulle sendes i nabohøring.

[Kommunalbestyrelsen 2022-2025 - Bogense Rådhus, Byrådssalen](#)

Nabohøringen er gennemført, og der er modtaget et høringssvar, se bilag "Indsigelseskema". Sagen forelægges derfor til Kommunalbestyrelsens beslutning.

### Det ønskede projekt

Initiativgruppen oplyser i ansøgningen, at de ser stort potentiale i glamping på matriklen. Med 15 uger om året med 4 telte og 5 gæster i gennemsnit pr. telt (teltene kan rumme 4-6 personer) giver det 525 overnatninger. Familier, der besøger campingpladsen, er med til at understøtte butikker og aktiviteter i lokalområdet. Initiativgruppen oplyser, at det formentlig vil tilføre flere turister til Nordfyns Kommune samt give besøgende flere forskellige oplevelses- og overnatningsmuligheder.

### Plangrundlag

Planområdet er i dag omfattet af Lokalplan nr. S2b-02, Sommerhusområde ved Hasmark Strand, der har til formål også at styrke turismen og skabe mulighed for udvidelse af eksisterende campingplads. I lokalplanens anvendelsesparagraf (§3) er det ønskede område udlagt til offentlige formål med mulighed for etablering af restaurationsvirksomhed, kiosk, samt etablering af diverse fritidsaktiviteter mv. Dette giver ikke mulighed for opstilling af glampingenheder.

Ansøger har tidligere ansøgt om dispensation fra lokalplanen, men har fået afslag, da det vil være i strid med gældende lokalplans anvendelsesparagraf. Anvendelsesparagraffen er en del af planens principper, og det er dermed ikke muligt at meddele dispensation fra denne.

Etablering af glamping vil derfor i udgangspunktet kræve, at der udarbejdes en ny lokalplan.

Der er dog med planlovens §19, stk. 1, inden for de senere år kommet en mulighed for at dispensere i op til 3 år i helt særlige tilfælde, selvom dispensationen er i strid med planens principper.

En midlertidig dispensation, jf. §19, på en 3-årig periode vil muliggøre at ideen om glamping kan afprøves, og det vil indenfor perioden kunne vurderes hvilke eventuelle udfordringer og påvirkninger anvendelsen til glamping vil medføre. Herefter kan Kommunalbestyrelsen ved anmodning overveje, hvorvidt plangrundlaget bør ændres permanent ved udarbejdelse af en ny lokalplan for området.

### Administrationens vurdering

Administrationen har vurderet, at der ikke er væsentlige forhold, der taler imod en midlertidig dispensation fra lokalplanen.

Administrationen har vurderet sagen med udgangspunkt i en helhedsorienteret betragtning af området.

Det vurderes at opførelse af et glampingområde ikke vil medføre væsentlige ændringer i områdets karakter.

Denne vurdering begrundes med, at der i forvejen er etableret et campingområde i nærheden og at området dermed i forvejen er præget af at være et turistområde. Etablering af et glampingområde vurderes ikke at udgøre en markant ændring i områdets eksisterende karakter, men vil kunne medvirke til at understøtte en alternativ overnatningsmulighed, der supplerer nuværende tilbud.

Det vurderes endvidere, at en midlertidig anvendelse af glamping er hensigtsmæssig i forhold til at afprøve og evaluere det reelle behov og potentialet for et sådant tilbud i nærheden af det eksisterende campingområde. En midlertidig dispensation vil muliggøre, at man kan teste konceptet og indsamle erfaringer og feedback fra brugere og interessenter inden plangrundlaget eventuelt ændres permanent.

### Naboorientering

Ansøgningen om dispensation til glamping telte, Østre Strandvej 8A, har været sendt i naboorientering fra den 9. januar til den 30. januar 2025. Høringsperioden gav anledning til 1 hørings svar (se bilag). Hørings svaret har ikke givet anledning til ændringer i administrationens vurdering af sagen. Hørings svaret handler især om adgang til arealet.

### Klimaplan Green Steps:

Glamping kræver ressourcer til opførelse og drift af faciliteterne, herunder vand og elektricitet. Glampingtelte kræver dog færre ressourcer at opføre end for eksempel faste hytter.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Planlovens § 19, stk. 1. og § 20.

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Udvalget indstiller administrationens indstilling til godkendelse.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 23-04-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 29-04-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Indsigelsesskema\_ Glamping 30.01.2025 Hvidbog med alle kommentarer 12. marts 2025

Ansøgning om tilladelse til at ændre plangrundlaget for adressen Østre Strandvej 8A, 5450, Otterup, Hasmark By, Norup - Glamping

Ramme\_S019\_1066

Ramme\_S8\_1091

Ansøgning - Udlejningstilladelse til udvidelse af campingplads

# Punkt 638: Planlægning - Statslige udpegede industriparke

S2025-3035

## Sagens kerne

Som følge af Aftale om "Rød løber for produktionsvirksomheder" fra november 2024 vil regeringen udpege en række større og sammenhængende arealer til industriparke, så både danske og udenlandske produktionsvirksomheder hurtigt kan etablere eller udvide ny produktion.

Derfor får alle kommuner nu mulighed for at indmelde, om de ønsker en industripark. Der sigtes mod, at der udpeges fem større og sammenhængende arealer til industriparke i Danmark.

De nye industriparke vil blive udpeget med hjemmel i en ny lov om produktionsvirksomheder, som træder i kraft 1. juli 2025.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen drøfter og beslutter om Nordfyns Kommune vil byde ind med større og sammenhængende arealer i forhold til at kunne blive en af de 5 industriparke for produktionsvirksomheder, der sigtes mod at etablere sig i Danmark.

## Sagens baggrund

Ifølge den politiske aftale skal industriparkerne udpeges, hvor der er:

- Et kommunalt ønske, herunder kommunalt engagement i at understøtte udviklingen af de indmeldte arealer, den nødvendige erhvervmæssige infrastruktur blandt andet elnet, vand, varme, gasnet, eller hvor der planlægges herfor.
- En betydelig erhvervsinteresse.
- Den nødvendige transportinfrastruktur, eller hvor der planlægges herfor.
- Nærhed til arbejdskraft fx uddannelsesinstitutioner og internationale skoler, eksisterende erhvervsklynger mm.
- Hvor der ikke er beskyttet natur eller naturnationalparke.

Den konkrete planlægning for en industripark skal være i overensstemmelse med planloven og anden relevant lovgivning. Der må således ikke være nationale interesser som taler afgørende imod planlægningen for en industripark for de arealer, der indmeldes.

Derudover skal udpegningen af industriparkerne være under hensyn til særlig værdifuld natur, og der skal lægges vægt på geografisk fordeling.

Udpegningen af industriparke varetages af Erhvervsministeriet. Udpegningen af industriparke vil ske på baggrund af en samlet vurdering af ansøgningerne samt en tværministeriel høring af arealerne, der koordineres af Plan- og Landdistriktsstyrelsen.

Hvis et areal udpeges som industripark, forstås den fysiske planlægning af kommunerne efter planlovens regler. Etablering af produktionsvirksomheder i de nye industriparke forudsætter således en lokalplan, der udlægger arealet til produktionsvirksomheder.

De nye industriparke vil blive udpeget med hjemmel i en ny lov om produktionsvirksomheder, som træder i kraft 1. juli 2025.

Link til Erhvervsstyrelsen:

[Statsligt udpegede industriparke | erhvervsstyrelsen.dk](https://www.erhvervsstyrelsen.dk)

Arealerne skal ligeledes ses som en del af den samlede prioritering af arealerne også i sammenhæng med Den Grønne Trepert.

Klimaplan Green Steps:

Industriparke kan enten være en del af løsningen eller en del af problemet for CO<sub>2</sub>-udledning, afhængigt af planlægningen. En stærk integration af vedvarende energi, effektiv transport og bæredygtig arealanvendelse er afgørende for at sikre en klimavenlig udvikling.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Aftalen implementeres ved en ny lov for produktionsvirksomheder, som ventes fremsat i foråret 2025.

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Drøftet.

Udvalget indstiller administrationens indstilling til godkendelse med bemærkning om, at muligheden for samarbejde med andre kommuner afklares.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 23-04-2025**

Økonomiudvalget anbefaler godkendelse af indstillingen med følgende bemærkning:

Der sker ikke indmelding om et ønske om etablering af en industripark.

## **Beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 29-04-2025**

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

## **Bilag**

Bilag 1 (Aftale om Rød løber for produktionsvirksomheder)

# Punkt 639: Vej og Park - Genudbud af grønne områder og vintertjeneste

S2025-2871

## Sagens kerne

Den nuværende kontrakt for den grønne drift udløber efter seks år den 31. marts 2026, derfor skal ydelserne genudbydes. Det samme gælder for brøndtømningsopgaven.

Der er behov for at genudbyde delopgaverne i vintertjenesten med opstart medio oktober 2025.

Det anbefales, at der ændres minimalt på ydelserne i forhold til gældende kontrakter. Ændringen vil være at tilstandskravet for dele af den grønne drift ændres til gældende hele året i stedet for tidligere for perioden 1. april til 1. november.

Samtidig anbefales det, at tildelingskriterierne for kontrakten ændres.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller at:

- Den grønne drift, brøndtømning og vintertjenesten udbydes som en samlet kontrakt.
- Kontraktperioden er fire år med option for mulig forlængelse af to gange et år.
- Tildelingskriterierne bliver 50% pris, 25% bæredygtighed og 25% samarbejde.
- Ændring i forhold til tidligere udbud er, at tilstandskravet for den grønne drift ændres så det gælder hele året.
- Delopgaverne, herunder beskæring af beplantning, affaldshåndtering og pasning af blomsterbede, udbydes som en option, så Vej og Park kan byde på denne del af opgaven.

## Sagens baggrund

### Nuværende kontrakter:

Den grønne drift blev udbudt i 2019. På baggrund af udbuddet blev der indgået kontrakt med OK Nygaard - som efterfølgende er opkøbt af Idverde. Kontraktperioden udløber den 31. marts 2026, hvor Idverde har haft kontrakten i samlet seks år, fire år til to gange et optionsår. Generelt har samarbejdet med Idverde været godt, og opgaverne er udført som forventet. Der har dog i de seneste tre år været behov for at anvende bodsbestemmelsen i kontrakten, da enkelte delopgaver ikke er udført som beskrevet

Brøndtømningen blev udbudt i 2019, og der blev indgået kontrakt, som har været gældende i samme periode som den grønne drift, 2020-2026.

Delopgaverne, 19 ruter, af vintertjenesten har været i udbud, og der blev indgået kontrakt, som har været gældende for perioden 2021-2025.

De tre udbud er alle gennemført med tildelingskriteriet 'laveste pris'.

### Nyt udbud og kontrakt:

Administrationen har indhentet erfaringer fra andre kommuner og vurderet disse i forhold til de nuværende kontrakter og udførelse af ydelserne. På baggrund af disse erfaringer anbefales det, at de tre ydelsestyper - grøn drift, brøndtømning og vintertjeneste - samles i ét udbud. Dette vil skabe synergi og sammenhæng i forhold til blandt andet mandskab. Det vil være muligt for en vindende entreprenør at fastholde mere mandskab hele året, da udbuddet indeholder opgaver fordelt over hele året i stedet for sæsonbetonet arbejde.

Erfaringer fra andre kommuner viser, at priserne på ydelserne er steget siden de gennemførte udbud. Derfor må det forventes, at der med gennemførelsen af dette udbud også vil indkomme tilbud, der overstiger det nuværende budget. Eksempelvis viser erfaringer fra Odense Kommune en stigning på over 40% for vintertjenesten og en stigning på den grønne drift på over 30%.

Opgaverne med vintertjenesten og brøndtømningen udbydes som i de tidligere gennemførte udbud, mens der anbefales en tilpasning af den grønne drift. Erfaringer viser, at det vil være fordelagtigt at ændre tilstandskravene, så de gælder hele året, i modsætning til den nuværende kontrakt, hvor tilstandskravene kun gælder i perioden fra 1. april til 1. november. Vejret og andre faktorer gør det vanskeligt at overholde disse krav, da varme og kulde kan betyde, at der er behov for

f.eks. græsslåning i en længere periode. Dette kræver ekstra betaling i henhold til den nuværende kontrakt, hvis arbejdet ønskes udført udenfor den beskrevne periode.

Det anbefales, at vintertjenesten udbydes sammen med den grønne drift, da der mangler aktører, der ønsker at byde på opgaverne med vintertjenesten. Det ses i branchen, at aktørerne i højere grad fokuserer på rådighedsbeløbene, og derfor må vi forvente en øget omkostning hertil ved et nyt udbud.

Vej og Park har ikke længere maskiner til gennemførelse af den grønne drift, men der kan opnås fordele ved, at mindre opgaver håndteres af Vej og Parks egne medarbejdere. Det kan f.eks. være beskæringsopgaver, pasning af blomsterbede mm. Disse opgaver kan skabe mulighed for at fastholde medarbejdere hele året, i stedet for nu, hvor "sommerfugle" har sæsonarbejde. Det vil også skabe mulighed for at planlægge kommunens egne opgaver med vintertjenesten mere fleksibelt og dermed forbedre arbejdsmiljøet for de medarbejdere, der indgår i vintertjenesten.

#### Tildelingskriterier:

Administrationen anbefaler, at tildelingskriterierne for kontrakten ændres, så der ikke kun vægtes i forhold til pris. Tildelingskriterierne opdeles i tre kategorier:

- 50% pris.
- 25% bæredygtighed - Der vil ikke være faste krav, men de bydende tilbyder og konkurrerer på f.eks. levering og anvendelse af emissionsfrie køretøjer og maskiner.
- 25% samarbejde - De bydende skal beskrive og konkurrere på organisation, samarbejdsstruktur m.m.

#### Proces:

- Maj - august 2025 - Udbud gennemføres
- September 2025 - Kontrakt underskrives
- Medio oktober 2025 - Vintertjenesten igangsættes
- 1. april 2026 - Grøn drift og brøndtømning igangsættes

#### Klimaplan Green Steps:

Ved at tilpasse tildelingskriterierne, så de også vægter bæredygtighed og klima, kan dette have indflydelse på den samlede CO2-udledning.

### **Økonomiske oplysninger**

Udgiften på de opgaver der udbydes har i 2024 været:

- Grøn drift: 7.199.000 kr.
- Brøndtømning: 596.000 kr.
- Vintervedligeholdelse: 9.138.000 kr.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

På baggrund af Udbudsloven skal udbuddet gennemføres som EU-udbud.

### **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Udvalget indstiller administrationens indstilling til godkendelse.

Et mindretal bestående af B kan dog ikke godkende tildelingskriterierne, men ønsker at tildelingskriterierne ændres til 40% økonomi, 30% bæredygtighed og 30% samarbejde.

### **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 23-04-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

Et mindretal bestående af B og F i alt 2 kan dog ikke godkende tildelingskriterierne, men ønsker at tildelingskriterierne ændres til 40% økonomi, 30% bæredygtighed og 30% samarbejde.

## **Beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 29-04-2025**

Godkendt.

Et mindretal bestående af B og F i alt 3 kan dog ikke godkende tildelingskriterierne, men ønsker at tildelingskriterierne ændres til 40 procent økonomi, 30 procent bæredygtighed og 30 procent samarbejde.

# Punkt 640: Bogense Kystdiger - Mulighed for puljeansøgning ved kystdirektoratet 2025

S2025-2267

## Sagens kerne

Det anbefales, at Nordfyns Kommune ansøger om yderligere medfinansiering til anlæg af Bogense Kystdiger. Dette sker ved ansøgning om tilskud fra Kystdirektoratets - Pulje til kystbeskyttelse 2025.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at der ansøges om maksimalt tilskud fra Kystdirektoratets - Pulje til kystbeskyttelse 2025 til anlæg af Bogense Kystdiger.

## Sagens baggrund

Nordfyns Kommune har i 2021 modtaget tilsagn fra Kystbeskyttelsespuljen (bek. nr. 1130) på medfinansiering af projektet på 15,66 mio. kr. Administrationen har ansøgt om tidsfristforlængelse på denne medfinansiering, da projektet er forsinket på grund af hjemvisning af myndighedsafgørelser. Tilsagnet på tidsfristforlængelse er modtaget.

I 2025 har staten - Kystdirektoratet - afsat godt 82 mio. kr. til statslig medfinansiering af kystbeskyttelse i kommunale fællesprojekter og digelag i Vadehavet. Der kan ansøges frem til den 2. maj 2025.

Det er præciseret, at de nye puljemidler kan søges for:

- Kommunale fællesprojekter, som ligger inden for kyststrækninger, hvor der anbefales en reduktion af risikoniveauet for erosion og/eller oversvømmelse på kort eller mellemlangt sigt, og hvor der er tale om en større sammenhængende kystbeskyttelsesindsats og helhedsorienteret løsning, som tager hensyn til omkringliggende landskab, miljø og natur, herunder biodiversitet.

På den baggrund anbefales det, at Nordfyns Kommune benytter muligheden for ansøgning om medfinansiering fra ny pulje ([Pulje til kystbeskyttelse 2025 - Kystdirektoratet](#)). Det forventes, at der kan ansøges om op til 14 mio. kr. Der kan samlet opnås op til 40% dækning af anlægsudgifter, dog max 30 mio. kr. for de to puljer samlet set.

I bilag "Orientering om sagens status" er projektets stadie i forhold til blandt andet fremdrift, myndighedstilladelser, - afgørelser og økonomi, nærmere beskrevet.

## Klimaplan Green Steps:

Samlet set kan projektet have en kortsigtet CO<sub>2</sub>-udledning fra anlægsarbejdet, men en langsigtet gevinst ved at beskytte mod klimaforandringernes konsekvenser og et led i en samlet klimatilpasning.

## Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Intet.

## Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025

Udvalget indstiller administrationens indstilling til godkendelse.

## Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 23-04-2025

Indstillingen anbefales godkendt.

## Beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 29-04-2025

Godkendt.

## Bilag

Orientering om sagens status

Bilag - Nævnenes Hus - Afgørelse

# Punkt 641: Genbrug og Renovation - Fastsættelse af producentgebyr for emballageaffald

S2025-3322

## Sagens kerne

Vi skal reducere emballageforbruget, og gøre den emballage vi anvender mere miljøvenlig. Derfor er der i Danmark indført regler om producentansvar for emballage. Reglerne skal tilskynde virksomheder til at minimere emballageforbruget, øge genanvendelsen og fremme brugen af genbrugsemballage.

EU indfører et nyt og udvidet producentansvar for emballage. Dette indebærer, at der skal fastsættes gebyrer i henhold til 'BEK nr. 300 fra Miljø- og Ligestillingsministeriet om visse krav til emballager, udvidet producentansvar for emballage samt øvrigt affald, der indsamles med emballageaffald'. Som følge heraf skal kommunen fastsætte og opkræve de forventede gebyrer for 4. kvartal 2025 hos producenterne af emballagen.

Fristen for fastsættelse af gebyrer for 4. kvartal 2025 er den 1. maj 2025.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- At de beregnede gebyrer i bilaget, "Oversigt gebyr pr. affaldsfraktion", godkendes.
- At Indtægten fra producentgebyret for 4. kvartal 2025, svarende til 100 kr. pr. husstand, enten tilbagebetales til forbrugerne i 4. kvartal 2025, eller
- At Indtægten fra producentgebyret for 4. kvartal 2025 indgår i årsopgørelsen for 2025, som sendes ud til forbrugerne primo 2026.

## Sagens baggrund

Der indføres i EU et nyt og udvidet producentansvar for emballage, som grundlæggende betyder, at producenterne skal betale for bortskaffelsen af den emballage, de producerer. Det omfatter omkostninger ved indsamling, transport og slutbehandling. Formålet er at opfordre producenterne til at reducere de ressourcer, de anvender til fremstilling af emballage, samt at sikre, at emballagen produceres på en måde, der gør den nemmere at genanvende.

Dette betyder, at der skal fastsættes gebyrer i henhold til "BEK nr. 300 fra Miljø- og Ligestillingsministeriet om visse krav til emballager, udvidet producentansvar for emballage samt øvrigt affald, der indsamles med emballageaffald". Kommunen skal derfor fastsætte de forventede gebyrer for 4. kvartal 2025.

Administrationen har på baggrund af Vejledning fra Miljøstyrelsen ([mlm-departementets-regulering-af-producentgebyrer\\_webinar-25-feb-2025.pdf](#)) beregnet de aktuelle gebyrer, som skal opkræves ved virksomhederne.

Det bemærkes, at alle de udregnede gebyrer er samlede gebyrer for de tre sidste måneder af 2025 og er angivet i kr. inklusive moms.

Bilaget "Oversigt gebyr pr. affaldsfraktion" viser gebyrerne opdelt på ordning og affaldsfraktion samt fordelt på henholdsvis § 101, stk. 1 (affaldsordninger), § 101, stk. 5 (generelle administrationsomkostninger) og § 101, stk. 6 (oplysningstiltag og øvrig kommunikation), samt det samlede gebyr for hver enkelt affaldsfraktion samlet for Nordfyns Kommune.

Gebyrerne skal opkræves hos producenterne fra 4. kvartal 2025 og fremefter.

Gebyrerne er udregnet af Genbrug og Renovation ud fra fordelingsnøglerne som fremgår af BEK nr. 300 af 20/03/2025, "Bekendtgørelse om visse krav til emballager, udvidet producentansvar for emballage samt øvrigt affald, der indsamles med emballageaffald", bilag 8 samt bilag 15.

## Klimaplan Green Steps:

Samlet set vil det udvidede producentansvar kunne bidrage til en mere bæredygtig ressourceudnyttelse og en reduktion af CO<sub>2</sub>-aftrykket fra emballageproduktion og affaldshåndtering.

## Økonomiske oplysninger

Indtægten fra producentgebyret for 4. kvartal 2025 udgør 1.772.671,36 kr., som opkræves hos producenterne i stedet for ved forbrugerne.

Indtægten på 1.772.671,36 kr. tilfalder renovationsområdet og betyder, at den nuværende takst for dagrenovation kan nedsættes. Med ca. 17.000 husstande vil det svare til en takstreduktion på ca. 100 kr. pr. husstand i 2025.

Takstreduktionen for 2025 kan enten tilbagebetales til forbrugerne i 2025 eller indgå i årsopgørelsen for 2025, som sendes ud til forbrugeren primo 2026.

Producentgebyret for 2026 vil indgå i taksterne for 2026, som skal godkendes af Kommunalbestyrelsen senest 1. oktober 2025.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

BEK nr. 300 af 20/03/2025 "Bekendtgørelse om visse krav til emballager, udvidet producentansvar for emballage samt øvrigt affald der indsamles med emballageaffald"  
<https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2025/300>.

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Udvalget indstiller, at oversigten over gebyr pr. affaldsfraktion godkendes og at indtægten fra producentgebyret for 4. kvartal 2025 indgår i årsopgørelsen for 2025, som sendes ud til forbrugerne primo 2026.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 23-04-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 29-04-2025**

Godkendt med bemærkning om, at den gældende bekendtgørelse er BKG 2025-03-20 nr. 323.

## **Bilag**

Oversigt gebyr pr. affaldsfraktion

Kronologisk oversigt over kommuners forpligtigelser i forhold til emballagebekendtgørelsen

# Punkt 642: Affald - Nordfyns Kommunes regulativ for husholdningsaffald

S2024-13048

## Sagens kerne

Siden regulativet trådte i kraft den 1. juli 2021, har ny lovgivning og praksis krævet en opdatering. De væsentlige ændringer omhandler, at vejledningen om placering af beholdere til dagrenovation er erstattet af en henvisning til Skelkataloget, hvilket muliggør ændringer uden politisk behandling. Der er tilføjet regler for aflevering og afbrænding af haveaffald, retningslinjer for genbrugsområder med fokus på genbrug og byggematerialer samt en udvidelse af ordningen for byggeaffald, herunder asbest.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller til, at regulativet for husholdningsaffald godkendes.

## Sagens baggrund

Siden det gældende regulativ for husholdningsaffald trådte i kraft 1. juli 2021, er der kommet ny lovgivning der gør, at regulativet skal opdateres. Dertil er der også praktiske forhold som medfører, at regulativet ikke afspejler virkelighedens behov.

Det nye regulativ for husholdningsaffald er grundlæggende blevet gennemgået for sproglige formuleringer med henblik på forståelsen af det. De sproglige omskrivninger er ikke nævnt i dagsordenspunktet, fordi omskrivningen bevarer det indholdsmæssigt centrale fra det eksisterende regulativ og ikke på afgørende vis forandrer indholdet.

Der er dog ændringer til det nye regulativ for husholdningsaffald, som tilføjer eller forandrer indholdet væsentligt. Det nye i regulativet er:

- Udvidet beskrivelse af sortering, fx § 10.1 o.l., med henvisning til appen, AffaldNordfyn samt Miljøstyrelsen.
  - Årsag til ændring: Bedre service til borgere, så Nordfyns Kommune opnår bedre sortering og højere genanvendelse af affald.
- En vejledning til anbringelse af beholdere, fx § 10.6 o.l., til dagrenovation er fjernet, hvor der nu i stedet for henvises til Nordfyns Kommunes Skelkatalog, hvoraf det fremgår, hvordan beholdere til dagrenovation skal placeres.
  - Årsag til ændring: Hvis der opstår behov for at ændre, hvordan beholdere til dagrenovation skal placeres, kan Genbrug og Renovation tilpasse dette i Skelkataloget og lægge en opdateret version på kommunens hjemmeside. Som det er nu, kræver hver ændring i placering af beholdere til dagrenovation, at det bringes op på et udvalgs møde.
- Haveaffald fra private afleveret af erhverv, § 20.2, er tilføjet.
  - Årsag til ændring: Dette blev besluttet som følge af dagsordenspunktet, Genbrug og Renovation - Drøftelse om videreførelse af eksisterende ordning for haveaffald, ved Teknik- og Miljøudvalgets møde den 11. januar 2023.
- Afbrænding af haveaffald, § 20.10 er tilføjet.
  - Årsag til ændring: Tidligere fremgik reglerne for afbrænding af haveaffald ikke, hvilket nu er præciseret i regulativet.
- Henvisning til ordensreglement, § 21.2, er tilføjet.
  - Årsag til ændring: På genbrugspladserne er der et behov for, at pladsmedarbejdere har rygdækning i regulativet til at henviser til et ordensreglement, som kan findes på Nordfyns Kommunes hjemmeside.
- Genbrugsområder, § 21.3, er tilføjet for genbrugssalg og byggematerialer.
  - Årsag til ændring: Med henblik på cirkulær økonomi og bæredygtighed fremgår dette nu direkte af vores regulativ.
- Producentansvar for WEEE (Waste Electrical and Electronic Equipment) samt bærbar batterier og akkumulatorer, hhv. § 24.9 og § 25.9, er tilføjet.
  - Årsag til ændring: Producentansvar er ikke alment kendt.
- Udvidet beskrivelse af ordning for byggeaffald, herunder også asbestaffald, § 26.3, er tilføjet.
  - Årsag til ændring: Ny lovgivning for bygge- og anlægsaffald samt skærpet lovgivning om arbejde med asbest.

Både det gamle og udkastet til det nye regulativ for husholdningsaffald er vedhæftet som bilag.

Bemærk, at § 8 først kan opdateres korrekt ved udgivelse.

#### Klimaplan Green Steps:

Samlet set kan ændringerne i regulativet bidrage til en reduktion i CO<sub>2</sub>-udledning ved at fremme bedre affaldshåndtering, genbrug og ressourceeffektivitet.

### **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

Som det fremgår direkte af regulativet.

- Lov om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven)
- Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. (affaldsaktørbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om affald (affaldsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om at bringe elektrisk og elektronisk udstyr i omsætning samt håndtering af affald af elektrisk og elektronisk udstyr (elektronikaffaldsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om batterier og akkumulatorer og udtjente batterier og akkumulatorer (batteribekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om visse krav til emballager (emballagebekendtgørelsen)

### **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Udvalget indstiller administrationens indstilling til godkendelse.

### **Bilag**

Nordfyns Kommunes husholdningsregulativ - NYT

regulativ-for-husholdningsaffald-2021

# Punkt 643: Affald – Ændring af fakturering for aflevering af erhvervsaffald på genbrugspladserne

S2025-2094

## Sagens kerne

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 31. oktober 2024, at administrationen skulle undersøge den nuværende betalingsmodel for erhvervsaffald på genbrugspladserne og vurdere muligheden for at indføre en abonnementsordning, særligt med henblik på at tilgodese de velgørende organisationer.

Der er en række udfordringer med en fastpris model, og for at få et bedre grundlag for beslutningen foreslår administrationen, at lave en forundersøgelse, hvor der indsamles data om erhvervslivets reelle brug af genbrugspladserne. Perioden for forundersøgelsen bør løbe til og med udgangen af 2026. I denne periode vil erhvervsdrivende kunne benytte den nuværende betalingsordning, hvor der betales pr. indkørsel.

Der skal også tages stilling til, om administrationen eventuelt skal udarbejde en meget forenklet fastpris aftale/abonnementsordning, der som alternativ kan anvendes i perioden for forundersøgelsen.

## Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget drøfter og beslutter:

- Skal der udføres en forundersøgelse frem til og med 2026, hvor det i perioden er muligt for erhverv at vælge mellem:
  - Betaling af et årligt fast beløb/abonnementsordning baseret på branchekode for brug af genbrugspladsen.
  - Fortsættelse af nuværende ordning med nummerpladescanning og betaling pr. indkørsel.

I tilfælde det besluttet at lave en forundersøgelse skal det besluttes:

- Om den nuværende nummerpladescanning alene fortsætter i perioden for forundersøgelsen, eller om den skal suppleres med et årligt fast beløb/abonnementsordning i perioden.
- At der i tilfælde af, at det besluttet af supplere med et årligt fast beløb/abonnementsordning skal udarbejdes et takstforslag til behandling og godkendelse i Kommunalbestyrelsen i maj 2025.

Administrationen indstiller ligeledes:

- At de velgørende organisationers betaling genoptages, og at organisationerne betaler bagudrettet for brugen af genbrugspladserne indtil nu.

## Sagens baggrund

Det Konservative Folkeparti har på Kommunalbestyrelsens møde den 31. oktober 2024 fremsat en initiativretssag med forslag om at indføre en abonnementsordning for erhvervsaffald på genbrugspladserne i Nordfyns Kommune. Baggrunden er, at virksomheder og velgørende organisationer efter overgangen til nummerpladescanning i 2023 nu faktureres pr. besøg, hvilket især rammer organisationer, der modtager affald fra private husstande. Formålet med forslaget er at skabe større forudsigelighed og mindske de økonomiske byrder for især velgørende aktører.

Administrationen har vurderet, at en fast betaling/abonnementsordning kan give udfordringer. Ordningen kræver betydelig administration, og taksterne skal fastsættes ud fra generelle faktorer som virksomhedstype og størrelse, uden hensyn til den faktiske affaldsmængde. Det vil typisk favorisere virksomheder, der afleverer store mængder affald, mens mindre virksomheder kan risikere at betale forholdsmæssigt mere. Samtidig vil det være nødvendigt at indføre et nyt system til håndtering af fast betaling/abonnements, hvilket vil give både etablerings- og driftsomkostninger. Dette kan føre til højere gebyrer for andre brugere, herunder private.

Administrationen peger desuden på, at en fast betaling/abonnementsordning kan sende forkerte signaler i forhold til kommunens klimaambitioner, da den kan give store affaldsproducenter mulighed for ubegrænset aflevering uden øgede

omkostninger. Der kan også opstå forvirring og ekstra arbejde, hvis virksomheder ændrer struktur, hvilket kan føre til uventede fakturaer og behov for nye tilmeldinger.

På den baggrund foreslås det, at Teknik- og Miljøudvalget i første omgang tager stilling til igangsættelse af en forundersøgelse, der løber frem til udgangen af 2026. Formålet er at finde frem til en fast pris-/abonnementsmodel der afspejler virksomhedernes behov, og opnå bedre indsigt i, hvordan erhverv anvender genbrugspladserne i dag.

I forbindelse med forundersøgelsen skal Teknik- og Miljøudvalget tage stilling til, om der skal tilbydes to valgmuligheder. Skal der ud over den nuværende ordning med nummerpladescanning også tilbydes en fastprisordning. Hvis dette er tilfældet skal administrationen i samarbejde med Genbrug og Renovation udarbejde et midlertidigt forslag til en fastpris struktur og takst, som efterfølgende skal godkendes i Kommunalbestyrelsen.

I forbindelse med Kommunalbestyrelsens beslutning om at undersøge mulighederne særligt med henblik på at tilgodese de velgørende organisationer, blev deres betaling sat i bero. Denne betaling skal nu opgøres og afregnes ud fra den nuværende model med betaling pr. besøg. Alle besøg er registreret.

Der henvises til bilag på sagen for en detaljeret beskrivelse og analyse af mulighederne.

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Miljøbeskyttelsesloven §48, stk. 1.

Affaldsdirektivet art. 14 (EU).

Affaldsaktørbekendtgørelsen §19.

Kredsløb (Aarhus Kommune): <https://www.kredsløb.dk/professionel/produkter-og-services/genbrug-og-affald/genbrugsstationer-for-erhverv-og-virksomheder/abonnement>

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Udvalget indstiller, at der godkendes en forundersøgelse frem til og med 2026, hvor det i perioden vil være muligt for erhverv at vælge mellem betaling af et årligt fast beløb/abonnementsordning baseret på branchekode eller fortsættelse af nuværende ordning med nummerpladescanning og betaling pr. indkørsel.

Der beregnes et takstforslag til behandling og godkendelse i Kommunalbestyrelsen i maj 2025.

De velgørende organisationers betaling genoptages, og organisationerne betaler bagudrettet for brugen af genbrugspladserne, indtil ny ordning er godkendt.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 23-04-2025**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Beslutning på Kommunalbestyrelsen 2022-2025 29-04-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Detaljeret sagsnotat - abonnementsordning på genbrugspladserne - indledende overvejelser\_rev2

## Punkt 644: Økonomioversigt pr. 28. februar 2025

S2025-2392

### Sagens kerne

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 28. februar for regnskabsår 2025.

### Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

### Sagens baggrund

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 28. februar indeholdende oplysninger for regnskabsår 2025, der er bogført til og med udgangen af februar måned. Der er ikke foretaget periodisering af væsentlige poster pr. 28. februar.

For at understøtte den løbende budgetopfølgning, der foretages mellem de kvartalsvise budgetopfølgninger, vil rapporteringen efter 1. kvartals budgetopfølgning indeholde en opfølgning på væsentlige områder, der eventuelt er udfordret, eller har behov for et særligt fokus.

Forventningerne til Regnskab 2025 er ved denne status identisk med det korrigerede budget.

### Økonomiske oplysninger

Overordnet er forventningerne til Regnskab 2025 som følgende:

Beløb oplyst i hele mio. kr.	Forventet Regnskab 2025	Oprindeligt Budget 2025
Resultat af ordinær drift (overskud)	-116,9	-116,9
Resultat i alt (overskud)	-42,5	-42,5
Gennemsnitlig likviditet ultimo 2025	200,0	150,0
Overholdelse af servicerammen	1.643,2	1.562,3

### Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

### Lovgrundlag

Principper for økonomistyringen i Nordfyns Kommune.

### Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 19-03-2025

Taget til efterretning.

### Beslutning på Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget 2022-2025 07-04-2025

Fraværende: Annette Allesø (V).

Taget til efterretning.

### Beslutning på Social- og Sundhedsudvalget 2022-2025 08-04-2025

Taget til efterretning.

### Beslutning på Børne- og Ungeudvalget 2022-2025 08-04-2025

Taget til efterretning.

### Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Økonomioversigt pr. 28. februar 2025 - regnskabsår 2025

# Punkt 645: Klima - Status - Den Grønne Trepert

S2024-13047

## Sagens kerne

Regeringen, SF, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre blev den 18. november 2024 enige om en politisk rammeaftale, der skal skabe de nødvendige forudsætninger for at implementere indsatserne i Aftale om et Grønt Danmark, som blev indgået den 24. juni 2024 mellem regeringen og parterne i Den Grønne Trepert (Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevevareforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening).

Kommunerne har en central rolle, samtidig med at der oprettes Lokale Grønne Treparter (tidligere VOS), med deltagelse af blandt andet Dansk Naturfredningsforening og Landbruget.

Staten har givet en frist frem til udgangen af 2025 til udarbejdelse af en udpegningsplan for arealoplægningen.

Dette dagsordenspunkt gives som løbende orientering.

## Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

## Sagens baggrund

Administrationen ønsker at give en løbende status på processen til Teknik- og Miljøudvalget, og statuspunktet vil være fast punkt i 2025. Punktet vil derfor løbende blive opdateret med relevante dokumenter i sagen. For tidligere statusopdateringer henvises til bilag "Statusdokument (samledokument)".

TMU: April 2025

### Møde i den Lokale Trepert, Odense Fjord.

På mødet blev der præsenteret et oplæg fra Envidan omkring projektyper til at indfri målsætningerne for Den Lokale Trepert. Punktet var til orientering og havde til formål at skabe en fælles forståelse for de virkemidler, der skal anvendes i relation til drøftelsen af principper og rammer for arealudtag.

Der blev givet status på teknikergruppens arbejde. Gruppen havde opstart forud for mødet i Den Lokale Trepert.

Punkterne omkring principper og barrierer for arealoplægning blev udskudt.

Ligeledes blev der ikke vedtaget et kommissorium, men alle blev bedt om at melde tilbage skriftligt forud for næste møde, hvor det forventes, at kommissoriet kan underskrives.

### Møde i Den Lokale Trepert, Lillebælt.

Der har ikke været afholdt flere møder.

### Kystvandråd

Regeringen har afsat penge til oprettelse af yderligere 14 kystvandråd i tillæg til de 4 eksisterende. Kystvandrådene skal arbejde for at sikre målopfyldelse, og deres arbejde udføres i perioden 2025-27. I vejledningen til nedsættelse af kystvandråd, formuleres opgaven som følger:

De op til 18 kystvandråd, i samarbejde med tilknyttede kommuner har rollen at rådgive og bidrage med viden om lokale virkemidler og analyser, der kan understøtte den lokale indsats for sundere kystvand. Kystvandrådet vil have til opgave at analysere kystvandets væsentligste udfordringer for at opnå målopfyldelse, jf. EU's Vandrammedirektivet. Kystvandrådet kan bidrage til de lokale treparters omlægningsplaner og sikre effektiv implementering af planerne. Kystvandrådet kan gennemføre lokalt forankrede analyser for ny eller supplerende veje til målopfyldelse, samt afprøve konkrete nye veje og metoder til at fremme implementering af indsatser gennem forsøgsprojekter.

Nordfyns Kommune deltager i dag i Kystvandrådet for Odense Fjord og ansøger inden udgangen af marts om deltagelse i Kystvandrådet for Lillebælt Fyn samt om at oprette et lokalt kystvandråd for Nærå Strand. Der er givet politisk tilsagn til ansøgningerne.

### Kommende borgermøde

Der er planlagt et borgermøde den 15. maj i Otterup Idrætscenter. Mødet vil fokusere på at informere almene borgere og lodsejere med mindre arealer om, hvordan de kan få indflydelse eller deltage med deres arealer i omlægningen.

### Teknikergruppen

De første teknikermøder blev afholdt i slutningen af marts måned. Teknikermødet i Odense Fjord blev afholdt som et formiddagsmøde, hvor repræsentanter fra DN og landbruget også deltog. Det er besluttet i Den Lokale Trepert, at alle parter deltager. Der er mange deltagere, da teknikergruppen består af medlemmer fra alle deltagende kommuner samt nævnte repræsentanter fra DN og landbruget.

Det gav anledning til en del snak om, hvordan det fremadrettet kan sikres, at arbejdet både sker overordnet og lokalt, samtidig med at det foregår i et mødeforum, hvor alle kan bidrage.

I Lillebælt-regi blev der afholdt en to-dages workshop for at skabe et godt grundlag for vidensdeling og samarbejde på tværs.

Sideløbende arbejder administrationen tværfagligt på at udarbejde et udkast til omlægningsplaner.

#### Andet, løbende arbejde i administrationen/kommunen.

I maj måned skal der anlægges et vådområdeprojekt ved Farsbølle, og samtidig søges der løbende om midler fra SGAV til nye forundersøgelser, hvor disse vil føre videre til realiseringsfasen.

#### TMU: Marts 2025

Vi samler oplysninger om Den Grønne Trepert. Ud over dette løbende statuspunkt, er der også blevet oprettet en hjemmeside, der giver løbende information omkring arbejdet med Den Grønne Trepert. Se [Grøn Trepert - Nordfyns Kommune](#).

#### Opstart af Lokale Treparter, Lillebælt

Onsdag den 19. februar 2025 var der opstart for Treparterne for Lillebælt. Området omkring Lillebælt har 2 lokale treparter, henholdsvis for Jylland og Fyn.

Der var tale om et konstitueringsmøde og eventuel godkendelse af kommissorium for de Lokale Treparter.

Kommissoriet blev ikke vedtaget. Det blev besluttet, at der var behov for justeringer af teksten, og at parterne skulle melde tilbage til sekretariatet med ønsker om tilføjelser.

I forhold til mødestruktur var der et udtalt ønske om, at der planlægges møder ca. 1 gang pr. måned (minus sommerperioden). Fysiske møder med mulighed for deltagelse online. Nedenfor ses en liste over planlagte møder og forslag til indhold.

MØDE	ÅR	MDR	TEMA
1.	2025	feb	Konstituering og drøftelse af det gode samarbejde
			Overblik over indsatsbehov og mål for lavbund Overblik over potentialeområder Indblik i opgaven og konkrete eksempler på tilgange Drøftelse af fælles principper for arealomlægning Kommunikationsplan
2.		april	Godkendelse af kommissorium
3.		maj	Præsentation af resultater af arealanalyser for synergi
4.		juni	Præsentation af de første skitseprojekter i MARS Drøftelse af udfordringer/mulige løsninger
5.		aug	Status på fremdrift Drøftelse af udfordringer/mulige løsninger
6.		sep	Status på fremdrift Drøftelse af udfordringer/mulige løsninger
7.	okt/nov	Sidste behandling af omlægningsplanen Indstilling af omlægningsplan til kommunalbestyrelserne	

Dagsorden og medlemsliste fremgår af bilaget: "Dagsorden 19.02.2025\_1.møde\_Lokale Treparter Lillebælt.docx".

#### Opstart for Lokal Trepert, Odense Fjord

Mødet er fastlagt til den 27. februar 2025, dagsorden og medlemsliste fremgår af bilagene:

"Dagsorden 27.02.2025 Den Lokale Trepert for Odense Fjord.pdf"

"Bilag 2 - Oversigt over repræsentanter i Den Lokale Trepert for Odense Fjord.pdf"

#### Den interne proces i Nordfyns Kommune

Administrationen har udarbejdet et overblik over vådområde- og lavbundsprojekter, der tidligere har været arbejdet med, men som ikke er gået videre til forundersøgelse eller realisering. Nogle af disse projekter vurderes at have potentiale til at indgå i omlægningsplanen og vil blive fremlagt for de Lokale Treparter. Der er desuden arbejdet med screening for yderligere projekter, både små og store, som kan være med til at indfri målene i aftalen om et Grønt Danmark.

I den kommende tid vil der blive arbejdet tværfagligt med at få kortlagt flere arealinteresser, så udtagningen bliver så multifunktionel som muligt. Der deltages i KL's projekt ASK (Arealer - Synergier - Kort), som giver kommunerne værktøjer og ideer til dette arbejde.

Det nye retentionskort, som er et kort der viser hvor meget kvælstof et areal naturligt tilbageholder, forventes først at komme den 1. april.

Der er desuden løbende dialog med landbrugets organisationer, udtagningskonsulenterne og DN om udarbejdelse af omlægningsplan og nye projektideer, både på overordnet og mere konkret niveau.

#### Generel baggrund omkring "Den Grønne Trepert"

Partierne er enige om, at ca. 10 procent af Danmarks samlede areal omlægges til natur og skov frem mod 2045 med aftalens samlede elementer. Arealomlægningen indebærer blandt andet udtagning af 140.000 hektar kulstofrige lavbundsjord, 250.000 hektar ny skov samt støtte til øvrig arealomlægning, herunder vådområder og ekstensivering samt 100.000 hektar urørt skov.

Ét af hovedelementerne i aftalen er, at kommunerne får en central rolle i omlægningen af det åbne land. I første omgang med dannelsen af lokale grønne treparter for henholdsvis Odense Fjord og Lillebælt, samt udarbejdelse af omlægningsplaner. I treparterne vil der være politisk deltagelse, samt medlemmer fra Danmarks Naturfredningsforening og Landbruget. Udpegningsplanerne skal være udarbejdet senest med udgangen af 2025, men grundet det kommende kommunalvalg, vil der blive arbejdet på et udkast, så det kan nå at blive politisk behandlet i oplandskommunerne forud for kommunalvalgene i de enkelte kommuner.

For at spare på den begrænsede plads og skabe mere lokal værdi, foreslås det at lave en multifunktionel omlægningsplan, som inddrager flere arealforbrugende funktioner, end vi forventer staten vil stille vilkår om. F.eks. rekreation, biodiversitet, bosætning, VE anlæg. Arealbehovene er store, og det er således essentielt at samtænke dette. I hvor stor en udstrækning et samlet overblik bliver en del af udpegningsplanen i første omgang er endnu ikke fastlagt, ligesom forståelse af hvor stort udpegningsarealet skal være ikke er besluttet.

Med aftalen om Implementering af et Grønt Danmark følger der en vis økonomi til kommunernes arbejde med omlægningsplanen. Den konkrete udmøntning af midler til kommunerne sker i forbindelse med indgåelse af Økonomiaftalen mellem regeringen og KL i foråret 2025.

Forundersøgelse og realisering af vådområder- og lavbundsprojekter er fuldt finansieret af EU og nationale midler. Der er dog en række udfordringer i forhold til samtænkning og multifunktionalitet, som der kræves en større afklaring omkring. De nuværende regler muliggør i ringe grad dette.

Udmøntningen af Aftale Om et Grønt Danmark er den essentielle hjørneste for at Danmark når i mål med planlagte reduktioner af udledninger af næringsstoffer og klimagasser fra Danmarks arealer og af fødevarer- og landbrugsproduktionen. Den er ligeledes grundlaget for at Danmark når i mål med EU's Naturgenopretningsforordning om mindst 20% beskyttet natur og bedre beskyttelse af grundvandsressourcen.

Vandrammedirektivet [EUR-Lex - 02000L0060-20141120 - EN - EUR-Lex](#)

## **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

## **Beslutningskompetence**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Intet.

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Orientering foretaget.

## **Bilag**

Dagsorden 27.02.2025 Den Lokale Trepert for Odense Fjord

Bilag 2- Oversigt over repræsentanter i Den Lokale Trepert for Odense Fjord

Statusdokument (samledokument)

Dagsorden 19.02.2025\_1. møde\_Lokale Treparter Lillebælt

aftale-om-et-groent-danmark

aftale-om-implementering-af-et-groent-danmark

aftale\_om\_implementering\_af\_et\_groent\_danmark\_endelig

Proces og tidslinje - Grøn Trepert til T98 november 2024.pdf -

Faktaark om lokale treparter

## **Punkt 646: Godkendelse af beslutningsprotokol**

S2021-17829

### **Sagens kerne**

Udvalget skal, jf. Kommunestyrelseslovens § 20, godkende beslutningsprotokol for dette møde.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert udvalgsmedlem godkende dette punkt i dagsordenssystemet Prepare/First Agenda.

### **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 09-04-2025**

Godkendt.