

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 d. 07-09-2016

Mødedato Onsdag d. 07. september 2016 kl. 15:00

Mødested Otterup Rådhus, mødelokale 5

Indholdsfortegnelse

Budgetopfølgning pr. 30. juni 2016 - Teknik- og Miljøudvalget.....	3
Lukning af veje for gennemkørende trafik.....	5
Planlægning - Etablering af plangrundlag for ny boligbebyggelse i Otterup.....	8
Forslag til Natura 2000-handleplan for Æbelø havet syd for og Nærå Strand.....	10
Forslag til Natura 2000-handleplan for Odense Fjord.....	12
Planlægning - Ændring af plangrundlaget på Vestre Havnevej.....	14
Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 13, Biofilter ved Emmelev A/S.....	16
Planlægning - Endelig vedtagelse af lokalplan 2016-1, Biofilter ved Emmelev A/S.....	17
Forligsaftale om kontrakt på forbrænding af affald i 2000-2015.....	19
Økonomioversigt pr. 31. august 2016 - Teknik- og Miljøudvalget.....	21
Task Force Erhverv - Præsentation af Dansk Erhvervsfremme undersøgelsen.....	22
Klimaprojekt Bogense, status.....	23

Punkt 484: Budgetopfølgning pr. 30. juni 2016 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

484. Budgetopfølgning pr. 30. juni 2016 - Teknik- og Miljøudvalget Åbent

Sagsnr. 480-2016-12917 Dok.nr. 480-2016-232271

Sagens kerne

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende budgetopfølgningen pr. 30. juni 2016, og udvalgets anbefalinger sendes videre til Økonomiudvalget.

Resultatet af budgetopfølgningen viser overordnet positive forventninger til overholdelse af det korrigerede Budget 2016.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller

- at budgetopfølgningen for udvalgets områder godkendes
- at der overføres 1.851.000 kr. til udvalgets budgetreserve

Sagens baggrund

Med henvisning til ”Principper for økonomistyring i Nordfyns Kommune” har administrationen udarbejdet budgetopfølgning pr. 30. juni 2016.

Budgetopfølgningen består af en særskilt opfølgning på udvalgets driftsområder, samt en tværgående opfølgning på alle anlægsprojekter i kommunen.

Økonomiske oplysninger

Budgetopfølgningen pr. 30. juni 2016 viser for udvalgets områder følgende:

Forventning til driftsregnskab 2016:

Budgetopfølgningen pr. 30. juni 2016 viser på det skattefinansierede område en forbrugsprocent på 37,9 sammenholdt med en forventet forbrugsprocent på 50,0. Årsagen til den lave forbrugsprocent kan hovedsageligt henføres til, at der på alle områder med undtagelse af Havn og Marina, er en lav forbrugsprocent, som dog forventes udlignet i løbet af året.

Samlet forventes der dog nedenstående budgetændringer på udvalgets områder:

Område	Beskrivelse	Beløb
Driftsafdelingen	Vejafvandingsbidrag	-1.851.000 kr.
Samlet forventet mindreforbrug		-1.851.000 kr.

På det brugerfinansierede område, afspejler forbrugsprocenten den forskydning, der er over året i forhold til brugerbetalingen og udsvinget i omkostningerne på renovationsområdet.

Samlet forventes budgettet overholdt.

Den detaljerede budgetopfølgning fremgår af sagens bilag ”TEKNIK- OG MILJØUDVALGET - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2016”.

Forventning til anlægsregnskab 2016:

Budgetopfølgningen pr. 30. juni 2016 på det skattefinansierede område viser en forbrugsprocent på 27,8. Det forventes, at størstedelen af anlægsprojekterne helt eller delvist afsluttes i 2016. Status for de enkelte anlægsprojekter under Teknik- og Miljøudvalget fremgår på side 8 - 9 i sagens bilag ”ANLÆG – Budgetopfølgning pr. 30. juni 2016”.

Budgetopfølgningen pr. 30. juni 2016 viser på det brugerfinansierede område en forbrugsprocent på 18,9. Det forventes, at størstedelen af anlægsprojekterne helt eller delvist afsluttes i 2016. Status for de enkelte anlægsprojekter under Teknik- og Miljøudvalget - forsyning fremgår på side 10 i sagens bilag ”ANLÆG – Budgetopfølgning pr. 30. juni 2016”.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyring i Nordfyns Kommune.

Bilag

480-2016-225651 TEKNIK- OG MILJØUDVALGET - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2016

480-2016-225658 ANLÆG - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2016

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 7. september 2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

TEKNIK- OG MILJØUDVALGET - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2016

ANLÆG - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2016

Punkt 485: Lukning af veje for gennemkørende trafik.

Sagsfremstilling

485. Lukning af veje for gennemkørende trafik.

Åbent

Sagsnr. 480-2016-22821 Dok.nr. 480-2016-193499

Sagens kerne

GPS-teknologi betyder, at et stigende antal køretøjer benytter mindre veje, der går gennem små bysamfund.

Disse veje er ikke velegnet til denne trafik og dette medfører gener for beboerne, hvor især lette trafikanter føler sig udsat for mange trafikfarlige situationer. Samtidig er der behov for fremkommelighed for erhvervslivet i kommunen, og det vil ikke være muligt at undgå, at dette også vil ske ad mindre veje.

Administrationen har udarbejdet et forslag til retningslinjer for vurdering af, om en vej skal lukkes for gennemkørende køretøjer. Derudover er fremlagt en række konkrete ansøgninger om lukning af veje for trafik, som administrationen har vurderet ud fra de nye retningslinjer.

Administrationens indstilling

Udvalget anmodes om en godkendelse af de foreslåede retningslinjer til brug for behandling af lukning af veje for gennemkørsel af køretøjer, samt godkendelse af administrationens anbefalinger til de indkomne ansøgninger.

Det indstilles videre, at administrationen fremover bemyndiges til at træffe disse beslutninger i henhold til de udarbejdede retningslinjer.

Sagens baggrund

Et stort antal køretøjer er i dag udstyret med GPS teknologi, der viser korteste rute. Dette medfører et ændret trafikmønster, hvor mange mindre veje, der tidligere ikke var særlig trafikeret, nu betjener tung gennemkørende trafik.

Nordfyns kommune modtager jævnligt henvendelser fra lokalråd / borgerforeninger og borgere, der ønsker veje lukket for tung gennemkørende trafik. Ofte, men ikke altid, vil en sådan lukning af en vej medføre at andre mindre veje vil blive tilsvarende belastet og en løsning vil derfor være at lukke et område, bestående af flere mindre veje. I andre tilfælde er der en umiddelbar nem løsning, hvor det kun medfører en mindre forlængelse af ruten.

Fremadrettet foreslås følgende kriterier for vurdering af, om en vej skal lukkes for gennemkørende køretøjer:

- Antal og beskaffenhed af ulykker.
- Antallet af tunge køretøjer, set i forhold til vejens øvrige trafikmængde.
- Vejens udformning, herunder vejbredden og oversigtsforholdene.
- Afstand mellem kørebane og boliger, samt antallet af boliger.
- Rutens forlængelse, og hermed påvirkningen af erhvervets interesser
- Påvirkning af omkringliggende vejnet.

Der er indkommet en række ansøgninger, som herunder er belyst og vurderet ud fra ovenstående principper:

Lundsgårdvej, 5400 Bogense:

Vejen har rimelig oversigtsforhold og antallet af boliger er begrænset. Der har ikke været uheld i en 5 års periode, ligeledes er der risiko for at trafikken flyttes til andre mindre veje i området, hvor der er et større antal boliger. Trafikken er dog relativ høj og antallet af tunge køretøjer er ligeledes højere end normalt for denne vejtype. Forlængelse af ruten vil være 3,5 km.

Vejen anbefales ikke lukket for gennemkørende tung trafik.

Ruevej, 5462 Morud:

Vejen gennem Rue er smal med begrænsede oversigtsforhold. Der ligger ca. 30 boliger meget tæt på vejen og der er ingen rabatter på strækningen. Der foretages trafiktællinger i august-september. En lukning af Ruevej vil medføre lukning af et antal mindre veje i forbindelse med Ruevej og medføre øget trafik gennem Morud. Forlængelse af ruten vil være 2,3 km. Der er ikke registreret uheld i de sidste 5 år.

Vejen anbefales lukket for gennemkørende tung trafik.

Ørritslev Gade, 5450 Otterup:

Vejen er smal og der ligger 18 boliger, hvoraf flere ligger meget tæt på vejen. Ruten vil forlænges ca. 1.1 km. og vil passere 9 boliger. Der er ikke registreret uheld i de sidste 5 år.
Vejen anbefales lukket for gennemkørende tung trafik.

Skovgyden, 5450 Otterup:

Vejen er smal med dårlige oversigtsforhold, der ligger 6 boliger på strækningen, som betjener et begrænset antal køretøjer. Ruten vil forlænges med 2,7 – 3,8 km. og vil gå igennem 2 – 3 mindre bysamfund. Der er ikke registreret uheld i de sidste 5 år.

Vejen anbefales ikke lukket for gennemkørende tung trafik.

Brandsbyvej, Emmelevvej og Emmelevgyden, 5450 Otterup:

Vejen er smal og oversigtsforholdene delvis begrænsede. Trafikken er relativ høj og antallet af tunge køretøjer væsentlig højere end normalt på denne vejklasse. Der er ikke registreret uheld der kan relateres til trafikmængde eller lignende de sidste 5 år.

Vejen anbefales lukket for gennemkørende tung trafik.

Lunde Bygade og Lundegyden, 5450 Otterup:

Der er i dag gennemkørsel forbudt for tunge køretøjer og der ønskes gennemkørsel forbudt for alle motorkøretøjer. Vejene har delvis dårlige oversigtsforhold og er trafiksaneret i 2014 med bump. Der er henholdsvis 24 og 48 boliger på strækningen. Ruten vil forlænges 300 m. – 1.000 m. Der foretages trafiktællinger i august-september. Der er ikke registreret uheld der kan relateres til trafikmængde eller lignende de sidste 5 år.

Vejen anbefales lukket for al gennemkørende trafik.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Færdselslovens § 92 stk. 1, nr. 3 og stk. 2.

Bilag

480-2016-261653	Skovgyden
480-2016-261646	Lunde Bygade og Lundegyden
480-2016-261648	Lundsgårdvej
480-2016-261643	Ruevej
480-2016-261640	Ørritslevgade
480-2016-280602	Borgerhenvendelse fra Lundsgårdvej

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 7. september 2016

Fraværende: Ingen

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget bestående af V, A og C godkender administrationens indstilling med bemærkning om, at ansøgningerne vedrørende lukning af veje for gennemkørende trafik fortsat behandles i udvalget.

René Lundegaard (NB) kan ikke godkende administrationens indstilling og benytter standsningsretten og ønsker sagen behandlet i Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Skovgyden

Lunde Bygade og Lundegyden

Lundsgårdvej

Ruevej

Ørritslevgade

Borgerhenvendelse fra Lundsgårdvej

Punkt 486: Planlægning - Etablering af plangrundlag for ny boligbebyggelse i Otterup

Sagsfremstilling

486. Planlægning - Etablering af plangrundlag for ny boligbebyggelse i Otterup Åbent

Sagsnr. 480-2016-29767 Dok.nr. 480-2016-256819

Sagens kerne

Ejeren af ejendommen Baneplassen 11, Otterup ønsker at etablere en tæt-lav boligbebyggelse med 20 boliger på sin grund. Arealet henligger som ubebygget areal. Se bilag med indtegnet lokalplangrænse og byggefelter.

Det ønskede projekt forudsætter at der udarbejdes en lokalplan for området og bygherre vil, ved en eventuel godkendelse af igangsættelse af lokalplanarbejdet, selv stå for udarbejdelse af et udkast til en lokalplan for ejendommen.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen til at igangsætte udarbejdelsen af lokalplanforslaget.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at udarbejdelsen af et lokalplanforslag for ejendommen Baneplassen 11 igangsættes.

Sagens baggrund

Ejeren af ejendommen Baneplassen 11, Otterup ønsker at etablere en tæt-lav boligbebyggelse med 20 boliger på sin grund. Arealet henligger i dag som ubebygget og ikke-lokalplanlagt areal. Ejendommen ligger centralt i Otterup med gåafstand til flere indkøbsmuligheder og offentlige institutioner. Bygherre ønsker at etablere et tæt-lav byggeri med lejeboliger med henblik på udleje til ældre.

Realisering af det ønskede projekt forudsætter, at der udarbejdes en lokalplan for arealet.

Ejendommen er omfattet af kommuneplanramme B43, som udlægger området til "blandet boligområde", dvs. hhv. tæt-lav og åben-lav boligbyggeri. Den maksimale bebyggelsesprocent for den enkelte ejendom i rammeområdet er som udgangspunkt fastsat til 30 og bebyggeshøjden i området må ikke overstige 8,5 m., i 1,5 etager, dog fastslås endvidere, at for eksisterende og fremtidige underområder med rækkehuse, kædehuse eller lignende tæt-lav bebyggelse kan der åbnes mulighed for en bebyggelsesprocent for det pågældende underområde under ét på op til 45. Bebyggelsen må ikke opføres med mere end 1 etage med udnyttet tagetage. Bygningshøjden må maks. udgøre 8,5 m.

Den aktuelle grund er 6.068 m² og det samlede bebyggede areal vil maksimalt udgøre 2.000 m² fordelt på 20 boliger á 80-105 m². Bebyggelsesprocenten vil ligge på ca. 33.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Bilag

480-2016-273745 Skitse - Projekt med 20 tæt-lav boliger - Baneplassen 11

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 7. september 2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Skitse - Projekt med 20 tæt-lav boliger - Banepladsen 11

Punkt 487: Forslag til Natura 2000-handleplan for Æbelø havet syd for og Nærå Strand

Sagsfremstilling

487. Forslag til Natura 2000-handleplan for Æbelø havet syd for og Nærå Strand Åbent

Sagsnr. 480-2016-28573 Dok.nr. 480-2016-253808

Sagens kerne

Administrationen har udarbejdet et forslag til Natura 2000-handleplan for Æbelø, havet syd for og Nærå Strand.

Forslaget skal sendes i 8 ugers offentlig høring, inden planen kan godkendes.

Administrationens indstilling

Administration indstiller, at forslaget til Natura 2000-handleplan for Æbelø, havet syd for og Nærå Strand sendes i 8 ugers offentlig høring.

Sagens baggrund

Naturstyrelsen har udarbejdet Natura 2000-planer for de 252 udpegede beskyttelsesområder, som indgår i den danske del af det europæiske Natura 2000-netværk. Planerne beskriver målene for det enkelte beskyttelsesområde og fastlægger de indsatser, der skal ske inden for planperioden 2016–2021. Natura 2000-planerne kan ses på Naturstyrelsens hjemmeside.

Kommunerne har til opgave at udarbejde handleplaner, der kan udmønte Natura 2000-planerne. Der skal udarbejdes en handleplan for hvert Natura 2000-område. Handleplanerne udarbejdes i samarbejde mellem de berørte kommuner.

Denne handleplan er en udmøntning af Natura 2000-plan nr. 108 for Æbelø, havet syd for og Nærå Strand.

Forslaget til handleplanen er udarbejdet af Nordfyns Kommune. Planen omfatter også arealer i Middelfart Kommune. Der er tale om et meget lille areal uden indsatsbehov. Det forventes derfor, at kommunale indsatser i handleplanen gennemføres af Nordfyns Kommune. Kommunen skal sikre gennemførelse af handleplanen inden udgangen af 2021.

Den kommunale handleplan skal ifølge lovgivningen indeholde:

- En prioritering af kommunalbestyrelsens forventede forvaltningsindsats i planperioden på baggrund af en opgørelse af behovet for konkrete forvaltningstiltag.
- De forventede initiativer, som kommunalbestyrelsen vil tage for at gennemføre Natura 2000-planen, herunder en plan for interessentinddragelse.
- En oversigt over fordelingen af indsatsen mellem kommunale myndigheder, Miljø- og Fødevarerministeriet og offentlige lodsejere.
- En redegørelse for gennemførelsen af handleplanen for den forudgående 6 års periode, der gør det muligt at vurdere, i hvilket omfang Natura 2000-planen for den forudgående periode er gennemført.

Handleplanen skal være så konkret, at dens gennemførelse kan vurderes. Dog må handleplanen ikke foregribe det præcise indhold af de aftaler eller afgørelser, der træffes i forhold til den enkelte lodsejer i forbindelse med gennemførelsen af handleplanen.

Natura 2000-handleplanen skal ikke omfatte en indsats for at forbedre vandkvaliteten i større søer, vandløb, fjorde og kystvande, da det sker gennem indsatsen i vandplanlægningen. Nedbringelse af kvælstofdepositionen sker gennem husdyrgodkendelsesloven og generelle tiltag til at mindske luftforureningen og skal heller ikke indgå i Natura 2000-handleplanen.

Natura 2000-planerne og handleplanerne er bindende for myndighederne, men regeringen lægger til grund, at den konkrete indsats i videst muligt omfang gennemføres ved frivillige virkemidler, som staten stiller til rådighed.

De økonomiske rammer for gennemførelse af handleplanerne fastlægges i økonomiaftalen mellem Kommunernes Landsforening (KL) og regeringen.

Forslaget til handleplanen skal i 8 ugers offentlig høring inden den kan vedtages. Den endelige handleplan skal være vedtaget senest 1 år efter offentliggørelse af Natura 2000-planerne. Handleplanerne skal være vedtaget senest den 20.

april 2017.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Ingen.

Lovgrundlag

Intet.

Bilag

480-2016-
264927 Forslag til Natura 2000-handleplan for Æbelø, havet syd for og Nærrå Strand

480-2016-
287654 Æbelø

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 7. september 2016

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalget godkender, at forslaget sendes i 8 ugers offentlig høring.

Bilag

Forslag til Natura 2000-handleplan for Æbelø, havet syd for og Nærrå Strand

Æbelø

Punkt 488: Forslag til Natura 2000-handleplan for Odense Fjord

Sagsfremstilling

488. Forslag til Natura 2000-handleplan for Odense Fjord

Åbent

Sagsnr. 480-2016-28572 Dok.nr. 480-2016-253811

Sagens kerne

Administrationen har sammen med Odense Kommune udarbejdet et forslag til Natura 2000-handleplan for Odense Fjord

Forslaget skal sendes i 8 ugers offentlig høring, inden planen kan godkendes.

Administrationens indstilling

Administration indstiller, at forslaget til Natura 2000-handleplan for Odense Fjord sendes i 8 ugers offentlig høring.

Sagens baggrund

Naturstyrelsen har udarbejdet Natura 2000-planer for de 252 udpegede beskyttelsesområder, som indgår i den danske del af det europæiske Natura 2000-netværk. Planerne beskriver målene for det enkelte beskyttelsesområde og fastlægger de indsatser, der skal ske inden for planperioden 2016–2021. Natura 2000-planerne kan ses på Naturstyrelsens hjemmeside.

Kommunerne har til opgave at udarbejde handleplaner, der kan udmønte Natura 2000-planerne. Der skal udarbejdes en handleplan for hvert Natura 2000-område. Handleplanerne udarbejdes i samarbejde mellem de berørte kommuner.

Denne handleplan er en udmøntning af Natura 2000-plan nr. 110 for Odense Fjord.

Forslaget til handleplanen er udarbejdet af Odense Kommune. Planen omfatter arealer i Odense, Kerteminde og Nordfyns kommuner. Kommunerne skal sikre gennemførelse af handleplanen inden udgangen af 2021.

Den kommunale handleplan skal ifølge lovgivningen indeholde:

- En prioritering af kommunalbestyrelsens forventede forvaltningsindsats i planperioden på baggrund af en opgørelse af behovet for konkrete forvaltningstiltag.
- De forventede initiativer, som kommunalbestyrelsen vil tage for at gennemføre Natura 2000-planen, herunder en plan for interessentinddragelse.
- En oversigt over fordelingen af indsatsen mellem kommunale myndigheder, Miljø- og Fødevareministeriet og offentlige lodsejere.
- En redegørelse for gennemførelsen af handleplanen for den forudgående 6 års periode, der gør det muligt at vurdere, i hvilket omfang Natura 2000-planen for den forudgående periode er gennemført.

Handleplanen skal være så konkret, at dens gennemførelse kan vurderes. Dog må handleplanen ikke foregribe det præcise indhold af de aftaler eller afgørelser, der træffes i forhold til den enkelte lodsejer i forbindelse med gennemførelsen af handleplanen.

Natura 2000-handleplanen skal ikke omfatte en indsats for at forbedre vandkvaliteten i større søer, vandløb, fjorde og kystvande, da det sker gennem indsatsen i vandplanlægningen. Nedbringelse af kvælstofdepositionen sker gennem husdyrgodkendelsesloven og generelle tiltag til at mindske luftforureningen og skal heller ikke indgå i Natura 2000-handleplanen.

Natura 2000-planerne og handleplanerne er bindende for myndighederne, men regeringen lægger til grund, at den konkrete indsats i videst muligt omfang gennemføres ved frivillige virkemidler, som staten stiller til rådighed.

De økonomiske rammer for gennemførelse af handleplanerne fastlægges i økonomiaftalen mellem Kommunernes Landsforening (KL) og regeringen.

Forslaget til handleplanen skal i 8 ugers offentlig høring inden den kan vedtages. Den endelige handleplan skal være vedtaget senest 1 år efter offentliggørelse af Natura 2000-planerne. Handleplanerne skal være vedtaget senest den 20. april 2017.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Ingen.

Lovgrundlag

Intet.

Bilag

480-2016-274863 Forslag til Natura2000 handleplan Odense Fjord

480-2016-287661 Odense Fjord

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 7. september 2016

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalget godkender, at forslaget sendes i 8 ugers offentlig høring.

Bilag

Forslag til Natura2000 handleplan Odense Fjord

Odense Fjord

Punkt 489: Planlægning - Ændring af plangrundlaget på Vestre Havnevej

Sagsfremstilling

489. Planlægning - Ændring af plangrundlaget på Vestre Havnevej Åbent

Sagsnr. 480-2016-30113 Dok.nr. 480-2016-259401

Sagens kerne

Nordfyns Kommune har modtaget en forespørgsel på et projekt, som forudsætter et nyt plangrundlag, det vil sige nyt kommuneplantillæg og ny lokalplan.

Ændringen af plangrundlaget vil være i overensstemmelse med Havneudviklingsplanens vision for området omkring Vestre Mole og Udvalgets tidligere beslutning om begrænsning af boligmassen på Vestre Havnevej.

Link til Havneudviklingsplanen: <https://www.nordfynskommune.dk/Om-Kommunen/Aktuelt/Udvikling/Havneudviklingsplan-for-Bogense-Havn-og-Marina>

Udvalget skal tage stilling til, om ændring af plangrundlaget kan igangsættes.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at processen med udarbejdelse af et nyt plangrundlag igangsættes for Vestre Mole-området, på følgende vilkår:

- At der udarbejdes et nyt plangrundlag for området Vestre Havnevej 1 til og med 11 b med mulighed for at etablere såvel boliger som erhverv samt bolig/erhverv
- At der udarbejdes et nyt plangrundlag for Vestre Havnevej 13 til og med 33, som fastlægger området til erhverv og offentlig/rekreativ anvendelse

Sagens baggrund

Nordfyns Kommune har modtaget en forespørgsel på et projekt, som forudsætter et nyt plangrundlag, det vil sige nyt kommuneplantillæg og ny lokalplan.

Området er udlagt som erhvervsområde i gældende kommuneplan og gældende lokalplan 1-122 fastlægger anvendelsen til: *"erhverv, herunder havneformål, service samt restauranter og caféer og i begrænset omfang offentlige formål. Der må ikke etableres dagligvarebutikker. Der må ikke opføres helårsboliger eller sommerhuse"*.

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 26. marts 2015 en revideret havneudviklingsplan. Havneudviklingsplanen åbner mulighed for, at der ved en fremtidig lokalplanlægning af Vestre Havnevej åbnes op for boliger.

Ovenstående blev præciseret på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. august 2015, hvor udvalget besluttede, at der ved en fremtidig ændring af planforholdene, kun skulle åbnes mulighed for etablering af beboelse på Vestre Havnevej til og med 11a og 11b. Der vil således være tale om en afgrænset udvikling af boligmassen på Vestre Havnevej.

Ændringen af plangrundlaget vil være i overensstemmelse med Havneudviklingsplanens vision for området omkring Vestre Mole og herunder også udvalgets tidligere beslutning om begrænsning af boligmassen på Vestre Havnevej.

For at realisere Havneudviklingsplanens vision for udvikling af Vestre Mole-området er det nødvendigt at ændre plangrundlaget for Vestre Havnevej.

I henhold til Havneudviklingsplanen (A2, s. 26) skal Vestre Mole være det primære område for oplevelser og aktiviteter, dog med stor forståelse for det oprindelige. Et nyt plangrundlag, der giver mulighed for øget aktivitet i området vil derfor være godt udgangspunkt for realisering af Havneudviklingsplanens vision om øget aktivitet i området og dermed binde havn og by sammen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Bilag

480-2016-273144 Besluttet debatoplæg om beboelse på Vestre Mole

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 7. september 2016

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Besluttet debatoplæg om beboelse på Vestre Mole

Punkt 490: Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 13, Biofilter ved Emmelev A/S

Sagsfremstilling

490. Planlægning - Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 13, Biofilter ved Emmelev A/S **Åbent**

Sagsnr. 480-2015-105966 Dok.nr. 480-2016-255530

Sagens kerne

Kommuneplantillæg nr. 13, Biofilter ved Emmelev A/S er udarbejdet med henblik på at etablere et biofilter til en forbedret rensning af luftemission.

Det skal bemærkes, at sagen udelukkende har relation til den eksisterende produktion.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til kommuneplantillæg nr.13 godkendes endeligt.

Sagens baggrund

Virksomheden Emmelev A/S er blevet påbudt en bedre rensning af luftemission, og den tekniske bedste løsning er at etablere et såkaldt biofilter inden røggasserne ledes ud gennem skorstenen. Emmelev har derfor ansøgt om etablering af et biofilter.

Af hensyn til den interne transport på virksomheden omkring bygningerne, kan filtret ikke etableres inden for de nugældende lokalplaners afgrænsning. Biofiltret ønskes placeret nord for området i umiddelbar nærhed af skorstenen.

Kommuneplantillægget har været i høring, og der er ikke indkommet indsigelser.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Bilag

480-2016-255549 Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 13

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 7. september 2016

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 13

Punkt 491: Planlægning - Endelig vedtagelse af lokalplan 2016-1, Biofilter ved Emmelev A/S

Sagsfremstilling

491. Planlægning - Endelig vedtagelse af lokalplan 2016-1, Biofilter ved Emmelev A/S Åbent

Sagsnr. 480-2015-105968 Dok.nr. 480-2016-255555

Sagens kerne

Lokalplanen 2016-1, Biofilter ved Emmelev A/S er udarbejdet med henblik på at etablere et biofilter til en forbedret rensning af luftemission.

Lokalplan 2016-1 giver mulighed for at etablere biofiltret. Lokalplanen fastlægger området til erhvervsområde og sikre en hensigtsmæssig placering af bebyggelse i forhold til naboer.

Det skal bemærkes, at sagen udelukkende har relation til den eksisterende produktion.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at lokalplan 2016-1 godkendes endeligt.

Sagens baggrund

Virksomheden Emmelev A/S er blevet påbudt en bedre rensning af luftemission, og den tekniske bedste løsning er at etablere et såkaldt biofilter inden røggasserne ledes ud gennem skorstenen. Emmelev har derfor ansøgt om etablering af et biofilter.

Af hensyn til den interne transport på virksomheden omkring bygningerne, kan filtret ikke etableres inden for de nugældende lokalplaners afgrænsning. Biofiltret ønskes placeret nord for området i umiddelbar nærhed af skorstenen.

Lokalplan 2016-1 giver mulighed for at etablere biofiltret. Lokalplanen udlægger området til erhvervsområde i max. 1 etage. Bebyggelsesprocenten fastlægges til 40 for området som helhed. Lokalplanen sikrer en hensigtsmæssig placering af bebyggelse i forhold til naboer. På lokalplanarealet placeres luftrensefilter til rensning af ventilationsluft fra Emmelev. Luften tilføres anlægget i rørledning og ledes efter rensning retur til eksisterende skorsten placeret umiddelbart syd for lokalplanområdet.

Lokalplanen har været i høring, og der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Bilag

480-2016-255633 Endelig vedtagelse af lokalplan 2016-1

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 7. september 2016

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Endelig vedtagelse af lokalplan 2016-1

Punkt 492: Forligsaftale om kontrakt på forbrænding af affald i 2000-2015.

Sagsfremstilling

492. Forligsaftale om kontrakt på forbrænding af affald i 2000-2015. Åbent

Sagsnr. 480-2011-47949 Dok.nr. 480-2016-274945

Sagens kerne

Sagen omhandler tilbagebetaling af forbrændingsafgift til affaldsforbrænding ved Fjernvarme Fyn (tidligere Fynsværket) for perioden 2000 – 2015. Den økonomiske tilbagebetaling til Nordfyns Kommune vil ske som månedlig reduktion af affaldsforbrændingsafgiften indtil 31.12.2018.

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Kommunen indgår i forliget samt at de tilbagebetalte midler sker som reduktion af kommunens månedlige affaldsforbrændingsafgift indenfor kontraktperioden.

Sagens baggrund

Fjernvarme Fyn Affaldsenergi A/S (FFA) ejer og driver et affaldsbaseret kraftvarmeværk, som producerer el og varme ved afbrænding af affald på Odense Kraftvarmeværk (ODV). Affaldet til Odense Kraftvarmeværk blev til og med den 31. december 2015 leveret af en række fynske og sjællandske kommuner og kommunale affaldsselskaber i henhold til Ramme- og Samarbejdsaftale dateret 4. juni 2004 med tilhørende Affaldsaftale om levering af brændbart affald. Ramme- og Samarbejdsaftalen udløb den 31. december 2015, og der skal foretages en afsluttende økonomisk opgørelse iht. bestemmelserne om regulering af ophør i Ramme- og Samarbejdsaftalens indhold.

Aftalens indhold har været omdrejningspunkt for flere klager til Energitilsynet, bl.a. omkring fordeling af fællesomkostninger til driften af fjernvarmeanlægget, som i 2000 blev beregnet med 65 % til Varmeaftagerne og 35 % til Affaldsleverandørerne. I 2008 klagede Fjernvarme Fyn over at 'Varmeaftalen' ikke fulgte varmforsyningsloven. Sagen kørte i Energitilsynet og Energiklagenævnet, og resultatet var en ændret fordeling af fællesomkostningerne mellem varmeaftagere og affaldsleverandører og at transportomkostninger, neddelingsomkostninger mv. samt skat skulle medtages. Parterne har efterfølgende været uenige om afgørelsen, og der verserer fortsat klager i Energitilsynet. Et væsentligt forhold er medregning af transportomkostninger i forbindelse med KARA/Noverens transport af affald til Fjernvarme Fyn.

Formålet med forligsaftalen er at opnå en samlet forligsmæssig løsning af alle udestående forhold vedrørende Odense Kraftvarmeværk mellem Parterne, herunder alle tidligere og verserende klagesager hos Energitilsynet og ethvert mellemværende relateret til disse samt til ophøret af Ramme- og Samarbejdsaftalen, også fordelingen af FFA's omkostninger mellem Affaldsleverandørerne

Forligsaftalens indhold bygger på Ramme- og samarbejdsaftalens pkt. 10.1 omkring et 'hvile-i-sig-selv-princip' på baggrund af en totaløkonomiopgørelse af omkostninger og indtægter i kontraktperioden, og at en difference faktureres enten varmeaftagere eller affaldsleverandører. Kort fortalt lyder forligsaftalen:

Fordelingen af fællesomkostningerne fastholdes med 65 % til varmesiden og 35 % til affaldssiden.

- Omkostninger til transport, omlastning og neddeling af affald indregnes som fællesomkostninger.
- Omkostninger til biomasse udgør en særøkonomi for varmesiden, dog således at eltilskuddet fragår i omkostningerne.
- Varmesiden kompenseres for mistet elproduktionstilskud.
- Omkostninger og indtægter fra import af affald fordeles i overensstemmelse med Parternes aftale herom.
- ODV har betalt skat i hhv. 2012, 2013, 2014 og 2015. Omkostningerne til skattebetalingen indregnes i affaldsbehandlings- og varmepriserne som fællesomkostninger. Udskudt skat for perioden 2011-2015 indregnes ligeledes i fællesomkostningerne.

Herved bliver resultatet af totaløkonomiopgørelsen for 2000-2015 en varmeprismæssig overdækning på 5,656 mio. kr. og en affaldsprismæssig underdækning på 2,233 mio. kr., som skal betales af Affaldsleverandørerne.

Forliget indebærer endvidere, at handelsværdien for alle materielle anlægsaktiver iht. Ramme- og Samarbejdsaftalens punkt 10.1.2 fastsættes til 40,045 mio. kr. Endelig udbetales det samlede hensatte beløb til skrotning på 36 mio. kr. til affaldsleverandørerne.

Opgørelsen viser, at Affaldsleverandørerne skal have følgende beløb udbetalt i henhold til den forligsmæssige løsning:

- FAKS (Fyns Affalds- og koordineringsselskab): 5.026 tkr.
- Kerteminde Forsyning A/S: 521 tkr.
- Nyborg Forsyning & Service A/S: 1.019 tkr.
- Odense Renovation A/S: 11.246 tkr.
- AffaldPlus og KaraNoveren 56.000 tkr.

Økonomiske oplysninger

Forligsaftalen betyder, at Nordfyns Kommunes andel af det tilbagebetalte beløb er 25,5 % af 5.026.000 kr., altså ca. 1.281.630 kr., svarende til kommunens andel af FAKS. De økonomiske midler tilbagebetales i månedlige rater, svarende til en reduktion i kommunens afgift til affaldsforbrænding på det brugerfinansieret område fra tidspunktet for forligsaftalens endelige afslutning til udløb af kontraktperioden med Fjernvarme Fyn, det vil sige indtil den 31. december 2018.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Bilag

- 480-2016-274944 Forligsaftale - ENDELIG 15. juli 2016 (2).pdf
- 480-2016-276294 Forligsaftale - forslag til sagsbeskrivelse.pdf

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 7. september 2016
Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

- Forligsaftale - ENDELIG 15. juli 2016 (2).pdf
- Forligsaftale - forslag til sagsbeskrivelse.pdf

Punkt 493: Økonomioversigt pr. 31. august 2016 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

493. Økonomioversigt pr. 31. august 2016 - Teknik- og Miljøudvalget Åbent

Sagsnr. 480-2016-30143 Dok.nr. 480-2016-259577

Sagens kerne

Med henblik på at udvalget løbende kan følge økonomien og forventningerne til overholdelse af budgettet for 2016 inden for fagudvalgets områder, har Økonomi og Løn udarbejdet en økonomioversigt pr. 31. august 2016.

Administrationens indstilling

Forelægges til efterretning.

Sagens baggrund

Økonomi og Løn har udarbejdet økonomioversigt pr. 31. august 2016.

Formålet med økonomirapporteringen er, at udvalget løbende kan følge økonomien og forventningerne til overholdelse af budgettet inden for fagudvalgets områder.

Der gøres opmærksom på, at denne rapportering:

- ligger ud over de 3 årlige budgetopfølgninger
- ikke tager højde for periodiseringer af indtægter og udgifter
- ikke indeholder en verbal beskrivelse af forventningerne til regnskabsresultatet.

Den næste detaljerede budgetopfølgning pr. 30. september 2016 kommer til udvalgets behandling på mødet i november.

Økonomiske oplysninger

Økonomioversigten pr. 31. august 2016 vil foreligge til mødet.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Principper for økonomistyringen i Nordfyns Kommune.

Bilag

480-2016-284970 Økonomisk oversigt pr. 31.08.2016 - TMU

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 7. september 2016

Fraværende: Ingen

Udvalget opfordrer til, at de månedlige økonomioversigter ikke kommer til politisk behandling, da de kvartalsvise budgetopfølgninger er fyldestgørende.

Bilag

Økonomisk oversigt pr. 31.08.2016 - TMU

Punkt 494: Task Force Erhverv - Præsentation af Dansk Erhvervsfremme undersøgelsen

Sagsfremstilling

494. Task Force Erhverv - Præsentation af Dansk Erhvervsfremme undersøgelsen **Åbent**

Sagsnr. 480-2016-19698 Dok.nr. 480-2016-163143

Sagens kerne

Orientering om tilfredshedsundersøgelsen, som Dansk Erhvervsfremme har lavet for Task Force Erhverv.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Jf. styrelsesvedtægten hører erhvervsindsatsen under Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget, men mange opgaver hører under Teknik- og Miljøudvalget.

Projektlederen for Task Force Erhverv fremlægger resultatet af undersøgelsen.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Ingen.

Lovgrundlag

Intet.

Bilag

480-2016-54325 Executive Summary.pdf

480-2016-61863 Kommunal Servicekulturanalyse Nordfyns Kommune 2016.pdf

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 7. september 2016

Fraværende: Ingen

Orientering foretaget.

Bilag

Executive Summary.pdf

Kommunal Servicekulturanalyse Nordfyns Kommune 2016.pdf

Punkt 495: Klimaprojekt Bogense, status

Sagsfremstilling

495. Klimaprojekt Bogense, status

Åbent

Sagsnr. 480-2016-166

Dok.nr. 480-2016-281113

Sagens kerne

Administrationen giver en status på klimaprojektet i Bogense, herunder arbejdet med partsdeling og foreløbige forslag til konkrete projekter.

Administrationens indstilling

Forelægges til orientering.

Sagens baggrund

Administrationen giver en status på klimaprojektet i Bogense, herunder arbejdet med partsdeling og foreløbige forslag til konkrete projekter.

Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Intet.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 den 7. september 2016

Fraværende: Ingen

Orientering foretaget.