

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen 2018-2021 d. 25-10-2018**

**Mødedato** Torsdag d. 25. oktober 2018 kl. 18:00

**Mødested** Bogense Rådhus, Byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Mødeplan 2019.....	3
Planlægning - Kommuneplantillæg - 2018 Produktionsvirksomheder.....	5
Planlægning - endelig godkendelse af lokalplan nr. 2018 - 4, Boligområde Sct. Anna Park, Bogense	7
Planlægning - Byudvikling, Otterup Vest.....	9
Arealerhvervelse til etablering af cykelstier.....	11
Affald - Investeringer på vej mod 2022.....	13
Det Grønne Råd - ændring af kommissorium.....	16
Planlægning - lokalplan - 2018-6 Boliger ved gadekæret i Særslev.....	18
Lukket: Orientering fra udvalgene.....	20

# Punkt 159: Mødeplan 2019

## Sagsfremstilling

### 159. Mødeplan 2019

Åbent

Sagsnr. 480-2018-12713      Dok.nr. 480-2018-222014

#### Sagens kerne

Forud for hvert regnskabsår skal mødeplan for henholdsvis Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalget og de stående udvalg besluttet.

#### Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at Mødeplan 2019 godkendes.

#### Sagens baggrund

Mødeplanen har været i høring i de stående udvalg, Økonomiudvalget og Særligt udvalg – Bedre veje til uddannelse og job i oktober måned, og udvalgene har godkendt mødeplanen med følgende ændringer:

Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget: der indlægges en tematur for EKFU den 2.-3. maj 2019.

Særligt udvalg – Bedre veje til uddannelse og job: møde tirsdag den 22. oktober 2019 flyttes til torsdag den 24. oktober 2019.

Mødeplanen vedhæftet som bilag er rettet til i overensstemmelse med disse ændringer.

Møderne i Kommunalbestyrelsen foreslås afholdt på Bogense Rådhus kl. 18.00 som hidtil på følgende datoer:

Torsdag, den 24. januar 2019

Torsdag, den 28. februar 2019

Torsdag, den 28. marts 2019

**Tirsdag**, den 30. april 2019

Torsdag, den 23. maj 2019

Torsdag, den 27. juni 2019

Torsdag, den 29. august 2019, 1. budget behandling og ordinært møde

Torsdag, den 26. september 2019

Torsdag, den 3. oktober 2019 2. budget behandling

Torsdag, den 31. oktober 2019

Torsdag, den 28. november 2019

Torsdag, den 19. december 2019

Kommunalbestyrelsens temamøder planlægges afholdt forud for de ordinære møder i Kommunalbestyrelsen, fra kl. 15.00 – 17.30.

#### Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt for Økonomi og Løn.

#### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

#### Lovgrundlag

Kommunestyrelsesloven § 20.

#### Bilag

480-2018-233038      Politisk mødeplan 2019 - UDKAST pr. 08.10.2018.PDF

#### Beslutning

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 25. oktober 2018  
Fraværende: Pia Elisa Longet

Godkendt.

## **Bilag**

Politisk mødeplan 2019 - UDKAST pr. 08.10.2018.PDF

# Punkt 160: Planlægning - Kommuneplantillæg - 2018 Produktionsvirksomheder

## Sagsfremstilling

### 160. Planlægning - Kommuneplantillæg - 2018 Produktionsvirksomheder Åbent

Sagsnr. 480-2018-15041      Dok.nr. 480-2018-202845

#### Sagens kerne

Kommunerne skal, jf. planlovsændringen i juni 2017, planlægge for og udpege erhvervsområder, som fremover helt eller delvist skal være forbeholdt produktionsvirksomheder. Formålet er at sikre virksomhedernes vækst- og udviklingsmuligheder, og samtidig mindske risikoen for potentielle miljøkonflikter.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 2 indeholder retningslinjer, redegørelse og udpegnings af et område ved Søndersø, forbeholdt produktionsvirksomheder.

#### Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 2 vedr. produktionsvirksomheder sendes i 8 ugers offentlig høring.

#### Sagens baggrund

Med den nyeste planlovsændring i 2017, har planloven fået et yderligere formål – nemlig at skabe gode rammer for erhvervsudvikling og vækst. Kommunen skal derfor i planlægningen udpege og afgrænse områder, som forbeholdes produktionsvirksomheder, og friholdes for anden anvendelse så som boliger, kontorbyggeri og mindre værksteder.

Derudover skal kommunerne udpege konsekvensområder omkring de udpegede produktionserhvervsområder. Disse konsekvensområder kan sammenlignes med ”opmærksomhedszoner”, der angiver, hvor kommunen i sin planlægning skal være særlig opmærksom på produktionsvirksomhederne og beskyttelse af dem.

Som en aftale med Erhvervsstyrelsen er kommunens forpligtigelse til at udarbejde retningslinjer for produktionserhverv indarbejdet i kommuneplanens afsnit vedr. erhverv. Afsnittet kan ses på dette link:

<https://nordfyn.viewer.dkplan.niras.dk/plan/17#/3060>

Med nærværende kommuneplantillæg udpeges et område til produktionserhverv i den sydlige del af Søndersø. Efterfølgende i Planstrategien og næstkommende kommuneplanrevision vil det blive vurderet, om flere områder skal medtages i udpegnings, ligesom der her vil tages stilling til udpegnings af eksisterende enkelt-virksomheder.

Produktionsvirksomheder vil naturligvis, præcis som i dag, kunne etablere sig i områder, der ikke er udpeget til at være forbeholdt produktionserhverv. En placering i et udpeget område, vil dog være meget fordelagtigt for virksomhederne, da der her netop tages specifikt hensyn til virksomhedernes etablerings-, vækst- og udviklingsmuligheder.

Eftersom en udpegnings for produktionserhverv begrænser muligheden for at lokalplanlægge for andre erhvervstyper eller anden anvendelse, bør man ikke udlægge flere/større områder end man forventer at få brug for.

#### Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

#### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

#### Lovgrundlag

Planloven.

#### Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 3. oktober 2018

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

**Beslutning**

Økonomiudvalget 2018-2021 den 10. oktober 2018

Fraværende: Mogens Christensen

Indstillingen anbefales godkendt.

**Bilag**

480-2018-168663      Vejledning om produktionsvirksomheder i kommune- og lokalplanlægning

480-2018-218602      Forslag til Kommuneplantillæg 2, Produktionserhverv

**Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 25. oktober 2018

Fraværende: Pia Elisa Longet

Godkendt.

**Bilag**

Vejledning om produktionsvirksomheder i kommune- og lokalplanlægning

Forslag til Kommuneplantillæg 2, Produktionserhverv

# **Punkt 161: Planlægning - endelig godkendelse af lokalplan nr. 2018 - 4, Boligområde Sct. Anna Park, Bogense**

## **Sagsfremstilling**

### **161. Planlægning - endelig godkendelse af lokalplan nr. 2018 - 4, Boligområde Sct. Anna Park, Bogense**

**Åbent**

Sagsnr. 480-2018-12396      Dok.nr. 480-2018-202729

#### **Sagens kerne**

Den 20. juni 2018 godkendte Kommunalbestyrelsen lokalplanforslag 2018-4 - boligområde Sct. Anna Park, Bogense til udsendelse i offentlig høring i 8 uger.

#### **Administrationens indstilling**

Administrationen indstiller lokalplanforslag 2018-4 til endelig godkendelse som fremlagt.

#### **Sagens baggrund**

Den 20. juni 2018 godkendte Kommunalbestyrelsen lokalplanforslag 2018-4 - boligområde Sct. Anna Park til udsendelse i offentlig høring i 8 uger.

Høringsfristen blev forlænget til den 21. august 2018 på grund af ferieperioden.

Ved udløb af høringsperioden er indkommet 6 høringssvar, som i det væsentlige omhandler skyggevirkning og indbliksgener fra det allerede opførte byggeri i delområde A, samt ønsket om øget opholdsareal for lokalplanområdet som helhed.

Uddrag af høringssvar og administrationens bemærkninger hertil fremgår af indsigelseskemaet vedlagt som bilag.

Administrationen har desuden i lokalplanforslagets § 5 foretaget en tilretning hvor nummereringen ”5.5” fremgår i to af hinanden følgende, men forskellige sætninger. § 5 er således nummereret fra 5.1 til 5.8 i det endelige planforslag.

#### **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

#### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Lovgrundlag**

Planloven.

#### **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 3. oktober 2018

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

#### **Beslutning**

Økonomiudvalget 2018-2021 den 10. oktober 2018

Fraværende: Kim Johansen, Mogens Christensen

Kim Johansen (A) blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Indstillingen anbefales godkendt.

#### **Bilag**

480-2018-207436      Indsigelseskema - lokalplan 2018-4

480-2018-222249 Bilag til dagsorden - endelig lokalplan 2018-4

480-2018-143395 Vurdering af trafikbelastning

### **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 25. oktober 2018

Fraværende: Pia Elisa Longet

Kim Johansen (A) blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt.

### **Bilag**

Indsigelseskema - lokalplan 2018-4

Bilag til dagsorden - endelig lokalplan 2018-4

Vurdering af trafikbelastning

# Punkt 162: Planlægning - Byudvikling, Otterup Vest

## Sagsfremstilling

### 162. Planlægning - Byudvikling, Otterup Vest

Åbent

Sagsnr. 480-2018-15561      Dok.nr. 480-2018-174629

#### Sagens kerne

Nordfyns Kommune har modtaget en ansøgning fra TSK ejendomme ApS. De ejer en del af matr. nr. 1aø, Nislevgård Hgd. ved Stenløkkevej 30. Arealet er på ca. 6120 m<sup>2</sup>.

TSK ejendomme ApS ønsker at bygge tæt-lav bebyggelse. Boligerne kommer til at ligge tæt ved plejecenteret Kærgården og midt i et større byudviklingsområde, som er ejet af Nordfyns Kommune.

Arealet er ikke i dag udlagt til byudvikling, hvorfor projektet vil kræve, at der udtages eksisterende udlæg fra kommuneplanen.

Administrationen kan anbefale projektet, men før planarbejdet påbegyndes for den nye private udstykning, så anbefaler administrationen, at der udarbejdes en samlet dispositionsplan for hele området vest for Otterup, som sikrer sammenhæng i de kommende udstykninger.

#### Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at der før planlægningen af den nye private udstykning påbegyndes, så udarbejdes der en samlet dispositionsplan for Otterup Vest, som behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller videre, at når Teknik- og Miljøudvalget har godkendt en dispositionsplan for Otterup Vest, så kan planarbejdet for den private udstykning påbegyndes.

#### Sagens baggrund

Nordfyns Kommune har modtaget en ansøgning fra TSK ejendomme ApS. De ejer en del af matr. nr. 1aø, Nislevgård Hgd. ved Stenløkkevej 30.

Matr. nr. 1aø Nislevgård Hgd., er ved at blive udstykket til to matrikler. TSK ejendomme ApS kommer til at eje ca. 6120 m<sup>2</sup>.

TSK ejendomme ApS ønsker at bygge tæt-lav bebyggelse dels til børnefamilier og dels ældrevenlige boliger. Boligerne kommer til at ligge tæt ved plejecenteret Kærgården. TSK ejendomme ApS ansøger om tilladelse til at opføre seks til syv dobbelthuse, og det bliver maks. 14 boliger i alt.

Arealet ligger midt i et større byudviklingsområde, som er ejet af Nordfyns Kommune. Stenløkkeparken ligger mod Nord og plejecenter ligger mod øst. Nordfyns Kommune ejer et større areal mod vest, matr. nr. 11k og 1bc, Nislevgård Hgd.

Arealet er ikke i dag udlagt til byudvikling. Hvis der skal udlægges nye områder til byudvikling, så skal der udtages andre arealer af kommuneplanen.

Der er efterspørgsel på tæt-lav bebyggelse i Otterup. Arealet ligger i et byudviklingsområde, hvorfor projektet er i overensstemmelse med den overordnede planlægning for Otterup By.

Administrationen kan anbefale projektet, men da arealet ligger midt i kommunalt ejede arealer, og da et nyt udlæg kræver at eksisterende udlæg til byudvikling skal udtages af kommuneplanen, så anbefaler administrationen, at der udarbejdes en samlet dispositionsplan for hele området vest for Otterup, før planarbejdet påbegyndes for den nye private udstykning.

Dispositionsplanen skal sikre sammenhæng i de kommende udstykninger, infrastruktur (stiforbindelser, veje og lignende grønne områder mv.) i hele Otterup Vest, så der undgås uhensigtsmæssige knopskydninger med løbende udstykning af mindre enkelte ejendomme.

Arbejdet med dispositionsplanen for Otterup Vest vil blive afsluttet i løbet af 2019.

I kommuneplanen er områderne vist som retning for byudvikling, se byudviklingsdiagram for Otterup:  
<https://nordfyn.viewer.dkplan.niras.dk/media/162210/bilag-2-byudviklingsdiagram-otterup.pdf>

Kortbilag 1 viser matrikelkort og kommunale arealer for området.

Kommuneplan og lokalplan udarbejdes af ansøger.

#### **Økonomiske oplysninger**

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

#### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Lovgrundlag**

Planloven.

#### **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 3. oktober 2018

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

#### **Beslutning**

Økonomiudvalget 2018-2021 den 10. oktober 2018

Fraværende: Mogens Christensen

Indstillingen anbefales godkendt.

#### **Bilag**

480-2018-219683

Kortbilag 1, Matrikelkort

#### **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 25. oktober 2018

Fraværende: Pia Elisa Longet

Godkendt.

#### **Bilag**

Kortbilag 1, Matrikelkort

# Punkt 163: Arealerhvervelse til etablering af cykelstier

## Sagsfremstilling

### 163. Arealerhvervelse til etablering af cykelstier

Åbent

Sagsnr. 480-2018-7861      Dok.nr. 480-2018-221042

#### Sagens kerne

For at etablere cykelstierne mellem Skamby og Søndersø incl. etablering af tunnel under Sandvad og mellem Morud og Bredbjerg, så er der behov for at der erhverves arealer fra private lodsejere.

Der er til stien og tunnellen mellem Skamby og Søndersø incl. tunnel ca. 19 matrikler og stien mellem Morud og Bredbjerg stien ca. 15 matrikler

Der skal indgås aftaler med de berørte lodsejere i forhold til afståelse af arealerne samt aftale om erstatninger.

#### Administrationens indstilling

Administration indstiller, at de nødvendige arealer og rettigheder til cykelstien erhverves ved frivillig aftale, og hvis ikke det er muligt ved ekspropriation.

#### Sagens baggrund

Kommunalbestyrelsen har i Budget 2018 og efterfølgende 4 budgetår afsat nedenstående til gennemførelsen af stiplanen 2018-2021:

Overført fra 2017	6.500.000 kr.
Budgetår 2018	3.124.000 kr.
Budgetår 2019	10.206.000 kr.
Budgetår 2020	8.124.000 kr.
<u>Budgetår 2021</u>	<u>3.124.000 kr.</u>
<b>Samlet budget</b>	<b>31.078.000 kr.</b>

De to cykelstier har et anlægsbudget på henholdsvis:

Skamby – Søndersø Tunnel 4.600.00 kr.

Skamby – Søndersø 9.700.00 kr.

Morud – Bredbjerg 12.400.000 kr.

Til anlæg af cykelstien mellem Skamby og Søndersø skal der erhverves ca. 18.500 m<sup>2</sup> jord fordelt på ca. 19 matrikler. Det fordeler sig på henholdsvis 9 landbrugsmatrikler og 10 bolig- og erhvervsmatrikler. Der har været afholdt et dialogmøde med de berørte lodsejere med henblik på placeringen af cykelstien.

Linjeføring er fastlagt på Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 12. september 2018.

Der skal nu laves individuelle aftaler med de berørte lodsejere.

Til anlæg af cykelstien mellem Morud og Bredbjerg skal der erhverves ca. 10.500 m<sup>2</sup> jord fordelt på ca. 15 matrikler.

Linjeføring er ikke fastlagt på nuværende tidspunkt.

Der skal, når linjeføringen er fastlagt, laves individuelle aftaler med de lodsejere som berøres.

Administration foreslår for begge stier, at der søges opnået frivillige aftaler med de enkelte lodsejere, men at der træffes en principiel beslutning om at ekspropriere, såfremt disse frivillige aftaler ikke kan opnås.

#### Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

#### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

#### Lovgrundlag

Vejloven.

**Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 3. oktober 2018

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

**Beslutning**

Økonomiudvalget 2018-2021 den 10. oktober 2018

Fraværende: Mogens Christensen

Indstillingen anbefales godkendt.

**Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 25. oktober 2018

Fraværende: Pia Elisa Longet

Godkendt.

# Punkt 164: Affald - Investeringer på vej mod 2022

## Sagsfremstilling

### 164. Affald - Investeringer på vej mod 2022

Åbent

Sagsnr. 480-2018-7432      Dok.nr. 480-2018-221201

#### Sagens kerne

Statens ressourcestrategi fastsætter en genanvendelsesprocent på 50 % af husholdningsaffald. Målet skal nås senest i 2022. Nye mål er allerede foreslået af EU - målet er 65 % i 2035.

Genanvendelsesprocenten er i dag ca. 38 %. Det er nødvendigt at etablere nye ordninger, som understøtter de nuværende og kommende mål for affaldshåndtering.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, hvilke initiativer på affaldsområdet som skal igangsættes for at nå målene i statens ressourcestrategi.

#### Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at der arbejdes videre med følgende for at nå lovkravet på 50 % i 2022;

- Indsamling af bioaffald, hvor det pr. 1. januar 2019 ikke længere er muligt at vælge sækkeordning og få udskiftet sækkestativet. Dog vil allerede tilmeldte husstande til sækkeordningen kunne fortsætte uændret til udfasningen sker endeligt i 2021-2022.
- Fællesløsning i sommerhusområde, dog afventer den endelige beslutning om fælles indsamling af restaffald og grønt affald en senere behandling.

Administrationen indstiller videre;

- at der i 2019 etableres en ny bygning til håndtering af farligt affald på Otterup Genbrugsplads
- at der søges de nødvendige anlægsbevillinger i forhold til udvalgets endelige beslutning.

#### Sagens baggrund

Statens ressourcestrategi fastsætter en genanvendelsesprocent på 50 % af husholdningsaffald. Målet skal nås senest i 2022. Med denne baggrund er husstandsindsamling af papir/pap og metal/glas beholderen ved kommunens husstande etableret.

For at nå en genbrugsprocent på 50 % skal der foretages yderligere investeringer. Ved drøftelse af husstandsindsamling af det organiske husholdningsaffald og forsøg med fællesløsning i et sommerhusområde, jf. pkt. 51 på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 16. maj 2018, er der taget hul på kommende investeringer.

Genbrug og Renovation er et driftsområde i stor udvikling, og fremtiden byder på meget mere sortering af affald til genanvendelse. Derfor skal der løbende foretages investeringer, som understøtter borgernes mulighed for at aflevere affald og sortere affaldet korrekt.

For at sikre en proaktiv budgetlægning for Genbrug og Renovation, så udsving i taksterne minimeres, så er der behov for en politisk stillingtagen til de initiativer, som udvalget ønsker at gennemføre frem mod 2022.

Det anbefales, at der etableres indsamling af bioaffald, som erstatter og opdeler affaldet i bioaffald og restaffald samt en ny ordning i sommerhusområder, som skal muliggøre affaldssortering her. Den konkrete ordning besluttet særskilt før implementering. Ordningerne vil kunne etableres i løbet af 2021-2022. Det skal bemærkes, at indføring af disse ordninger medfører at renovationsordning med brug af affaldsstativer udfases, da sækkene ikke kan opdeles og anvendes til de nye renovationsbiler. Hvis ordningen fra bioaffald godkendes, så anbefales det derfor, at det pr. 1. januar 2019 ikke længere er muligt at vælge sækkeordning og få udskiftet sækkestativet ved defekt eller lign. Dog vil allerede tilmeldte husstande til sækkeordningen kunne fortsætte uændret til udfasningen sker endeligt i 2021-2022.

Derudover anbefales det, at der foretages en investering i en ny bygning til farligt affald på Otterup Genbrugsplads for at understøtte en korrekt miljømæssig- og arbejdsmiljømæssig håndtering af disse typer affald.

Der henvises til forudsætninger og de økonomiske beregninger i det vedhæftede bilag. Det bemærkes, at ordningernes endelige udformning skal besluttes efterfølgende i Teknik- og Miljøudvalget.

### Økonomiske oplysninger

Området skal over tid 'hvile i sig selv'. De foretagne beregninger af taksterne er foretaget med baggrund i, at investeringerne afskrives over 10 år.

I bilaget 'Affaldsinvestering – på vej mod 2022' fremgår de forventede takststigninger som følge af de foreslåede investeringer i Bilag 1.

De beskrevne ordninger vil endvidere medføre følgende anlægsinvesteringer:

	2019	2020	2021
Ordning 1A	0	4.850.000	0
Ordning 1B	0	4.850.000	0
Ordning 2	0	0	5.100.000
Ordning 3A	100.000	0	0
Ordning 3B	470.000		
Ordning 4	1.750.000	0	0

Investeringer i etableringsåret finansieres af den likvide beholdning, og vil efterfølgende blive tilbagebetalt via de foreslåede takststigninger.

I forbindelse med beslutning om valg af de nye affaldsordninger, skal der søges anlægsbevilling for de prioriterede ordninger.

Endvidere vil takststigning indgå i Kommunalbestyrelsens vedtagelse af taksterne for 2019, der skal godkendes på mødet i november 2018.

### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

### Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen.

### Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 3. oktober 2018

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt med følgende tilføjelse:

- Som forsøgsordning udenfor sommerhusområder (ordning 3A i bilag) etableres en indsamlingsordning for plast. Ordningen evalueres efter et år.
- Der forsøges med opsætning af containere til tekstiler på genbrugspladsen med henblik på at undersøge mængderne.

### Beslutning

Økonomiudvalget 2018-2021 den 10. oktober 2018

Fraværende: Mogens Christensen

Indstillingen anbefales godkendt.

### Bilag

480-2018-221203

Affaldsinvesteringer på vej mod 2022

**Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 25. oktober 2018

Fraværende: Pia Elisa Longet

Godkendt.

**Bilag**

Affaldsinvesteringer på vej mod 2022

# Punkt 165: Det Grønne Råd - ændring af kommissorium

## Sagsfremstilling

### 165. Det Grønne Råd - ændring af kommissorium

Åbent

Sagsnr. 480-2018-3336      Dok.nr. 480-2018-222507

#### Sagens kerne

Administrationen foreslår ændringer i kommissoriet for Det Grønne Råd.

Forslaget betyder, at Teknik- og Miljøudvalgets formand fremadrettet vil være født medlem af Det Grønne Råd.

Forslaget har været til udtalelse i Det Grønne Råd.

Ændringen i denne valgperiode vil alene betyde, at formanden for Teknik- og Miljøudvalget indtræder i Det Grønne Råd. De allerede udpegede medlemmer fortsætter.

#### Administrationens indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til nyt kommissorium for Det Grønne Råd godkendes.

#### Sagens baggrund

Af det nuværende kommissorium for Det Grønne Råd fremgår, at der skal være én repræsentant for hvert af de to politiske udvalg, Teknik- og Miljøudvalget og Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget i Det Grønne Råd.

Kommunalbestyrelsen har ved konstitueringen udpeget formanden for Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget og næstformanden for Teknik- og Miljøudvalget.

Flere medlemmer i Det Grønne Råd har gjort opmærksom på det uhensigtsmæssige i, at formanden for Teknik- og Miljøudvalget ikke er medlem af rådet.

For at styrke betydningen af Det Grønne Råds arbejde i kommunen har administrationen derfor foreslået, at kommissoriet ændres, så Kommunalbestyrelsen fremover udpeger tre medlemmer til Det Grønne Råd, hvor formanden for Teknik- og Miljøudvalget og formanden for Erhvervs-, Kultur- og Fritidsudvalget er fødte medlemmer af rådet. Derudover kan Kommunalbestyrelsen udpege yderligere et medlem til rådet fra Teknik- og Miljøudvalget.

Forslaget til ændring af kommissorium for Det Grønne Råd har været behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 15. august 2018, pkt. 87.

Forslaget har herefter været sendt til behandling i Det Grønne Råd, hvor det er behandlet den 20. september 2018.

Det Grønne Råd bakker op om ændringerne i forhold til, at den politiske deltagelse udvides med formanden for Teknik- og Miljøudvalget.

Derudover foreslår Det Grønne Råd enkelte redaktionelle ændringer, bl.a. er de seneste ændringer i kommissorium fra april 2015 vedr. organisationer med lokal forankring ikke opdateret. Rådets forslag til redaktionelle ændringer fremgår i sin helhed af bilaget til dagsordenspunktet. Forslagene er indarbejdet i kommissoriet.

Ændringen i denne valgperiode vil alene betyde, at formanden for Teknik- og Miljøudvalget indtræder i Det Grønne Råd. De allerede udpegede medlemmer fortsætter.

#### Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

#### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

#### Lovgrundlag

Intet.

**Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 3. oktober 2018

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales godkendt.

**Bilag**

480-2018-  
222506                      Kommissorium for Det Grønne Råd i Nordfyns Kommune

480-2018-  
222714                      Samlet referat - Det Grønne Råd 2018-2021 den 20. september  
2018, kl. 16:00 - 17:30

**Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 25. oktober 2018

Fraværende: Pia Elisa Longet

Godkendt.

**Bilag**

Kommissorium for Det Grønne Råd i Nordfyns Kommune

Samlet referat - Det Grønne Råd 2018-2021 den 20. september 2018, kl. 16:00 - 17:30

# Punkt 166: Planlægning - lokalplan - 2018-6 Boliger ved gadekæret i Særslev

## Sagsfremstilling

### 166. Planlægning - lokalplan - 2018-6 Boliger ved gadekæret i Særslev Åbent

Sagsnr. 480-2018-19399      Dok.nr. 480-2018-212777

#### Sagens kerne

Lokalplan 2007-7, der i dag er gældende for et kommende boligområde i Særslev, bestemmer, at adgangsvejen skal etableres øst for området, via Askebyvej.

Nuværende bygherre ønsker i stedet at vejadgangen kan ske vest for området.

Fastlæggelse af vejadgangen er en del af planens principper, hvorfor ændringen kræver udarbejdelse af ny lokalplan.

#### Administrationens indstilling

Administrationen indstiller:

- at udarbejdelse af ny lokalplan igangsættes
- at lokalplanen behandles som en B-lokalplan, jf. delegationsplanen

#### Sagens baggrund

Lokalplan 2007-7, vedtaget i december 2007, bestemmer, at adgangsvejen udelukkende skal ske øst for området, via Askebyvej. Bygherre ønsker i stedet, at adgangsvejen kan ske vest for området, via vejen mellem Østergade 22 og 26, der bl.a. fører til hallen.

Da bestemmelserne om vejadgangen er en del af planens principper, og det derfor ikke er muligt at dispensere fra bestemmelsen, kræver ændringen, at der udarbejdes en ny lokalplan. Ændringen er mindre væsentlig og kræver ikke udarbejdelse af kommuneplantillæg, hvorfor administrationen foreslår, at sagen behandles politisk som en B-lokalplan.

Planmæssigt ser administrationen en fordel i at vejadgangen ændres, og således kan etableres mellem Østergade 22 og 26, da der her er bedre og sikrere oversigtsforhold.

#### Økonomiske oplysninger

Sagen har ikke været forelagt Økonomi og Løn.

#### Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget (orientering til Kommunalbestyrelsen).

#### Lovgrundlag

Planloven.

#### Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 den 3. oktober 2018

Fraværende: Ingen

Godkendt.

#### Bilag

- |                 |  |
|-----------------|--|
| 480-2018-224067 | Oversigtplan med ønsket vejadgang                      |
| 480-2018-104433 | Delegationsplan vedr. lokalplaner og kommuneplantillæg |
| 480-2018-224065 | Nugældende lokalplan 2007-7, der ønskes ændret         |

## **Beslutning**

Kommunalbestyrelsen 2018-2021 den 25. oktober 2018  
Fraværende: Pia Elisa Longet

Orientering foretaget.

## **Bilag**

Oversigtplan med ønsket vejadgang

Delegationsplan vedr. lokalplaner og kommuneplantillæg

Nugældende lokalplan 2007-7, der ønskes ændret

## **Punkt 167: Lukket: Orientering fra udvalgene**